

Denna handling har godkänts elektroniskt

Mötes- datum 16.04.2018, klo 16:06 - 19:01

Mötesplats Kirkkonummen kunnantalo, Ervastintie 2, Ervast -kokoustila

Behandlade ärenden

- § 108 Sammanträdets laglighet och beslutförhet
- § 109 Justering av protokollet och val av protokolljusterare
- § 110 Godkännande av Kyrksläotts arkitekturpolitiska program (fge)
- § 111 Hotelli Nuuksios ägares planläggningsinitiativ om uppgörande av en detaljplan för Siikajärviområdet i Veikkola
- § 112 Fördelning av det av kommunstyrelsen reserverade anslaget för integrationsfrämjande på basis av ansökningar år 2018
- § 113 Svar på fullmäktigemotion 7/2017: Radikalskötsel av Kalljärvi i Veikkola (fge)
- § 114 Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i direktionen för affärsverket Kyrksläotts vatten och val av ny ersättare (fge)
- § 115 Oy Apotti Ab:s bolagsstämma 7.5.2018, val av kommunens representant och givande av förfaringsanvisningar
- § 116 Kuntien Tiera Oy:s bolagsstämma 26.4.2018, givande av förvaringsanvisningar till kommunens representant
- § 117 Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola, val av kommunens representant vid bolagsstämman
- § 118 Huvudstadsregionens Vatten Ab:s bolagsstämma 17.5.2018, givande av förvaringsanvisningar till kommunens representant
- § 119 Luksia, Länsi-Uudenmaan ammattikoulutuskuntayhtymäs samkommunsstämma 15.6.2018, val av kommunens representant
- § 120 Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte, val av representant och givande av anvisningar
- § 121 Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen
- § 122 Protokoll för kännedom
- § 123 Anmälningsärenden
- § 124 Övriga ärenden



KIRKKONUMMI
KYRKLÄTT

Denna handling har godkänts elektroniskt



Denna handling har godkänts elektroniskt

Närvarande medlemmar

Timo Haapaniemi, ordförande
Ari Harinen, 1. vice ordförande
Ulf Kjerin, 2. vice ordförande
Anna Aintila
Antti Kilappa, avlägsnade sig 17:42
Antti Salonen
Hans Hedberg
Katarina Helander
Pekka Sinisalo
Reetta Hyvärinen
Johanna Fleming, biträdande deltagare
Matti Kaurila, biträdande deltagare
Saara Huhmarniemi, biträdande deltagare

Övriga närvarande

Anu Karkinen, hallintojohtaja, sekreterare
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, esittelijä
Minna Hakapää, valtuuston 1. varapuheenjohtaja, anlände 16:07
Raija Vahasalo, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Seppo Mäkinen, kaavoitusarkkitehti, anlände 16:09, avlägsnade sig 17:01
Tero Luomajärvi, kunnanarkkitehti, anlände 16:09, avlägsnade sig 18:12
Kari Savolainen, Masalan ekoälykylä, anlände 17:29

Frånvarande

Emmi Wehka-Aho
Hanna Haikonen
Pirkko Lehtinen
Anders Adlercreutz, valtuuston puheenjohtaja

Undertecknade

Timo Haapaniemi
Ordförande

Anu Karkinen
Sekreterare

Protokolljustering

Protokollet har justerats och godkänts

23.04.2018

23.04.2018

Johanna Fleming

Antti Salonen



Denna handling har godkänts elektroniskt

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet är offentligt framlagt tisdag 24.4.2018 på kommunens webbplats och i kommunens registratur

Anu Karkinen, sihteer



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 108

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 109

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1 välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde

2 justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell:

Torsdag 19.4.2018 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast måndag 23.4.2018. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet justeras till exempel vid följande sammanträde.

Protokollet är offentligt framlagt tisdag 24.4.2018 på kommunens webbplats och i kommunens registratur. Den allmänna besvärstiden inleds onsdag 25.4.2018.

Beslut

Till protokolljusterare valdes Antti Salonen och Johanna Fleming. Till övriga delar enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunaltekniska nämnden, § 16, 15.02.2018
Kommunutvecklingssektionen, § 23, 13.03.2018
Kommunstyrelsen, § 110, 16.04.2018

§ 110
Godkännande av Kyrkslätt arkitekturpolitiska program (fge)

KIRDno-2017-305

Kommunaltekniska nämnden, 15.02.2018, § 16

Beredare / tilläggsinformation:
Seppo Mäkinen

Bilagor

- 1 A-poli_lopullinen_KTL 15.2.2018.pdf
- 2 Apolin luonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet.pdf

Kommunaltekniska nämnden 23.11.2017 § 66

Kyrkslätt arkitekturpolitiska program, godkännande av programmet (kst, fge)

Behandling

På fördragandes begäran drogs ärendet bort från föredragningslistan och flyttades att behandlas vid kommunaltekniska nämndens följande sammanträde.

Besväransvisning

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen.

Inledning

Syftet med arkitekturpolitiken är att stödja uppkomst, utveckling och bevarande av god byggd miljö. Det arkitekturpolitiska programmet (förkortat apoli eller a-poli) är ett strategiskt utvecklingsprogram för byggd miljö och arkitektur. Målet är att främja praxis med vilka man siktar på att bilda en tidsmässigt stegvis och kvalitetsmässigt högklassigt byggd miljö som förnyas på ett förnuftigt och hållbart sätt genom att stärka tätorternas och byområdenas lokala identitet enligt kommunens strategier och principer.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kyrkslätt arkitekturpolitiska program är en fortsättning på de riksomfattande, regionala och i kommunerna upprättade arkitekturpolitiska programmen. Finlands arkitekturpolitiska program, som samtidigt var det första, godkändes i statsrådet år 1998. Efter det här fanns det många län, landskap och städer som under 2000-talet började upprätta egna lokala arkitekturpolitiska program.

Utarbetandet av det arkitekturpolitiska programmet är ett projekt enligt kommunens planlägningsprogram. Arbetet inleddes i början av år 2013. Ett utkast till program behandlades 20.8.2015 och 14.9.2015 samt på nytt 16.2.2017 och 27.3.2017, då man beslutade lägga fram programmet offentligt och begära utlåtanden och respons om det.

Delprojekt

Det arkitekturpolitiska programmets är en omfattande helhet som berör alla kommuninvånare och aktörer i kommunen. Av den orsaken indelades upprättandet av programmet i olika delprojekt som inriktades på olika målgrupper och man upprättade innehållet i programmets olika delområden ur dem (se det arkitekturpolitiska programmets processbeskrivning i bilaga 2). Delprojekt var:

- inledande seminarium
- geoinformationsförfrågan
- projekt för arkitekturfostran och
- åtgärdsverkstäder.

Innehållet i delprojekten beskrivs noggrannare i det arkitekturpolitiska programmets bilaga 2.

Innehåll

I Kyrkslätt arkitekturpolitiska program framförs utveckling av Kyrkslätt byggda miljö och byggandets huvudprinciper, tyngdpunkter och verksamhetssätt i anslutning till byggandet samt den stadsaktiga miljös och landsbygdsmiljöns särdrag som riktlinjer.

Målet är att stödja uppkomsten av en stadsmiljö i tillväxtzonerna i utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040, det s.k. Stads-Kyrkslätt, samt värna om det övriga Kyrkslätt, det s.k. Landsbygds-Kyrkslätt, som en landsbygdsmiljö.

Denna handling har godkänts elektroniskt

I det arkitekturpolitiska programmet ingår konkreta åtgärder som stöder ovannämnda riktlinjer och vars avsikt är att främja genomförande av programmet. Det finns totalt sju åtgärder.

I bilaga 1 till programmet ges en översikt över hurdana spår de olika tidsperioderna lämnat i Kyrkslätt nuvarande byggda miljö, man presenterar en situationsbild över kommunens byggda miljö och beskriver de drivkrafter som påverkar utvecklingen av Kyrkslätt byggda miljö i framtiden. I bilaga 1 berättas dessutom om de karakteristiska dragen av Stads-Kyrkslätt olika tätorter samt Landsbygds-Kyrkslätt olika områdens särart, dvs. Sjö-Kyrkslätt och Kust-Kyrkslätt.

I bilaga 2 beskrivs hur Kyrkslätt arkitekturpolitiska program har uppstått: dess process, olika delprojekt, växelverkan och beslutsfattande.

Bilaga 3 innehåller en verksamhetsmodell för projektet arkitekturfostran, som har upprättats av Informationscentret för arkitektur Archinfo.

Interaktion, information och ändringar som gjorts efter utkastet

Processen för upprättande av det arkitekturpolitiska programmet i Kyrkslätt är lika viktigt som själva innehållet i programmet. Programmets mål är att samtidigt göra den byggda miljöns övergripande betydelse för varje kommuninvånarens liv känd. Kommuninvånarna förbinder sig till genomförandet av programmet då de kan delta i utarbetandet.

Därför har man i uppgörandet av programmet satsat på växelverkan och information samt använt så olika metoder för detta som möjligt. Delprojekten har bl.a. innefattat ett seminarium, geoinformationsenkäter, föreläsningar, ledda promenader, byggande av miniatyrmodeller, fotografering och workshops. Om det arkitekturpolitiska programmet och processens olika skeden har informerats olika parter och de har kallats att påverka programmets innehåll på internet, vid informationsmöten, med meddelanden, e-post och per brev.

Det arkitekturpolitiska programmet är inte en plan enligt markanvändnings- och bygglagen, men det oaktat var utkastet till program offentligt framlagt 2.5 - 2.6.2017. Under framläggningstiden begärde man utlåtanden av ca 100 instanser och ordnade dessutom ett invånarmöte för att få respons i enlighet med normal planläggningspraxis. Det inkom respons från 15 olika håll. 14 av dem var utlåtanden och en åsikt. Dessutom deltog 16 delaktiga i invånarmötet i maj 2017. På basis av den inkomna responsen har man gjort justeringar och tillägg i programmet. I programmet har också tillagts ny information som erhållits efter att utkastet blivit klart, bl.a. slutsatser från projekt som beretts av andra.

Kommunstyrelsen beslutade 27.3.2017 § 108 att en separat byggnadsdelegation inte inrättas och att man i den fortsatta beredningen av

Denna handling har godkänts elektroniskt

programmet tydligare ska ta fram programmets förhållande till planläggningen också på glesbygdsområden. Programmets syfte är inte att förhindra byggande på landsbygden eller glesbygden till den del det är möjligt på basis av generalplaner och byggnadsordningen. I enlighet med kommunstyrelsens beslut har programmet justerats och kompletterats med texter i olika delar som förtydligar ovannämnda beslut.

Beslutsfattande

Kyrksläotts arkitekturpolitiska program är till sin natur ett strategiskt program i kommunen. Därför är det motiverat att godkänna det i kommunfullmäktige. På så vis får det så stor effekt som möjligt.

Det arkitekturpolitiska programmet har presenterats för kommunaltekniska nämnden, kommunstyrelsen och kommunfullmäktiges presidium 25.1.2018.

Efter att det arkitekturpolitiska programmet godkänts bereds separata beslutsförslag för de åtgärder som ingår i programmet.

Bilagor till föredragningslistan:

- Hemma i Kyrkslätt - Kyrksläotts arkitekturpolitiska program 2017, utkast, förslag till kommunutvecklingssektionen 15.2.2018
- Yhteenveto arkkitehtuuripoliittisen ohjelman luonnoksesta saadusta palautteesta

Besluts underlag

Föredragande: Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunaltekniska nämnden beslutar godkänna Kyrksläotts arkitekturpolitiska program och föreslå vidare till kommunutvecklingssektionen att

1

den godkänner Kyrksläotts arkitekturpolitiska program och sänder det vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.

2

den föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrksläotts arkitekturpolitiska program i kommunstyrelsen efter det att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

Behandling

Denna handling har godkänts elektroniskt

Under behandlingen föreslog ledamot Matti Kaurila följande ändring i texten i Arkitekturpolitiska programmet på sidan 5 under punkt 1 Procent till konsten:

Kommunen reserverar anslaget separat projektvis när man beslutar om markanvändningsavtalsersättningarna samt om anslagen som reserverats för byggande av offentliga byggnader och områden till att producera konst till en offentlig byggnad eller ett planeringsområde både inom- och utomhus till de platser som kommunen bestämmer.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt.

Kommunaltekniska nämnden befullmäktigade föredraganden att göra tekniska korrigeringar på basis av anvisningarna.

Planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen avlägsnade sig från sammanträdet efter behandlingen av ärendet.

Beslut

Kommunaltekniska nämnden beslutade

1

godkänna Kyrksläotts arkitekturpolitiska program och föreslå vidare till kommunutvecklingssektionen att den godkänner Kyrksläotts arkitekturpolitiska program och skickar den vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.

2

föreslå vidare till kommunutvecklingssektionen att den föreslår vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrksläotts arkitekturpolitiska program i kommunstyrelsen efter att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

3

enhälligt att ändra texten i Arkitekturpolitiska programmet på sidan 5 under punkt 1 Procent till konsten att lyda enligt följande:

Kommunen reserverar anslaget separat projektvis när man beslutar om markanvändningsavtalsersättningarna samt om anslagen som reserverats för byggande av offentliga byggnader och områden till att producera konst till en offentlig byggnad eller ett planeringsområde både inom- och utomhus till de platser som kommunen bestämmer.

4

befullmäktiga föredraganden att göra tekniska korrigeringar på basis av anvisningarna.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunutvecklingssektionen, 13.03.2018, § 23

Beredare / tilläggsinformation:
Seppo Mäkinen
seppo.makinen@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Bilagor

- 1 A-poli_lopullinen_KKJ 13.3.2018.pdf
- 2 Apolin luonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet.pdf

Syftet med arkitekturpolitiken är att stödja uppkomst, utveckling och bevarande av god byggd miljö. Det arkitekturpolitiska programmet är ett strategiskt utvecklingsprogram för byggd miljö och arkitektur. Målet är att främja praxis med vilka man siktar på att bilda en tidsmässigt stegvis och kvalitetsmässigt högklassigt byggd miljö som förnyas på ett förnuftigt och hållbart sätt genom att stärka tätorternas och byområdenas lokala identitet enligt kommunens strategier och principer.

I Kyrkslätt arkitekturpolitiska program framförs utveckling av Kyrkslätt byggda miljö och byggandets huvudprinciper, tyngdpunkter och verksamhetssätt i anslutning till byggandet samt den stadsaktiga miljöns och landsbygdsmiljöns särdrag som riktlinjer. Målet är att stödja uppkomsten av en stadsmiljö i tillväxtzonerna i utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040, det s.k. Stads-Kyrkslätt, samt värna om det övriga Kyrkslätt, det s.k. Landsbygds-Kyrkslätt, som en landsbygdsmiljö. I det arkitekturpolitiska programmet ingår konkreta åtgärder som stöder ovannämnda riktlinjer och vars avsikt är att främja genomförande av programmet. Det finns totalt sju åtgärder.

Utarbetandet av det arkitekturpolitiska programmet är ett projekt enligt kommunens planlägningsprogram. Arbetet inleddes i början av år 2013. Ett utkast till program behandlades 20.8.2015 och 14.9.2015 samt på nytt 16.2.2017 och 27.3.2017, då man beslutade lägga fram programmet offentligt och begära utlåtanden och respons om det. Kommunaltekniska nämnden har godkänt det arkitekturpolitiska programmet 15.2.2018 § 16 och föreslår att också kommunutvecklingssektionen, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner det. Dessutom föreslår kommunaltekniska nämnden att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrkslätt arkitekturpolitiska program i kommunstyrelsen efter det att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

Som bilaga till föredragningslistan ingår Kyrkslätt arkitekturpolitiska program 2017s förslag "Kotina Kirkkonummi" samt ett sammandrag av den respons som erhöles av utkastet till arkitekturpolitiskt program.

Besluts underlag

Denna handling har godkänts elektroniskt

Föredragande: Risto Nikunlaakso

Kommunutvecklingssektionen beslutar:

1

godkänna Kyrklätts arkitekturpolitiska program och sänder det vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.

2

föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrklätts arkitekturpolitiska program i kommunstyrelsen efter det att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

Behandling

Markus Myllyniemi föreslog följande ändringsförslag som understöddes av ordföranden:

Stycket på s. 38 i det arkitekturpolitiska programmet: "Pääkaupunkiin liittyy aina tietty mahtipontisuus, kun vallanpitäjät haluavat esitellä valtaansa. Se näkyy rakennetun ympäristön selkeinä tiloina, muotoina ja linjoina sekä tietyinä kunnioittavana etäisyytenä sekä rakennusten kesken että rakennusten ja ihmisten välillä" borde ändras så att meningens skulle vara mindre svulstig genom att "kun vallanpitäjät haluavat esitellä valtaansa" stryks.

Riktlinjen på s. 48 i det arkitekturpolitiska programmet: "Matka Pääkaupunkiin on joskus niin pitkä, että on helpompaa turvautua naapurikuntiin ja niiden palveluihin. Sisämaassa ollaankin pitkälti omillaan eikä samassa veneessä – paitsi sisämaakaupungin sisällä" ger nu bilden av att man inte skulle utveckla kommunen i enlighet med dess strategi yhdessä - tillsammans utan närmast som två separata enheter. Det borde ändras till en form som betonar hela kommunens enhetlighet och utveckling tillsammans genom att stryka meningens: Sisämaassa ollaankin pitkälti omillaan eikä samassa veneessä – paitsi sisämaakaupungin sisällä".

Ordföranden gjorde följande tilläggsförslag i beslutet och det understöddes av Kati Kettunen, Markus Myllyniemi och Bodil Lindholm:

Tillägg: I synnerhet punkterna 1 och 7 i åtgärdsprogrammet förutsätter politiskt beslutsfattande. För att det arkitekturpolitiska programmet ska synliggöras i kommunbilden så fort som möjligt, ber kommunutvecklingssektionen att konstanslag anvisas ett projekt som förverkligas inom snar framtid, t.ex. för miljökonst.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Ordföranden hörde sig för om de understödda ändrings- och tilläggsförslagen kan godkännas enhälligt.

Kommunutvecklingssektionen beslutade enhälligt godkänna förslagen.

Beslut

Kommunutvecklingssektionen beslutade

1

Kommunutvecklingssektionen godkände enhälligt Markus Myllyniemis och ordförandens ändrings- och tilläggsförslag:

Ur stycket på s. 38 i det arkitekturpolitiska programmet: "Pääkaupunkiin liittyy aina tietty mahtipontisuus, kun vallanpitäjät haluavat esitellä valtaansa. Se näkyy rakennetun ympäristön selkeinä tiloina, muotoina ja linjoina sekä tiettynä kunnioittavana etäisyytenä sekä rakennusten kesken että rakennusten ja ihmisten välillä" stryks "kun vallanpitäjät haluavat esitellä valtaansa".

Ur riktlinjen på s. 48 i det arkitekturpolitiska programmet: "Matka Pääkaupunkiin on joskus niin pitkä, että on helpompaa turvautua naapurikuntiin ja niiden palveluihin. Sisämaassa ollaankin pitkälti omillaan eikä samassa veneessä – paitsi sisämaakaupungin sisällä" stryks: "Sisämaassa ollaankin pitkälti omillaan eikä samassa veneessä – paitsi sisämaakaupungin sisällä".

samt till övriga delar Kyrkslätt's arkitekturpolitiska program enligt bilagan och sänder det vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.

2

föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrkslätt's arkitekturpolitiska program i kommunstyrelsen efter det att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

Dessutom framför kommunutvecklingssektionen att i synnerhet punkterna 1 och 7 i åtgärdsprogrammet förutsätter politiskt beslutsfattande. För att det arkitekturpolitiska programmet ska synliggöras i kommunbildens så fort som möjligt, ber kommunutvecklingssektionen att konstanslag anvisas ett projekt som förverkligas inom snar framtid, t.ex. för miljökonst.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Beredare / tilläggsinformation:
Seppo Mäkinen
seppo.makinen@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Bilagor

- 1 A-poli_lopullinen_KH16042018.pdf
- 2 Apolin luonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet.pdf

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige

1

godkänner det arkitekturpolitiska programmet för Kyrkslätt

2

godkänner att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrkslätt arkitekturpolitiska program i kommunaltekniska nämnden eller kommunstyrelsen efter det att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts.

Kommunstyrelsen 16.4.2018 behandling:

Timo Haapaniemi gav följande ändringsförslag: meningen "I landsbygdsmiljö koncentreras byggandet till byarna" på sidan 18 ändras att lyda "I landsbygdsmiljö koncentreras byggandet huvudsakligen till byarna", och på sidan 32

ändras meningen "Glesbyggande undviks på skogsområden och i kust- och skärgårdszonen" att lyda "Glesbyggande på skogsområden och i kust- och skärgårdszonen styrs särskilt noggrant". Matti Kaurila understödde förslaget och det godkändes enhälligt.

Saara Huhmarniemi gav följande ändringsförslag: sida 5, punkt 6) "Klientresponssystem: kommunen samlar med olika metoder regelbundet in respons av invånarna på nya bostadsområden i synnerhet för förbättring av planering och genomförande" ändras att lyda "Stärkande av kommuninvånarnas delaktighet: invånarna tas med för att ge idéer och utveckla redan då planeringen av områdena inleds. Kommunen samlar med olika metoder regelbundet in respons av invånarna på bostadsområdena för förbättring av planering och genomförande." Timo Haapaniemi, Pekka M. Sinisalo, Reetta Hyvärinen, Antti Salonen och Katarina Helander understödde förslaget och det godkändes enhälligt.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Dessutom uppmanade kommunstyrelsen beredarna att göra upp ett sammandrag och granska historietexten innan ärendet föreläggs kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner Kyrkslätt arkitekturpolitiska program

2

föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner att man beslutar om detaljer beträffande åtgärder i Kyrkslätt arkitekturpolitiska program i kommunaltekniska nämnden eller kommunstyrelsen efter att det arkitekturpolitiska programmet har godkänts, och

3

att i programmet görs följande ändringar i texten:

- meningen på sidan 18 "I landsbygdsmiljö koncentreras byggandet till byarna" ändras att lyda "I landsbygdsmiljö koncentreras byggandet huvudsakligen till byarna".

- meningen på sidan 32 "Glesbyggande undviks på skogsområden och i kust- och skärgårdszonen" ändras att lyda "Glesbyggande på skogsområden och i kust- och skärgårdszonen styrs särskilt noggrant".

sidan 5, punkt 6) "Klientresponssystem: kommunen samlar med olika metoder regelbundet in respons av invånarna på nya bostadsområden i synnerhet för förbättring av planering och genomförande" ändras att lyda "Stärkande av kommuninvånarnas delaktighet: invånarna tas med för att ge idéer och utveckla redan då planeringen av områdena inleds. Kommunen samlar med olika metoder regelbundet in respons av invånarna på bostadsområdena för förbättring av planering och genomförande."

4

att till programmet fogas ett sammandrag och att historietexten granskas innan ärendet föreläggs kommunfullmäktige för beslut.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunaltekniska nämnden, § 15, 15.02.2018
Kommunutvecklingssektionen, § 26, 13.03.2018
Kommunstyrelsen, § 111, 16.04.2018

§ 111

Hotelli Nuuksios ägares planläggningsinitiativ om uppgörande av en detaljplan för Siikajärviområdet i Veikkola

KIRDno-2017-257

Kommunaltekniska nämnden, 15.02.2018, § 15

Beredare / tilläggsinformation:
Tero Luomajärvi
tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi
kunnanarkkitehti

Bakgrund

Kommunstyrelsen har 11.1.2016 (§ 6) beslutat att näringspolitiska eller annars ur kommunens synvinkel viktiga planläggningsinitiativ föreläggs kommunstyrelsen då de inkommit. Eftersom planläggningsinitiativet som ska behandlas gäller ett lokalt företags behov, har det beretts för beslutsfattande.

Initiativtagaren, ägaren till Hotelli Nuuksio, har före lämnandet av initiativet varit i kontakt med planläggnings- och trafiksystemtjänsterna för första gången i början av år 2016, varmed kommunarkitekten och planläggningsteknikern besökte Siikajärvi för att bekanta sig med Hotelli Nuuksios situation. Hotellens ägare berättade vid mötet att målet är att utveckla hotellet ordentligt, vilket förutsätter bl.a. nya finansieringslösningar, av vilka en var förnyande av markanvändningen genom att ändra fritidsbostadstomterna till bostadsbyggnadsplatser för åretruntbruk och sälja dem. Vid träffen beslutade man att hotellägaren tillsammans med sina sakkunniga undersöker utvecklingsmöjligheterna för hotellets fastigheter, och informerar kommunen om det.

Ett möte hölls på samhällstekniska väsendet 31.8.2016, där man behandlade ACID Design Oy:s markanvändningsförslag (30.5.2016) som gjorts på uppdrag av hotellets ägare och som gällde ändring av användningsändamålet på tre utrymmen i Hotelli Nuuksios ägares besittning till åretruntboende. Förutsättning var utvidgning av vattenförsörjningen på området till lägenheterna i fråga och erbjudande av anslutningsmöjlighet till nätverket även till närområdets markägare. Som bilaga till ärendet ingår planläggningsteknikerns 24.10.2016 daterade brev till hotellägaren, i vilket man

Denna handling har godkänts elektroniskt

bl.a. konstaterar att det inte är motiverat att inleda detaljplanering på basis av det ovan nämnda markanvändningsförslaget, ifall man agerar i enlighet med givna anvisningar.

Planläggningsinitiativ

Hotelli Nuuksios ägare har per e-post 28.8.2017 skickat ett planläggningsinitiativ (257-10.02.03/2017) till kommunen, ur vilket planprojektets mål framgår. På kartan som ingår i e-postmeddelandet har området som ämnas bli planerat märkts ut med mörk färg (lila) och det omfattar nästan totalt 20 lägenheter. E-postmeddelandet med bilagor ingår som bilaga till ärendet. Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna har efter detta begärt tilläggsutredningar av hotellägaren om målen med planläggningen och om mängden byggande. Initiativtagaren har kompletterat materialet per e-post 16.10.2017. Materialet som kompletterar planläggningsinitiativet ingår som bilaga till ärendet.

Planläggningsmålen har antecknats tydligt och enligt dem skulle mängden nytt åretruntboende öka kraftigt på området. Den nya byggrätten skulle vara 15 500 v-m². Avsikten är att placera nästan 50 småhustomter (AO) och annat bostadsbyggande (AP) på området. Hotelli Nuuksios utvidgning omfattar 7 500 v-m². Det är alltså fråga om en betydande mängd nytt byggande och majoriteten av det är bostadsbyggande. I enlighet med planläggningsinitiativet skulle det flytta uppskattningsvis 300-400 nya invånare till Siikajärvi. För tillfället bor det endast några personer året runt på närområdet. Å andra sidan lyfter man i initiativet fram att hotellverksamheten kunde utvecklas så som i Levi och Vierumäki att det i stället för åretruntboende på området skulle finnas fritidsbostäder som antingen kan hyras eller som är i privat ägo.

Planläggningsinitiativet eventuella fortsatta åtgärder

Kommunarkitekten har diskuterat planläggningsinitiativet med kommunens högsta ledning. I diskussionerna har konstaterats att initiativets utgångspunkt i första hand är möjliggörande av boende, vilket också inkluderar en betydande utvidgning av Hotelli Nuuksio. Området som föreslås bli planlagt gränsar till Siikajärvi. I Kyrklätts generalplan 2020 har markanvändningen för området som berörs av planläggningsinitiativet anvisats följande:

- område för enskild service och förvaltning (PK)
- fritidsbostadsområde (RA/-1)

Denna handling har godkänts elektroniskt

- närreklamationsområde (VL)
- jord- och skogsbruksdominerat område med behov att styra friluftslivet och/eller miljövärden (MU)
- jord- och skogsbruksdominerat område (M)
- lokal huvudled

Kommunaltekniska sektorn vill lyfta fram att ifall kommunen ställer sig positivt till placering av åretruntboende på Siikajärviområdet, förutsätter det ändring av markanvändningen i Kyrkslätt's gällande generalplan 2020. Istället kan hotellet utvidgas utgående från den befintliga generalplanen, om t.ex. byggandet planeras så att det passar ihop med markanvändningen i närområdet och områdets kommunalteknik och dess förbättringsåtgärder möjliggör utvidgning av området till PK-område i generalplanen. Fordonstrafikens förbindelse från Siikajärvi i Kyrkslätt till Esbo styrs längs Snörportsvägen. Verksamheten i planlägningsinitiativet kan förutsätta bl.a. förbättring av trafikförhållandena, eventuellt en separat gång- och cykelled och busshållplatser. Beslut om förbättring av vägen som förvaltas av Nylands NTM-central (Snörportsvägen) finns inte.

På Siikajärviområdet finns inte tjänster ordnade av kommunen. Invånarantalet i planlägningsinitiativet (300-400 inv.) skulle förutsätta genomförande av rekreationsområden, ordnande av kompletterande bussturer för t.ex. skolskjutsar samt möjligtvis placering av daghemsverksamhet på området. Kommunen har inte planer på att ordna dessa tjänster på området. Må det konstateras att Samkommunen Helsingforsregionens trafik (HRT) planerar att lägga ner den befintliga busslinjen (linje 238).

Markanvändningen i planlägningsinitiativet står i strid med Kyrkslätt's generalplan 2020, Nylands landskapsplan och Helsingforsregionens kommuner och statsmaktens MBT-avtal. Det bör konstateras att i enlighet med MBT-avtalet ska 80 % av den nya bostadsbyggrätten placeras på de s.k. mörka områdena (primär zon för boende) i markanvändningsplanen för Helsingforsregionen 2050 (MASU) på influensområde med en god servicenivå inom kollektivtrafiken, till vilka Siikajärviområdet inte räknas.

Om initiativtagarens utvecklingsidé i Siikajärvi baserar sig turismtjänster och anknytande fritidsboende istället för på åretruntboende, kan den nya markanvändningen genomföras även genom att göra upp en stranddetaljplan för området. På ett sådant område kan finnas mycket begränsat med åretruntboende som hänför sig till turismverksamheten. Stranddetaljplanen uppgörs av markägaren och på dennas bekostnad. Noux naturskyddsområdes inverkan på mängden byggande bör utredas. Dessutom ska man i planeringen beakta bl.a. det nya byggandet lämplighet för markanvändningen på närområdet, naturförhållandena, ordnandet av trafiken samt andra faktorer som kommer fram under planeringen, så som t.ex. vattenförsörjningens och dagvattnens behandlingssätt. Dessutom ska tillräckliga rekreationsmöjligheter reserveras för de som använder turismtjänster. För tillfället är stranddetaljplanen för Rastiranta anhängig

Denna handling har godkänts elektroniskt

i kommunen. Den är en näringspolitisk plan som möjliggör placering av turismtjänster och fritidsboende i havsmiljön på området Näse.

Alternativ 1

Man utreder möjligheten att utvidga hotellet på PK-området i generalplanen. Då överförs behandlingen av ärendet till byggnadstillsynen och konsekvenserna av den nya verksamheten ska utredas. Beslutet om undantag fattas av byggnads- och miljönämnden. Detta alternativ stämmer troligtvis inte överens med initiativtagarens avsikt.

Alternativ 2

Kommunen beslutar om tidigareläggande av generalplanläggningen av Veikkola i samband med beslutsfattandet gällande planlägningsprogrammet för år 2018. Det är skäl att minnas att det i kommunen finns fem anhängiga delgeneralplaneprojekt för tillfället. En av principerna i planlägningsprogrammet som godkändes år 2016 är att högst två delgeneralplaneprojekt får vara anhängiga per år. Kommunaltekniska sektorns ståndpunkt är att delgeneralplanläggningen av Veikkola inte ska inledas under nästa planeringsperiod 2019-2020.

Alternativ 3

Kommunen beslutar att det inte finns grunder för markanvändning enligt planlägningsinitiativet och att detaljplanprojektet enligt initiativet inte anhängiggörs.

Alternativ 4

Markägaren gör upp en stranddetaljplan för området och en ny konsekvensbedömning för markanvändningen. Uppgörandet av en stranddetaljplan kan inledas omedelbart.

Den kommunansvariga för Kyrkslätt vid Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland har kallats till sammanträdet.

Beredning: kommunarkitekt Tero Luomajärvi

Handlingar:

- Kaavoitusteknikon kirje maanomistajalle (24.10.2016)
- Maanomistajan kaavoitusaloite liitteineen (28.8.2017) sekä siihen liittyvä täydentävä aineisto (16.10.2017)
- Ote Kirkkonummen yleiskaavasta 2020
- Alustava kaavoitusaloitekortti

Besluts underlag

Föredragande: Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunaltekniska nämnden beslutar föreslå kommunutvecklingssektionen och vidare kommunstyrelsen att

Denna handling har godkänts elektroniskt

1.
det finns i det här skedet inga grunder för ett detaljplaneprojekt enligt planläggningsinitiativet och projektet anhängiggörs inte

2.
initiativtagaren informeras om möjligheten att göra upp en med Kyrkslätt generalplan 2020 förenlig stranddetaljplan för sitt område och skicka planläggningsinitiativet till kommunen

3.
initiativtagaren meddelas att markägaren kan genomföra en utvidgning av hotellet i enlighet med Kyrkslätt generalplan 2020 så att beslutet om undantag som gäller utvidgningen fattas av byggnads- och miljönämnden.

Behandling

Under behandlingen framställde Matti Kaurila ett ändringsförslag, enligt vilket kommunaltekniska nämnden beslutar föreslå kommunutvecklingssektionen och vidare kommunstyrelsen att; kommunen förhåller sig positivt till utvecklingen av området i enlighet med generalplanen (PK) som ett område för enskild service och förvaltning, så som ett område för turismtjänster (RM) och är beredd på att markägaren inleder detaljplaneringen omedelbart efter kommunstyrelsens beslut. Kommunstyrelsen har 11.1.2016 (§ 6) beslutat att näringspolitiska eller annars ur kommunens synvinkel viktiga planläggningsinitiativ föreläggs kommunstyrelsen då de inkommit. Ändringsförslaget godkändes enhälligt.

Överinspektör Elina Kuusisto från NTM-centralen deltog i presentationen av ärendet och avlägsnade sig efter behandlingen av ärendet.

Beslut

Kommunaltekniska nämnden föreslår enhälligt kommunutvecklingssektionen och vidare kommunstyrelsen att; kommunen förhåller sig positivt till utvecklingen av området i enlighet med generalplanen (PK) som ett område för enskild service och förvaltning, så som ett område för turismtjänster (RM) och är beredd på att markägaren inleder detaljplaneringen omedelbart efter kommunstyrelsens beslut. Kommunstyrelsen har 11.1.2016 (§ 6) beslutat att näringspolitiska eller annars ur kommunens synvinkel viktiga planläggningsinitiativ föreläggs kommunstyrelsen då de inkommit.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunutvecklingssektionen, 13.03.2018, § 26

Beredare / tilläggsinformation:

Tero Luomajärvi, Risto Nikunlaakso

tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi, risto.nikunlaakso@kirkkonummi.fi

kunnanarkkitehti

Ägaren till Hotelli Nuuksio har 28.8.2017 skickat ett planläggningsinitiativ per e-post till kommunen (257-10.02.03/2017) angående utvecklande av Hotelli Nuuksios område. Planläggningsinitiativet har kompletterats med en tilläggsutredning 16.10.2017. Planläggningsinitiativet och det kompletterande materialet ingår som bilaga till föredragningslistan. På kartan som ingår i initiativet har området som ämnas bli planerat märkts ut med mörk färg (lila) och det omfattar nästan totalt 20 lägenheter.

Planläggningsmålen har i det kompletterande materialet antecknats tydligt. Enligt dem borde det anvisas mycket nytt åretruntboende på området: den nya byggrätten borde vara 15 500 v-m². Avsikten är att placera nästan 50 småhustomter (AO) och annat bostadsbyggande (AP) på området. Hotelli Nuuksios utvidgning omfattar 7 500 v-m². Det är alltså fråga om en betydande mängd nytt byggande och majoriteten av det är bostadsbyggande. I enlighet med planläggningsinitiativet skulle det flytta uppskattningsvis 300-400 nya invånare till Siikajärvi. För tillfället bor det endast några personer året runt på närområdet. Å andra sidan lyfter man i initiativet fram att hotellverksamheten kunde utvecklas så som i Levi och Vierumäki att det i stället för åretruntboende på området skulle finnas fritidsbostäder som antingen kan hyras eller som är i privat ägo.

Hotelli Nuuksios läge i närheten av Noux nationalpark är utmärkt med tanke på turismverksamheten. Under diskussioner med Helsingforsregionens kommuner och turisminstanser i regionen har det blivit klart att det finns behov av att utveckla Hotelli Nuuksio. Det vore viktigt att flytta Noux besökarmängder bort från Hauklampis ingång. Noux är ett rese-mål av nationell betydelse, och det håller på att utvecklas till ett allt mer betydelsefullt rese-mål också för internationella turister., bl.a. som stopover-mål. Det finns mycket goda grunder för att öka inkvarteringskapaciteten i närheten av Noux nationalpark.

Hotelli Nuuksios värde ur ett turismperspektiv är att det erbjuder både en port till Noux-området och kortvarig inkvartering i närheten av nationalparken. Med anledning av hotellets natursköna och centrala läge är det viktigt

Denna handling har godkänts elektroniskt

att området utvecklas uttryckligen som ett föremål för fritidsboende. Utvidgningen av hotellet samt chaleterna och hyresstugorna erbjuder lockande inkvarteringsalternativ i synnerhet om stugorna ägs av Hotelli Nuuksio och därmed är en bestående del av hotellets turismverksamhet. Det är emellertid inte ändamålsenligt att utveckla området för permanent boende. Med tanke på turismnäringen är det inte meningsfullt att utvecklingen av området i närheten av nationalparken och Siikajärvis strand förhindras genom att planlägga området för permanent boende.

Ökandet av stadigvarande boende står också i strid med de gällande planerna på området (Kyrkslätt generalplan 2020, landskapsplanen för Nyland), Helsingforsregionens MBT-avtal och med Kyrkslätt kommunstrategi. Tyngdpunkten på planeringen av markanvändningen och byggandet i Kyrkslätt ska ligga i kommunens huvudsakliga tätorter och längs banan.

Eftersom utvecklingen av Hotelli Nuuksio ska basera sig på turismtjänster och fritidsboende, ska den nya markanvändningen genomföras genom att utarbeta en stranddetaljplan för området. På ett sådant område kan finnas mycket begränsat med åretruntboende som hänför sig till turismverksamheten. Stranddetaljplanen uppgörs av markägaren och på dennas bekostnad. I samband med uppgörandet av stranddetaljplanen utreds bl.a. Noux naturskyddsområdes inverkan på mängden byggande, det nya byggandets lämplighet för närområdets markanvändning, naturförhållandena, ordnandet av trafiken samt andra saker som lyfts fram i planeringen.

Besluts underlag

Föredragande: Risto Nikunlaakso

Kommunutvecklingssektionen beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1

det i det här skedet inte finns grunder för ett detaljplaneprojekt enligt planläggningsinitiativet och projektet inte anhängiggörs

2

initiativtagaren informeras om möjligheten att göra upp en med Kyrkslätt generalplan 2020 förenlig stranddetaljplan för sitt område och skicka det planläggningsinitiativet till kommunen.

Behandling

Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunutvecklingssektionen diskuterade planläggningsinitiativet och konstaterade att sektionen förhåller sig mycket positivt till utvidgningen och utvecklingen av Hotelli Nuuksio, och sporrar markägaren att tillsammans med sakkunniga utreda området utvecklingsmöjligheter.

Beslut

Kommunutvecklingssektionen beslutade enligt förslaget.

Tero Luomajärvi avlägsnade sig efter behandlingen av paragrafen.

Kommunstyrelsen, 16.04.2018, § 111

Beredare / tilläggsinformation:

Risto Nikunlaakso

risto.nikunlaakso@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar att

1

det i det här skedet inte finns grunder för ett detaljplaneprojekt enligt planläggningsinitiativet och projektet inte anhängiggörs

2

initiativtagaren informeras om möjligheten att göra upp en med Kyrklätts generalplan 2020 förenlig stranddetaljplan för sitt område och uppmanar markägaren att vid behov skicka det planläggningsinitiativet till kommunen.

Kommunstyrelsen 16.4.2018 behandling:

Matti Kaurila gav följande ändringsförslag: "Kommunen förhåller sig positivt till utveckling av området i enlighet med generalplanen som ett område för enskild service och förvaltning (PK) så som område för turistservice(RM). Kommunstyrelsen beslutar att markägaren kan inleda stranddetaljplanering av området tillsammans med kommunen". Timo Haapaniemi, Pekka M. Sinisalo och Katarina Helander understödde förslaget. Förslaget godkändes emellertid inte enhälligt så man måste rösta om det. Ordföranden konstaterade följande omröstningsproposition: utgångsförslaget är "ja" och Kaurilas ändringsförslag är "nej". Utgångsförslaget godkändes med rösterna 9-4. Reetta Hyvärinens ja-



Denna handling har godkänts elektroniskt

röst registrerades inte i röstningssystemet, så det bifogade röstningsresultatet är bristfälligt till den delen.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 112

Fördelning av det av kommunstyrelsen reserverade anslaget för integrationsfrämjande på basis av ansökningar år 2018

KIRDno-2017-484

Beredare / tilläggsinformation:
Anu Karkinen
anu.karkinen@kirkkonummi.fi
hallintojohtaja

Kommunstyrelsen har reserverat ett anslag på 30 000 euro för att beviljas som bidrag för integrering av invandrare som fått uppehållstillstånd. Bidraget kungjordes för ansökan såsom tidigare år med kommunens officiella kungörelse samt med en anmälan i kommunens officiella annonstidning (Kirkkonummen Sanomat).

Inom utsatt tid inkom en ansökan till kommunen. Det är fråga om Life in Kirkkonummi-grupperingens gemensamma ansökan, som följande instanser upprättat tillsammans:

- KNUF-Luckan
- Finlands Röda Kors, Kyrklätt-Sjundeå lokalavdelning
- Finlands Röda Kors, Kyrklätts svenska avdelning
- Kyrklätts kyrkliga samfällighet

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar bevilja ett anslag på 30 000 euro till grupperingen Life in Kirkkonummi för integreringsarbete inom invandrare som fått uppehållstillstånd. Bidragstagaren ska rapportera om användningen av anslaget till kommunstyrelsen i januari 2019.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Byggnads- och miljönämnden, § 30, 06.03.2018
Kommunstyrelsen, § 113, 16.04.2018

§ 113

Svar på fullmäktigemotion 7/2017: Radikalskötsel av Kalljärvi i Veikkola (fge)

KIRDno-2018-64

Byggnads- och miljönämnden, 06.03.2018, § 30

Beredare / tilläggsinformation:
Sari Soini
sari.soini@kirkkonummi.fi
ympäristöpäällikkö

Bilagor

1 Vastaus valtuustoaloitteeseen 7_2017 LIITE.pdf

Ledamöterna Marjokaisa Piironen, Outi Saloranta-Eriksson och Emmi Wehka-aho lämnade följande motion som första undertecknare vid fullmäktigesammanträdet 29.5.2017:

”I KIRVES ry:s kommuninvånarinitiativ för 11 år sedan (2006) föreslogs radikalskötsel av Kalljärvi i Veikkola. Med anledning av initiativet lät kommunen uppgöra en iståndsättningsplan för Kalljärvi som blev klar år 2010. Enligt planen skulle man närmast bara fortsätta med intensivt fiske så som förut.

Kommunens avloppsvatten släpptes ut i Kalljärvi via ett litet reningsverk på 1960-1970-talen, och näringsämnen från dessa avloppsvatten har lagrats på sjöns botten. Lagret av näringsämnen och bottenvattenmassans låga syrehalt orsakar fortfarande en kraftig inre belastning. KIRVES och vattenområdets ägare har gett Kalljärvi första hjälpen genom att utföra vårdande fiske redan i tjugo (20) års tid tillsammans med Nylands miljöcentral. Det har visat sig att man inte kan påverka Kalljärvis dåliga skick med de nuvarande skötselåtgärderna.

Det behövs en radikal iståndsättningsplan som genomförs snabbt för att rädda Kalljärvi. Man bör som ett alternativ undersöka om kemikaliebehandling lämpar sig för Kalljärvi. Ungefär ett femtiotal sjöar i Finland har under årens lopp iståndsatts kemikaliskt, så det finns forskningsdata om det. Kyrksjön i Rimito var den första år 2002.

Utöver radikal iståndsättning bör den yttre belastningen av sjön åtgärdas. Kommunens vattenförsörjningsverk ska öka övervakningen och vid behov ta i bruk tvångsåtgärder så att de som bor på vattendragens avrinningsområden ansluter sig till kommunaltekniken. Belastningen från glesbebyggelsen minskar inte heller på önskvärt sätt utan övervakning. Kalljärvis stränder och skyddszonerna till dikena och bäckarna som mynnar ut i sjön bör breddas ordentligt.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Det finns tre sjöar på hela Nylands område vars skick är uselt. Kalljärvi är en av dem. Det naturnära Kyrkslätt har nu låtit bli att sköta en centralt belägen sjö i årtionden. Samtidigt planlägger kommunen emellertid ett nytt bostadsområde och en badstrand vid stranden till denna sjö.

Vi undertecknade fullmäktigeledamöter föreslår att

1 Kyrkslätt i samarbete med miljöförvaldningarna och vattenområdets ägare i brådskande ordning utreder möjligheterna till och kostnadseffekterna av de ovan beskrivna åtgärderna, och

2 att en plan för iståndsättningen av Kalljärvi bereds så att den föreläggs byggnads- och miljönämnden för beslut senast 31.5.2018."

Utöver Marjokaisa Piironen, Outi Saloranta-Eriksson och Emmi Wehka-aho hade följande ledamöter undertecknat motionen: Antti Kilappa, Jens Sørensen, Kati Kettunen, Patrik Lundell, Anders Adlercreutz, Stefan Gustafsson, Pekka M. Sinisalo, Anna Aintila, Sanna Hartikainen, Marjut Frantsi-Lankia, Pekka Jäppinen, Kaj Nurmi, Pirkko Lehtinen, Tero Kovala, Maija Lounamaa, Ulf Kjerin, Ralf Grönberg och Matti Kaurila.

Besluts underlag

Föredragande: Sari Soini

Byggnads- och miljönämnden beslutar:

1

ge redogörelsen enligt bilagan som bemötande till fullmäktigemotionen

2

sända den vidare till kommunstyrelsen för behandling.

Beslut

Nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Kommunstyrelsen, 16.04.2018, § 113

Bilagor

1 Vastaus valtuustoaloitteeseen 7_2017 LIITE.pdf

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar



Denna handling har godkänts elektroniskt

1

ge kommunfullmäktige byggnads- och miljönämndens bifogade svar och

2

föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige anser svaret vara tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 114

Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten och val av ny ersättare (fge)

KIRDno-2017-153

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Lena Rodas har begärt avsked från uppdraget som ersättare i direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten av personliga skäl.

Enligt 70 § i kommunallagen kan den som har giltiga skäl avgå från förtroendeuppdraget. Det organ som utsett den förtroendevalda i fråga beslutar om beviljande av avsked. Kommunfullmäktige väljer ledamöter och ersättare till direktionen för affärsverket Kyrkslätt Vatten.

Kommunfullmäktige beslutade 19.6.2017 § 20 utse fem (5) ledamöter och personliga ersättare för dem till direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten för tvåårsperioden 2017–2019 samt bland ledamöterna i direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten utse en ordförande och en vice ordförande för direktionen för tvåårsperioden 2017–2019 enligt följande:

Ledamöter	Ersättare
Jens Gellin, ordförande	Jarmo Mahkonen
Sanna Hartikainen, vice ordförande	Santtu Vainionpää
Risto Konttinen	Rimma Hyvönen
Tarja Seppänen	Stig Nyberg
Leif Wikström	Lena Rodas

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige

1

beviljar Lena Rodas avsked från uppdraget som ersättare i direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten

2

Denna handling har godkänts elektroniskt

beslutar välja en ny ersättare i stället för Lena Rodas till direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten till utgången av mandatperioden.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige

1

beviljar Lena Rodas avsked från uppdraget som ersättare i direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten

2

beslutar välja Christina Nyström i stället för Lena Rodas till direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten till utgången av mandatperioden.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 115

Oy Apotti Ab:s bolagsstämma 7.5.2018, val av kommunens representant och givande av förfaringsanvisningar

KIRDno-2017-426

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Oy Apotti Ab:s ordinarie bolagsstämma hålls måndag 7.5.2018 kl. 9.00 i Helsingfors.

Sammanträdeshandlingarna ingår som tilläggsmaterial.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

välja kommunens representant till Oy Apotti Ab:s bolagsstämma 7.5.2018

2

om givande av eventuella anvisningar till kommunens representant vid bolagsstämman som ordnas 7.5.2018.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

välja ekonomidirektören eller en av honom förordnad person till kommunens representant vid Oy Apotti Ab:s bolagsstämma 7.5.2018

2

ge som anvisning att man fortsätter med nuvarande praxis beträffande kommunens representant vid Oy Apotti Ab:s bolagsstämma.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 116

Kuntien Tiera Oy:s bolagsstämma 26.4.2018, givande av förvaringsanvisningar till kommunens representant

KIRDno-2018-596

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Kuntien Tiera Oy:s ordinarie bolagsstämma hålls torsdag 26.4.2018 kl. 10.00 i Helsingfors.

Sammanträdeshandlingarna ingår som tilläggsmaterial.

Kommunstyrelsen beslutade 25.9.2017 § 133 välja Hanna Haikoinen till kommunens representant vid Kuntien Tiera Oy:s bolagsstämmor åren 2017-2019.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

om givande av eventuella förvaringsanvisningar till kommunens representant vid bolagsstämman för Kuntien Tiera Oy som ordnas 26.4.2018

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade bordlägga ärendet.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 117

Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola, val av kommunens representant vid bolagsstämman

KIRDno-2017-1030

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Västra Nylands folkhögskola håller sin samkommunsstämma 16.5.2018 och omber kommunen utse en representant till sammanträdet. Kallelsen tillställs senast två veckor före sammanträdet.

Enligt 60 § i kommunallagen ska representanten utses särskilt till varje samkommunsstämma.

Kommunstyrelsen beslutade 16.10.2017 § 180 utse Hans Hedberg till kommunens representant och Mikael Flemmich eller av honom förordnad person till ersättare till föregående samkommunsstämma som ordnades 24.10.2017.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar utse kommunens representant till Västra Nylands folkhögskolas samkommunsstämma 16.5.2018.

.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Pia Furu till kommunens representant, och Hans Hedberg till hennes ersättare.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 118

Huvudstadsregionens Vatten Ab:s bolagsstämma 17.5.2018, givande av förvaringsanvisningar till kommunens representant

KIRDno-2017-988

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Huvudstadsregionens Vatten Ab:s ordinarie bolagsstämma hålls 17.5.2018 kl. 12.00 i Helsingfors.

Sammanträdeskallelsen med bilagor ingår som tilläggsmaterial.

Kommunstyrelsen beslutade 25.9.2017 § 133 utse Jens Gellin till kommunens representant vid bolagsstämmorna för åren 2017–2019.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar om givande av eventuella förvaringsanvisningar till kommunens representant vid bolagsstämman för Huvudstadsregionens Vatten Ab som ordnas 17.5.2018.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade bordlägga ärendet.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 119

Luksia, Länsi-Uudenmaan ammattikoulutuskuntayhtymäs samkommunsstämma 15.6.2018, val av kommunens representant

KIRDno-2017-446

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs följande samkommunsstämma hålls 15.6.2018 kl. 13.00 på adressen Luksia, Toivogatan 4, 08100 Lojo.

Luksia omber medlemskommunerna utse en representant och en ersättare till samkommunsstämman 15.6.2018 samt meddela om beslutet och representanternas adresser till Luksia per e-post på adressen kirjaamo@luksia.fi senast 23.5.2018. Samkommunen sänder sammanträdesmaterialet direkt till de valda representanterna senast tre veckor före mötet.

Enligt 60 § i kommunallagen ska representanten utses särskilt till varje samkommunsstämma.

Vid förra sammanträdet 30.11.2017 var kommunens representant Johanna Fleming och ersättare Teppo Suontakanen.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

utse en representant och en ersättare till samkommunsstämman 15.6.2018

2

konstatera att eventuella anvisningar ges till representanten efter att sammanträdesmaterialet inkommit till kommunen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

utse Katja Juuti till representant och Teppo Suontakanen till ersättare till samkommunsstämman 15.6.2018



Denna handling har godkänts elektroniskt

2

konstatera att eventuella anvisningar ges till representanten efter att sammanträdesmaterialet inkommit till kommunen.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 120

Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte, val av representant och givande av anvisningar

KIRDno-2017-1383

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte ordnas torsdagen den 26.4.2018 kl. 9.30

Möteshandlingarna är fogade som tilläggsmaterial.

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen beslutar

1

utnämna sin representant till Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte 26.4.2018

2

ge representanten anvisningar för behandling av ärendena vid vårmötet

3

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

utnämna Saara Huhmarniemi till representant och Jens Gellin till ersättare vid Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte 26.4.2018

2

konstatera att man inte ger anvisningar för behandling av ärendena

3

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 121

Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Organens protokoll:

Fritidssektionen 28.3.2018

Svenska förskoleverksamhets- och utbildningssektionen, 11.4.2018

Sektordirektören för kommunaltekniska sektorn

Personalbeslut:

§ 37 Katso-tunnukset kunnallistekniikkapäällikölle, 25.03.2018

Personalchefen

§ 2 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen luokanopettajalle
vakanssinumero 2000510171, 03.04.2018

§ 3 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen lastentarhanopettajalle
vakanssinumero 1000300708, 03.04.2018

§ 4 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen lastentarhanopettajalle
vakanssinumero 2000991774, 03.04.2018

§ 5 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen lastentarhanopettajalle
vakanssinumero 2000991960, 03.04.2018

§ 6 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen päihdeterapeutille
vakanssinumero 5000992269, 03.04.2018

§ 7 Työpaikkaohjaajakorvauksen maksaminen lastentarhanopettajalle
vakanssinumero 1000300971, 04.04.2018

§ 8 Aikuissosiaalityön opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen sosionomille,
vakanssinumero 5000992262, 10.04.2018

Förvaltningsdirektören

Eron myöntäminen henkilöstösihteerin tehtävästä (vakanssinumero
0000993022), 28.03.2018

§ 15 Hallintojohtajan päätösvallan delegointi henkilöstöasioissa, 12.04.2018

Kommundirektören

Allmänt beslut:

§ 7 UNICEFin lapsiystävällinen kunta -toimintamallin jatko, uuden
koordinaatiotyöryhmän nimeäminen, 03.04.2018

Sektordirektören för bildnings- och fritidssektorn

Delegeringsbeslut:

§ 9 Sivistystoimen toimialajohtajan tehtäviä ja toimivaltaa koskevan
ratkaisuvallan siirtäminen, korvaa 12.6.2017 § 1, 23.03.2018

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja



Denna handling har godkänts elektroniskt

Kommunstyrelsen antecknar ovan nämnda beslut, som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen, för kännedom och beslutar att ärendena inte tas upp för behandling i kommunstyrelsen.

Beslut

Enligt förslaget med den anvisningen att kommundirektören justerar ordalydelsen i sektordirektören för bildnings- och fritidssektorns delegeringsbeslut § 9



Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 122

Protokoll för kännedom

Beredare / tilläggsinformation:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Nämnden för HUCS-sjukvårdsområde, 13.3.2018

Nylands förbund, landskapsstyrelsen, 26.2.2018 och 13.3.2018

Nylands förbund, landskapsfullmäktige, 13.3.2018

HRT, styrelsen, 27.3.2018

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, styrelsen 5.4.2018

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen antecknar protokollen för kännedom.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 123

Anmälningsärenden

a) Kunnallinen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimus 2018–2019 (TS-18) (Cirkuläret utkommer på svenska senare.)

<https://www.kt.fi/yleiskirjeet/2018/4/ts-2018-2019>

b) Ohjeita ja esimerkkejä KVTES:n 1.1.2019 paikallisen järjestelyerän laskemisesta (Cirkuläret utkommer på svenska senare.)

<https://www.kt.fi/yleiskirjeet/2018/7/jarjestelyeran-laskeminen>

Beslutsförslag

Föredragande: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kommunstyrelsen antecknar anmälningsärendena för kännedom.

Beslut

Enligt förslaget.

Denna handling har godkänts elektroniskt

§ 124

Övriga ärenden

Beslut

Kommunstyrelsen antecknade följande övriga ärenden som tagits upp för kännedom:

- a) Presentation av konceptet ekointelligent by / Kari Savolainen;
- b) Förslag till utveckling av kommunens ledarskap som helhet;
- c) Fullmäktiges fråga om helvårdens situation; kommunstyrelsen ger ett officiellt svar till kommunfullmäktige 18.6.2018. Man ger kommunstyrelsen en situationsöversikt vid kommunstyrelsens följande sammanträde. Personalsektionen behandlar ärendet onsdag 18.4.2018.
- d) Kommunhusets hyresavtal; en kopia av avtalshandlingen tillställs kommunstyrelsens ledamöter och ersättare per e-post.



Denna handling har godkänts elektroniskt

Muutoksenhakukielto

§110, §114

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Oikaisuvaatimus

§111, §113, §115, §116, §117, §118, §119, §120

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Denna handling har godkänts elektroniskt

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi



Denna handling har godkänts elektroniskt

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.