



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 11.03.2019, klo 16:32 - 19:49

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Ervast -kokoustila

Käsitellyt asiat

§ 74 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 75 Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

§ 76 Taitoa-sopimus

§ 77 Sarvikinrannan asemakaavan (hanke 34302) asemakaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti

§ 78 Tinanpuiston korttelin 2052 tonttien ja korttelin 2054 tonttien 1 ja 2 luovutukset sekä Verneripuiston korttelin 2026 tontin 1 ja tontin 3 määräosan hankinta

§ 79 Vastaus valtuustoaloitteeseen 13/2018: Volsintien kevytliikenneväylän tilanteen selvittäminen ja suunnitelmien muuttaminen (kv)

§ 80 Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2018

§ 81 Vuoden 2019 talousarvion kunnan toimielinten käyttösuunnitelmat

§ 82 Nimistötoimikunnan määrärahaesitys

§ 83 Ei julkinen

§ 84 Yhdyskuntatekniikan johtajan virka, haastatteluun kutsuminen

§ 85 Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

§ 86 Pöytäkirjoja tiedoksi

§ 87 Ilmoitusasiat

§ 88 Muut asiat

§ 89 Talouden tasapainottamisohjelma



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Haapaniemi, puheenjohtaja, saapui 18:08
Ari Harinen, puheenjohtaja
Ulf Kjerin, 2. varapuheenjohtaja
Anna Aintila
Antti Kilappa
Antti Salonen
Hanna Haikonen
Hans Hedberg
Katarina Helander, poistui 19:36
Pekka Sinisalo
Reetta Hyvärinen
Johanna Fleming, varajäsen
Saara Huhmarniemi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Anu Karkinen, hallintojohtaja, sihteeri
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, esittelijä
Juha Hörkkö, talousjohtaja
Anders Adlercreutz, kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Raija Vahasalo, kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, saapui 16:37, poistui 19:35
Ulla Palmroos, henkilöstöpäällikkö, poistui 17:14
Annika Pousi, kaavoitusarkkitehti, saapui 17:37, poistui 18:01
Otso Kärkkäinen, Kunnangeodeetti, saapui 17:14, poistui 17:37
Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja, saapui 18:47
Vainio Anniina, Sitowise Oy, saapui 17:37, poistui 18:01

Poissa

Emmi Wehka-Aho
Pirkko Lehtinen
Minna Hakapää

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
Puheenjohtaja

Ari Harinen
Puheenjohtaja
§74, §75, §76, §77, §78, §79, §80, §81,
§82

Anu Karkinen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.03.2019

18.03.2019

Antti Kilappa

Antti Salonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 19.3.2019 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 74

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 75

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan
- 2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 14.3.2019 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 18.3.2019. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan esimerkiksi seuraavassa kokouksessa.

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 19.3.2019 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 20.3.2019.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Kilappa ja Antti Salonen. Muilta osin ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 76

Taitoa-sopimus

KIRDno-2019-325

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Palmroos

ulla.palmroos@kirkkonummi.fi

henkilöstöpäällikkö

Kirkkonummen kunnan palkanlaskenta ja osa taloushallinnosta siirtyivät Kunnan Taitoa Oy:n hoidettaviksi syksyllä 2013. Sopimus tehtiin aluksi viideksi vuodeksi, jonka jälkeen se on irtisanottavissa kunkin kalenterivuoden maaliskuussa siten, että irtisanominen astuu voimaan seuraavana vuodenvaihteena.

Vuoden 2019 talousarviossa on annettu sitovaksi toimeksiannoksi pitkän aikavälin talouden tasapainottaminen. Osana talouden tasapainottamisohjelmaa on selvitettävä nykyiset ostopalvelut ja arvioitava, tulisiko toiminta ostopalvelun sijaan tuottaa omana toimintana. Selvitys etenee kokonaisuutena erikseen sovittavan aikataulun puitteissa. Kunnan Taitoa Oy:n osalta asia on tarkoituksenmukaista tuoda kuitenkin kunnanhallitukselle tiedoksi omana asiakohtanaan sopimukseena kirjatun irtisanomisajankohdan vuoksi.

Liitteenä oleva selvitys ei ole julkinen sen sisältämien liikesalaisuuksien vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

merkitä Kunnan Taitoa -ostopalvelusopimusta koskevan selvityksen tiedokseen ja

2

että yhteistyötä jatketaan ainakin vuoden 2019 ajan vireillä olevien organisaatiojärjestelyjen ajan ja

3

että alkuvuonna 2020 arvioidaan ostopalvelun jatkaminen uudelleen siten, että tarvittaessa voidaan irtisanoa sopimus maaliskuussa 2020.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

Henkilöstöpäällikkö Ulla Palmroos selosti asiaa kunnanhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Käsittelyn aikana Katarina Helander teki seuraavan palautusehdotuksen: "Selvitetään 25.3 mennessä yhteistyömahdollisuus / halukkuus Vihdin suhteen - JOS on heilläkin tahtotila irtaantua Taitoasta, heidänkin tulisi tehdä päätös 31.3. mennessä(?). Lisäksi kierros Siuntion / Lohjan yms. suhteen ja asiasta uusi keskustelu 25.3 kokouksessa - silloin ehditään vielä irtisanoutua mutta tiedossa olisi jo edes naapuriston tahtotila ja näkymät / yhteistyöhalukkuus". Antti Kilappa ja Hanna Haikonen kannattivat ehdotusta.

Antti Kilappa teki seuraavan lisäehdotuksen Helanderin palautusehdotukseen: "Palautuksen aikana selvitetään myös se että millaisia resursseja tarvitaan jos palvelun tuottaa 1.1.2020 alkaen kunta, Henkilöstö ja taloudelliset resurssit 2019 aikana". Hanna Haikonen kannatti ehdotusta.

Helanderin ja Kilapan ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun kunnanhallituksen antamin evästyksin:

"Selvitetään 25.3 mennessä yhteistyömahdollisuus / halukkuus Vihdin suhteen - JOS on heilläkin tahtotila irtaantua Taitoasta, heidänkin tulisi tehdä päätös 31.3. mennessä (?). Lisäksi kierros Siuntion / Lohjan yms. suhteen ja asiasta uusi keskustelu 25.3 kokouksessa - silloin ehditään vielä irtisanoutua mutta tiedossa olisi jo edes naapuriston tahtotila ja näkymät / yhteistyöhalukkuus" ja "palautuksen aikana selvitetään myös se että millaisia resursseja tarvitaan jos palvelun tuottaa 1.1.2020 alkaen kunta, Henkilöstö ja taloudelliset resurssit 2019 aikana".

Asia käsitellään uudelleen kunnanhallituksen kokouksessa 25.3.2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kuntatekniikan lautakunta, § 145, 15.11.2018

Kuntatekniikan lautakunta, § 40, 28.02.2019

Kunnanhallitus, § 77, 11.03.2019

§ 77

Sarvikinrannan asemakaavan (hanke 34302) asemakaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti

KIRDno-2017-831

Kuntatekniikan lautakunta, 15.11.2018, § 145

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika Pousi

annika.pousi@kirkkonummi.fi

kaavoitusarkkitehti

Suunnittelualue

Sarvik sijaitsee Kirkkonummen itäosassa, Länsiväylän eteläpuolella rajautuen Espoonlahteen. Suunnittelualue käsittää osan Sarvikin noin 2000 asukkaan asemakaava-alueesta. Kaava-alueen länsipuolella Sarvikinkallion asemakaavan alueella on rakennettu uusia asuinkerrostaloja. Kaava-alueen pinta-ala on noin 11,03 ha.

Sarvik on saavutettavuudeltaan hyvä: liikenne- ja joukkoliikenneyhteydet toimivat Masalan ja kuntakeskuksen sekä pääkaupunkiseudun suuntiin. Länsimetron tuleva pääteasema Kivenlahti sijaitsee reilun kilometrin etäisyydellä suunnittelualueelta. Sarvikin puistotien kautta on alueelta yhteys Länsiväylälle ja edelleen Sundsbergintien kautta Kehä III:lle. Linja-autopysäkit sijaitsevat Sarvikin puistotiellä suunnittelualueen läheisyydessä.

Hankkeen taustaa

Sarvikinrannan asemakaavahanke on tullut vireille alueen maanomistajien hakemuksesta ja kaavoituksen käynnistämistä varten on laadittu sopimus, joka on hyväksytty kunnanhallituksessa 9.5.2016 (§ 135).

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 15.6.2016 (§ 49) ja asemakaava tuli vireille 26.8.2016. Sarvikinrannan asemakaavalla muutetaan Sarvikin asemakaavaa mahdollistamaan merkittävä määrä asuinrakentamista Espoonlahden rannalle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman käsittelyn yhteydessä lautakunnassa käytiin evästyskeskustelu alustavien maankäyttöluonnosten pohjalta. Yhdyskuntatekniikan lautakunta antoi käydyin keskustelun jälkeen jatkosuunnittelulle seuraavat evästyksset:

- Esitettyjen vaihtoehdot herättivät mielenkiintoa. Molempien pohjalta voidaan jatkaa suunnittelua.
- Edelleen tulee pitää voimassa tavoite erottua Espoosta ja muodostaa selkeä kuva,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

että tultiin Kirkkonummen puolelle

- Tuodaan esiin Kirkkonummen oma "tarina", josta käy ilmi, että vaihdettiin astetta parempaan kuntaan. Tarinassa selitettävä miksi näin on.
- Kaavassa tulee ottaa huomioon ja jättää tilaa palveluille, esimerkiksi kesäkahvila voi kiinnostaa rannallaliikkuja ja vierailevia veneilijöitä.
- Lautakunta evästää lisäämään pysäköintitiloja, jotta mahdollinen lisäkysyntä ja vierailijoiden tarpeet voidaan tyydyttää maanalaisella pysäköintitilalla.
- Lautakunta esittää vahvan tahtotilan rakentaa venesatama, jossa on tilaa myös vierailijoille.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli Sarvikinrannan kaavaluonnosta 31.5.2017 (§ 42) ja päätti asettaa luonnoksen nähtäville. Luonnos oli nähtävillä 21.8.-22.9.2017 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin 22 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Nähtävillä olon aikana järjestettiin asukastilaisuus 7.9.2017, jossa oli paikalla kahdeksan lähialueen asukasta tai muuta osallista sekä kaksi kunnan edustajaa ja kaksi konsultin edustajaa.

Kaavan tavoitteet

Asemakaavan muutos on osa Sarvikin alueen kehittämisprosessia, jonka tavoitteena on merkittävä merenranta-asumiselle sekä pienimuotoiselle liike- ja yritystoiminnalle varattu uusi alue. Kaavan tavoitteena on myös osoittaa julkista ulkotilaa Espoonlahden rannalle.

Kaavaehdotuksen sisältö

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan korkealuokkaista asuinkerros- ja pientalorakentamista merellisessä ympäristössä. Ranta-alue varataan virkistykseen, ja rantaan on kaavassa osoitettu pienvenesatama (LV). Tavoiteltava maankäyttö mahdollistaa myös uutta pienen määrän liiketilaa ranta-alueella.

Ehdotuksessa osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 29 100 k-m², joka jakautuu seuraavalla tavalla:

- 25640 k-m² asuinkerrostilaa
- 3260 k-m² asuintiloja palvelevien aputilojen, kuten teknisten tilojen, väestönsuojien ja varastojen kerrosalaa
- 200 k-m² liike-, palvelu- ja työtiloja

Sarvikinrannan asemakaavan toteuttamisen myötä suunnittelualueen asukasluku kasvaa merkittävästi. Arvio uusien asukkaiden määrästä on enimmillään 640. Tällä hetkellä kaava-alueella ei ole asukkaita. Uusia asuntoja syntyy noin 290–350, joista pientaloasuntoja on noin 10. Uusia työpaikkoja syntyy alueen liiketilaa 0–5. Uusi rakentaminen on sijoitettu siten, että maisemallisesti tärkeimmät kallion lakialueet jätetään rakentamisen ulkopuolelle. Suuri osa lainvoimaisen asemakaavan erillispientalotonteista muutetaan lähivirkistysalueeksi, joka säilytetään pääosin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueiden halki osoitettavat kulkureitit sijoitetaan maasto ja kasvillisuus huomioiden.

Kerrostalojen pysäköintipaikat toteutetaan maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Autopaikkoja pysäköintilaitokseen saadaan viitesuunnitelmien mukaan mahtumaan n.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

440 kpl, mikä on enemmän kuin asemakaavan minimivaatimus (1ap/90 k-m², vähintään 0,8ap/asunto).

Ehdotusvaiheen rinnalla on laadittu lähiympäristö- ja rakentamistapaohje (Sitowise Oy, Maanlumo Oy ja Arkkitehtiryhmä A6 Oy) sekä katujen ja vesihuollon yleissuunnitelmat. Näiden lisäksi kaavamääräyksissä on rakentamista ja sen laatua ohjaavia määräyksiä.

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen ja siitä saadun palautteen perusteella suunnitelmaa kehitettiin siten, että asuinkerrostalokorttelin pistetalojen kerrosluvuista tehtiin vaihtelevat. Joka toinen rakennus muutettiin nelikerroksiseksi ja joka toinen kahdeksankerroksiseksi. Kaavaluonnoksessa sijainnut yleinen pysäköintialue poistettiin kalliorinteestä maisemallisista ja esteettömyyteen liittyvistä syistä ja se korvattiin uudella yleisellä pysäköintialueella liikerakennuksen vieressä lähellä rantaa. Pienvenesataman muotoa ja kokoa muokattiin siten, että siihen esitettiin suojaava L-muotoinen laituri. Sataman kokoa myös kasvatettiin hieman merelle päin. Samalla koko asemakaavan muutosalue laajeni meren suuntaan.

Muuta

Maanomistajan valitsema konsulttitalo Sito Oy vastaa kaavoituksesta ja tarvittavien kunnallisteknisten yleissuunnitelmien laatimisesta. Rakennusten arkkitehtuurisuunnittelusta vastaa Arkkitehtiryhmä A6 Oy ja maisemasuunnittelusta Maanlumo Oy.

Arkkitehti Pekka Vehniäinen Sito Oy:stä on kutsuttu lautakunnan kokoukseen esittelemään kaavaehdotusta.

Valmistelija:

Kaavoitusarkkitehti Annika Pousi, puh. 050 3273413
annika.pousi@kirkkonummi.fi

Asiakirjat:

- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, kaavakartta määräyksineen (piirustusnumero 3352)
- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, havainnekuva (piirustusnumero 3353)
- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, kaavaselostus liitteineen
- Kaavoittajan vastineet saaduista lausunnoista ja mielipiteistä
- Sarvikinrannan asemakaavan lähiympäristö- ja rakentamistapaohje

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kuntatekniikan toimialajohtaja:

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1.

se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin

2.

asettaa Sarvikinrannan asemakaavaehdotuksen (piir.nro: 3352) asiakirjoineen MRL:n 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3.

pyytää kaavalehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- Rakennusvalvonta
- Ympäristönsuojelu
- Kirkkonummen Vesi
- Kehitysjohtaja
- Nimistötoimikunta
- Perusturva
- Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- Vammaisneuvosto
- Vanhuusneuvosto

Muut viranomaiset

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Museovirasto
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Espoon kaupunki

Yhdistykset ja järjestöt

- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrksläotts Natur och Miljö rf
- Kyrksläotts Hembygdsförening rf

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oyj
- DNA Oy
- Gasum Oy Ab
- Finngrid Oy
- Sarfvik Golfklubi ry

4.

edellyttää, että ennen Sarvikinrannan asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa tulee kunnan ja alueen yksityisten maanomistajien välillä olla hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösopimus.

Käsittely:

Käsittelyn aikana Matti Kaurila teki evästys ehdotuksen, jonka mukaan jatkosuunnittelussa on tutkittava mahdollisuutta kaavoittaa suurempi liikerakennus rantaan, liikerakennuksen ja satamaan liittyvien pysäköintien riittävyys sekä on tutkittava vaihtoehtoa toteuttaa pysäköintilaitoksen päälle matalampia asuinkerrostaloja kuin 8-kerroksisia.

Pekka Rehn kannatti Matti Kaurilan esitystä.

Käsittelyn aikana Pekka Jäppinen teki palautusesityksen, jonka mukaan lautakunta palauttaa Sarvikinrannan asemakaavaehdotuksen ja palautuksen aikana ratkaistaan ranta-alueen pysäköintijärjestelyn siten, että venesatamalle, kahvilaravintolalle sekä uimarannalle varataan huomattavasti enemmän pysäköintitilaa.

Palautusesitystä kannatti Pekka Rehn, Viveca Lahti ja Anneli Granström.

Käsittelyn aikana Sanni Jäppinen teki palautusesityksen, jonka mukaan kytketään kunnan maa-alueelle jäävä uimaranta kaavaan.

Esitystä ei kannatettu.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja palautusehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA ja Pekka Jäppisen palautusehdotus EI, mikä hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin neljä (4) jaa -ääntä, Kati Kettunen, Kim Männikkö Matti Kaurila, Oscar Holopainen ja kuusi ei -ääntä, Miisa Jeremejev, Pekka Jäppinen, Pekka Rehn, Sanni Jäppinen, Viveca Lahti, Anneli Granström. Puheenjohtaja totesi, että ei -äännet voittivat ja Pekka Jäppisen palautusehdotus hyväksyttiin äänin kuusi (6) – neljä (4).

Lautakunnan hyväksyttyä palautusesityksen, raukesi Matti Kaurilan muutosesitys.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen käsittelyyn.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Pekka Rehn saapui kokoukseen esittelyn aikana klo. 18.02
Esittelyn jälkeen Arkkitehti Pekka Vehniäinen Sito Oy:stä poistui kokouksesta klo. 18.05
Kuntatekniikan lautakunta piti tauon klo 18.34 -18.43.

Kuntatekniikan lautakunta, 28.02.2019, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:
Annika Pousi
annika.pousi@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Suunnittelualue

Sarvvik sijaitsee Kirkkonummen itäosassa, Länsiväylän eteläpuolella rajautuen Espoonlahteen. Suunnittelualue käsittää osan Sarvvikin noin 2000 asukkaan asemakaava-alueesta. Kaava-alueen länsipuolella Sarvvikinkallion asemakaavan alueella on rakennettu uusia asuinkerrostaloja. Kaava-alueen pinta-ala on noin 11,03 ha.

Sarvvik on saavutettavuudeltaan hyvä: liikenne- ja joukkoliikenneyhteydet toimivat Masalan ja kuntakeskuksen sekä pääkaupunkiseudun suuntiin. Länsimetron tuleva pääteasema Kivenlahti sijaitsee reilun kilometrin etäisyydellä suunnittelualueelta. Sarvvikin puistotien kautta on alueelta yhteys Länsiväylälle ja edelleen Sundsbergintien kautta Kehä III:lle. Linja-autopysäkit sijaitsevat Sarvvikin puistotiellä suunnittelualueen läheisyydessä.

Hankkeen taustaa

Sarvvikinrannan asemakaavahanke on tullut vireille alueen maanomistajien hakemuksesta ja kaavoituksen käynnistämistä varten on laadittu sopimus, joka on hyväksytty kunnanhallituksessa 9.5.2016 (§ 135).

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 15.6.2016 (§ 49) ja asemakaava tuli vireille 26.8.2016. Sarvvikinrannan asemakaavalla muutetaan Sarvvikin asemakaavaa mahdollistamaan merkittävä määrä asuinrakentamista Espoonlahden rannalle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman käsittelyn yhteydessä lautakunnassa käytiin evästyskeskustelu alustavien maankäyttöluonnosten pohjalta. Yhdyskuntatekniikan lautakunta antoi käydyn keskustelun jälkeen jatkosuunnittelulle seuraavat evästyksset:

- Esitettyjen vaihtoehdot herättivät mielenkiintoa. Molempien pohjalta voidaan jatkaa suunnittelua.
- Edelleen tulee pitää voimassa tavoite erottua Espoosta ja muodostaa selkeä kuva, että tultiin Kirkkonummen puolelle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Tuodaan esiin Kirkkonummen oma "tarina", josta käy ilmi, että vaihdettiin astetta parempaan kuntaan. Tarinassa selitettävä miksi näin on.
- Kaavassa tulee ottaa huomioon ja jättää tilaa palveluille, esimerkiksi kesäkahvila voi kiinnostaa rannallaliikkuja ja vierailevia veneilijöitä.
- Lautakunta evästää lisäämään pysäköintitiloja, jotta mahdollinen lisäkysyntä ja vierailijoiden tarpeet voidaan tyydyttää maanalaisella pysäköintitilalla.
- Lautakunta esittää vahvan tahtotilan rakentaa venesatama, jossa on tilaa myös vierailijoille.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli Sarvikinrannan kaavaluonnosta 31.5.2017 (§ 42) ja päätti asettaa luonnoksen nähtäville. Luonnos oli nähtävillä 21.8.-22.9.2017 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin 22 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Nähtävillä olon aikana järjestettiin asukastilaisuus 7.9.2017, jossa oli paikalla kahdeksan lähialueen asukasta tai muuta osallista sekä kaksi kunnan edustajaa ja kaksi konsultin edustajaa.

Kaavan tavoitteet

Asemakaavan muutos on osa Sarvikin alueen kehittämisprosessia, jonka tavoitteena on merkittävä merenranta-asumiselle sekä pienimuotoiselle liike- ja yritystoiminnalle varattu uusi alue. Kaavan tavoitteena on myös osoittaa julkista ulkotilaa Espoonlahden rannalle.

Kaavaehdotuksen sisältö

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan korkealuokkaista asuinkerros- ja pientalorakentamista merellisessä ympäristössä. Ranta-alue varataan virkistykseen, ja rantaan on kaavassa osoitettu pienvenesatama (LV). Tavoiteltava maankäyttö mahdollistaa myös uutta pienen määrän liiketilaa ranta-alueella.

Ehdotuksessa osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 29 100 k-m², joka jakautuu seuraavalla tavalla:

- 25640 k-m² asuinkerrostilaa
- 3260 k-m² asuintiloja palvelevien aputilojen, kuten teknisten tilojen, väestönsuojien ja varastojen kerrosalaa
- 200 k-m² liike-, palvelu- ja työtiloja

Sarvikinrannan asemakaavan toteuttamisen myötä suunnittelualueen asukasluku kasvaa merkittävästi. Arvio uusien asukkaiden määrästä on enimmillään 640. Tällä hetkellä kaava-alueella ei ole asukkaita. Uusia asuntoja syntyy noin 290–350, joista pientaloasuntoja on noin 10. Uusia työpaikkoja syntyy alueen liiketilaan 0–5. Uusi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

rakentaminen on sijoitettu siten, että maisemallisesti tärkeimmät kallion lakialueet jätetään rakentamisen ulkopuolelle. Suuri osa lainvoimaisen asemakaavan erillispientalotonteista muutetaan lähivirkistysalueeksi, joka säilytetään pääosin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueiden halki osoitettavat kulkureitit sijoitetaan maasto ja kasvillisuus huomioiden.

Kerrostalojen pysäköintipaikat toteutetaan maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Autopaikkoja pysäköintilaitokseen saadaan viitesuunnitelmien mukaan mahtumaan n. 440 kpl, mikä on enemmän kuin asemakaavan minimivaatimus (1ap/90 k-m², vähintään 0,8ap/asunto).

Ehdotusvaiheen rinnalla on laadittu lähiympäristö- ja rakentamistapaohje (Sitowise Oy, Maanlumo Oy ja Arkkitehtiryhmä A6 Oy) sekä katujen ja vesihuollon yleissuunnitelmat. Näiden lisäksi kaavamääräyksissä on rakentamista ja sen laatua ohjaavia määräyksiä.

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen ja siitä saadun palautteen perusteella suunnitelmaa kehitettiin siten, että asuinkerrostalokorttelin pistetalojen kerrosluvuista tehtiin vaihtelevat. Joka toinen rakennus muutettiin nelikerroksiseksi ja joka toinen kahdeksankerroksiseksi. Tällä saavutettiin kaupunkikuvallisesti kiinnostavampi asetelma ja vähennettiin pohjoispuolista varjostusta kaava-alueen ulkopuolelle. Kaavaluonnoksessa sijainnut yleinen pysäköintialue poistettiin kalliorinteestä maisemallisista ja esteettömyyteen liittyvistä syistä ja se korvattiin uudella yleisellä pysäköintialueella liikerakennuksen vieressä lähellä rantaa. Pienvenesataman muotoa ja kokoa muokattiin siten, että siihen esitettiin suojaava L-muotoinen laiturit. Sataman kokoa myös kasvatettiin hieman merelle päin. Samalla koko asemakaavan muutosalue laajeni meren suuntaan.

Kaavaehdotuksen lautakuntakäsittely 15.11.2018

Kuntatekniikan lautakunta käsitteli Sarvikinrannan kaavaehdotusta kokouksessaan 15.11.2018 §145. Lautakunta päätti palauttaa kaavaehdotuksen seuraavalla evästyksellä:

”Lautakunta palauttaa Sarvikinrannan asemakaavaehdotuksen ja palautuksen aikana ratkaistaan ranta-alueen pysäköintijärjestelyn siten, että venesatamalle, kahvilaravintolalle sekä uimarannalle varataan huomattavasti enemmän pysäköintitilaa.”

Lautakunnan käsittelyn jälkeen kaavaehdotukseen on tehty muutoksia laajentamalla rantaan sijoittuvan LP-korttelialueen kokoa siten, että pysäköintialueelle pystytään toteuttamaan 29 autopaikkaa aiemman 15 autopaikan sijaan. Lisäksi Kaislaniitynkujan varteen on katujen yleissuunnitelmassa osoitettu toteutettavaksi kahdeksan autopaikkaa, jolloin rannan kokonaisautopaikkamäärä on 22 autopaikkaa enemmän kuin lautakunnalle 15.11.2018 esitettyssä versiossa.

Yleissuunnittelun yhteydessä on myös tutkittu pysäköintipaikkojen lisäämistä Sarvikintien varteen, josta on kävely-yhteys lähiuima-alueelle. Sarvikintien varteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

voidaan toteuttaa kymmenen kadunvarsiautopaikkaa ilman, että kadun valaisimia joudutaan siirtämään. Autopaikat sijaitsevat kaava-alueen ulkopuolella, mutta Sarvikinrannan asemakaavan yleissuunnittelun yhteydessä on Sarvikintien yleissuunnitelmia päivitetty tältä osin.

Venesatamalle ei varattu kaavaehdotuksessa lisää pysäköintitilaa, sillä kyseessä on yksityinen venesatama, jonka venepaikat on tarkoitettu ainoastaan kohteesta asunnon ostaville. Venepaikat myydään osakkeina asunnonostajille ja niitä rakennetaan osissa sitä mukaa kuin asuntoja valmistuu.

Muuta

Maanomistajan valitsema konsulttitalo Sitowise Oy vastaa kaavoituksesta ja tarvittavien kunnallisteknisten yleissuunnitelmien laatimisesta. Rakennusten arkkitehtuurisuunnittelusta vastaa Arkkitehtiryhmä A6 Oy ja maisemasuunnittelusta Maanlumo Oy.

Arkkitehti Pekka Vehniäinen Sitowise Oy:stä on kutsuttu lautakunnan kokoukseen esittelemään kaavaehdotusta.

Asiakirjat:

- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, kaavakartta määräyksineen (piirustusnumero 3363)
- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, havainnekuva (piirustusnumero 3364)
- Sarvikinrannan asemakaavaehdotus, kaavaselostus liitteineen
- Kaavoittajan vastineet saaduista lausunnoista ja mielipiteistä
- Sarvikinrannan asemakaavan lähiympäristö- ja rakentamistapaohje

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää

1.

hyväksyä kaavan laatijaksi Sarvikinrannan asemakaavaan arkkitehti Annina Vainion Sitowise Oy:stä.

2.

esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin

3.

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Sarvikinrannan asemakaavaehdotuksen (piir.nro: 3352) asiakirjoineen MRL:n 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

4.

esittää kunnanhallitukselle, että se pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta:

- Rakennusvalvonta
- Ympäristönsuojelu
- Kirkkonummen Vesi
- Kehitysjohtaja
- Nimistötoimikunta
- Perusturva
- Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- Vammaisneuvosto
- Vanhuusneuvosto

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Museovirasto
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Espoon kaupunki

Yhdistykset ja järjestöt:

- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Kyrkslätt Hembygdsförening rf

Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oyj

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- DNA Oy
- Gasum Oy Ab
- Finngrid Oy
- Sarfvik Golfklubi ry

5.
esittää kunnanhallitukselle, että se edellyttää, että ennen Sarvikinrannan asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa tulee kunnan ja alueen yksityisten maanomistajien välillä olla hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösopimus.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälän esittelyn alkaessa kokoukseen saapuivat arkkitehti Pekka Vehniäinen Sitowise Oy:ltä, kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, kaavoitusarkkitehti Annika Pousi ja kaavoitusteknikko Mikael Pettersson klo 17.35.

Arkkitehti Pekka Vehniäinen poistui esittelyn jälkeen klo 17.48.

Kaavoitusarkkitehti Annika Pousi poistui asian käsittelyn jälkeen klo 17.54.

Kunnanhallitus, 11.03.2019, § 77

Valmistelija / lisätiedot:
Annika Pousi
annika.pousi@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Oheismateriaali

- 1 piir.nro.3363_Sarvikinranta_kaavakartta.pdf
- 2 piir.nro.3363_Sarvikinranta_asemakaavaehdotus_vastinet_fi.pdf
- 3 piir.nro.3363_Sarvikinranta_asemakaavaehdotus_vastinet_sv.pdf
- 4 piir.nro.3363_Sarvikinranta_asemakaavaselostus_fi.pdf
- 5 piir.nro.3363_Sarvikinranta_asemakaavaselostus_sv.pdf
- 6 piir.nro.3363_Sarvikinranta_LYRO.pdf
- 7 piir.nro.3363_Sarvikinranta_selostuksenliitteet.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1.
se hyväksyy kaavan laatijaksi Sarvikinrannan asemakaavaan arkkitehti Annina Vainion Sitowise Oy:stä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

2.
se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin
3.
se asettaa Sarvikinrannan asemakaavaehdotuksen (piir.nro: 3363) asiakirjoineen MRL:n 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.
4.
se pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta:

- Rakennusvalvonta
- Ympäristönsuojelu
- Kirkkonummen Vesi
- Kehitysjohtaja
- Nimistötoimikunta
- Perusturva
- Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- Vammaisneuvosto
- Vanhuusneuvosto

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Museovirasto
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Espoon kaupunki

Yhdistykset ja järjestöt:

- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrkslätt's Natur och Miljö rf
- Kyrkslätt's Hembygdsförening rf

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oyj
- DNA Oy
- Gasum Oy Ab
- Finngrid Oy
- Sarfvik Golfklubi ry

5.

se edellyttää, että ennen Sarvikinrannan asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa tulee kunnan ja alueen yksityisten maanomistajien välillä olla hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösopimus.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

Kaavoitusarkkitehti Annika Pousi ja konsultti Anniina Vainio selostivat asian kunnanhallitukselle.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 78

Tinanpuiston korttelin 2052 tonttien ja korttelin 2054 tonttien 1 ja 2 luovutukset sekä Verneripuiston korttelin 2026 tontin 1 ja tontin 3 määräosan hankinta

KIRDno-2017-1226

Valmistelija / lisätiedot:

Otso Kärkkäinen

otso.karkkainen@kirkkonummi.fi

Kunnangeodeetti

Liitteet

- 1 Esisopimus Tinanpuisto K2052 Osuuskauppa Varuboden-Osla_20190228.pdf
- 2 Esisopimus Tinanpuisto K2054 YIT Suomi Oy_20190228.pdf
- 3 Liite 1. Hallinnanjakosopimus_LPA-K2052T2_20190228.pdf
- 4 Liite 2. Kaupan asemapiirros 20.2.2019.pdf
- 5 Kauppakirja Kiinteistö Oy Vernerintori.pdf
- 6 Liite 3. Kaupan julkisivun havainnekuvat 20.2.2019.pdf

Oheismateriaali

- 1 Kartta Tinanpuiston tonteista.pdf
- 2 Kartta Verneripuiston tonteista.pdf

Tonttipalvelut järjesti 10.8.-13.10.2017 Tinanpuiston asemakaava-alueella tontinluovutuskilpailun (avoin ostotarjouskilpailu) kolmesta eri tonttikokonaisuudesta. Tonttikokonaisuudesta C (eli korttelin 2052 kaupan ja pysäköintilaitoksen tontit sekä korttelin 2054 asuinkerrostalotontit 1 ja 2) ei jätetty kilpailussa yhtään tarjousta. Tonttikokonaisuus C päätettiin kilpailuttaa tällaisena kokonaisuutena, koska kaupan tontin maanpäälliset pysäköintipaikat ja korttelin 2054 asuinkerrostalotonttien 1 ja 2 kaikki autopaikat on ajateltu kaavassa sijoitettavaksi pysäköintilaitokseen, jolloin pysäköinnin järjestäminen täytyy ratkaista näiden tonttien osalta samassa yhteydessä. Kaavassa pysäköintilaitokselle varatulle tontille on myös osoitettu korttelin 2054 tontilta 3 kahdeksan myymälätilojen autopaikkaa. Lisäksi korttelista 2045 on osoitettu neljä myymälätilojen autopaikkaa, mutta ne on voitu jo myönnetyssä rakennusluvassa osoittaa toisaalle.

Kunta on neuvotellut em. tonttikokonaisuudesta esisopimukset siten, että ensimmäisessä vaiheessa ostaja sitoutuu rakentamaan kaupan tontille noin 1 150 k-m²:n elintarvikemyymälän ja sen tarvitsemat aputilat. Pysäköinti toteutetaan kokonaan maantasopysäköintinä. Kauppahinta perustuu 18.9.2016 laadittuun kiinteistöarvioon ja neuvotteluun. Esisopimusten kohteena olevat tontit ovat:

- korttelin 2052 tontti 1, liikerakennusten korttelialue (kaavamerkintä KL), varsinainen rakennusoikeus 2250 k-m² sekä ns. aputilojen rakennusoikeus 500 k-m²,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- korttelin 2052 tontti 2, autopaikkojen korttelialue (LPA), rakennusoikeus (pysäköintilaitos) 5250 k-m²,
- korttelin 2054 tontti 1, asuinkerrostalojen korttelialue (AK), rakennusoikeus 1300 k-m², ja
- korttelin 2054 tontti 2, asuinkerrostalojen korttelialue (AK), rakennusoikeus 1600 k-m², josta myymälätiloja tulee rakentaa 150 k-m².

Tonttien luovutuksista laaditaan ostajien, Osuuskauppa Varuboden-Osla ja YIT Suomi Oy, kanssa esisopimukset, joissa ehdoista ja kauppaehdoista on sovittu seuraavasti:

- Ostaja sitoutuu rakentamaan pysäköintitontille ko. tonttikokonaisuuden ulkopuolelle jäävän korttelin 2054 asuinkerrostalotontin 3 myymälätiloille tarvittavat kahdeksan autopaikkaa. Kerrostalotontti on kunnan omistuksessa.
- Pysäköintitontti jaetaan määräosaiseen omistukseen kaupan tontin ja asuinkerrostalotonttien kesken. Yhteisomistuksesta allekirjoitetaan esisopimusten liitteenä hallinnanjakosopimus, jossa sovitaan mm. pysäköintitontin käytöstä, ylläpidosta ja kunnossapidosta. Siinä sovitaan myös, että kaupan tontille varattujen autopaikkojen haltija voi yksinoikeudella myöhemmässä vaiheessa, esim. mahdollisen kaupan laajennuksen yhteydessä, suunnitella ja toteuttaa pysäköintitalon rakennushankkeen ilman muiden sopijaosapuolten suostumusta. Samalla sovitaan edellä mainittujen kahdeksan autopaikan hallintaan oikeuttavien osakkeiden tulevasta hankintahinnasta, joka on 15 000 euroa (alv 0%) per autopaikka sidottuna elinkustannusindeksiin. Hallinnanjakosopimus kirjataan, jolloin se sitoo myös tulevia tontinomistajia.
- Asemakaavasta tarvittaville poikkeamisille varaudutaan hakemaan poikkeamislupaa vuoden 2019 aikana. Valmistelut aloitetaan viipymättä esisopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.
- Kauppahinta kaupan tontista, kahdesta asuinkerrostalotontista sekä pysäköintitontin 60/68-määräosasta on yhteensä 1 080 000 euroa. Em. tontinluovutusten jälkeen kunnan omistukseen jää 8/68-osuus.
- Kaupan tontin luovutus tehdään 2 kk kuluessa myönnetystä lainvoimaisesta poikkeamisluvasta. Esisopimuksessa kaupan tontin ostajana on Osuuskauppa Varuboden-Osla.
- Kaupan tontin ostaja sitoutuu rakentamaan kaupan pysäköintialueineen sekä kerrostalotonttien autopaikat yht. 48 kpl kolmen vuoden kuluessa luovutuksesta. Ehtoon on sidottu viivästyssakko. Kaupan torin puoleisen julkisivun toteutuksessa tavoitellaan korkeatasoista ratkaisua.
- Ensimmäisen kerrostalotontin luovutus tehdään 31.12.2019 mennessä, mikäli poikkeamislupa on myönnetty ja lainvoimainen 31.10.2019 mennessä ja muutoin 2 kk kuluessa myönnetystä lainvoimaisesta poikkeamisluvasta. Toisen kerrostalotontin luovutus tehdään yhden vuoden kuluessa ensimmäisen kerrostalotontin luovutuksesta. Esisopimuksessa kerrostalotonttien ostajana on YIT Suomi Oy perustettavien yhtiöiden lukuun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Kerrostalotonttien ostaja sitoutuu rakentamaan 80% asemakaavan mukaisesta rakennusoikeudesta kolmen vuoden kuluessa kunkin kerrostalotontin luovutuksesta. Ehtoon on sidottu viivästyssakko. Ostaja sitoutuu toteuttamaan vaaditusta myymälätilasta vähintään 120 k-m².
- Tontille toteutettavien asuntojen huoneistoalasta yksiöiden yhteenlaskettu huoneistoala saa olla enintään 40% ja neljän asuinhuoneen ja sitä suurempien perheasuntojen yhteenlasketun huoneistoalan on oltava vähintään 10%. Asuinrakennuksen yksiöiden keskimääräisen huoneistoalan on oltava vähintään 27,5 h-m².
- Ostajat sitoutuvat olemaan luovuttamatta tontteja rakentamattomana edelleen. Luovutusrajoituksen sopimussakko on 50% luovutetun tontin kauppahinnasta.
- Jos jäljempänä yksilöidyille poikkeamisille ei ole myönnetty lupaa 31.12.2019 mennessä tai kunnan myöntämä poikkeamislupa on kumottu valitusviranomaisen päätöksellä, ei ostajalla ole ostovelvollisuutta kaupan kohteeseen, jolloin kaupan peruuntuessa raukeaa myös esisopimus ilman sopijaosapuolten vaateita toisiaan kohtaan. Muutoin esisopimusten voimassaoloaika määräytyy maakaaren mukaan.
- Kauppaehdoissa on rakennuslupaa koskeva purkava ehto.
- Lisäksi kunta hankkii Kiinteistö Oy Vernerintorilta (c/o YIT Suomi Oy) Vernerinpuiston asemakaava-alueella olevan korttelin 2026 liikerakennusten tontin 1 (kaavamerkintä KL), jonka rakennusoikeus on 100 k-m² sekä 3/50-määräosan viereisestä autopaikkatontista nro 3 (kaavamerkintä LPA), johon on varattu kolme autopaikkaa.

Esisopimuksissa on yksilöity seuraavat poikkeamiset, jotka ovat luovutuksen toteutumisen edellytyksenä:

- pysäköintitontille kaavan salliman yhden ajoneuvoliittymän lisäksi toinen liittymä Pyssysepänskaarelta (poikkeaminen liittymäkiellosta)
- kaupan tontilla poikkeaminen kaupan tontin ja pysäköintitontin väliseen rajaan saakka rakentamisesta
- kaupan tontilla Masalantien puoleisen rakennusalan rajan ylittäminen
- kaupan tontilla myymälätilaa palvelevien aputilojen sallitun rakennusoikeuden 500 k-m² ylittäminen noin 20-30 k-m²:llä

Kerrostalotonttien esisopimuksessa on yksilöity seuraavat poikkeamiset, jotka ovat luovutuksen toteutumisen edellytyksenä:

- pysäköintitontille kaavan salliman yhden ajoneuvoliittymän lisäksi toinen liittymä Pyssysepänskaarelta (poikkeaminen liittymäkiellosta)
- toiselle kerrostalotontille myymälätilavelvoite 120 k-m² kaavan mukaisen 150 k-m²:n sijaan

Esisopimuksissa kunta antaa ostajille valtuudet hakea kustannuksellaan poikkeamislupia ja rakennuslupia.

Liitteet:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Esisopimus, Osuuskauppa Varuboden-Osla
- Esisopimus, YIT Suomi Oy perustettavien yhtiöiden lukuun
- Hallinnanjakosopimus (molempien esisopimusten liite 1)
- Kaupan rakennuksen 1-vaiheen asemapiirros, 20.2.2019 (kaupan esisopimuksen liite 2)
- Kaupan rakennuksen 1-vaiheen julkisivun havainnekuvat, 20.2.2019 (kaupan esisopimuksen liite 3)
- Kauppakirja liitteineen, Kiinteistö Oy Vernerintori c/o YIT Suomi Oy

Oheismateriaali:

- Kartta Tinanpuiston asemakaavan korttelin 2052 kaupan ja pysäköintilaitoksen tonteista sekä korttelin 2054 asuinkerrostalotonteista 1 ja 2
- Kaupan rakennuksen 1-vaiheen pohjapiirustus, leikkaus- ja julkisivukuvat ja laajuuslaskelmat, 20.2.2019
- Kartta Vernerinpuiston asemakaavan korttelin 2026 tonteista 1 ja 3
- Kiinteistöarvio 18.9.2016

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1

päätää hyväksyä liitteenä olevan Osuuskauppa Varuboden-Oslan, y-tunnus 2364515-1, kanssa tehtävän kiinteistökaupan esisopimuksen, jolla Kirkkonummen kunta sitoutuu kaupan edellytysten täytyessä myymään Tinanpuiston asemakaavan korttelin 2052 tontin 1 (kiinteistötunnus 257-460-2-111) ja 20/68-määräosan korttelin 2052 tontista 2 (kiinteistötunnus 257-460-2-112) kauppahintaan 260 000 euroa. Esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa myyntipäätöksen saatua lainvoiman.

2

päätää hyväksyä liitteenä olevan YIT Suomi Oy:n, y-tunnus 1565583-5, kanssa perustettavien yhtiöiden lukuun tehtävän kiinteistökaupan esisopimuksen, jolla Kirkkonummen kunta sitoutuu kaupan edellytysten täytyessä myymään korttelin 2054 tontin 1 (kiinteistötunnus 257-460-2-113) ja 17/68-määräosan korttelin 2052 tontista 2 (kiinteistötunnus 257-460-2-112) kauppahintaan 361 400 euroa sekä korttelin 2054 tontin 2 (kiinteistötunnus 257-460-2-114) ja siten 23/68-määräosan korttelin 2052 tontista 2 (kiinteistötunnus 257-460-2-112) kauppahintaan 458 600 euroa. Esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa myyntipäätöksen saatua lainvoiman.

3

päätää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistökauppakirjan, jolla Kirkkonummen kunta hankkii Kiinteistö Oy Vernerintorilta, y-tunnus 2861514-6, Vernerinpuiston asemakaavan korttelin 2026 tontin 1 (kiinteistötunnus 257-460-3-118) ja 3/50-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

määräosan korttelin 2026 tontista 3 (kiinteistötunnus 257-460-3-117) kauppahintaan 20 000 euroa. Kauppakirja on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa ostopäätöksen saatua lainvoiman.

4

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään esisopimukseen kauppaehtoineen ja kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan esisopimukset ja kauppakirjat.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

Kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen selosti asian kunnanhallitukselle.

Ulf Kjerin ilmoitti jäävävänsä itsensä ja poistui kokouksesta käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Reetta Hyvärinen teki seuraavan evästysehdotuksen: "Jatkosuunnittelussa kiinnitetään huomiota suunnitelman vaikutukseen kaupunkikuvaan erityisesti pysäköintialueen ja Masalantien rajaamisen osalta niin, että aluetta rytmitetään esimerkiksi istutusalueilla". Saara Huhmarniemi, Hans Hedberg, Hanna Haikonen ja Katarina Helander kannattivat ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä: "Jatkosuunnittelussa kiinnitetään huomiota suunnitelman vaikutukseen kaupunkikuvaan erityisesti pysäköintialueen ja Masalantien rajaamisen osalta niin, että aluetta rytmitetään esimerkiksi istutusalueilla".

Esteellisyys

Ulf Kjerin

Tiedoksi

Osuuskauppa Varuboden-Osla, YIT Suomi Oy, vs. kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto, § 116, 15.12.2018

Kuntatekniikan lautakunta, § 37, 28.02.2019

Kunnanhallitus, § 79, 11.03.2019

§ 79

Vastaus valtuustoaloitteeseen 13/2018: Volsintien kevytliikenneväylän tilanteen selvittäminen ja suunnitelmien muuttaminen (kv)

KIRDno-2018-1654

Kunnanvaltuusto, 15.12.2018, § 116

Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) / Rita Holopainen jätti ensimmäisenä allekirjoittajana kunnanvaltuuston kokouksessa 15.12.2018 seuraavan aloitteen:

"Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) pyytävät kunnanhallitusta selvittämään Volsintien kevytliikenneväylän tilannetta ja muuttamaan nykyisiä suunnitelmia niin että kevytliikenneväylä rakennettaisiin Ingelsintien tienhaaran sijasta Buraksentien tienhaaraan asti. Lisäys nykyisiin suunnitelmiin olisi vajaa 900 metriä.

Näillä lisämetreillä saataisiin hyvä ja turvallinen kokonaisuus joka palvelee Myllykylän asukkaita ja koululaisia sekä Meikon kevytliikennettä.

Näiden lisämetrien kustannukset lienevät hyötyyn nähden kohtuulliset."

Aloitteen olivat lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Anna Aintila, Ulf Kjerin, Linda Basilier, Eja Björkqvist, Carl-Johan Kajanti, Anders Adlercreutz, Kim Männikkö, Minna Hakapää, Tony Björk, Jarl Åkerlund, Jerri Kämpe-Hellenius, Hans Hedberg, Timo Haapaniemi, Kim Åström, Hanna Haikonen, Kati Kettunen, Anni-Mari Syväniemi, Veikko Vanhamäki, Pekka Rehn, Anneli Granström, Piia Aallonharja, Riikka Purra, Pekka M. Sinisalo, Outi Saloranta-Eriksson, Emmi Wehka-aho, Maarit Orko, Anna Kylmänen, Reetta Hyvärinen, Sanni Jäppinen, Saara Huhmarniemi, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Johanna Fleming, Tero Suominen, Irja Bergholm, Ari Harinen, Elina Utriainen, Noora Piili ja Leila Preisfreund

Ehdotus

.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kuntatekniikan lautakunta, 28.02.2019, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:
Suvi Kylmänen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) / Rita Holopainen jätti ensimmäisenä allekirjoittajana kunnanvaltuuston kokouksessa 15.12.2018 seuraavan aloitteen:

"Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) pyytävät kunnanhallitusta selvittämään Volsintien kevytliikenneväylän tilannetta ja muuttamaan nykyisiä suunnitelmia niin, että kevytliikenneväylä rakennettaisiin Ingelsintien tienhaaran sijasta Buraksentien tienhaaraan saakka. Lisäys nykyisiin suunnitelmiin olisi vajaa 900 metriä.

Näillä lisämetreillä saataisiin hyvä ja turvallinen kokonaisuus, joka palvelee Myllykylän asukkaita ja koululaisia sekä Meikon kevytliikennettä. Näiden lisämetrien kustannukset lienevät hyötyyn nähden kohtuulliset."

Aloitteen olivat lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Anna Aintila, Ulf Kjerin, Linda Basilier, Eja Björkqvist, Carl-Johan Kajanti, Anders Adlercreutz, Kim Männikkö, Minna Hakapää, Tony Björk, Jarl Åkerlund, Jerri Kämpe-Hellenius, Hans Hedberg, Timo Haapaniemi, Kim Åström, Hanna Haikonen, Kati Kettunen, Anni-Mari Syväniemi, Veikko Vanhamäki, Pekka Rehn, Anneli Granström, Piia Aallonharja, Riikka Purra, Pekka M. Sinisalo, Outi Saloranta-Eriksson, Emmi Wehka-aho, Maarit Orko, Anna Kylmänen, Reetta Hyvärinen, Sanni Jäppinen, Saara Huhmarniemi, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Johanna Fleming, Tero Suominen, Irja Bergholm, Ari Harinen, Elina Utriainen, Noora Piili ja Leila Preisfreund

Vastaus valtuustoaloitteeseen 13/2018

Uudenmaan ELY-keskuksen kevyen liikenteen tarveselvityksessä vuodelta 2010 mt 11255 Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen oli jaettu kolmeen osuuteen, joista ensimmäinen osuus oli väli Myllykyläntie-Koivuhaka, toinen osuus Koivuhaka (Samkullantie)-Ingelsintie ja kolmas osuus Ingelsintie-Vols.

Vuonna 2012 käynnistettäessä yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän toimenpideselvitystä välille Myllykyläntie-Koivuhaka, Uudenmaan ELY-keskus oli tuolloin valmis laajentamaan selvitystä myös välille Koivuhaka-Ingelsintie. Tällöin suunnitteluosuus kokonaisuudessaan oli väli Myllykyläntie-Ingelsintie.

Vuonna 2013 päivitetystä Uudenmaan ELY-keskuksen kevyen liikenteen tarveselvityksessä on Volsintien osalta päivitetty osuudet Myllykyläntie-Ingelsintie sekä Ingelsintie-Vols.

Kunnallistekniikkapalvelut on yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa laatinut tiesuunnitelman maantie 11255 Volsintien parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Myllykyläntie-Ingelsintie. Suunnittelutyön kustannusjaoksi on sovittu kunnan ja ELY-keskuksen välillä 50/50. Tiesuunnitelma on saanut lainvoiman 11.10.2018. Rakennussuunnitelmat ovat valmistuneet vuoden 2018 lopussa. Kohteen rakentaminen on kunnallistekniikan käyttösuunnitelmassa vuonna 2019.

Hyväksyttyä tiesuunnitelmaa ei voi enää muokata. Mikäli tiesuunnitelman hyväksymisen jälkeen suunnittelu- ja rakentamisaluetta ryhdytään laajentamaan, on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tälle vuodelle aikataulutettu Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen välille Myllykyläntie-Ingelsintie keskeytettävä ja laadittava tie- ja rakennussuunnitelmat myös välille Ingelsintie-Buraksentie.

Suunnittelu- ja rakentamishankkeen laajentaminen tässä vaiheessa aiheuttaisi sen, että välin Myllykyläntie-Ingelsintie jalankulun- ja pyöräilyväylän rakentaminen siirtyisi vähintään kahdella vuodella eteenpäin.

Volsintien ja Buraksentien risteys kuuluu maantien 11255 Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnittelu- ja rakentamisosuudelle Ingelsintie-Vols. Tämän osuuden suunnittelun käynnistämisestä ei ole päätöstä, eikä neuvotteluja hankkeen suunnittelusta ole käyty ELY-keskuksen kanssa. Mikäli Volsintien suunnittelu välillä Ingelsintie-Vols halutaan käynnistää, on asiasta neuvoteltava ELY-keskuksen kanssa. Suunnittelukustannuksista on mahdollista saada ELY-keskukselta 50 % osuus, mutta rakentamiskustannuksista vastaa kokonaisuudessaan kunta.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää antaa edellä esitetyn vastauksen kunnanhallitukselle valtuustoaloitteeseen 13/2018 Volsintien kevytliikenneväylän tilanteen selvittäminen ja suunnitelmien muuttaminen.

Käsittely:

Käsittelyn aikana Matti Kaurila teki muutosesityksen, jonka mukaan liitemateriaaliin lisätään Kunnanvaltuusto 18.12.2017/§90 hyväksymä Kävelyn ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma.

Esitystä kannattivat Kati Kettunen ja Sanni Jäppinen.

Kuntatekniikan lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi liitemateriaaliin lisätään Kunnanvaltuusto 18.12.2017/§90 hyväksymä Kävelyn ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma.

Kunnanhallitus, 11.03.2019, § 79

Valmistelija / lisätiedot:
Suvi Kylmänen

Liitteet

1 Kirkkonummen_kavelyn_ja_pyorailyn_kehittamisohjelma_Kv_18122017.pdf

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 13/2018: Volsintien kevytliikenneväylän tilanteen selvittäminen ja suunnitelmien muuttaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) / Rita Holopainen jätti ensimmäisenä allekirjoittajana kunnanvaltuuston kokouksessa 15.12.2018 seuraavan aloitteen:

"Kirkkonummen Kristillisdemokraatit (KD) pyytävät kunnanhallitusta selvittämään Volsintien kevytliikenneväylän tilannetta ja muuttamaan nykyisiä suunnitelmia niin, että kevytliikenneväylä rakennettaisiin Ingelsintien tienhaaran sijasta Buraksentien tienhaaraan saakka. Lisäys nykyisiin suunnitelmiin olisi vajaa 900 metriä.

Näillä lisämetreillä saataisiin hyvä ja turvallinen kokonaisuus, joka palvelee Myllykylän asukkaita ja koululaisia sekä Meikon kevytliikennettä. Näiden lisämetrien kustannukset lienevät hyötyyn nähden kohtuulliset."

Aloitteen olivat lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Anna Aintila, Ulf Kjerin, Linda Basilier, Eja Björkqvist, Carl-Johan Kajanti, Anders Adlercreutz, Kim Männikkö, Minna Hakapää, Tony Björk, Jarl Åkerlund, Jerri Kämpe-Hellenius, Hans Hedberg, Timo Haapaniemi, Kim Åström, Hanna Haikonen, Kati Kettunen, Anni-Mari Syväniemi, Veikko Vanhamäki, Pekka Rehn, Anneli Granström, Piia Aallonharja, Riikka Purra, Pekka M. Sinisalo, Outi Saloranta-Eriksson, Emmi Wehka-aho, Maarit Orko, Anna Kylmänen, Reetta Hyvärinen, Sanni Jäppinen, Saara Huhmarniemi, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Johanna Fleming, Tero Suominen, Irja Bergholm, Ari Harinen, Elina Utriainen, Noora Piili ja Leila Preisfreund

Vastaus valtuustoaloitteeseen 13/2018

Uudenmaan ELY-keskuksen kevyen liikenteen tarveselvityksessä vuodelta 2010 mt 11255 Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen oli jaettu kolmeen osuuteen, joista ensimmäinen osuus oli väli Myllykyläntie-Koivuhaka, toinen osuus Koivuhaka (Samkullantie)-Ingelsintie ja kolmas osuus Ingelsintie-Vols.

Vuonna 2012 käynnistettäessä yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän toimenpideselvitystä välille Myllykyläntie-Koivuhaka, Uudenmaan ELY-keskus oli tuolloin valmis laajentamaan selvitystä myös välille Koivuhaka-Ingelsintie. Tällöin suunnitteluosuus kokonaisuudessaan oli väli Myllykyläntie-Ingelsintie.

Vuonna 2013 päivitetystä Uudenmaan ELY-keskuksen kevyen liikenteen tarveselvityksessä on Volsintien osalta päivitetty osuudet Myllykyläntie-Ingelsintie sekä Ingelsintie-Vols.

Kunnallistekniikkapalvelut on yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa laatinut tiesuunnitelman maantie 11255 Volsintien parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Myllykyläntie-Ingelsintie. Suunnittelutyön kustannusjaoksi on sovittu kunnan ja ELY-keskuksen välillä 50/50. Tiesuunnitelma on saanut lainvoiman 11.10.2018. Rakennussuunnitelmat ovat valmistuneet vuoden 2018 lopussa. Kohteen rakentaminen on kunnallistekniikan käyttösuunnitelmassa vuonna 2019.

Hyväksyttyä tiesuunnitelmaa ei voi enää muokata. Mikäli tiesuunnitelman hyväksymisen jälkeen suunnittelu- ja rakentamisaluetta ryhdytään laajentamaan, on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tälle vuodelle aikataulutettu Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen välille Myllykyläntie-Ingelsintie keskeytettävä ja laadittava tie- ja rakennussuunnitelmat myös välille Ingelsintie-Buraksentie.

Suunnittelu- ja rakentamishankkeen laajentaminen tässä vaiheessa aiheuttaisi sen, että välin Myllykyläntie-Ingelsintie jalankulun- ja pyöräilyväylän rakentaminen siirtyisi vähintään kahdella vuodella eteenpäin.

Volsintien ja Buraksentien risteys kuuluu maantien 11255 Volsintien jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnittelu- ja rakentamisosuudelle Ingelsintie-Vols. Tämän osuuden suunnittelun käynnistämisestä ei ole päätöstä, eikä neuvotteluja hankkeen suunnittelusta ole käyty ELY-keskuksen kanssa. Mikäli Volsintien suunnittelu välillä Ingelsintie-Vols halutaan käynnistää, on asiasta neuvoteltava ELY-keskuksen kanssa. Suunnittelukustannuksista on mahdollista saada ELY-keskukselta 50 % osuus, mutta rakentamiskustannuksista vastaa kokonaisuudessaan kunta.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle,

1

että valtuusto hyväksyy edellä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteeseen 13/2018 Volsintien kevytliikenneväylän tilanteen selvittäminen ja suunnitelmien muuttaminen ja

2

että valtuusto päättää pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuunkäsittelynä.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 20, 28.02.2019

Kunnanhallitus, § 80, 11.03.2019

§ 80

Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2018

KIRDno-2018-170

Perusturvalautakunta, 28.02.2019, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Kati Kupiainen

kati.kupiainen@kirkkonummi.fi

perusturvapalveluiden hallintopäällikkö

Potilas- ja sosiaaliasiamiestoiminnoista

Lakisäätäinen potilasasiamiestoiminta on alkanut Suomessa vuonna 1993. Sitä sääntelee laki potilaan asemasta ja oikeuksista eli potilaslaki (785/1992). Lain mukaan jokaisen terveydenhuollon toimintayksikön on nimettävä potilasasiamies. Kahdella tai useammalla toimintayksiköllä voi olla myös yhteinen potilasasiamies.

Potilasasiamiehen tehtäviin kuuluu:

- neuvoa potilaita potilaslain soveltamiseen liittyvissä asioissa
- ohjata ja avustaa muistutuksen, kantelun, potilasvahinkoilmoituksen ja korvaushakemuksen laatimisessa
- tiedottaa potilaan oikeuksista
- toimia muutenkin potilaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi

Sosiaaliasiamiehen työ perustuu lakiin sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (812/2000). Tämän sosiaalihuollon asiakaslain 24 §:ssä edellytetään, että kunnan on nimettävä sosiaaliasiamies. Kahdella tai useammalla kunnalla voi olla yhteinen sosiaaliasiamies. Hangolla, Inkoolla, Kirkkonummella ja Raaseporilla on yhteinen sosiaali- ja potilasasiamies, joka on tuottanut sosiaaliasiamiehen palvelujen lisäksi myös potilasasiamiehen palvelut Kirkkonummen kunnalle 1.1.2014 alkaen.

Sosiaalihuollon asiakaslaissa määritellään sosiaaliasiamiehen tehtävät.

Sosiaaliasiamiehen tehtävänä on neuvoa asiakkaita sosiaalihuollon asiakaslain soveltamiseen liittyvissä asioissa, avustaa asiakasta muistutuksen tekemisessä, tiedottaa asiakkaan oikeuksista, toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi sekä seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnassa ja antaa siitä selvitys vuosittain kunnanhallitukselle.

Asiakkaiden sosiaaliasiamiehelle tekemien yhteydenottojen määrä ja yhteydenottojen syyt

Sosiaaliasiamiehelle tehtyjen yhteydenottojen määrä laski niin Kirkkonummella kuin muissakin selvityksen kohteena olevissa kunnissa aiemmasta. Yhteydenottojen yleisin syy em. kunnissa vuonna 2018 olivat lastensuojelua koskevat asiat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Yhteydenottoja tuli sosiaaliasiamiehelle Kirkkonummella vuonna 2018 yhteensä 57. (Yhteydenottojen määrä oli ajalla 1.1.2017 - 14.3.2018 yhteensä 95 ja vuonna 2016 yhteydenottoja tuli 139.) Sosiaaliasiamiehelle tehtyjen yhteydenottojen määrä on laskenut niin Kirkkonummen ja selvityksessä tarkasteltavien kuntien osalta kuin valtakunnallisestikin. Yksi syy näiden yhteydenottojen vähenemiseen on perustoimeentulotuen siirtyminen kunnilta Kelalle 1.1.2017.

Potilasasiamies tilastoi Kirkkonummelta vuodelta 2018 kaikkiaan 58 yhteydenottoa potilasasiamieheen, joten myös näiden yhteydenottojen määrä oli hieman laskenut edellisvuotisista. Yhteydenottoja oli edellisessä raportissa esitetyltä ajanjaksolta 1.1.2017 - 14.3.2018 63. Vuonna 2016 asioita oli kaikkiaan 67, vuonna 2015 65 ja vuonna 2014 63. Vaikka potilasasiamiesasioiden määrä laskikin, potilasasioiden määrä ylitti vuonna 2018 ensimmäistä kertaa sosiaaliasiamiesasioiden määrän niin Kirkkonummella kuin kokonaisuudessaan selvityksen kohteena olevissa kunnissa.

Potilasasiamieheen tehtyjen yhteydenottojen yleisin syy selvityksen kohteena olevissa kunnissa oli asiakkaan tyytymättömyys henkilökunnan potilaaseen kohdistamaan kohteluun. Tämä oli yhteydenoton syynä 44 % tapauksista.

Kuntakohtaiset huomiot

Yleisin syy potilasasiamieheen tehtyyn yhteydenottoon Kirkkonummella oli potilaan kokemaa kohtelu. Kirkkonummi poikkesi selvityksen mukaan vertailukunnista siinä, että potilaat hakeutuivat ollessaan tyytymättömiä julkisessa terveydenhuollossa saamaansa hoitoon yksityisen lääkärin vastaanotolle, ja vaativat myöhemmin rahojaan takaisin julkiselta terveydenhuollolta. Selvityksessä todettiin yksityiseen terveydenhuoltoon hakeutumisen olevan jokaisen oma valinta.

Kirkkonummella sosiaaliasiamieheen otettiin yleisimmin yhteyttä lastensuojelua koskevassa asiassa. Lastensuojeluasioissa otettiin sosiaaliasiamieheen kuitenkin yhteyttä aiempaa harvemmin. Selvityksessä arvioitiin lastensuojelun saamien lisäresurssien helpottaneen tilannetta. Aikuissosiaalityön asioiden määrä oli vähentynyt huomattavasti, ja selvityksessä yhdeksi selittäväksi ja asiakkailta myönteistä palautetta saaneeksi tekijäksi mainittiin yhteistyön hyvä toimivuus sosiaalihuollon ja kunnan muiden toimijoiden välillä. Myönteistä palautetta selvityksessä sai myös vuonna 2018 tehty sosiaalihuollon aktiivinen yhteistyö sosiaalihuollon, Kirkkonummen vuokra-asuntojen ja Espoon diakoniasäätiön kanssa.

Sosiaali- ja potilasasiamies Johanna Söderlund saapuu kokoukseen sosiaaliasiamiehen selvityksen ja potilasasiamiehen raportin käsittelyn ajaksi.

Oheismateriaali:

- Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2018 - Hanko, Raasepori, Inkoo, Kirkkonummi
- Social- och patientombudsmannens redogörelse 2018 - Hangö, Raseborg, Ingå, Kyrkslätt

Ehdotus

Esittelijä: Jaana Koskela, vt. perusturvajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Perusturvajohtaja:

Perusturvalautakunta päättää

- 1
merkitä tiedoksi liitteenä olevan Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen 2018
- 2
kehottaa perusturvan toimialaa ottamaan huomioon selvityksessä esitetyt näkökohdat palvelutoiminnan kehittämisessä
- 3
lähettää selvityksen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, arvioitavaksi ja mahdollisesti huomioon otettavaksi talousarviovalmistelussa.

Päätös

Perusturvalautakunta päätti

- 1
merkitä tiedoksi liitteenä olevan Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen 2018
- 2
kehottaa perusturvan toimialaa ottamaan huomioon selvityksessä esitetyt näkökohdat palvelutoiminnan kehittämisessä
- 3
lähettää selvityksen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, arvioitavaksi ja mahdollisesti huomioon otettavaksi talousarviovalmistelussa.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen perusturvalautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksesta kokousasioiden käsittelyjärjestyksen muutoksen siten, että Perusturvalautakunnan toimintakertomus vuodelta 2018 käsiteltiin kokouksessa ennen Perusturvalautakunnan käyttösuunnitelmaa vuodelle 2019.

Sosiaali- ja potilasasiamies Johanna Söderlund oli paikalla tämän kokousasian käsittelyn ajan. Hän poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.49. Perusturvalautakunnan jäsen Marjut Frantsi-Lankia saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.50.

Kunnanhallitus, 11.03.2019, § 80

Valmistelija / lisätiedot:
Kati Kupiainen

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen 2018.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 81

Vuoden 2019 talousarvion kunnan toimielinten käyttösuunnitelmat

KIRDno-2019-45

Valmistelija / lisätiedot:
Esa Lindell

Oheismateriaali

- 1 Perusturvalautakunnan_käyttösuunnitelma_2019_pöytäkirjan_liite_28.2.pdf
- 2 Käyttösuunnitelma, Kirkkonummen Vesi.pdf
- 3 Rakennus ja ympäristöltk KS 2019.pdf
- 4 palvelutuotannon jaosto KS 2019.pdf
- 5 Kuntatekniikan ltk KS 2019.pdf
- 6 Sivistys- ja vapaa-aikatoimiala KS 2019.pdf
- 7 Käyttösuunnitelmat, hankintavaltuudet.pdf
- 8 Vapaa-aikajaoston käyttösuunnitelma 2019
- 9 Vapaa-aikajaoston avustukset 2019
- 10 Vapaa-aikajaoston vastuuhenkilöt 2019
- 11 SFUS_6.2.2019_Dispositionsplan 2019.docx
- 12 SFUS_6.2.2019_Upphandlingsbefogenheter.docx
- 13 SFUS_6.2.2019_Ansvarspersoner 2019 BILAGA till beslutet.xlsx
- 14 SFUS_12.2.2019_Bilaga_Ansvarspersoner.pdf
- 15 SFUS_12.2.2019_Bilaga_Upphandlingsbefogenheter.pdf
- 16 SFUS_12.2.2019_Bilaga_Dispositionsplan.pdf
- 17 SVOJ_13.2.2019_Liite_KS_2019.pdf
- 18 SVOJ_13.2.2019_Liite_Hankintavaltuudet.pdf
- 19 SVOJ_13.2.2019_Liite_Opetus_käyttösuunnitelmaan 2019-tilivastuulliset, hyväksyjät ja asiatarkastajat_Opetuspalvelut.pdf
- 20 SVOJ_13.2.2019_Vaka_Käyttösuunnitelmaan 2019-tilivastuulliset hyväksyjät ja asiatarkastajat 28.1.2019.pdf
- 21 Vapaa-aikajaoston hankintavaltuudet 2019
- 22 Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan Käyttösuunnitelman 2019 liite 2.pdf
- 23 SIV 27.02.2019 Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan käyttösuunnitelma 2019.docx
- 24 SIV 27.02.2019 Käyttösuunnitelmaan 2019 - tilivastuulliset, hyväksyjät ja asiatarkastajat.pdf
- 25 VAJ 5.2.2019 Vapaa_aikajaoston_käyttösuunnitelma_2019.pdf
- 26 VAJ 5.2.2019 Vapaa_aikajaoston_käyttösuunnitelmaan 2019-tilivastuulliset ja hyväksyjät ja asiatarkastajat.pdf
- 27 VAJ 5.2.2019 Vapaa_aikajaoston_hankintavaltuudet_2019.pdf
- 28 VAJ 5.2.2019 Vapaa_aikajaoston_avustukset_2019-1.pdf
- 29 SIV 27.02.2019 Käyttösuunnitelmaan 2019 - tilivastuulliset, hyväksyjät ja asiatarkastajat.pdf

Perustelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Hallintosäännön 97 §:n mukaan kunnanhallitus, lautakunnat ja johtokunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat ja organisaatorakenteeseen sopeutuvat käyttösuunnitelmat. Nämä toimielimet voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille.

Lautakunnat, jaostot ja johtokunta hyväksyvät omat käyttösuunnitelmansa ja kunnanhallitus hyväksyy yleishallinnon käyttösuunnitelman. Yleishallinnon käyttösuunnitelma on käsitelty kunnanhallituksessa omana pykälänään 4.2.2019 § 35.

Esityslistan oheismateriaalina on seuraavien toimielinten käyttösuunnitelmat:

Kuntatekniikan lautakunta rakennus- ja ympäristölautakunta, palvelutuotannon jaosto, sivistys- ja vapaa-aikalautakunta, suomenkielinen varhaiskasvatus- ja opetusjaosto, ruotsinkielinen varhaiskasvatus- ja opetusjaosto, vapaa-aikajaosto, kuntatekniikan lautakunta, perusturvalautakunta sekä Kirkkonummen vesi-liikelaitoksen johtokunta.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä käyttösuunnitelmat tiedokseen.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

Reetta Hyvärinen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Reetta Hyvärinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 82

Nimistötoimikunnan määrärahaesitys

KIRDno-2018-1175

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Karkinen

anu.karkinen@kirkkonummi.fi

hallintojohtaja

Nimistötoimikunnan jäsenet voivat ehdottaa asioita toimikunnan käsiteltäväksi.

Nimistötoimikunnan kokouksessa 4.2.2019 esitetty asia:

Nimistötoimikunta lähetti vuoden 2019 talousarvioon liittyen kunnanhallitukselle ehdotuksen kokouksestaan 10.9.2018 § 24. Ehdotuksessa esitettiin, että konsernihallinnon talousarvion valmistelussa osoitetaan nimistötoimikunnalle vuosittain resurssit projektiluontoisiin henkilöresursseihin sekä aineistojen ja palveluiden hankintaan vähintään 5000 € / vuosi.

Talouksyksikkö on ilmoittanut, että nimistötoimikunnalle ei ole vuodelle 2019 osoitettu mitään määrärahoja.

Kunnanhallituksen hyväksymässä nimistötoimikunnan toimintasäännössä tehtäväksi on annettu valmistella kaavoitukseen sekä eri alueisiin ja kohteisiin liittyviä nimistöasioita Kirkkonummella.

Toimikunta tekee ehdotuksia

- kunnan nimistösuunnittelussa noudatettavista periaatteista
- kunnan nimistösuunnitteluun liittyvistä käytännön järjestelyistä
- nimistösuunnitteluun tarvittavista resursseista - kaava-alueiden nimeämisestä, nimistön aihepiireistä ja kohdenimistä
- muiden kohteiden nimeämisestä

Toimikunta antaa lausunnot

- kaava-alueiden nimistöstä
- muiden kohteiden nimistä

Toimikunta ylläpitää

- nimistörekisteriä hyväksytyistä nimistä
- rekisteriä suunnitteilla olevista nimistä
- rekisteriä vanhasta paikallisesta nimistöstä Toimikunta seuraa ja valvoo nimistösuunnittelun periaatteiden noudattamista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ilman resurssointia ei ole mahdollista tehdä nimistöön liittyviä selvityksiä eikä laatia ja ylläpitää tarvittavia tietovarastoja. Selvityksiin ja tiedonhallintaan liittyvät tehtävät ovat projektiluontoisia ja voivat soveltua eri alojen opiskelijoiden harjoitteluprojekteiksi määräaikaisina tehtävinä. Projektiluontoisten henkilöresurssien sekä aineistojen ja palveluiden hankintamäärärahan tarve on vähintään 5 000 € / vuosi.

Vuoden 2019 toiminnan kannalta kiireellisimpiä kohteita ovat hyväksytyjen ja käytössä olevien nimien luetteloiden päivitykset uusien karttajärjestelmien mukaisiksi sekä haja-asutusalueen osoitejärjestelmään liittyvien puutteiden ja virheellisten osoitteiden kartoitus.

Nimistötoimikunnan päätös 4.2.2019 § 9:

Nimistötoimikunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että nimistötoimikunnalle osoitetaan vuodelle 2019 määräraha 5000 € projektiluontoisiin henkilöresursseihin sekä aineistojen ja palveluiden hankintaan.

Osoitejärjestelmän toimivuus ja täsmällisyys on pelastusjärjestelmien toimivuuden kannalta välttämätöntä.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osoittaa nimistötoimikunnalle 5 000 euroa projektiluontoisiin henkilöresursseihin sekä aineistojen ja palveluiden hankintaan vuonna 2019. Kulu kohdennetaan yleishallinnon kustannuspaikalle 1013.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Nimistötoimikunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 235, 25.06.2018

Kunnanhallitus, § 52, 18.02.2019

Kunnanhallitus, § 84, 11.03.2019

§ 84

Yhdyskuntatekniikan johtajan virka, haastatteluun kutsuminen

KIRDno-2018-1027

Kunnanhallitus, 25.06.2018, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Karkinen

anu.karkinen@kirkkonummi.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallituksen päätöksellä 13.2.2017 § 162 yhdyskuntatekniikan johtajaksi 31.12.2018 saakka on nimetty Anna-Kaisa Kauppinen.

Laki kunnallisesta viranhaltijasta § 3 (11.4.2003/304) määrää virkasuhteeseen ottamisesta ja virkasuhteen kestoajasta. Viranhaltija otetaan virkasuhteeseen toistaiseksi tai määräajaksi. Viranhaltija voidaan ottaa määräajaksi, mikäli jokin em. lain 3 §:ssä mainituista määräaikaisuuden edellytyksistä täyttyy.

Organisaatiossa vireillä olevat hallinnolliset muutokset, jotka voivat merkitä henkilöstötarpeen uudelleenarviointia, ovat yksi em. laissa tarkoitettu peruste virkasuhteen määräaikaisuudelle.

Valtakunnallisen sote- ja maakuntauudistusvalmistelun sekä kunnassa vireillä olevan hallinnonuudistuksen vuoksi on perusteltua, että yhdyskuntatekniikan johtajan virkaa ei tässä vaiheessa julisteta avoimesti haettavaksi ja vakinaisesti täytettäväksi. Ehdotuksena on, että yhdyskuntatekniikan johtajan virkaa nimetään hoitamaan suostumuksensa mukaisesti Anna-Kaisa Kauppinen 31.12.2019 loppuun saakka. Hallintosäännön mukaisesti yhdyskuntatekniikan johtaja toimii kuntatekniikan toimialan toimialajohtajana.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

että yhdyskuntatekniikan johtajaksi ajalle 1.1.2019 - 31.12.2019 nimetään suostumuksensa mukaisesti Anna-Kaisa Kauppinen ja

2

että virkasuhteen hoitamiseen liittyvät palvelussuhteen ehdot pysyvät nykyisellään.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 18.02.2019, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Karkinen

anu.karkinen@kirkkonummi.fi

hallintojohtaja

Yhdyskuntatekniikan johtajan virka on ollut määräaikaisesti täytettynä edellisen viranhaltijan irtisanoutumisen jälkeen 1.8.2016 lähtien toimialarakenteeseen suunniteltujen muutosten sekä mahdollisen sote- ja maakuntauudistuksen aiheuttamien organisaatiovaikutusten vuoksi. Koska em. uudistukset ovat siirtyneet eteenpäin, ei määräaikaisjärjestelyjen jatkaminen ole enää perustelua ja vakanssin pysyvä täyttäminen on tarpeen. Virkaa on määräaikaisesti hoitanut kunnangeodeetti Anna-Kaisa Kauppinen ja vakanssin väliaikaisesta hoitamisesta on tässä vaiheessa sovittu 31.12.2019 saakka.

Yhdyskuntatekniikan johtajan vakanssitiedot ovat seuraavat:

- Yhdyskuntatekniikan johtaja, vakanssinro 3000992285
- Palkkahinnoittelukohta: työnantajan edustaja
- Tehtäväkohtainen palkka: 6702,56 e/kk, hinnoittelematomat, ryhmä 1, taso 25
- Pätevyysvaatimukset: virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja hyvä johtamiskokemus, teknisen toimialan tuntemus sekä kunnallishallinnon ja -talouden tuntemus (kh 2.4.2013)

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

julistaa yhdyskuntatekniikan viran julkisesti haettavaksi 14 vuorokauden hakuajalla

2

että kelpoisuusehtona on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja hyvä johtamiskokemus, teknisen toimialan tuntemus sekä kunnallishallinnon ja -talouden tuntemus

3

että tehtäväkohtainen palkka on 6702,56 euroa kuukaudessa ja

4

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 11.03.2019, § 84

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Karkinen

anu.karkinen@kirkkonummi.fi

hallintojohtaja

Yhdyskuntatekniikan johtajan virka julistettiin haettavaksi siten, että palvelussuhde alkaa 1.1.2020. Hakuaika päättyi 7.3.2019 klo 12:00.

Yhdyskuntatekniikan johtaja toimii myös kuntatekniikan toimialajohtajana ja on kunnan johtoryhmän jäsen. Kelpoisuusehtona on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja johtamiskokemus. Eduksi katsotaan teknisen toimialan hyvä tuntemus sekä hyvä kunnallishallinnon ja kuntatalouden osaaminen. Kunta on kaksikielinen, joten ruotsin kielen osaamista arvostetaan.

Tehtäväkohtainen palkka on 6 702,56 euroa kuukaudessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja on työnantajan edustaja.

Hakuajan päättymiseen mennessä virkaa haki viisi (5) henkilöä. Kaikki hakijat täyttävät viran kelpoisuusehdot.

Hakijat:

- Diplomi-insinööri Timo Minkkinen
- Diplomi-insinööri Henrik Ylitalo
- Diplomi-insinööri Anna-Kaisa Kauppinen
- Diplomi-insinööri Petri Koivula
- Diplomi-insinööri Ilari Valtonen

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

kutsua haastatteluun kaikki virkaa hakeneet

2

että haastattelijoina toimivat kunnanjohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtajisto ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

3

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

Puheenjohtaja Timo Haapaniemi saapui kokoukseen ennen tämän asiakohdan käsittelyn aloittamista. Kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Ari Harinen luovutti kokouksen puheenjohtajuuden Haapaniemelle.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 85

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Toimielinten pöytäkirjoja:

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 27.2.2019

Viranhaltijapäätöksiä:

Hallintojohtaja

Yleispäätös:

§ 7 Työllisyyskoordinaattorille KATSO-tunnukset ja valtuutus TE-palveluihin, vakanssinumero 0000993050, 01.03.2019

Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 47 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen Vuorenmäen päiväkodin varhaiskasvatuksen opettajalle, vakanssinumero 2000992227., 27.02.2019

§ 48 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen ruokapalveluiden aluepäällikölle, vakanssinumero 3000993010 (ajalta 1.3.2019-31.5.2020), 27.02.2019

§ 49 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen ruokapalveluiden kokille, vakanssinumero 1000600232 (ajalta 26.2.2019-24.8.2021), 28.02.2019

§ 50 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen varhaiskasvatuksen lastenhoitajalle (vakanssinumero 2000992037) ajalle 8.4-24.5.2019, 04.03.2019

§ 51 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen Palvelutalon lähihoitajalle (vakanssinumero 5000992102) ajalle 18.3-26.5.2019, 04.03.2019

Perusturvapalvelujen toimialajohtaja

§ 21 Lähihoitajan, vakanssinumero 5000992101 tehtäväkohtaisen palkantarkistaminen alkaen 8.4.2019., 26.02.2019

Yleispäätös:

§ 22 Perusturvapalveluiden toimialan tulosyksiköiden vastuuhenkilöiden nimeäminen, 26.02.2019

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimialajohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 4 Virkojen, toimien ja henkilöstön siirrot sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimialalla: Piennarkujan päiväkotitoiminta, Nissnikun päiväkotitoiminta, varhaiskasvatuksen opettaja ja Ravalsin päiväkotitoiminta, Liinaharjan päiväkotitoiminta, päiväkotiapulainen sekä Nissnikun päiväkotitoiminta, Masalan päiväkotitoiminta, kiertävä lastenhoitaja., 01.03.2019

§ 5 Virkojen, toimien ja henkilöstön siirrot sivistys- ja vapaa-aikapalveluissa: Luokanopettajan viran, vakanssi numero 2000510115 siirtäminen Kirkkoharjun koulusta Veikkolan kouluun toistaiseksi 1.8.2019 alkaen, 01.03.2019

§ 6 Virkojen, toimien ja henkilöstön siirrot sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimialalla: Jolkbyn päiväkotitoiminta, lähihoitaja., 01.03.2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että asioita ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 86

Pöytäkirjoja tiedoksi

Valmistelija / lisätiedot:

Gunnel Ekström

gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

johdon assistentti

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, hallitus 26.2.2019

HSL, hallitus 5.3.2019

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Ilmoitusasiat

Oheismateriaali

1 Eläkkeensaajien Keskusliitto EKL ry, vetoomus.pdf

Eläkkeensaajien Keskusliitto EKL ry:n vetoomus 1.3.2019: Eläkeläisjärjestöjen toiminta on erittäin tärkeää ja sitä pitää tukea.

Kirje on oheismateriaalina.

Kunnallisjohdon seminaari järjestetään Lappeenrannassa 15.-16.5.2019.
Ilmoittautumiset viimeistään 30.4.2019 (www.kunnallisjohto.fi)

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee asiakirjat tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 88

Muut asiat

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen seuraavat esille otetut muut asiat:

- 1) Hans Hadberg ehdotti, että kunnanhallitukselle toimitetaan selvitys kaksikielisen yksityisen päiväkodin toiminnan mahdollisesta taloudellisesta tukemisesta. Ulf Kjerin kannatti ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.
- 2) Hans Hedberg ehdotti, että kunnan vaalipäällikkö antaa kunnanhallitukselle selvityksen, miksi yksityinen hoivakoti Mäntykartano ei ole laitosaänestyksen piirissä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- 3) Timo Haapaniemi ehdotti, että kunnanhallitukselle annetaan selvitys Upinniemen-Naissaarentien risteysalueella olevasta kevyenliikenteen ylityskohdasta. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 72, 25.02.2019

Kunnanhallitus, § 89, 11.03.2019

§ 89

Talouden tasapainottamisohjelma

KIRDno-2019-261

Kunnanhallitus, 25.02.2019, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarmo Aarnio

Vuoden 2019 talousarvioon kirjattu tavoite, että kunnanhallituksen on laadittava kunnan talouden pitkän aikavälin suunnitelmataloudentasapainottamiseksi ja, että kunnan talouden pitkän aikavälin suunnitelma esitetään kesäkuun 2019 valtuustossa. Suunnitelmassa on tarkasteltava kunnan kasvutavoitteet, väestörakenteen muutokset sekä niiden vaikutus talouteen, palveluihin sekä investointeihin. Investointien suunnitelmassa on selvitettävä myös eri hankkeiden aikataulut, rahoittamisen kokonaisuus ja esitettävä toteutuksen eri vaihtoehtoja. Kokonaissuunnitelmassa on otettava huomioon myös mahdolliset sote-uudistuksen ja valtionosuusjärjestelmän uudistamisen vaikutukset.

Osana tasapainottamisen suunnitelmaa on kunnanhallituksen laadittava yhdessä palvelutuotannon jaoston kanssa kunnan ongelmakiinteistöjen väistötilojen kokonaissuunnitelma.

Lisäksi suunnitelman osana tulee myös ottaa kantaa perusturvan budjetin toistuvaan riittämättömyyteen ja lisämäärärahojen tarpeeseen. Kunnanhallituksen tulee myös käydä toimialojen kanssa läpi merkittävimmät ostopalvelut ja niiden mahdolliset kehittämis- ja muutostarpeet.

Suunnitelman laatiminen on aikataulutettu laadittavaksi pääosaltaan kesäkuuhun mennessä; joidenkin suunnitelman perustuvien toimenpiteiden arviointi ja toteutus on kuitenkin tarkoituksenmukaisinta toteuttaa vuoden 2020 talousarvion laatimisen yhteydessä syksyllä 2019. Suunnitelmaa valmistellaan kunnanjohtajan johdolla talousjohtajan toimiessa hankkeen projektipäällikkönä.

Kevään aikana on tarkoitus käsitellä kunnanhallitusten kokousten yhteydessä omana pykälänään talouden tasapainottamisohjelman eri osa-alueita valmistelun pohjalta ja saada poliittiset linjaukset jatkovalmistelulle lopullista suunnitelmaa varten. Kunnan ongelmakiinteistöjä ja väistötiloja koskeva kunnanhallituksen ja palvelutuotannon jaoston yhteinen iltakoulu pidettiin 11.2.2019.

Kirkkonummen väestön kasvutavoitteet, väestörakenne ja sen muutokset ovat keskeisiä muuttujia arvioitaessa kunnan kehitystä ja asukkaiden palvelujen järjestämistä. Käsittelemme em. asioita "iltakoulumaisesti" mm. laaditun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen väestöprojektin kautta. Kasvutavoitteiden mahdolliset tarkistukset ja niiden vaikutus palvelu- ja kustannusrakenteeseen tulevat arvioitavaksi erikseen myöhemmin.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kuullut alustukset ja keskustelun tiedokseen sekä antaa mahdollista evästyä jatkovalmistelulle.

Kunnanhallitus 25.2.2019 käsittely:

Asioiden käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että tämä asiakohda käsiteltiin kokouksen viimeisenä asiana. Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja Anna-Kaisa Kauppinen, perusturvajohtaja Jaana Koskela ja sivistys- ja vapaa-aikapalveluiden toimialajohtaja Hannele Kujala alustivat asiasta kunnanhallitukselle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti evästyä jatkovalmistelusta seuraavasti:

1

arvioidaan tarkemmin väestörakenteen muutosten, esimerkiksi ikääntymisen ja maahanmuuton, vaikutus kunnan tulo- ja menorakenteeseen ja

2

selvitetään, miksi Kirkkonummelle muutetaan ja miksi Kirkkonummelta muutetaan pois ja

3

selvitetään, voidaanko kaavoitusta vauhdittaa ja

4

laaditaan skenaariot strategiassa tavoitellusta väestönkasvusta, maltillisen väestönkasvun vaihtoehdosta sekä hitaan kasvun vaihtoehdosta.

Kunnanhallitus, 11.03.2019, § 89

Valmistelija / lisätiedot:
Anna-Kaisa Kauppinen
anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi
kuntatekniikan toimialajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päätti 25.2.2019 evästää talouden tasapainottamissuunnitelman jatkovalmistelusta mm. että laaditaan skenaariot strategiassa tavoitellusta väestönkasvusta, maltillisen väestönkasvun vaihtoehdosta sekä hitaan kasvun vaihtoehdosta.

Kaupunkitutkimus TA on tehnyt kunnalle kaksi väestöprojektiota, nopean kasvun ja maltillisen kasvun vaihtoehdot. Projektioiden taustalla on mm. arvio kunnan kaavoitusohjelman mahdollistaman asuntotuotannon toteutumisesta. Nopean kasvun vaihtoehto, jonka mukaan vuosittainen väestönkasvu olisi 1,2-1,5 % vuodessa, toteuttaa parhaiten kuntastrategiassa asetettua väestönkasvutavoitetta (1,5-2% vuosittainen väestönkasvu). Maltillisemmän kasvun projektion mukaan vuosittainen väestönkasvu olisi 0,8-1%. Viime vuosien väestönkasvu Kirkkonummella on ollut tätä hitaampaa. Kaupunkitutkimuksen tekemiin projektioihin pohjautuen on tehty arvio hitaan väestönkasvun vaihtoehdosta vuosille 2019-2025.

Kokouksessa arvioidaan iltakoulumaisesti em. väestönkasvuvaihtoja ja näiden vaikutusta kunnan verotulokertymään. Talouden tasapainottamissuunnitelman tarkempien laskelmien lähtökohdaksi olisi tarkoituksenmukaista ottaa realistinen väestönkasvu, joka viime vuosien toteuman pohjalta vaikuttaisi olevan hitaamman kasvun vaihtoehto ainakin lähivuosien osalta. Kuntastrategian mukaisilla toimenpiteillä kunta kuitenkin voi saavuttaa strategian mukaista väestönkasvua tarkastelujakson aikana. Valitun väestönkasvuskenaarion pohjalta talouden tasapainottamissuunnitelmassa laaditaan tarkemmat laskelmat väestönkasvun ja väestörakenteen vaikutuksesta kunnan tulo- ja kustannusrakenteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että talouden tasapainottamissuunnitelman tarkemmat laskelmat laaditaan realistisen eli hitaan väestönkasvuvarvion 2019-2025 pohjalta.

Kunnanhallitus 11.3.2019 käsittely:

toimialajohtaja Anna-Kaisa Kauppinen selosti asian kunnanhallitukselle.

Puheenjohtaja Timo Haapaniemi ehdotti, että lisäksi arvioidaan nopeamman väestönkasvun vaikutukset. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että talouden tasapainottamissuunnitelman tarkemmat laskelmat laaditaan realistisen eli hitaan väestönkasvuvarvion 2019-2025 pohjalta. Lisäksi arvioidaan nopeamman väestönkasvun vaikutukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§83

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalitus

Kunnallisvalitusohje kunnanhallituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun muutoksenhakuaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus
Tuomioistuimet-talo
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000 (vaihde), Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069

Telekopio: 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Virastoaika: 8.00 - 16.15.

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla peritään muutoksenhakijalta hallinto-oikeudessa 250 euron käsittelymaksu. Oikeudenkäyntimaksu ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§74, §75, §76, §77, §79, §80, §81, §84, §85, §86, §87, §88, §89

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§78, §82

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.