



Denna handling har godkänts elektroniskt

Mötes-
datum 17.12.2018, klo 16:07 - 18:16

Mötesplats Kirkkonummen kunnantalo, Ervast -kokoustila

Behandlade ärenden

- § 416 Sammanträdets laglighet och beslutförhet**
- § 417 Justering av protokollet och val av protokolljusterare**
- § 418 Utveckling av anslutningslinjenätet i Kyrkslätt**
- § 419 Godkännande av Kyrkslätt kommuns allmänna upphandlingsanvisning och anvisningen gällande upphandlingsavtal**
- § 420 Delegering av befogenheterna gällande kommunens allmänna upphandlingsanvisning**
- § 421 Reservering och försäljning av tomterna 3 och 4 i kvarter 656 i detaljplanen Tolls stationsområde till Sisco Oyj**
- § 422 Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo Oy:s bolagsstämma 21.12.2018, val av representant och givande av förfaringsanvisningar**
- § 423 Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen**
- § 424 Övriga ärenden**



Denna handling har godkänts elektroniskt

Närvarande medlemmar

Timo Haapaniemi, ordförande
Ari Harinen, 1. vice ordförande
Ulf Kjerin, 2. vice ordförande
Anna Aintila
Antti Salonen
Hanna Haikonen
Hans Hedberg
Pekka Sinisalo
Pirkko Lehtinen
Reetta Hyvärinen
Anni-Mari Syväniemi, biträdande deltagare, avlägsnade sig 18:15
Saara Huhmarniemi, biträdande deltagare
Sanni Jäppinen, biträdande deltagare

Övriga närvarande

Anu Karkinen, hallintojohtaja, sekreterare
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, föredragande
Raija Vahasalo, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja, anlände 16:09, avlägsnade sig 17:16
Marko Suni, Liikennesuunnittelija, anlände 16:09, avlägsnade sig 17:13
Ari Hasu, Controller, anlände 17:16, avlägsnade sig 18:09
Mertanen Tero, HSL, anlände 16:09, avlägsnade sig 17:13

Frånvarande

Antti Kilappa
Emmi Wehka-Aho
Katarina Helander

Undertecknade

Timo Haapaniemi
Ordförande

Anu Karkinen
Sekreterare

Protokolljustering

Protokollet har justerats och godkänts

20.12.2018

20.12.2018



Denna handling har godkänts elektroniskt

Hanna Haikonen

Pirkko Lehtinen

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet är offentligt framlagt fredag 21.12.2018 på kommunens webbplats och i kommunens registratur

Anu Karkinen, sihteeri



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 416

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Enligt förslaget.



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 417

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1 välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde

2 justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell:

Onsdag 19.12.2018 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast torsdag 20.12.2018. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas till exempel vid följande sammanträde.

Protokollet är offentligt framlagt fredag 21.12.2018 på kommunens webbplats och i kommunens registratur. Den allmänna besvärstiden inleds torsdag 27.12.2018

Beslut

Hanna Haikonen och Pirkko Lehtinen valdes till protokolljusterare. Till övriga delar enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunaltekniska nämnden, § 16,31.08.2017

Kommunstyrelsen, § 115,11.09.2017

Kommunstyrelsen, § 37,05.02.2018

Revisionsnämnden, § 11,21.03.2018

Kommunstyrelsen, § 212,11.06.2018

Kommunaltekniska nämnden, § 104,23.08.2018

Kommunstyrelsen, § 283,12.09.2018

Kommunstyrelsen, § 418, 17.12.2018

§ 418

Utveckling av anslutningslinjenätet i Kyrkslätt

KIRDno-2017-433

Kommunaltekniska nämnden, 31.08.2017, § 16

Beredare / tilläggsinformation:
Anna-Kaisa Kauppinen

Helsingin seudun liikenne – kuntayhtymä (HSL) pyytää perussopimuksen mukaisesti lausuntoa HSL:n taloussuunnitelmaehdotuksesta 2018 – 2020 31.8 mennessä. Lausunnon antamiseen on Kirkkonummen kunnalle myönnetty lisäaikaa 19.9.2017 saakka.

Lausuntoa pyydetään strategiasuunnitelmasta, liikenteen palvelutasosta ja palvelutason muutoksista, kuntaosuuksien tasosta, lipun hintojen keskimääräisistä muutoksista, tarkastusmaksun korottamisesta, kuntakohtaisen ylijäämän käytöstä tai alijäämän takaisin maksamisesta suunnitelmakaudella 2018-2020. Lisäksi pyydetään erikseen lausuntoa seuraavista asioista:

- HSL:n roolista osana liikkumispalveluja
- kuntaosuuslaskentamallin uudistamisesta (ns. seudullinen rahoitusmalli)
- infrakorvausten käsittelystä kuntaosuuksien laskennassa
- jäsenkuntien halukkuudesta rahoittaa sähköbussien lisähankintoja
- seudullisten bussivarikoiden järjestämisestä ja
- jäsenkuntien koululaisryhmien retkien maksuttomuudesta

HSL:n toimintamenot v. 2018 ovat talousarvion mukaan 725,2 milj. €. Menot kasvavat 7,0% (47,4 milj. €) vuodesta 2017. Vuonna 2019 toimintamenojen arvioidaan olevan 736,5 milj. € ja 741,2 milj. € vuonna 2020. Kirkkonummen kuntaosuudet vuosille 2018-201 (vertailutietona TP2016 ja TA2017) ovat

TP2016	7,6 milj. €
TA2017	7,1 milj. €
2018	3,5 milj. €
2018	2,8 milj. €
2019	2,7 milj. €

Denna handling har godkänts elektroniskt

Lipputulot (360 milj. € vuonna 2018) kattavat 49,7 % HSL:n toimintatuotoista. Talousarviossa kuntaosuudet vuonna 2017 ovat yhteensä 348,1 milj. € HSL-alue laajenee vuonna 2018, kun uudet jäsenkunnat Siuntio ja Tuusula tulevat mukaan joukkoliikenneyhteistyöhön.

Besluts underlag

Föredragande: Anna-Kaisa Kauppinen

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunta antaa esityslistan liitteenä olevan lausunnon HSL:n taloussuunnitelmaehdotuksesta 2018 – 2020.

Käsittely

Keskustelun aikana jäsen Matti Kaurila ehdotti, että evästyksenä annetaan seuraavaa: Lippujen ostaminen tulee olla helpompaa kaikille ikäryhmille kuin nyt uudistuksen jälkeen.

Evästyistä kannatettiin yksimielisesti.

Beslut

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä:

Lippujen ostaminen tulee olla helpompaa kaikille ikäryhmille kuin nyt uudistuksen jälkeen.

Kommunstyrelsen, 11.09.2017, § 115

Beredare / tilläggsinformation:

Anna-Kaisa Kauppinen

Kunnan lausuntoa HSL:n alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2018-2020 on täydennetty Kuntatekniikan lautakunnan käsittelyn jälkeen lautakunnan antaman evästyksen mukaisesti.

Besluts underlag

Föredragande: Tarmo Aarnio

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon HSL:n toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta 2018 – 2020.

Kunnanhallitus 11.9.2017 käsittely:

Saara Huhmarniemi teki seuraavan muutosehdotuksen Kirkkonummen lausuntoon kohtaan Koululaisryhmien maksuttomasta matkustamisesta: "Kirkkonummi toivoo, että HSL:n selvittää, millaiset kustannusvaikutukset on maksuttomista

Denna handling har godkänts elektroniskt

opetussuunnitelman mukaisista koululais- ja varhaiskasvatusryhmien matkoista Kirkkonummella ruuhka-aikojen ulkopuolella". Ehdotusta kannatettiin, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Beslut

Ehdotuksen mukaisesti seuraavalla muutoksella Kirkkonummen lausuntoon kohtaan Koululaisryhmien maksuttomasta matkustamisesta: "Kirkkonummi toivoo, että HSL:n selvittää, millaiset kustannusvaikutukset on maksuttomista opetussuunnitelman mukaisista koululais- ja varhaiskasvatusryhmien matkoista Kirkkonummella ruuhka-aikojen ulkopuolella".

Kommunstyrelsen, 05.02.2018, § 37

Beredare / tilläggsinformation:

Anna-Kaisa Kauppinen
anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi
yhdyskuntatekniikan johtaja

I och med att Västmetron körde igång från och med 3.1.2018 har en betydande förändring för Kyrklätts busslinjer inneburit att regionlinjerna 171-174 som tidigare upphört i Kampen upphör i Mattby. Kyrklätts linjer har i övrigt fortsatt i huvudsak som tidigare, alltså har inga rutförändringar gjorts i Kyrklätts ända. HRT har gjort vissa justeringar i tidtabellerna Enligt HRT synkroniserar nu vissa tydliga linjevar bättre än tidigare, t.ex. Z-turerna vid Hindersby och 171 och 172 vid Masaby. Man har strävat efter att anpassa tidtabellerna för busstrafiken bättre till tågtrafiken. På linje 171 har trafiken inletts på vardagskvällar och veckoslut. I och med det finns det två turer i timmen mellan Mattby och Kyrklätts resecentrum också under lugna tider, och via Sarvvik går trafik också på kvällar och veckoslut. I vardagstrafiken mellan Kyrklätt och Mattby har man från och med 3.1.2018 lagt till 11 starter jämfört med situationen under hösten.

Övergången till matartrafik till metron har gjort resetiderna långsammare eller snabbare från Kyrklätt, beroende på vart man är på väg. Resetiderna har blivit längre och resorna har försvårats framför allt från Kyrklätt till Kampen och i vissa riktningar i södra Esbo. Resetiden med metron är längre än resetiden för motsvarande busstrafik som körde direkt längs Västerleden. Dessutom tar omstigningen tid. Fastän rutterna inte ändrats i Kyrklätt till övriga delar, har övergången till matartrafik till metron förlängt den totala resetiden från vissa områden i Kyrklätt till exempel till Kampen så mycket att kollektivtrafik inte längre nödvändigtvis är något lockande alternativ och konkurrenskraftig i förhållande till privatbilism.

Kyrklätts linjenätsplan och en lösning för matartrafiken har behandlats i organen i Kyrklätt. Trafikeringen har konkurrensutsatts enligt den här linjeplanen och det är möjligt att inom ramen för det gällande trafikeringssavtalet göra begränsat med ändringar. HRT har konstaterat att till exempel linjernas 171, 172 och 173 rutt via Lindal, Ravals och Gesterby är ett betydande strukturellt val i linjenätet och det är inte

Denna handling har godkänts elektroniskt

lätt att ändra det på kort varsel. Eventuella ändringar ska undersökas noga, eftersom man också måste ta hand om servicenivån på dessa områden. Kyrkslättstrafikeringsavtal går ut 2021, vilket är en naturlig tidpunkt för granskning och ändringar av linjenätet.

Kyrkslätt kommun är bekymrad över förlängda resetider, fungerande omstigningar och minskad användningsgrad inom den regionala busstrafiken. Kommunens mål är högklassiga och kostnadseffektiva kollektivtrafiktjänster, god servicenivå och användningsgrad. Kommunfullmäktige har i budgeten 2018 beslutat att ovanstående mål stöds av förnuftigare linjenät som beaktar metron, snabba och direkta förbindelser (t.ex. Kantvik-Centrum-Mattby).

HRT bör följa och utreda hur matartrafiken till västmetron inverkar på kollektivtrafikens smidighet, användarantal och resetider omgående och göra ändringar för att korrigera noterade problem. Kommunen begär att HRT med brådskande tidtabell framför åtgärder för att förbättra direkta, snabba förbindelser från Kyrkslätt, till exempel mellan Obbnäs och Kantvik - Mattby. Som en förbättringsåtgärd begär Kyrkslätt att man utreder återinförande av de s.k. U-linjerna från Västra Nyland, som tidigare omfattades av HRT-biljetten, och om det är möjligt att utöka de snabba Y- och X-tågförbindelserna till Kyrkslätt. Man bör satsa mer på smidiga omstigningar, också på alla metrotågs trafikering ända till Mattby åtminstone under rusningstider.

Besluts underlag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen begär att samkommunens Helsingforsregionens trafik

- med brådskande tidtabell utreder hur införandet av matartrafiken har inverkat på kollektivtrafikens användarantal och kundbelåtenhet i Kyrkslätt, och att HRT i samarbete med kommunen planerar åtgärder som behövs för utveckling av linjenätet på basis av ovannämnda resultat
- framför åtgärder med vilka man under rusningstid förbättrar direkta, snabba förbindelser (Z-turer) till exempel mellan Obbnäs-Kantvik och Mattby
- utreder återinförande av de s.k. U-linjerna från Västra Nyland, som tidigare omfattades av HRT-biljetten
- satsar på trafikering av alla metrotåg till Mattby åtminstone under rusningstid
- utreder om det är möjligt att utöka antalet snabba Y- och X-tågförbindelser till Kyrkslätt

Kommunstyrelsen 5.2.2018 behandling:

Föredraganden ändrade sin föredragningstext i fråga om den sista meningen i stycke tre: formuleringen "Kyrkslättstrafikeringsavtal går ut 2021, vilket är en naturlig tidpunkt för granskning och ändringar av linjenätet" korrigeras till formen "Kyrkslättstrafikeringsavtal går ut 2021, men det är nödvändigt att omedelbart granska linjenätet och ändringar av det."

Denna handling har godkänts elektroniskt

Pekka M. Sinisalo gav följande ändringsförslag: Jag föreslår att HRT med trafikidkaren utreder hur linje 280 bättre kan hålla sin tidtabell. Förslaget vann inte understöd, så det förföll.

Ulf Kjerin gav följande tilläggsförslag: Kommunstyrelsen begär att man utreder om det är möjligt att grunda en busstur direkt från Veikkola, eller alternativt från Veikkola via Kylmäla, till Köklax station och vad det kostar. Om det är möjligt att förlänga linje 165 från Mattby metrostation till Köklax station vidare till Veikkola, skulle det samtidigt bli möjligt att resa med buss från Veikkola till Mattby metrostation. Förslaget vann understöd och det godkändes enhälligt.

Antti Salonen gav följande ändringsförslag: meningen "...utreder återinförande av de s. k. U-linjerna från Västra Nyland, som tidigare omfattades av HRT-biljetten" borde lyda enligt följande: "utreder återinförande av de s.k. U-linjerna från Stamväg 51 från väster, som tidigare omfattades av HRT-biljetten". Förslaget vann understöd och det godkändes enhälligt.

Ari Harinen gav följande tilläggsförslag: man utreder om det är möjligt att på centrumområdet få några non stop-cirkelrutter som matar passagerare till resecentrumet, varifrån det går en direkt buss till Mattby metrostation till exempel med 20 minuters intervall. Förslaget vann understöd och det godkändes enhälligt.

Anni-Mari Syväniemi gav följande förslag: Kommunstyrelsen begär att samkommunen Helsingforsregionens trafik

- med brådskande tidtabell utreder hur införandet av matartrafiken har inverkat på kollektivtrafikens användarantal och kundbelåtenhet i Kyrkslätt
- i samarbete med kommunen och kollektivtrafik användare planerar de åtgärder som behövs för utveckling av linjenätet på basis av ovannämnda resultat
- utreder hur och med vilken tidtabell HRT ordnar direkta, snabba bussförbindelser mellan Kyrkslätt och Helsingfors till exempel genom att återinföra de s.k. U-linjerna från väster, som tidigare omfattades av HRT-biljetten
- satsar på smidig trafikering av alla metrotåg till/från Mattby åtminstone under rusningstid för att säkra pendlingstrafikens flexibilitet
- kommer med kreativa idéer till förnyandet av den interna trafiken i Kyrkslätt så att förbindelsen från Helsingfors till Kyrkslätt är smidig och den interna trafiken fungerar flexibelt med den.
- utreder hur och med vilken tidtabell det är möjligt att öka antalet snabba förbindelser med Y- och X-tågen mellan Helsingfors och Kyrkslätt.
- snabbt föreslår Kyrkslätt kommun de åtgärder med vilka man under rusningstid förbättrar direkta, snabba förbindelser (Z-turer) till exempel från Obbnäs-Kantvik direkt till Kampen och Mattby
- ser till att en del av budgetens tilläggsanslag som reserverats för uppdatering av metrons anslutningstrafik anvisas till förbättring av Kyrkslätt kommuns trafik.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Syvänienis förslag vann understöd och det godkändes enhälligt.

Ledamot Timo Haapaniemi gav följande tilläggsförslag: Man granskar omedelbart med HRT hur turerna håller sina tidtabeller och gör korrigeringar i det samt ändrar tidtabeller för att bytena sker smidigare. Detta kräver inte ens tilläggsanslag till alla delar, utan kan genomföras men nuvarande resurser och nuvarande avtal. Ändringarna ska göras snabbt. I första hand utreds direkta förbindelser ända till Kampen under rusningstiden. Förslaget vann understöd och det godkändes enhälligt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

begära att samkommunen Helsingforsregionens trafik

- utreder om det är möjligt att grunda en busstur direkt från Veikkola, eller alternativt från Veikkola via Kylmäla, till Köklax station och vad det kostar. Om det är möjligt att förlänga linje 165 från Mattby metrostation till Köklax station vidare till Veikkola, skulle det samtidigt bli möjligt att resa med buss från Veikkola till Mattby metrostation.
- utreder återinförande av de s.k. U-linjerna från Stamväg 51, från väster, som tidigare omfattades av HRT-biljetten
- utreder om det är möjligt att på centrumområdet få några non stop-cirklrutter som matar passagerare till resecentrumet, varifrån det går en direkt buss till Mattby metrostation till exempel med 20 minuters intervall
- med brådskande tidtabell utreder hur införandet av matartrafiken har inverkat på kollektivtrafikens användarantal och kundbelåtenhet i Kyrkslätt
- i samarbete med kommunen och kollektivtrafikanvändare planerar de åtgärder som behövs för utveckling av linjenätet på basis av ovannämnda resultat
- snabbt föreslår Kyrkslätt kommun de åtgärder med vilka man under rusningstid förbättrar direkta, snabba förbindelser (Z-turer) till exempel från Obbnäs-Kantvik direkt till Kampen och Mattby
- utreder hur och med vilken tidtabell HRT ordnar direkta, snabba bussförbindelser mellan Kyrkslätt och Helsingfors till exempel genom att återinföra de s.k. U-linjerna från väster, som tidigare omfattades av HRT-biljetten
- satsar på smidig trafikering av alla metrotåg till/från Mattby åtminstone under rusningstid för att säkra pendlingstrafikens flexibilitet
- kommer med kreativa idéer till förnyandet av den interna trafiken i Kyrkslätt så att förbindelsen från Helsingfors till Kyrkslätt är smidig och den interna trafiken fungerar flexibelt med den.
- utreder hur och med vilken tidtabell det är möjligt att öka antalet snabba förbindelser med Y- och X-tågen mellan Helsingfors och Kyrkslätt.

Denna handling har godkänts elektroniskt

- snabbt föreslår Kyrkslätt kommun de åtgärder med vilka man under rusningstid förbättrar direkta, snabba förbindelser (Z-turer) till exempel från Obbnäs-Kantvik direkt till Kampen och Mattby
- ser till att en del av budgetens tilläggsanslag som reserverats för uppdatering av metrons anslutningstrafik anvisas till förbättring av Kyrkslätt kommuns trafik.
- Man granskar omedelbart med HRT hur turerna håller sina tidtabeller och gör korrigeringar i det samt ändrar tidtabeller för att bytena sker smidigare. Detta kräver inte ens tilläggsanslag till alla delar, utan kan genomföras men nuvarande resurser och nuvarande avtal. Ändringarna ska göras snabbt. I första hand utreds direkta förbindelser ända till Kampen under rusningstiden.

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Revisionsnämnden, 21.03.2018, § 11

Till sammanträdet har kallats kommundirektör Tarmo Aarnio för att ge en översikt över kollektivtrafiken i kommunen, bl.a. enligt följande:

- Allmän översikt och beskrivning i stora drag av den nuvarande kollektivtrafiken i Kyrkslätt kommun, bl.a.:
 - Organisering
 - Servicenivå och fastställande av den
 - Trafikeringsätt och -riktningar samt kundinriktad planering av dem
 - Befogenhetsgränser och påverkningsmöjligheter; a) i egen kommun och b) i HRT
 - HRT-avtalets huvudsakliga syfte för Kyrkslätt kommun; vad kommunen har förbundit sig till verksamhetsmässigt och ekonomiskt.
 - Kostnadsnivå 2017 och budgeterad kostnadsnivå 2018-2020
 - Övriga betydande faktorer

- Allmän bedömning av kommunens kollektivtrafiks nuvarande servicenivå och dess funktionalitet
- Kundrespons
- Upptäckta utvecklingsbehov samt därav föranledda åtgärder
- Särskilda utmaningar
- Övriga faktorer

Besluts underlag

Antecknas för kännedom.

Konstaterades:

- HRT grundades år 2010 och Kyrkslätt är en av de grundande medlemmarna.

Denna handling har godkänts elektroniskt

- Samkommunen svarar för planeringen av trafiksystemen och ordnandet av kollektivtrafiken.
- Kommunen deltar i planeringsarbetet och fastställer formellt de ekonomiska ramarna. Anslagsbehoven är dock i praktiken i stor utsträckning bundna till de fattade servicenivåbesluten och de gällande trafikeringsavtalen.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Det presenterade materialet delas ut som tilläggsmaterial.

Revisionsnämnden konstaterar på basis av framförda uppgifter att subventioneringsgraden för tillfället stämmer överens med avtalet.

Kommunstyrelsen, 11.06.2018, § 212

Beredare / tilläggsinformation:

Anna-Kaisa Kauppinen

anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi

yhdyskuntatekniikan johtaja

HRT har gett sitt svar på kommunens uppmaning om utvärdering och åtgärder, som kommunen beslutade ge för förbättring av smidigheten i matartrafiken till metron (kommunstyrelsen 5.2.2018 § 37). Det centrala innehållet i svaret är att en bra tidpunkt för eventuella större ändringar i linjerna i Kyrkslätt är då Kyrkslätt nuvarande trafikeringsavtal går ut år 2021. Rutterna för matarlinjerna i Kyrkslätt kan ändå granskas hösten 2018. HRT föreslår att HRT tillsammans med trafikanten och Kyrkslätt kommun i augusti 2018 inleder en granskning hur Kyrkslätt matarförbindelser kan utvecklas från nuläget, till exempel genom att utöka antalet Z-turer som är snabbare än basrutten. Man strävar efter att producera eventuella ändringar så snart som möjligt.

De marknadsberoende turerna som kör genom Kyrkslätt togs tillbaka till HRT:s U-trafikavtal från och med 12.3.2018 (linje 192) i enlighet med kommunstyrelsens beslut. Turerna på linje 192 kör till Kampen. HRT har vid förhandlingarna konstaterat att HRT på grund av resursbrist inte kunnat inleda granskningen av rutterna för Kyrkslätt matarlinjer till övriga delar tidigare i år.

Kommunen ger i början av hösten sitt utlåtande om HRT:s ekonomi- och verksamhetsplan för år 2019. I utlåtandet tar kommunen ställning bl.a. till trafikens servicenivå och ändringar i servicenivån, nivån på kommunandelarna, användningen av kommunspecifikt överskott eller återbetalning av underskott under planperioden 2019-2021.

HRT föreslår i sin begäran om utlåtande om HRT:s verksamhets- och ekonomiplan att man år 2019 i operationskostnaderna för Kyrkslätt kollektivtrafik reserverar 150 000 € för utveckling av matarförbindelser. HRT önskar att Kyrkslätt kommun i sitt



Denna handling har godkänts elektroniskt

utlåtande om verksamhets- och ekonomiplanen till HRT klart uttrycker vilka resurser som kan användas för utveckling av bussförbindelserna. Planeringen av kollektivtrafik kan på det sättet göras direkt på basis av kommunens tillgängliga resurser.

Besluts underlag

Föredragande: Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja

Kommunstyrelsen beslutar anteckna HRT:s svar på kommunens uppmaning om utvärdering och åtgärder för kännedom.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Kommunaltekniska nämnden, 23.08.2018, § 104

Beredare / tilläggsinformation:

Marko Suni

marko.suni@kirkkonummi.fi

Liikennesuunnittelija

Samkommunen Helsingforsregionens trafik (HRT) begär i enlighet med sitt grundavtal ett utlåtande om HRT:s förslag till verksamhets och ekonomiplan 2019 - 2021. Utlåtandet ska ges senast 31.8. Kyrkslätt kommun har bett om och beviljats tilläggstid för utlåtandet till 14.9.2018.

Utlåtande begärs om strategiplanen, trafikens servicenivå och ändringar i den, kommunandelarnas nivå, målsättningen för biljettintäkter inom perioden för verksamhets- och ekonomiplanen, höjningen av kontrollavgiften, användningen av det kommunvisa överskottet eller återbetalning av underskottet under planeringsperioden 2019-2021. I sitt tidigare svar till Kyrkslätt kommunstyrelse (möte 11.6.2018) har HRT begärt att Kyrkslätt kommun i sitt utlåtande om verksamhets- och ekonomiplanen till HRT klart uttrycker vilka resurser som kan användas för utveckling av bussförbindelserna med anknytning till bl.a. Västmetrons matartrafik.

Centrala frågor i Kommunens utlåtande är biljettpriserna i den nya zonprissättningsmodellen och deras inverkan på kommunandelar, samt kollektivtrafikens servicenivå och anslag som måste reserveras för åtgärder som anknyter till Västmetrons matartrafik. I utlåtandet tar man också ställning till inkluderandet av kostnaderna för grundrenoveringen av tunneln vid Kyrkslätt station i infraavtalet till den del som kommunens kostnader anses omfattas av infraavtalet.

Enligt budgeten är HRT:s verksamhetsutgifter 747,3 milj. € år 2019. Utgifterna ökar 6,0 % (42,5 milj. €) från år 2018. År 2020 beräknas verksamhetskostnaderna uppgå till 766,6 milj. € och 772,9 milj. € år 2021. I budgeten är Kyrkslätt kommunandelar cirka 5 milj. euro. € åren 2019-2021, det statliga stödet till storstadsregionerna medräknat.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kyrkslätt kommunandelar utan tidigare års över-/underskott (som jämförelseuppgift Bokslut 2017 och Budget 2018) är:

Bokslut 2017	4,385 milj. €
Budget 2018	5,091 milj. €
2019	4,924 milj. €
2020	4,951 milj. €
2021	4,872 milj. €

Av Kyrkslätt kommunandelar hade ett överskott på 5,857 milj. € ackumulerats i HRT:s balansräkning vid utgången av redovisningsperiod 2017 (31.12.2017). Överskottet minskas som planerat från de kommande kommunandelarna under tre år 2019-2021, varvid 1,952 milj. € av Kyrkslätt kommunandel dras av per år. På grund av detta är de faktiska kommunandelarna som skall betalas exceptionellt små, cirka 3 milj. € åren 2019-2021.

Kyrkslätt kommunandelar för åren 2019-2021, tidigare års överskott medräknat, är:

2019	2,972 milj. €
2020	2,999 milj. €
2021	2,920 milj. €

Biljettintäkter i enlighet med zontariffen uppskattas vara 371,3 milj. € år 2019. De utgör 50% av HRT:s verksamhetsintäkter. I budgeten är kommunandelarna år 2019 totalt 356,0 milj. €.

Besluts underlag

Föredragande: Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja

Kommunaltekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att kommunen ger utlåtandet om HRT:s förslag till ekonomiplan för åren 2019-2021, som är bifogat till föredragningslistan.

Behandling:

Under behandlingen gjorde Matti Kaurila ett ändringsförslag enligt vilket Kyrkslätt förutsätter att HRT tillsammans med kommunen reder ut sparmöjligheterna för Kyrkslätt linjenät, bl.a. genom kritisk granskning av förbindelser med liten trafik eller andra åtgärder som kan leda till effektivare ordnande av trafiken och minskade tilläggskostnader.

Förslaget understöddes och kommunaltekniska nämnden godkände det enhälligt.

Viveca Lahti framställde ett tilläggsförslag. Det kommer att komma några direkta linjer från södra Esbo till Helsingfors. Till dem borde man länka Kyrkslätt s.k. snabba linjer till Mattby så att Kyrkslättborna kunde byta till Esbos snabbtur t.ex. i Finno.

Förslaget understöddes och kommunaltekniska nämnden godkände det enhälligt.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Pekka Jäppinen framställde ett förslag till anvisning att nämnden före utgången av året föreläggs statistik över påstigningar och utvecklingen av dem under de senaste åren.

Förslaget understöddes och kommunaltekniska nämnden godkände förslaget till anvisningar enhälligt.

Pekka Jäppinen föreslog att omnämmandet av Siikaranta ska strykas.

Förslaget understöddes och kommunaltekniska nämnden godkände det enhälligt.

Beslut

Kommunaltekniska nämnden beslutar

1) föreslå kommunstyrelsen att kommunen ger det till föredragningslistan bifogade utlåtandet med följande ändringar om HRT:s förslag till ekonomiplan för åren 2019-2021.

2) att Kyrkslätt förutsätter att HRT tillsammans med kommunen reder ut sparmöjligheterna för Kyrkslätt linjenät, bl.a. genom kritisk granskning av förbindelser med liten trafik eller andra åtgärder som kan leda till effektivare ordnande av trafiken och minskade tilläggskostnader.

3) konstatera att det kommer att komma några direkta linjer från södra Esbo till Helsingfors. Till dem borde man länka Kyrkslätt s.k. snabba linjer till Mattby så att Kyrkslättborna kunde byta till Esbos snabbtur t.ex. i Finno.

4) att omnämmandet om Siikaranta stryks i utlåtandet

Kommunaltekniska nämnden gav dessutom som anvisning att nämnden före utgången av året föreläggs statistik över påstigningar och utvecklingen av dem under de senaste åren.

Kommunstyrelsen, 12.09.2018, § 283

Besluts underlag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunaltekniska nämnden beslutar att kommunen ger det till föredragningslistan bifogade utlåtandet om HRT:s förslag till ekonomiplan för åren 2019-2021.

Kommunstyrelsen 12.9.2018 behandling:

Ulf Kjerin gjorde följande tilläggsförslag: I slutet av stycket gällande målsättning för biljettintäkter tilläggs meningen "Kyrkslätt föreslår att en rabattbiljett för pensionärer läggs till i prissättningen." Anna Aintila, Reetta Hyvärinen, Hans Hedberg, Pirkko

Denna handling har godkänts elektroniskt

Lehtinen, Timo Haapaniemi, Saara Huhmarniemi och Antti Salonen understödde förslaget. Förslaget godkändes ändå inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken. Omröstningsordningen var följande: utgångsförslaget var "ja" och Kjerins förslag "nej". Kjerins tilläggsförslag godkändes med rösterna 10-2. Röstningsprotokollet ingår som bilaga.

Föredraganden gjorde följande ändring i utgångsförslaget: följande text läggs till i beslutspunkt 2: " kommunstyrelsen beslutar justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet".

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

att kommunen ger det till föredragningslistan bifogade utlåtandet om HRT:s förslag till ekonomiplan för åren 2019-2021 med följande tillägg i slutet av stycket gällande målsättning för biljettintäkter "Kyrkslätt föreslår att en rabattbiljett för pensionärer läggs till i prissättningen" och

2

justera protokollet för detta besluts del vid sammanträdet.

Kommunstyrelsen, 17.12.2018, § 418

Beredare / tilläggsinformation:

Marko Suni

marko.suni@kirkkonummi.fi

Liikennesuunnittelija

Kompletterande material

1 Knummen linjaston tarkastelu_KKN kunnanhallitus 17122018.pdf

§16 Kommunaltekniska nämnden 31.08.2017

Kommunens utlåtande om samkommunen HRT:s verksamhets- och ekonomiplan för åren 2017-2019

Beredning

Anna-Kaisa Kauppinen

Bilagor

Denna handling har godkänts elektroniskt

- 1 HSL toimintasuunnitelma 2018-2020 13.6.2017.pdf
- 2 HSL Lausuntopyyntö jäsenkunnille HSL 2018-2020.pdf
- 3 Kunnan lausunto HSL -kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2018-2020

Beskrivning

Samkommunen Helsingforsregionens trafik (HRT) begär i enlighet med sitt grundavtal ett utlåtande om HRT:s förslag till ekonomiplan 2018 - 2020. Utlåtandet ska ges senast 31.8. Kyrkslätt kommun har bett om och beviljats tilläggstid för utlåtandet till 19.9.2017.

Utlåtande begärs om strategiplanen, trafikens servicenivå och ändringar i den, kommunandelarnas nivå, ändringarna i biljettpriserna i genomsnitt, höjningen av kontrollavgiften, användningen av det kommunvisa överskottet eller återbetalning av underskottet under planeringsperioden 2018-2020. Dessutom begärs separat utlåtande om följande ärenden:

- HRT:s roll som en del av transportservice
- Förnyande av kalkyleringsmodellen för kommunandelar (den s.k. regionala finansieringsmodellen)
- behandlingen av infraersättningar vid kalkyleringen av kommunandelar
- medlemskommunernas vilja att finansiera tilläggsanskaffningar av elbussar
- ordnande av regionala bussdepåer och
- avgiftsfrihet för elevgruppers utfärder i medlemskommunerna

HRT:s verksamhetsutgifter år 2018 är enligt budgeten 725,2 milj. €. Utgifterna ökar 7,0 % (47,4 milj. €) från år 2017. År 2019 beräknas verksamhetskostnaderna uppgå till 736,5 milj. € och 741,2 milj. € år 2020. Kyrkslätt kommunandelar år 2018-2019 (som jämförelse Bokslut 2016 och Budget 2017) är

Bokslut 2016	7,6 milj. €
Budget 2017	7,1 milj. €
2018	3,5 milj. €
2018	2,8 milj. €
2019	2,7 milj. €

Biljettintäkterna (360 milj. € år 2018) täcker 49,7 % av HRT:s verksamhetsintäkter. I budgeten är kommunandelarna år 2017 totalt 348,1 milj. euro.

HRT-området utvidgas år 2018 då de nya medlemskommunerna Sjundeå och Tusby kommer med i kollektivtrafiksamarbetet.

Förslag

Kommunaltekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att kommunen ger utlåtandet om HRT:s förslag till ekonomiplan för åren 2018-2020, som är bifogat till föredragningslistan.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Behandling

Under diskussionen föreslog ledamot Matti Kaurila följande anvisning:
Det bör för alla åldersgrupper vara enklare att köpa biljetter än nu efter reformen.
Anvisningen understöddes enhälligt.

Beslut

Kommunaltekniska nämnden beslutade i enlighet med beslutsförslaget med följande anvisning:
Det bör för alla åldersgrupper vara enklare att köpa biljetter än nu efter reformen.

§115 Kommunstyrelsen 11.9.2017

Kommunens utlåtande om samkommunen HRT:s verksamhets- och ekonomiplan för åren 2018-2020

Beredning

Anna-Kaisa Kauppinen

Bilagor

1 Kirkkonummen kunnan lausunto, hyväksytty Kh 11.9.2017 § 115.pdf

Beskrivning

Kommunens utlåtande om HRT:s preliminära verksamhets- och ekonomiplan för åren 2018-2020 har kompletterats efter behandlingen i kommunaltekniska nämnden i enlighet med nämndens anvisningar.

Förslag

Kommunstyrelsen beslutar ge det bifogade utlåtandet om HRT:s verksamhets- och ekonomiplan för åren 2018-2020.

Kommunstyrelsen 11.9.2017 behandling:

Saara Huhmarniemi framställde följande ändringsförslag i Kyrkslätt utlåtande i punkten "Koululaisryhmien maksuttomasta matkustamisesta:": "Kyrkslätt önskar att HRT utreder hurudana kostnadsinverknningar gratis läroplansenliga resor för grupper av skolelever och barn inom småbarnspedagogik har i Kyrkslätt utanför rusningstid." Förslaget vann understöd och godkändes enhälligt.

Beslut

Denna handling har godkänts elektroniskt

Enligt förslaget med följande ändring i Kyrkslätt utlåtande i punkten " Koululaisryhmien maksuttomasta matkustamisesta": "Kyrkslätt önskar att HRT utreder hurudana kostnadsinverknningar gratis läroplansenliga resor för grupper av skolelever och barn inom småbarnspedagogik har i Kyrkslätt utanför rusningstid."

Kommunstyrelsen 17.12.2018

I Kyrkslätt övergick man till matartrafik till metron 3.1.2018, då busslinjerna som kört från Kyrkslätt längs Västerleden till Kampen ersattes med matarlinjer som upphör vid metrostationen i Mattby. Ändringen har förlängt resetiden särskilt till Helsingfors västra innerstad. Kyrkslätt kommun och HRT vill i samarbete svara på invånarnas önskemål genom förbättringar av matartrafiken.

Kommunstyrelsen beslutade 5.2.2018 § 37 ge HRT en uppmaning om utvärdering och åtgärder för förbättring av smidigheten i matartrafiken till metron och HRT har lämnat in sitt svar. Kommunstyrelsen beslutade 12.9.2018 § 283 i sitt utlåtande om HRT:s ekonomi- och verksamhetsplan föreslå ett tilläggsanslag om 300 000 euro med vilket man förbättrar servicenivån 2019. Kommunen förutsatte samtidigt att HRT tillsammans med kommunen reder ut sparmöjligheterna för Kyrkslätt linjenät, bl.a. genom kritisk granskning av förbindelser med liten trafik eller andra åtgärder som kan leda till effektivare ordnande av trafiken och minskade kostnader.

Under hösten har HRT i samarbete med kommunen uppgjort en plan för åtgärder för utveckling av anslutningslinjenätet i Kyrkslätt. Målet har varit att utveckla Kyrkslättområdets kollektivtrafiken som stödjer sig på tåg- och metrotrafiken och granska hur den nuvarande matartrafiken kan utvecklas under de gällande trafikeringssavtalen (till 2021) och enligt villkoren i dem. Samtidigt har man granskat kostnadseffektiviteten i den nuvarande trafiken. Granskningen har också innefattat invånarväxelverkan där man kartlagt invånarnas nuvarande behov och åsikter och linjeutkastet. Huvuddragen i förslagen till utveckling av linjenätet har nu tagit form.

Servicenivån mellan Kyrkslätt centrumområde och Mattby är redan nu rätt god under rusningstid, eftersom det går i bästa fall 8 turer i timmen till Mattby. Av dem är hälften snabbare Z-turer som kör från resecentret via Hindersby och Tolls till motorvägen och Mattby. På linjerna 173Z till Obbnäs och 174Z till Gesterby kör man med 30 minuters intervaller i rusningstid. Turerna på de andra basruterna (4 turer per rusningstimme) kör alltid via Masaby till Mattby.

Utanför rusningstid, dvs. på dagar, kvällar och veckoslut är servicenivån ganska dålig. Då går 2 turer i timmen till Mattby och från Kantvikriktningen en gång i timmen. Då går alla turer från Kyrkslätt alltid via Ravals, Gesterby och Masaby till Mattby. De långa resetiderna på grund av de slingrande rutterna lockar inte till att använda kollektivtrafiken. Till exempel resan från Kantvik till Mattby tar en timme, av vilket turen via Ravals, Gesterby och Mattby utökar resetiden med 20 minuter. Omstigning till tåg från Kyrkslätt till Helsingfors betjänar inte på alla rutter.

Denna handling har godkänts elektroniskt

De centrala ändringarna i den uppgjorda planen är förbättringar i servicenivån till Obbnäs och Kantvik. Turerna på linje 173 ändras till snabbare Z-turer på vardagar dagtid och kvällstid samt veckoslut, då man också börjar trafikera linje 172. Utanför rusningstid förbättras turintervallen från Kantvik till 30 minuter, alltså samma nivå som från Ravals och Gesterby. Också förbindelserna från centrum, Hindersby och Tolls förbättras. Under rusningstid ersätts de nuvarande turerna på linje 172 med nya V-turer som kör från Kantvik via resecentret direkt till Gesterby och Mattby. Turer försvinner från Ravals och Lindal (det kvarstår 4 turer i timmen), vars servicenivå inte försämras i praktiken, eftersom linje 172 på grund av omstigning till tåg har kört efter de övriga linjerna.

HRT har undersökt möjligheten av gallra i linjenätet bland de minst använda turerna. Eftermiddagens sista turer på linjerna 903, 906 och 909 har haft låga passagerarantal. På dessa kunde man spara in ca 30 - 38 000 euro på årsnivå.

HRT har beräknat att kostnadseffekten av utvecklingsåtgärderna för hela trafiken preliminärt skulle vara 245 000 euro på årsnivå (beräkningen justeras eventuellt vid sammanträdet). Om trafiken inleds mitt under 2019 är kostnadseffekten mindre för 2019. Till exempel om trafiken inleds i början av mars 2019 är kostnadseffekten drygt 200 000 euro (beräkningen justeras eventuellt vid sammanträdet). HRT och trafikanten förhandlar om priset och man strävar efter att precisera de slutliga kostnaderna före sammanträdet.

HRT beslutar om ändringar i linjenätet i samband med behandlingen av trafikeringsplanen i januari 2019.

Trafikplanerare Marko Suni och HRT:s kollektivtrafikplanerare Tero Mertanen redogjorde för åtgärderna för utveckling av linjenätet vid sammanträdet.

Bilaga: plan gällande förändringarna i linjenätet

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar föreslå HRT att åtgärderna för utveckling av linjenätet i Kyrkslätt i enlighet med den av HRT uppgjorda planen genomförs under våren 2019 i enlighet med den tidtabell som HRT och trafikanten kommer överens.

Beslut

Enligt förslaget.



Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunstyrelsen, § 390, 26.11.2018
Revisionsnämnden, § 58, 28.11.2018
Kommunstyrelsen, § 419, 17.12.2018

§ 419

Godkännande av Kyrkslätt kommuns allmänna upphandlingsanvisning och anvisningen gällande upphandlingsavtal

KIRDno-2018-1551

Kommunstyrelsen, 26.11.2018, § 390

Beredare / tilläggsinformation:
Ari Hasu
ari.hasu@kirkkonummi.fi
Controller

Enligt 105 § (Upphandling) i förvaltningsstadgan fastställer kommunfullmäktige organens och tjänsteinnehavarnas upphandlingsbefogenheter.

Förslaget om upphandlingsbefogenheter för år 2019 presenteras i bilagan "Upphandlingsbefogenheter 2019".

Besluts underlag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar godkänna upphandlingsbefogenheterna för år 2019 enligt bilagan Upphandlingsbefogenheter 2019.

Beslut

Enligt förslaget.

Revisionsnämnden, 28.11.2018, § 58

Controller Ari Hasu har kallats till sammanträdet för att presentera hur upphandlingar görs inom de olika sektorerna, och hur upphandlingsavtalen förvaltas efter konkurrensutsättningen samt hurdana upphandlingsanvisningar det finns i kommunen.

Besluts underlag

Presentationen antecknas för kännedom efter diskussion.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Beslut

Som ordförande fortsatte Ulla Seppälä.

Presentationen antecknades för kännedom efter diskussionen. Revisionsnämnden anser att det är bra att upphandlingarna i allt större utsträckning görs i samarbete med upphandlingsenheten.

Kommunstyrelsen, 17.12.2018, § 419

Beredare / tilläggsinformation:

Ari Hasu

ari.hasu@kirkkonummi.fi

Controller

Bilagor

- 1 Liite 1 Kynnysarvot (1.1.2018).pdf
- 2 Liite 2 Tilausmalli.pdf
- 3 liite 3 hankintasopimusmalli.pdf
- 4 Liite 4 Tarjouspyyntömallit.pdf
- 5 Liite 5 Hankintapäätösmallit.pdf
- 6 Liite 7 Hankintapäätöksiin liitettävät muutoksenhakuohjeet.pdf
- 7 Liite 8 Tietosuojaehdot.pdf
- 8 Liite 9 Määräajat EU-hankinnoissa.pdf
- 9 Kirkkonummen kunnan yleinen ohje hankinnoista ja hankintasopimuksista 17.12.2018.pdf
- 10 Liite 6 Pienhankintojen menettelytapaohje tiivistelmä.pdf

Enligt Kyrkslätt kommun förvaltningsstadga (§ 105) fastställer kommunstyrelsen kommunens allmänna upphandlingsanvisningar.

Kyrkslätt kommun nuvarande upphandlingsanvisning har trätt i kraft 1.2.2009. Efter att kommunens upphandlingsanvisning trätt i kraft (2009) har upphandlingslagstiftningen reviderats 1.1.2017 vilket gjorde att bland annat de s.k. nationella tröskelvärdena ändrades (den undre gränsen för tillämpning av upphandlingslagen som bestäms på basen av upphandlingens värde). Revideringen av den nationella upphandlingslagen som baserar sig på EU:s direktiv om offentlig upphandling förde med sig förändringar i förfaranden som har att göra med s.k. EU-upphandlingar.

I upphandlingsanvisningen som finns som bilaga ingår anvisningar om särskilt sådana upphandlingar vars uppskattade värde underskrider tröskelvärdena i upphandlingslagen (s.k. små anskaffningar), och som upphandlingslagen endast till en del reglerar. I upphandlingsanvisningen ingår också anvisningar om förfaranden för verkställande av upphandlingar som hör till upphandlingslagens och försörjningslagens tillämpningsområde samt anvisningar gällande avtalshantering.

Denna handling har godkänts elektroniskt

I upphandlingsanvisningen ges anvisningar om tillvägagångssätt för hantering av upphandlingar och upphandlingsavtal inom Kyrkslätt kommun, dess affärsverk, dottersammanslutningar i vilka kommunen har bestämmande inflytande samt i skilda projekt inom dessa i vilka kommunen är beställare. För kommunens dottersamfund har man enligt anvisningen reserverat möjligheten att besluta om hur s.k. små anskaffningar förverkligas, kommunens dottersamfund är dock skyldiga att följa upphandlingslagen då samfundets upphandling hör till upphandlingslagens tillämpningsområde.

Upphandlingsanvisningen som föreläggs kommunstyrelsen för godkännande presenteras i bilagan "Kirkkonummen kunnan yleinen ohje hankinnoista ja hankintasopimuksista 17.12.2018". Bilagor som kompletterar anvisningen har bifogats till upphandlingsanvisningen, dessa presenteras i bilagorna 1-9.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar godkänna bilagan "Kirkkonummen kunnan yleinen ohje hankinnoista ja hankintasopimuksista 17.12.2018" och dess bilagor 1-9 för tillämpning inom Kyrkslätt kommun, dess affärsverk, dottersammanslutningar i vilka kommunen har bestämmande inflytande samt i skilda projekt inom dessa i vilka kommunen är beställare. Upphandlingsanvisningen som föreläggs för godkännande ersätter den allmänna upphandlingsanvisningen för Kyrkslätt kommun som godkändes av kommunstyrelsen 19.1.2009 (§ 23).

Kommunstyrelsen 17.12.2018 behandling:

Saara Huhmarniemi föreslog följande som anvisning: "Enligt kommunens strategi befrämjar Kyrkslätt ekologiska och hållbara lösningar i sin verksamhet. Kommunstyrelsen ger som anvisning att detta tas i beaktande också då anskaffningar görs och önskar att kommunens upphandlingsenhet stöder sektorernas upphandlingar i enlighet med strategin." Timo Haapaniemi, Anni-Mari Syväniemi, Reetta Hyvärinen, Sanni Jäppinen och Hanna Haikonen understödde förslaget och det godkändes enhälligt.

Hanna Haikonen föreslog följande som anvisning: "Ansvarsfulla val tas med i rapporteringen om upphandlingsbeslut." Timo Haapaniemi, Anni-Mari Syväniemi, Saara Huhmarniemi och Reetta Hyvärinen understödde förslaget och det godkändes enhälligt.

Beslut

Enligt förslaget med följande anvisningar: Enligt kommunens strategi befrämjar Kyrkslätt ekologiska och hållbara lösningar i sin verksamhet. Kommunstyrelsen ger som anvisning att detta tas i beaktande också då anskaffningar görs och önskar att



Denna handling har godkänts elektroniskt

kommunens upphandlingsenhet stöder sektorernas upphandlingar i enlighet med strategin och kommunstyrelsen uppmuntrar till att ansvarsfulla val tas med i rapporteringen om upphandlingsbeslut.

För information

Kirkkonummen kunnanjohtaja, hallintojohtaja, toimialajohtajat, Kirkkonummen Vesi/vesihuoltopäällikkö, talousyksikkö controller/ hankinnat, Kiinteistö Oy Kirkkonummen Keskustapysäköinti Oy, Kiinteistö Oy Kirkkonummen Männistömuori, Kiinteistö Oy Kirkkonummen Pankkitalo, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy



Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunstyrelsen, § 390, 26.11.2018
Revisionsnämnden, § 58, 28.11.2018
Kommunstyrelsen, § 420, 17.12.2018

§ 420

Delegering av befogenheterna gällande kommunens allmänna upphandlingsanvisning

KIRDno-2018-1551

Kommunstyrelsen, 26.11.2018, § 390

Beredare / tilläggsinformation:

Ari Hasu

ari.hasu@kirkkonummi.fi

Controller

Enligt 105 § (Upphandling) i förvaltningsstadgan fastställer kommunfullmäktige organens och tjänsteinnehavarnas upphandlingsbefogenheter.

Förslaget om upphandlingsbefogenheter för år 2019 presenteras i bilagan "Upphandlingsbefogenheter 2019".

Besluts underlag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar godkänna upphandlingsbefogenheterna för år 2019 enligt bilagan Upphandlingsbefogenheter 2019.

Beslut

Enligt förslaget.

Revisionsnämnden, 28.11.2018, § 58

Controller Ari Hasu har kallats till sammanträdet för att presentera hur upphandlingar görs inom de olika sektorerna, och hur upphandlingsavtalen förvaltas efter konkurrensutsättningen samt hurdana upphandlingsanvisningar det finns i kommunen.

Besluts underlag

Presentationen antecknas för kännedom efter diskussion.

Beslut

Denna handling har godkänts elektroniskt

Som ordförande fortsatte Ulla Seppälä.

Presentationen antecknades för kännedom efter diskussionen. Revisionsnämnden anser att det är bra att upphandlingarna i allt större utsträckning görs i samarbete med upphandlingsenheten.

Kommunstyrelsen, 17.12.2018, § 420

Beredare / tilläggsinformation:

Ari Hasu

ari.hasu@kirkkonummi.fi

Controller

I den av kommunstyrelsen 17.12.2018 godkända allmänna upphandlingsanvisningen för Kyrkslätt kommun (Kyrkslätt kommuns allmänna anvisning för upphandlingar och upphandlingsavtal 17.12.2018) ingår ett villkor enligt vilket kommundirektören med sitt beslut kan uppdatera den av kommunstyrelsen godkända upphandlingsanvisningen (eller dess bilagor) ifall lagstiftningen revideras, myndigheternas anvisningar ändras eller förfaringssätten gällande kommunens upphandlingar eller avtalshantering utvecklas eller systemen för genomförande av upphandlingarna ändras så att anvisningens innehåll bör uppdateras för att motsvara de vederbörande ändringarna.

Kommundirektörens befogenheter i ärendet förutsätter ett skilt beslut av kommunstyrelsen om överföring av befogenheterna.

Enligt 105 § i Kyrkslätt kommuns förvaltningsstadga fastställer kommunstyrelsen kommunens allmänna upphandlingsanvisningar.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar befullmäktiga kommundirektören att besluta om sådana uppdateringar av innehållet i Kyrkslätt kommuns allmänna upphandlingsanvisningar (kommunstyrelsens godkännande 17.12.2018) som föranleds av revideringar av lagstiftningen eller myndighetsanvisningar, utveckling av förfaringssätt gällande kommunens upphandlingar eller avtalshantering eller ändringar i systemen som hänför sig till genomförande av upphandling.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunstyrelsen, § 403, 10.12.2018

Kommunstyrelsen, § 421, 17.12.2018

§ 421

Reservering och försäljning av tomterna 3 och 4 i kvarter 656 i detaljplanen Tolls stationsområde till Sisco Oyj

KIRDno-2018-273

Kommunstyrelsen, 10.12.2018, § 403

Beredare / tilläggsinformation:

Otso Kärkkäinen

otso.karkkainen@kirkkonummi.fi

Kunnangeodeetti

Sisco Oyj har lämnat in en tomtansökan om tomterna 3 och 4 (på adressen Mytvägen) i kvarter 656 för bostadsbyggnader (planbeteckning A) på detaljplaneområdet Tolls stationsområde. Båda tomterna har 850 v-m² byggrätt. Sisco Oyj vill reservera tomterna för projektplanering. Syftet är att bygga lofthus på tomterna. Projektet skulle genomföras endera genom fri finansiering eller som statligt understödd bostadsproduktion. Man skulle förhandla närmare om produktionsformen under reserveringstiden. Sökanden är medveten om att statligt understödd bostadsproduktion fordrar att kommunen förordar projektet.

Sisco Oyj är ett 2008 grundat byggbolag. Bolagen som hör till koncernen (Sisco Oyj, Sisco Asunnot Oy och Sisco Evotec Oy) har 2017 en omsättning om ca 51 milj. euro. Bolaget har erfarenhet av byggande av fristående hus, rad- och lofthus i huvudstadsregionen och i Nystad. Som bäst planerar bolaget byggande av två flervåningshusbolag i trä i Vanda och i Tusby.

Kommunen har år 2015 sålt tomterna 1 och 2 i ifrågavarande bostadshuskvarter 656 (planbeteckning A) i Tolls stationsområde för fritt finansierad bostadsproduktion till köpesumman ca 265 euro per v-m² i bostadsbyggrätten. Fyra lofthus har byggt på tomterna.

Tomttjänsterna har förhandlat med Sisco Oyj om köpesumman 280 euro per v-m² i bostadsbyggrätten för fritt finansierad produktion om tomterna ovan, vilket motsvarar gängse prisnivå på området. Köpesumman för bostadsproduktion som understöds av staten skulle vid tidpunkten för överlåtelse bestämmas enligt maximitomtpriset för småhus som fastställts av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet (ARA).

Kompletterande material till beslutet:

- kartutdrag över tomterna

Besluts underlag

Denna handling har godkänts elektroniskt

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

för Sisco Oyj, FO-nummer 2172829-5, reservera tomterna 3 och 4 i kvarter 656 på detaljplaneområdet Tolls stationsområde för projektplanering och förhandsmarknadsföring på så sätt att reserveringen gäller till och med 31.8.2019 och som reserveringsavgift ta ut 2 500 euro per tomt. Reserveringsavgiften betalas inte tillbaka, men reserveringsavgiften är en del av köpesumman vid eventuellt tomtköp. Reserveringen kan på motiverade grunder med en skriftlig begäran förlängas med ett halvår mot ny reserveringsavgift.

2

till Sisco Oyj, FO-nummer 2172829-5, för de bolags räkning som grundas, sälja tomterna 3 och 4 i kvarter 656 på detaljplaneområdet Tolls stationsområde. Tomterna är ett ca 2447 m² stort outbrutet område av fastighet 257-486-1-308, ca 4881 m² outbrutet område av fastighet 257-486-1-445 och ca 20 m² outbrutet område av fastighet 257-486-1-482. Köpesumman för tomterna som överläts för fritt finansierad produktion är 476 000 euro. Tomterna som överläts för statligt understödd bostadsproduktion prissätts i överlåtelseskedet enligt maximitomtpriset (euro per v-m²) som tillämpas för statligt understödd bostadsproduktion på småhustomter i zon i Kyrkslätt. Kommunen överlåter tomterna på normala tomtöverlåtelsevillkor som används i kommunen. Köpebrevet ska undertecknas senast 31.8.2019

3

berättiga kommundirektören att upprätta noggrannare villkor för köpebrevet och underteckna köpebrevet.

4

att kommunen har rätt att använda tomten under reserveringstiden för annat ändamål utan att höra den som fått reserveringen.

5

att den som fått reserveringen befullmäktigas att på egen bekostnad ansöka om bygglov och andra tillstånd som fordras för byggande. Den som fått reserveringen eller som befullmäktigats av den har rätt att på tomten som reserveras utföra jordmåns- och andra liknande undersökningar som fordras av projektet. Den som fått reserveringen är medveten om att en närmiljö- och bygganvisning uppgjorts för Tolls stationsområde.

Kommunstyrelsen 10.12.2018 behandling:

Denna handling har godkänts elektroniskt

Ordförande Timo Haapaniemi föreslog att ärendet bordläggs för en vecka. Ulf Kjerin, Pekka M. Sinisalo och Pirkko Lehtinen understödde förslaget och det godkändes enhälligt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade bordlägga ärendet för en vecka.

Kommunstyrelsen, 17.12.2018, § 421

Beredare / tilläggsinformation:

Otso Kärkkäinen

otso.karkkainen@kirkkonummi.fi

Kunnangeodeetti

Kompletterande material

1 Karttaote Tolsan asemanseutu kortteli 656 tontit 3 ja 4.pdf

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

reservera tomterna 3 och 4 i kvarter 656 på detaljplaneområdet Tolls stationsområde för Sisco Oyj, FO-nummer 2172829-5, för projektplanering och förhandsmarknadsföring på så sätt att reserveringen gäller till och med 31.8.2019 och som reserveringsavgift ta ut 2 500 euro per tomt. Reserveringsavgiften betalas inte tillbaka, men reserveringsavgiften är en del av köpesumman vid eventuellt tomtköp. Reserveringen kan på motiverade grunder med en skriftlig begäran förlängas med ett halvår mot ny reserveringsavgift.

2

sälja tomterna 3 och 4 i kvarter 656 på detaljplaneområdet Tolls stationsområde till Sisco Oyj, FO-nummer 2172829-5, för de bolags räkning som grunda.. Tomterna är ett ca 2447 m2 stort outbrutet område av fastighet 257-486-1-308, ca 4881 m2 outbrutet område av fastighet 257-486-1-445 och ca 20 m2 outbrutet område av fastighet 257-486-1-482. Köpesumman för tomterna som överläts för fritt finansierad produktion är 476 000 euro. Tomterna som överläts för statligt understödd bostadsproduktion prissätts i överlåtelseskedet enligt maximitomtpriset (euro per v-m²) som tillämpas för statligt understödd bostadsproduktion på småhustomter i zon i Kyrklätt. Kommunen överläter tomterna på normala tomtöverlåtelsevillkor som används i kommunen. Köpebrevet ska undertecknas senast 31.8.2019

3

Denna handling har godkänts elektroniskt

berättiga kommundirektören att upprätta noggrannare villkor för köpebrevet och underteckna köpebrevet.

4

att kommunen har rätt att använda tomten under reserveringstiden för annat ändamål utan att höra den som fått reserveringen.

5

att den som fått reserveringen befullmäktigas att på egen bekostnad ansöka om bygglov och andra tillstånd som fordras för byggande. Den som fått reserveringen eller som befullmäktigats av den har rätt att på tomten som reserveras utföra jordmåns- och andra liknande undersökningar som fordras av projektet. Den som fått reserveringen är medveten om att en närmiljö- och bygganvisning uppgjorts för Tolls stationsområde.

Kommunstyrelsen 17.12.2018 behandling:

Föredragande ändrade sitt utgångsförslag så att följande sats avlägsnas från punkt 2 " Tomterna som överläts för statligt understödd bostadsproduktion prissätts i överlåtelseskedet enligt maximitomtpriset (euro per v-m²) som tillämpas för statligt understödd bostadsproduktion på småhustomter i zon i Kyrkslätt".

Beslut

Enligt det ändrade utgångsförslaget.



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 422

Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo Oy:s bolagsstämma 21.12.2018, val av representant och givande av förfaringsanvisningar

KIRDno-2017-1592

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Kompletterande material

1 Kokouskutsu Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalons varsinaiseen syysyhtiökokoukseen 21.12.2018

Kommunstyrelsen beslutade 11.6.2018 § 220 att välja förvaltningsdirektören till kommunens representant vid bolagsstämman 13.6.2018.

Sammanträdeshandlingarna till bolagsstämman 21.12.2018 ingår som tilläggsmaterial.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

utse kommunens representant till bolagsstämman 21.12.2018

2

om givande av eventuella anvisningar till kommunens representant vid bolagsstämman 21.12.2018

3

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

utse förvaltningsdirektören till kommunens representant vid bolagsstämman 21.12.2018

2

konstatera att kommunstyrelsen inte har några särskilda anvisningar att ge kommunens representant inför bolagsstämman som hålls 21.12.2018

3



Denna handling har godkänts elektroniskt

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 423

Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Organens protokoll:

Namnkommittén 10.12.2018

Centralvalnämnden 11.12.2018

Kommunaltekniska nämnden 4.12.2018

Tjänsteinnehavarbeslut:

Personalchefen

Personalbeslut:

§ 111 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen Ravalsin päiväkodin johtajalle, vakanssinumero 1000400311 ajalle 13.12.2018-30.6.2020, 09.12.2018

Förvaltningsdirektören

Allmänt beslut:

§ 69 Kesätyöllistämistuen myöntäminen 2018, Oy Sasima Ab, 10.12.2018

§ 70 Kesätyöllistämistuen myöntäminen 2018, Lakiasiat Wehka-Aho, 10.12.2018

§ 71 Kesätyöllistämistuen myöntäminen 2018, Selltracon Oy, 10.12.2018

Sektordirektören för bildnings- och fritidssektorn

Personalbeslut:

§ 32 Viranhaltijan siirtäminen vakanssilta 2000990014 vakanssille 2000990011 alkaen 1.8.2019., 12.12.2018

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen antecknar besluten ovan som föreslagits att med stöd av 92 § i kommunallagen tas till behandling för kännedom och beslutar att ärendena inte tas till behandling.

Beslut

Enligt förslaget.



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 424

Övriga ärenden

Beslut

Inga övriga ärenden.



Denna handling har godkänts elektroniskt

Förfrågan om ändring ej genomförbar

§416, §417, §418

Förslaget är avslaget

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Innstruktion för ändrings hantering

§419, §420, §421, §422

Instruktion för att korrigera förslag Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus



Denna handling har godkänts elektroniskt

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.