

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 25.04.2019, klo 17:02 - 19:13

Paikka Kunnantalon kokoushuone Ervast, 1. krs, Ervastintie 2, Kirkkonummi

Käsitellyt asiat

§ 68 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 69 Pöytäkirjan tarkastaminen

§ 70 Rastirannan ranta-asemakaavan (hanke 22500) hyväksyminen MRL:n 52 §:n mukaisesti (kh, kv)

§ 71 Tolsanjärvi asemakaava (hanke 14100), osallistumis- ja arviointisuunnitelma tiedoksi kuntatekniikan lautakunnalle

§ 72 Talkooavustusten myöntäminen vuonna 2019

§ 73 Vastaus valtuustoaloitteeseen 7/2019: Suojatie Upinniementielle Kolsarin kohdalle

§ 74 Vastaus Valtuustoaloitteeseen nro 16/2017 Raskaan liikenteen liikennejärjestelyt Sokeritehtaantiellä

§ 75 Tilan ASTRA RN:o 8:0 määräalan ostaminen Masalassa

§ 76 Ilmoitusasioita tiedoksi

§ 77 Valvottavat viranhaltijapäätökset, kuntatekniikan lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Kati Kettunen, puheenjohtaja
Kim Männikko, 1. varapuheenjohtaja
Carl-Johan Kajanti, saapui 17:07
Matti Kaurila
Miisa Jeremejew
Pekka Jäppinen
Sanni Jäppinen
Santtu Vainionpää
Viveca Lahti, saapui 17:20

Muut saapuvilla olleet

Timo Haapaniemi, kunnanhallituksen puheenjohtaja, saapui 18:01
Arttu Leskinen, nuorisovaltuuston edustaja
Sirpa H. Salminen, hallintopäällikkö, sihteeri
Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja, esittelijä
Tero Luomajärvi, kunnanarkkitehti, poistui 17:55
Mikael Pettersson, kaavoitusteknikko, poistui 17:55
Harry Eklund, kunnanpuutarhuri, poistui 18:06
Marko Suni, liikennesuunnittelija, saapui 18:14, poistui 19:03
Maarit Suomenkorpi, maisema-arkkitehti, Tengbom Eriksson Architects Oy, poistui 17:24

Poissa

Bodil Lindholm
Pekka Rehn
Jarmo Uimonen, varajäsen
Oskar Holopainen, varajäsen

Allekirjoitukset

Kati Kettunen
Puheenjohtaja

Sirpa H. Salminen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.04.2019

30.04.2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Matti Kaurila
esteellinen § 72

Pekka Jäppinen

30.04.2019

Sanni Jäppinen
§ 72

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä Kirkkonummen kunnan julkisessa tietoverkossa
2.5.2019

Sirpa Salminen, sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 68

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Asiantuntijoina kokouksessa olivat läsnä:

kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi

kaavoitusteknikko Mikael Pettersson

kunnanpuutarhuri Harry Eklund

liikennesuunnittelija Marko Suni

maisema-arkkitehti Maarit Suomenkorpi, Tengbom Eriksson Architects Oy

Carl-Johan Kajanti ja Matti Kaurila poistuivat esteellisenä (edustusjäävi) kokouksesta § 72 käsittelyn ajaksi klo 17.58 - 18.06.

Asia § 75 päätettiin käsitellä § 73 jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 69

Pöytäkirjan tarkastaminen

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 30.4.2019 ja se asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon torstaina 2.5.2019.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Pekka Jäppisen ja Matti Kaurilan tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti. Sanni Jäppinen toimi pöytäkirjantarkastajana § 72.

Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 30.4.2019 ja se asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon torstaina 2.5.2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 70

Rastirannan ranta-asemakaavan (hanke 22500) hyväksyminen MRL:n 52 §:n mukaisesti (kh, kv)

KIRDno-2017-543

Valmistelija / lisätiedot:

Tero Luomajärvi

tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi

kunnanarkkitehti

Liitteet

- 1 3367_Rastiranta selostus_suo_pdf.pdf
- 2 3367_Liitteet 1-10.pdf
- 3 3367_Rastiranta_Kaavakartta_1260x445.5.pdf
- 4 3368_Rastiranta Havainnekuva A2.pdf
- 5 3367_Vastineet_ehdotus_suo.pdf
- 6 3367_Rastiranta_beskrivning_sve.pdf
- 7 3367_Bilagor 1-10.pdf
- 8 3367_Bemötanden_förslag_sve.pdf

Perustelut

Kaavan tavoitteet, vireille tulo ja käsittelyt

Ranta-asemakaavan tavoitteena on yrityksen lomakeskuksena toimineen alueen muuttaminen yhteisölliseksi lomakylämäiseksi vapaa-ajan asuntoalueeksi. Lisäksi tavoitteena on mahdollistaa alueella sijaitsevan tilanhoitajan talon ympärivuotinen asuinkäyttö sekä omarantaisten loma-asunnon rakennuspaikkojen sijoittaminen osalle aluetta sekä olemassa olevien rakennuspaikkojen rakennusoikeuden nostaminen.

Asemakaavahanke kuului Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan 2016-2020. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 15.6.2016 (§ 51) ja ranta-asemakaava tuli vireille 19.8.2016 maanomistajien aloitteesta. Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli kaavaluonnosta 20.10.2016 (§ 77). Ranta-asemakaavaluonnos oli julkisesti nähtävillä 14.11. - 16.12.2016.

Kaavaehdotus käsiteltiin kuntatekniikan lautakunnassa 25.1.2018 (§ 8). Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 12.2.2018 (§ 48) asettaa ehdotuksen nähtäville. Ranta-asemakaavaehdotus oli nähtävillä 12.3. - 18.5.2018. Ehdotuksesta saatiin 11 lausuntoa ja kuusi muistutusta. Niihin on laadittu ns. kaavoittajan vastineet.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Upinniemen itärannalla Näsen kylässä ja on kooltaan noin 19 ha. Suunnittelualue koostuu kolmesta kiinteistöstä, joista kaksi (1:15 ja 1:17) on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Veikkaus Oy:n omistuksessa ja kolmas (1:5) toisen maanomistajan yksityisomistuksessa. Veikkaus Oy:n kiinteistöillä sijaitsee henkilökunnan vapaa-ajan viettopaikka, jossa on mm. edustus- ja kokoontumistilana toimiva vanha paritupa, asuinrakennukseksi rekisteröity tilanhoitajan talo, kymmenen pieniä lomamökkejä, rantsauna, huoltorakennukset, tenniskenttä sekä golfharjoitusrata. Kiinteistöillä 1:5 sijaitsee 48 m²:n suuruinen vapaa-ajan asunto ja saunarakennus ja näiden lisäksi kiinteistöillä sijaitsee talousrakennus ja vierasmaja.

Tilanhoitajan taloa käytetään tilapäisenä asuntona ympäri vuoden. Alue työllistää huoltoyhtiötä. Alueella ei ole kunnallistekniikkaa. Lähin linja-autopysäkki sijaitsee noin 5,5 kilometrin päässä Eestinkylässä. Rakennusoikeutta alueella on yhteensä käytetty hieman yli 1200 k-m².

Suunnittelutilanne ja voimassa olevat kaavat

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaan alueidenkäytön suunnittelussa rantaan tukeutuva loma-asutus on suunniteltava siten, että turvataan luontoarvoiltaan arvokkaiden ranta-alueiden säilyminen sekä loma-asumisen viihtyisyys. Uudenmaan maakuntakaavassa alue on ns. valkoista aluetta, johon ei kohdistu maakunnallisia maankäyttövarauksia.

Alue on osoitettu Kirkkonummen saaristo- ja rannikkoalueiden osayleiskaavassa pääosin matkailupalveluiden alueeksi (RM), jonka mukaan alue varataan matkailu-, loma- ja kurssikeskuksille, lomakylille sekä muuta lomailua ja vapaa-aikaa palvelemaan käyttöön. Rakentaminen edellyttää tarkemman maankäyttösuunnitelman laatimista. Osa suunnittelualueesta on osoitettu virkistys- ja retkeilyalueeksi (VR) sekä maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta (MU). Alueella on yksi paikallinen rakennuskulttuurikohde. Laskennallinen rakennusoikeus alueelle on neljä rakennuspaikkaa (tilalle 1:5 yksi, tilalle 1:15 kaksi ja tilalle 1:17 yksi).

Kiinteistöillä 1:5 sekä osalla kiinteistöä 1:15 on voimassa vuonna 1978 hyväksytty ranta-asemakaava, jossa alue on luonnontilaisena säilytettävää puistoa (PL) ja lomasauan aluetta (RS) sekä loma-asuntoaluetta (RH), jolle saadaan toteuttaa yhden yksikerroksisen päärakennuksen (60 m²) ja talousrakennuksen (20 m²).

Rastirannan ranta-asemakaavan keskeinen sisältö

Valtaosa uudesta rakentamisesta sijoittuu kolmelle matkailua palvelevien rakennusten korttelialueille (RM). Ne muodostavat uuden lomakylän, jolle on mahdollista toteuttaa enintään 45 vapaa-ajan asuntoa sisältäen vanhan päärakennuksen sekä tilanhoitajan talon. Rakennusaloitteisessa loma-asuntojen lukumäärässä on haluttu sallia joustava mitoitus erikokoisille asunnoille, joten niiden vähimmäis- ja enimmäismäärä on ilmoitettu kaavakartalla rakennusaloittain. Kaavassa on lisäksi osoitettu kolme loma-asuntojen (RA) tonttia kahteen kortteliin. Kaikkiaan kaavan mahdollistaa enintään 48 loma-asunnon toteuttamisen, mikä tarkoittaa 100-150 välille asettuvaa loma-asukkaiden määrää.

Hyväksymiskäsittelyyn valmistellussa ranta-asemakaavassa Ändholmintien linjausta on siirretty etäämmälle Näsen loma-asuntoalueesta verrattuna kaavaehdotukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Tieyhteys kuitenkin kulkee edelleen kiinteistön 1:15 alueen kautta. Uutta lomakylää varten on rantaan osoitettu yhteiskäyttöinen uimaranta (VV/yyk), jossa on mm. yhteiskäyttöinen rantasauna sekä virkistystoimintoja. Edellisen lisäksi kaavan eteläosassa sijaitseva Sjö-Ören säilyy lomakylän yhteiskäyttöisenä virkistyspaikkana, jonne järjestetään venelaituri enintään 28 veneelle. Kiinteistön 1:17 alue on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL). Pohjoisessa alueen läpi kulkeva ajoyhteys on nimetty Ändholminkujaksi.

Ranta-asemakaavan kokonaisrakennusoikeus on yhteensä noin 5850 k-m², joista noin 4700 k-m² on osoitettu matkailupalveluiden alueelle (RM) ja lähes 1000 k-m² lomarakennusten korttelialueille (RA). Lomakylän (RM) yhteiskäyttöön tarkoitettujen rakennusten osalta lähes 150 k-m².

Suunnittelun alkuvaiheessa järjestetyssä viranomaisneuvottelussa nousi esille RM-alueiden mitoitusperiaate. Todettiin, että mitoitusongelma koskee lähinnä entisiä yhteiskäyttöisiä alueita, jotka halutaan muuttaa omarantaisiksi lomakiinteistöiksi. Rastirannan tapauksessa maankäyttöratkaisu mahdollistaa rannan käytön pääasiassa yhteiskäyttöisenä tulevaisuudessakin, joten tässä vaiheessa muunnettu rantaviiva -menetelmää ei ole käytetty rakennusoikeuden mitoituksen perusteena. ELY-keskus on lausunnossaan kaavaluonnoksesta todennut, että koska RM-alueella kyseessä on yhteisöllisen toiminnan kehittäminen, muodostavat matkailupalvelujen alueelle osoitetut loma-asunnot yhden rakennuspaikan.

Laaditut selvitykset

Alueelle on laadittu luontoselvitys (Enviro Oy, 2015) ja muinaisjäännösinventointi kiinteistöjen 1:15 ja 1:5 alueelle (Mikroliitti Oy, 2016). Kaavan ehdotusvaiheessa palautteen johdosta selvityksiä täydennettiin Rilaxin yksityistien parantamista koskevalla toimenpideselvityksellä, kaava-alueen pelastustietarkastelulla sekä vesihuoltosuunnitelmalla (Insinööritoimisto Heikki Pietilä, 2017). Rilaxintien toimenpideselvityksen (Destia Oy, 2017) mukaan henkilöautoliikenteen lisäyksen ei arvioida edellyttävän erityisiä toimenpiteitä tien nykyuntoon. Vesihuoltosuunnitelman mukaan käyttövesi alueelle on mahdollista tuottaa puhdistamalla merestä pumpattavaa raakavettä ns. käänteisosmoosimenetelmällä.

Muuta

MRL 77 §:n mukainen ranta-asemakaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 12.5.2016.

Vuoden 2019 alussa on pantu vireille lomakylälle johtavan uuden tieyhteyden tietoimitus. Uuden tielinjan rakenteellinen suunnittelu ja rakentaminen on tarkoitus käynnistää heti kaavan saatua lainvoiman palvelemaan kaava-alueen rakentamista. Tässä vaiheessa nykyinen Näsen alueen läpi kulkeva tie jää yksinomaan Näsen mökkien käyttöön. Näin saadaan minimoitua rakennusaikaisen liikenteen haitat koska suunniteltu uusi tielinjaus kiertää kaukaa mökit.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kaavahanke kuuluu kaavoitusohjausmaksun maksuluokkaan III.
Kaavoitusohjausmaksun lisäksi maanomistaja vastaa myös kaavan laatimisen muista kustannuksista.

Kaavan laatijana toimiva maisema-arkkitehti Maarit Suomenkorpi Tengbom Eriksson Architects Oy:stä on kutsuttu kokoukseen.

Asiakirjat:

- Rastirannan ranta-asemakaava, kaavakartta ja -määräykset
- Rastirannan ranta-asemakaava, havainnekuva
- Rastirannan ranta-asemakaava, kaavaselostus
- Rastirannan ranta-asemakaava, kaavaselostuksen liitteet
- kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1.
hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset vastineet Rastirannan ranta-
asemakaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen
2.
hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi MRL 52 §:n mukaisesti
Rastirannan ranta-asemakaavan, piir. nro 3367, ja siihen liittyvät asiakirjat.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Viveca Lahti saapui esittelyn aikana klo 17.20.
Tengbom Eriksson Architects:n maisema-arkkitehti Maarit Suomenkorpi poistui
kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 17.24.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn: kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 71

Tolsanjärvi asemakaava (hanke 14100), osallistumis- ja arviointisuunnitelma tiedoksi kuntatekniikan lautakunnalle

KIRDno-2018-511

Valmistelija / lisätiedot:

Mikael Pettersson

mikael.pettersson@kirkkonummi.fi

kaavoitusteknikko

Liitteet

1 OAS_Tolsanjärvi.pdf

2 PDB_Tollsträsket.pdf

Tolsanjärven asemakaavaksi nimetty kaavahanke sijaitsee Tolsassa Länsiväylän etelä puolella, Tolsan aseman välittömässä läheisyydessä. Alue rajautuu pohjoisessa Rantarataan, etelässä Peuramaan hiihtokeskukseen, idässä Porkkalantiehen ja lännessä Peuramaalta Jerikonmäkeen vievään hiihtolatuun. Kaava-alue on kooltaan n. 250 ha josta kunta omistaa n. 19 ha.

Tolsanjärven asemakaava on kunnanvaltuuston hyväksymässä kaavoitusohjelmassa osoitettu aloitettavaksi vuosina 2019 -2020. Asemakaava on Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 ja Helsingin seudun maankäyttösuunnitelman 2050 mukainen hanke.

Kaavan tavoitteet

Asemakaavan tavoitteena on tehostaa Tolsan asemanseudun lähialueen maankäyttöä sekä täydentää nykyistä yhdyskuntarakennetta uusilla pientalovaltaisilla asuinkortteleilla sekä yrityskortteleilla. Tavoitteena on myös pientalotonttien kaavoittaminen kunnan omistamille maille.

Liikenneverkoston osalta keskeisimmät tavoitteet ovat pääkevytliikenneyhteyksien osoittaminen sekä paikallisiin että seudullisiin tarpeisiin, kuten yhteydet kuntakeskuksen palveluihin sekä seudulliseen pääpyöräilyverkostoon. Lisäksi ratkaistavaksi tulee katuyhteydet asuntoalueista Porkkalantielle.

Alustava aikataulu

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisältämän ja kaavoitusohjelman perusteella laaditun arvion mukaisesti kaavan valmisteluaineisto on tarkoitus saada käsittelyyn loppuvuodesta 2019. Tämän jälkeen laaditaan kaavaehdotus, joka on tavoitteena saada nähtäville syksyllä 2020 ja asemakaava hyväksyttyä vuoden 2021 aikana.

Asiakirjat:

Tolsanjärven asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta merkitsee Tolsanjärven asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman esittelyn tiedoksi.

Käsittely:

Käsittelyn aikana Matti Kaurila teki seuraavan evästysesityksen; alueen jatkosuunnittelussa tulee huomioida Jerikonmäen-Peuranmaan alueen virkistys- ja latuverkoston kehittämismahdollisuudet.

Esitystä kannattivat: Sanni Jäppinen, Carl-Johan Kajanti, Miisa Jeremejew, Pekka Jäppinen ja Kati Kettunen.

Kuntatekniikan lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä evästysesityksen.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta merkitsi Tolsanjärven asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman esittelyn tiedoksi seuraavalla evästyksellä; alueen jatkosuunnittelussa tulee huomioida Jerikonmäen-Peuranmaan alueen virkistys- ja latuverkoston kehittämismahdollisuudet.

Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi ja kaavoitusteknikko Mikael Pettersson poistuivat asian käsittelyn jälkeen klo 17.55.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 72

Talkooavustusten myöntäminen vuonna 2019

KIRDno-2019-168

Valmistelija / lisätiedot:

Kia Forsell, Sari Soini, Harry Eklund

kia.forsell@kirkkonummi.fi, harry eklund@kirkkonummi.fi

hallintosihiteeri, Kunnanpuutarhuri

Liitteet

1 Liite ktlk 25.4.2019, vuoden 2019 talkoomäärarahat

Oheismateriaali

1 Uudet säännöt 2017.pdf

Kuntatekniikan lautakunnan vuoden 2019 käyttösuunnitelmassa on 75 000 euron suuruinen määräraha avustuksille (kuntalaisten ja yhteisöjen haettavaksi ympäristön parantamiseen, vesien suojeluun, nuorisoseura- ja yhdistystalojen peruskorjaukseen).

Määräraha on alustavasti jaettu seuraavasti:

25 000 € Puistojen, liikuntapaikkojen, istutusten ja leikkipaikkojen rakentamiseen sekä järvien kunnostukseen liittyviin toimenpiteisiin

30 000 € Nuorisoseuratalojen peruskorjauksiin

20 000 € Yhdistystalojen peruskorjauksiin

Kuntatekniikan lautakunta on 25.1.2018 § 8 hyväksynyt talkooavustusten myöntämisehdot.

Talkoomäärarahat ilmoitettiin haettavaksi 14.3.2019 klo 23.30 mennessä kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä Kirkkonummen Sanomissa julkaistuilla suomen- ja ruotsinkielisillä kuulutuksilla.

Oheismateriaali:

- talkooavustusten myöntämisehdot

Liite:

- yhteenveto avustushakemuksista ja määrärahaesitykset

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää

1.

jakaa vuoden 2019 talkoomäärarahat liitteen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

2.
että avustukset maksetaan toteutuneiden kustannusten mukaan tilitysten perusteella.
3.
että tilitykset tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 30.11.2019 mennessä.
4.
että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa tämän pykälän osalta.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Carl-Johan Kajanti ja Matti Kaurila poistuivat esteellisenä (edustusjäävi) kokouksesta § 72 käsittelyn ajaksi klo 17.58 - 18.06.

Timo Haapaniemi saapui esittelyn aikana klo 18.01. Kunnanpuutarhuri Harry Eklund poistui asian käsittelyn jälkeen klo 18.06.

Sanni Jäppinen toimi pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän osalta.

Tiedoksi

hakijat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 73

Vastaus valtuustoaloitteeseen 7/2019: Suojatie Upinniementielle Kolsarin kohdalle

KIRDno-2019-319

Valmistelija / lisätiedot:
Suvi Kylmänen

Valtuutettu Raija Vahasalo jätti ensimmäisenä allekirjoittajana kunnanvaltuuston kokouksessa 4.3.2019 seuraavan aloitteen: "Me valtuutetut vaadimme, että Upinniementiellä Kolsarin kohdalle tehdään välittömästi suojatie. Tie on erittäin vilkasliikenteinen ja Kolsarin asuinalueelta tulee mm. koulukyytiin paljon lapsia ja nuoria. Kolsarin bussipysäkillä ei pääse ilman tien ylittämistä.

Vuonna 2015 Upinniementiellä oli 6676 autoa/vrk, josta suuri osa oli raskasliikennettä. Perusopetuslain mukaan kunta vastaa siitä, että oppilaiden koulumatkat ovat mahdollisimman turvalliset. Tie on vaarallinen ja vaatii pikaisia toimenpiteitä. Pelkät nopeusrajoitukset eivät tässä kohtaa ole riittäviä.

Kirkkonummella 4.3.2019"

Aloitteen oli Raija Vahasalon lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Erkki Majanen, Markku Viitanen, Kati Kettunen, Ulf Kjerin, Pekka Rehn, Hanna Haikonen, Matti Kaurila, Timo Haapaniemi, Rita Holopainen, Kati Kettunen, Kim Åström, Katarina Helander, Eja Björkqvist, Carl-Johan Kajanti, Bodil Lindholm, Pekka Oksanen, Linda Basilier, Sanni Jäppinen, Saara Huhmarniemi, Reetta Hyvärinen, Anna Kylmänen, Anna-Mari Toikka, Antti Kilappa, Outi Saloranta-Eriksson, Minna Hakapää, Noora Piili, Elina Utriainen, Ari Harinen, Irja Bergholm, Johanna Fleming, Tero Suominen, Jukka Tammi, Markus Myllyniemi, Pirkko Lehtinen ja Anders Adlercreutz.

Vastaus valtuustoaloitteeseen 7/2019

Kirkkonummen kunnassa on vuosittain määrärahaa liikenneturvallisuutta parantavien kohteiden suunnitteluun ja toteuttamiseen. Kuntatekniikan lautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 21.3.2019 § 51 vuoden 2019 liikenneturvallisuuskohteet.

Liikenneturvallisuuden suunnittelukohteena hyväksyttiin esitys Uudenmaan ELY-keskukselle suojatien ja bussipysäkkien suunnittelemiseksi Kolsarin kohdalla yhteishankkeena niin, että kunta maksaa suunnittelukustannuksista 50%. Tällä jaolla, kunnan osuus suunnittelukustannuksista olisi arviolta noin 5.000 €.

Neuvottelut ELY-keskuksen kanssa on käynnistetty kuntatekniikan lautakunnan päätöksen jälkeen. Mikäli ELY-keskus on valmis osallistumaan suunnittelukustannusten jakoon, suunnittelu käynnistyy kevään aikana. Mt 1191 Upinniementien tienpitäjänä on Uudenmaan ELY-keskus. Suunnittelun aikana ELY-keskus ohjaa suunnittelua ja tienpitäjänä sillä on valta määrittellä, mitkä ratkaisut valitaan toteutettavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kohteen rakentamisaikataulu selviää suunnitelmien valmistuttua, kun tiedetään valitut rakenneratkaisut ja toimenpiteiden kokonaiskustannukset.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää antaa edellä esitetyn vastauksena kunnanhallitukselle valtuustoaloitteeseen 7/2019: Suojatie Upinniementielle Kolsarin kohdalle

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Asia § 75 päätettiin käsitellä § 73 jälkeen.

Tiedoksi

Jatkokäsittelyyn: kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto, § 98, 18.12.2017

Kuntatekniikan lautakunta, § 74, 25.04.2019

§ 74

Vastaus Valtuustoaloitteeseen nro 16/2017 Raskaan liikenteen liikennejärjestelyt Sokeritehtaantiellä

KIRDno-2017-1651

Kunnanvaltuusto, 18.12.2017, § 98

Valtuutetut Erkki Majanen ja Ari Harinen jättivät ensimmäisinä allekirjoittajina kunnanvaltuuston kokouksessa 18.12.2017 seuraavan aloitteen:

"Kantvikin alueella on paljon teollisuutta, josta johtuen raskasta kalustoa, erityisesti rekka- ja kuorma-autoliikennettä on paljon. Tämä liikenne kulkee tiheään asutun asujamiston läpi Sokeritehtaantietä pitkin teollisuusalueelle. Alueella on myös päiväkotia ja koulu, sekä tuleva lähiliikuntapuisto. Tienylityksiä jalankulkijoilla on paljon ja liikenteen suuri määrä aiheuttaa toistuvasti uhkaavia vaaratilanteita. Liikenneturvallisuus vaarantuu merkittävästi. Liikenteestä aiheutuu myös meluhaittoja.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että raskaan kaluston liikenne kielletään Sokeritehtaantiellä ja se ohjataan kulkeväksi Båtvikintien kautta suoraan tielle 51. Edellytämme, että kunta aloittaa toimenpiteet ja liikennejärjestelyt välittömästi ja toteuttaa sen 1.5.2018 mennessä.

Esitämme myös, että kunta tekee suunnitelman ja toteuttaa tieyhteyden Haapionrinteen uudelta asuinalueelta tai sen välittämästä läheisyydestä suoraan Upinniementielle. Tämä lisää myös oleellisesti liikenneturvallisuutta ja ohjaa lisääntyvää liikennettä pois kapeilta asuinkaduilta."

Aloitteen olivat Erkki Majanen ja Ari Harisen lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Pekka Oksanen, Anni-Mari Syväniemi, Kati Kettunen, Katariina Helander, Antti Salonen, Kim Åström, Petri Ronkainen, Pekka M. Sinisalo, Anneli Granström, Piia Aallonharja, Elina Utriainen, Pekka Rehn, Noora Piili, Jukka Tammi, Raija Vahasalo, Fredrik Pelin, Patrik Lundell, Linda Basilier, Miika Engström, Tony Björk, Antti Kilappa, Pirkko Lehtinen, Johanna Fleming, Tero Suominen ja Irja Bergholm.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kuntatekniikan lautakunta, 25.04.2019, § 74

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Suni

marko.suni@kirkkonummi.fi

Liikennesuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oheismateriaali

- 1 Liikenneturvallisuuden parantaminen Sokeritehtaantiellä.pdf
- 2 Oheismateriaali_Kt 51 Båtvikin_TPS_RAPORTTI_17042019.pdf
- 3 Oheismateriaali_RAPORTTI_Kt51 Kirkkonummi-Inkoo_Toimenpiteiden vaiheistus_2019-04-17.pdf

Valtuustoaloitteessa esitetään, että raskaan kaluston liikenne kielletään ja se ohjataan kulkevaksi Båtvikin tietä suoraan Länsiväylälle eli kantatielle numero 51. Lisäksi esitetään, että kunta tekee suunnitelman ja toteuttaa tieyhteyden Haapionrinteen asemakaava-alueelta suoraan Upinniemen tielle.

Kunta käynnisti syksyllä 2018 yhteistyöhankkeen Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY) kanssa Båtvikin alueen liikennejärjestelyistä. Tällöin käynnistyi Kt 51 Båtvikin alueen liikennejärjestelyt, Kirkkonummi ja Siuntio – toimenpideselvityksen tekeminen, joka käsittelee Länsiväylän (kt 51) liittymäjärjestelyiden kehittämismahdollisuuksia Pikkalanlahden ja Kantvikin teollisuusalueiden kohdalla Kirkkonummen ja Siuntion kuntarajalla. Selvityksessä on pohdittu nykyisten tasoliittymien pikaisia parantamistoimia sekä tarkennettu kantatielle vuonna 2017 laaditun aluevaraussuunnitelman pohjalta selvitysajaksolle esitetyn Vuohimäenportin eritasoliittymän kytkentöjä alempaan tie- ja katuverkkoon. Lisäksi selvityksessä hahmoteltiin etenemispolkua kohti Vuohimäenportin eritasoliittymää, jonka rakentaminen on Båtvikin ja Kantvikin alueiden kannalta ensisijainen tavoite liikenneverkon kehittämiseksi.

Samassa yhteydessä ELY-keskus käynnisti Kt 51 Kirkkonummi – Inkoo toimenpiteiden vaiheistusselvityksen, joka liittyy kt 51 aluevaraussuunnitelmassa esitettyihin parantamistoimenpiteisiin Kirkkonummen ja Siuntion kuntien alueella. Vaiheistusselvityksessä aluevaraussuunnitelman toimenpiteet on jaettu vaiheen 0+ pieniin ja nopeasti toteutettaviin toimenpiteisiin, ensimmäisen vaiheen parantamistoimenpiteisiin ml. Vuohimäenportin eritasoliittymä ja toisen vaiheen toimenpiteisiin, jotka tähtäävät lopputilanteen nelikaistaistamiseen. Selvityksessä on otettu kantaa toteuttamisvaiheisiin ja sitä kautta hankkeiden toteutusjärjestykseen, mutta ei oteta kantaa toteutusajankohtaan, joka on riippuvainen hankkeiden suunnittelun etenemisestä ja ennen kaikkea niiden rahoituksesta.

Kesällä 2018 kunta käynnisti Liikenneturvallisuuden parantaminen Sokeritehtaantiellä, Kirkkonummi -selvityksen (29.8.2018 Ramboll). Lautakunta evästi 15.3.2018 kokouksessaan liikenneturvallisuuden kokonaisvaltaista kartoittamista liittyen myös käsittelyssä olevaan valtuustoaloitteeseen. Kyseisellä selvityksellä pyrittiin vastaamaan evästyksen ja tarpeeseen parantaa liikenneturvallisuutta Sokeritehtaantiellä.

Selvityksessä laskettiin liikennemääriä Sokeritehtaantiellä, jolla keskimääräinen vuorokausiliikenne (KVL) on 1030 ajoneuvoa marraskuun 2018 laskentojen perusteella. Siitä raskaan liikenteen osuus on 23 %, josta suuri osa muodostuu HSL:n linja-autoliikenteestä eli noin 15 % KVL:stä. HSL ja Kirkkonummen kunta yhteistyössä paransivat Kantvikin suunnan puutteellisia joukkoliikenneyhteyksiä 4.3.2019 alkaen, jolloin linja-autojen määrä kasvoi lähes 20 ajoneuvoa vuorokaudessa. Toisin sanoen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Sokeritehtaantiellä HSL:n linja-autojen osuus on lähes kaksikolmasosaa ja kuorma-autoliikenne runsas kolmannes kokonaismäärän ollessa yli 250 raskaan liikenteen ajoneuvoa vuorokaudessa.

Raskaan liikenteen kieltäminen Sokeritehtaantiellä tarkoittaisi HSL:n linja-autoliikenteen palvelun lopettamista Kantvikissä Sokeritehtaantiellä. Vaihtoehtoisia reittejä ei ole. Lisäksi kuorma-autoliikenteen ohjaaminen ei ole perusteltua nykyisen yksityistien, Satamatien kautta Båtvikintielle, koska tietä ei ole suunniteltu raskaan liikenteen läpiajo huomioiden, eikä tien kunto ole kovin hyvä. Myös Båtvikintien risteys vilkkaalla Länsiväylällä on jo nykyisin erittäin ongelmallinen. Liittymä ei kestä lisäliikennettä ja varsinkaan raskasta liikennettä. Båtvikintien liittymä toimii ääriarjoilla nykyisillä Länsiväylän liikennemäärillä. Liikenteen lisäys tarkoittaisi merkittävää viiveiden ja liikenneturvallisuusriskien lisäkasvua Båtvikintien liittymässä.

Båtvikin toimenpideselvityksen tavoitteena oli selvittää liittymän parantamisvaihtoehdot. Raportissa todetaan, että jo nykyisin Båtvikintien liittymän palvelutaso on huonolla tasolla. Maankäytön ja liikennemäärien kasvaessa tarvitaan Vuohimäenportin eritasoliittymä ja sinne johtavat uudet katuyhteydet Kantvikistä ja Pikkalanlahdesta. Kunta on edistänyt virkamiestasolla Vuohimäenportin toteutusta, josta ensimmäinen vaihe on ollut kyseinen toimenpideselvitys. Kunta on nostanut Vuohimäenportin Kt 51 vaiheistussuunnitelmassa ensimmäiseen vaiheeseen. Lisäksi ELY:n suuntaan on tuotu esiin, että Vuohimäenportin tiesuunnitelman käynnistäminen tulisi aloittaa toimenpideselvityksen jälkeen. Hanketta on tarjottu myös MAL-suunnitelmaan KUHA-hankkeeksi. Todettakoon tässä, että hankkeen toteutus optimaalisessa tilanteessa tiesuunnitelman käynnistymisestä kestää vähintään viisi vuotta. Mahdolliset valitukset tiesuunnitelmasta voivat viivästyttää hankkeen toteutusta. Hankkeen toteutus tarkoittaisi myös kunnan taloudellista osallistumista eritasoliittymäjärjestelyiden toteutukseen. Lisäksi yhteys Vuohimäenportista vaatii noin kahden kilometrin katuyhteyden Kantvikiin ja Pikkalanlahteen, joka lisää kunnalle koituvia kustannuksia.

Kuntatekniikka esittää, että samanaikaisesti edistetään sekä Vuohimäenportin eritasoliittymäratkaisun suunnittelua että Sokeritehtaantien liikenneturvallisuustoimenpiteiden jatkosuunnittelua ja toteutusta, joista yhtenä mainittakoon Kantvikin koulun kohdan suojatien havaittavuuden parantaminen. Jos tämä ei riitä, niin sen jälkeen voidaan tutkia liikennevalojen toteutusta. Sokeritehtaantiellä on nykyisin 40 km/h -nopeusrajoitus, joka on käypä nopeusrajoitus pääkadulle. Jos suunnitellut liikenneturvallisuustoimenpiteet eivät riitä, niin niitä on mahdollisuus myöhemmin lisätä kuten liikennevalot, nopeusnäytöt, keskisaarekkeellisia suojateitä ja muita toimenpiteitä. Sokeritehtaantie tulee jollain aikavälillä myös perusparannuksen kohteeksi.

Valtuustoaloitteessa esitettiin myös uutta tieyhteyttä Haapiorinteen asuinalueelta tai sen välittömästä läheisyydestä suoraan Upinniementielle. Haapiorinteen alueen suunnittelun lähtökohtana on ollut nykyisen katuverkon hyödyntäminen, eli liikenteen johtaminen alueen kokoojakatua Sokerimestarintietä pitkin Sokeritehtaantielle ja edelleen Upinniementielle. Täysin uudelle tielinjaukselle ei ole liikenneteknisiä, eikä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

yhteiskuntataloudellisia perusteita, koska Haapionrinteen pientaloalueen asukasmäärän tuottama liikenne jää suhteellisen vähäiseksi. Nykyisen katuverkon kapasiteetti riittää hyvin kuten se on ollut suunnittelun lähtökohtanakin. Esitetylle tieyhteydelle ei ole kaavavarausta, eikä siltäkään osin ole toteutettavissa.

Kantvikin osayleiskaavassa selvitetään Sokeritehtaantien liittämistä Kantvikinrannan ja Prikirannan asemakaavoitettavien asuntoalueiden kautta Strömsbyntielle. Kyseinen tieyhteys on suunniteltu toimivaksi osin bussiliikenteen seudullisena runkoverkkona. Mikäli kyseinen tieyhteys toteutuu, niin uusien asuntoalueiden asukkaat voisivat käyttää Kantvikistä Pikkalanlahden läpi kulkevaa suunniteltua kokoojakatua ajoyhteytenä Vuohimäen tulevaan eritasoliittymään ja edelleen Länsiväylälle.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää antaa edellä esitetyn vastauksensa kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi valtuustoaloitteeseen 16 /2017 Raskaan liikenteen liikennejärjestelyt Sokeritehtaantiellä.

Käsittely:

Käsittelyn aikana Sanni Jäppinen teki seuraavan lisäehdotuksen; lautakunta esittää, että suunnittelua edistetään Vuohimäenportin eritasoliittymän ja Vuohimäentien ja katusuunnitelmien osalta.

Esitystä kannattivat Miisa Jeremjew, Carl-Johan Kajanti ja Pekka Jäppinen. Kuntatekniikan lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä evästysesityksen.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti ja lisäksi lautakunta totesi, että suunnittelua edistetään Vuohimäenportin eritasoliittymän ja Vuohimäentien ja katusuunnitelmien osalta.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 75

Tilan ASTRA RN:o 8:0 määräalan ostaminen Masalassa

KIRDno-2019-196

Valmistelija / lisätiedot:
Otso Kärkkäinen

Liitteet

1 Kartta ostettavasta määräalasta.pdf

Masalan keskustan kaava-alueella Sundsbergintien eteläpuolella on kunnan toteutettavaksi tarkoitettuja yleisiä alueita sekä luonnonsuojelualuetta. Tonttipalvelut on neuvotellut maanomistajan kanssa tällaisen tilan ASTRA RN:o 8:0 noin 7240 m²:n suuruisen rakentamattoman määräalan ostamisesta. Määräalan yleiset alueet ovat asemakaavassa Eteläisen Salmitien katualuetta ja lähivirkistysaluetta (kaavamerkintä VL). Lisäksi määräalasta noin 1200 m² on luonnonsuojelualuetta (kaavamerkintä SL). Määräala on myös osa vireillä olevaa Masalanportin asemakaavamuutoksen aluetta ja rajoittuu kunnan ennestään omistamaan alueeseen. Maanomistajalle jäävä kantatila on osa toimitilatonttia. Kauppahinnaksi on neuvoteltu 35 600 euroa. Kauppa tehdään tavanomaisin kauppaehdoin.

Päätöksen liitteet:
Kartta ostettavasta määräalasta

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta

1.
päättää, että Kirkkonummen kunta hankkii tilasta ASTRA RN:o 8:0, kiinteistötunnus 257-460-8-0, liitekartalla osoitetun noin 7240 m²:n suuruisen rakentamattoman määräalan kauppahintaan 35 600 euroa siten, että kauppakirja on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa ostopäätöksen saatua lainvoiman.

2.
oikeuttaa kuntatekniikan toimialajohtajan laatimaan määräalan kauppakirjan tarkemmat ehdot ja valtuuttaa hänet allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Liikennesuunnittelija Marko Suni saapui kokoukseen käsittelyn aikana klo 18.14.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

maanomistaja, vs. kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 76

Ilmoitusasioita tiedoksi

Lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Kunnanvaltuusto on päättänyt 9.4.2018 § 24 lakkauttaa Hauklammen asemakaavoituksen ja poistaa hankkeen kaavoitusohjelmasta. Valittajat vaativat, että Hauklammen asemakaava palautetaan Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan vuosille 2019-2023 ja kunta veloitetaan korvaamaan valittajien oikeudenkäyntikulut täysimääräisesti. Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen 29.3.2019 antamassaan päätöksessä. Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 3.9.2018 § 72 Kirkkonummen kaavoitusohjelman vuosille 2019-2023. Valittajat vaativat, että Hauklammen asemakaava palautetaan kunnan kaavoitusohjelmaan 2019-2023 ja että kunta on veloitettava korvaamaan valittajien oikeudenkäyntikulut täysimääräisesti. Hallinto-oikeus ei tutki valitusta, koska Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 29.3.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää merkitä tiedoksi ylläolevat asiat.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Liikennesuunnittelija Marko Suni poistui asian käsittelyn aikana klo 19.03.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 77

Valvottavat viranhaltijapäätökset, kuntatekniikan lautakunta

Kuntatekniikan lautakunnalle saatetaan tiedoksi ja valvottavaksi seuraavat viranhaltijapäätökset ja pöytäkirjat:

Kuntatekniikan toimialajohtaja

§ 28 Kirkkonummen kunnan päällystystyöt vuodelle 2019 (optio vuodelle 2020), urakoitsijan valinta. Kokonaishinta 163 100,00 euroa (alv 0 %).

§ 29 Kunnan edustajan määrääminen kunnan kokonaan tai osittain omistamien yhtiöiden yhtiökokouksiin vuodelle 2019.

§ 40 Hankintapäätös, Teräsverkkoaitojen rakentaminen vuonna 2019 (optio vuodelle 2020). Sopimuksen ennakoitu arvo (alv 0 %) sopimuskaudella optiokaudet mukaan lukien on yhteensä noin 100 000 euroa.

§ 41 Urakoiden valvontakonsulttipalvelujen hankintapäätös. Hankintasopimuksen arvioitu kokonaishinta on noin 90 000 euroa (alv 0 %).

Toimitilapäällikkö

§ 1 Hankintapäätös, Porkkala merikylän uuden juomavesilaitteen hankinnasta ja asennuksesta sekä vierasvenelaiturin kunnostamisesta. Hankintasopimuksen kokonaishinta optioineen 58 763,00 euroa (alv 0 %).

§ 10 Terveyskeskuksen TK4 IV-koneen korjaus. Suunnittelu ja urakka. Kokonaishinta 15 000 + 127 000 euroa (alv 0 %).

§ 11 Palvelusuhdeasunnon vuokraaminen osoitteessa Vanha Sairaalantie 30 G.

§ 12 Palvelusuhdeasunnon vuokraaminen osoitteessa Vanha Sairaalantie 30 A.

§ 15 LMT Nissnikun väistötila, Viemärimuutokset. Kokonaishinta 14 560,00 euroa (alv 0 %).

§ 16 LMT Kirkkoharjun väistötila, Viemärimuutokset. Kokonaishinta 26 601,59 euroa (alv 0 %).

§ 17 Gesterbyn koulun väistötilat LLMT 2 Sadevesijärjestelmä ja LMT 4 Kuitukaapin suojaputki. Kokonaishinta 4 249,75 euroa (alv 0 %).

Kunnanarkkitehti

§ 8 Hankintapäätös, Tolsanjärven asemakaava-alueen luontoselvitykset 2019. Hankinnan arvo 8 190 euroa (alv 0 %).

§ 9 Hankintapäätös, Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060. Hankinnan arvo 58 000 euroa (alv 0 %).

Kuntatekniikkapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 19 Veikkolan hiekkasiilon purkusuunnittelu, suunnittelukonsultin valinta.
Kokonaishinta 9 625,00 euroa (alv 0 %).

§ 20 Toimenpideselvityksen laatiminen jalankulku- ja pyöräilyvälien edellytyksistä ELY-keskuksen teiden varsille, suunnittelukonsultin valinta. Hankinnan arvo 8 900,00 euroa (alv 0 %).

§ 21 Finnsbackan ja Pitäjätuvan puistojen puisto- ja rakennussuunnittelu sekä Ratsumiehentien pysäköintialueen katu- ja rakennussuunnittelu, suunnittelukonsultin valinta. Kokonaishinta 51 700,00 euroa (alv 0 %).

§ 22 Länsipihan ja Pitkäkalliontien pysäköintipaikkojen suunnitelmaehdotusten hyväksymispäätös

§ 23 Masalantien rakennusurakan lisätyön numero 2 hyväksymispäätös. Hankinnan arvo 39 400 euroa (alv. 0%)

Kunnangeodeetti

§ 7 Minkin ja supikoiran loukku- ja koirapyynnin harjoittaminen kunnan maalla Porkkalan saaristossa.

Pöytäkirjat

Palvelutuotannon jaosto 10.4.2019

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää merkitä tiedoksi ylläolevat päätökset, sekä todeta, että niiden sisältämiä, kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväksi otettavia asioita ei oteta kuntatekniikan lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§68, §69, §70, §71, §73, §74, §76, §77

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§72, §75

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje kuntatekniikan lautakunnalle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään kuntatekniikan lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kolmantena päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä. *Kunnan jäsenen* ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kuntatekniikan lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta, kirjaamo
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Puhelin 09 29671
Sähköposti: kirjaamo@kirkkonummi.fi
Virka-aika: ma 8.30-17.00, ti - pe 8.30-16.00
