



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.11.2017, klo 16:10 - 19:44

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Ervastintie 2, kokoushuone Ervast

Käsitellyt asiat

- § 247 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 248 **Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta**
- § 249 **Yhteistyö Kirkkonummen Kipinä ry:n kanssa**
- § 250 **Kuntastrategia 2018-2021 kunnanhallituksen ehdotus valtuustolle (kv)**
- § 251 **Sitoutuminen KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailutukseen ja puitesopimukseen Monitoimilaitteet ja niihin liittyvät palvelut**
- § 252 **Matkapuhelimien hankinnat Tieran verkkokaupasta (Atea)**
- § 253 **Kirkkonummen kunnan lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa (kv)**
- § 254 **Kiinteistön 257-418-1-107 ostaminen, Hevoshaansilta 1, Gesterby**
- § 255 **ARA korkotukilainavaraushakemukset, TA-Asumisoikeus Oy - Kirkkonummen Naissaarentie 15 ja Muhuntie 2 TA-Asumisoikeus Oy**
- § 256 **Oikaisuvaatimus koeaikapurusta**
- § 257 **Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali (kv)**
- § 258 **Presidentinvaalit 2018: vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten nimeäminen**
- § 259 **Presidentinvaalit 2018: laitokset joissa voi ennakoäänestää presidentinvaaleissa 2018**
- § 260 **Vastaus valtuustoaloitteeseen nro 10/2017 Kirkkonummen osallistumisesta Suomi 100-juhlahankkeeseen (kv)**
- § 261 **Kunnanvaltuuston 13.11.2017 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 262 **Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset**
- § 263 **Pöytäkirjoja tiedoksi**
- § 264 **Ilmoitusasiat**
- § 265 **Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä



KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Haapaniemi, puheenjohtaja
Ari Harinen, 1. varapuheenjohtaja, saapui 16:10
Ulf Kjerin, 2. varapuheenjohtaja, saapui 16:12
Anna Aintila, saapui 16:12
Antti Kilappa, saapui 16:10
Antti Salonen
Hanna Haikonen
Hans Hedberg
Katarina Helander, saapui 16:14
Pekka Sinisalo, poistui 16:57
Pirkko Lehtinen, saapui 16:10
Reetta Hyvärinen
Saara Huhmarniemi, varajäsen
Vesa-Pekka Sainio, varajäsen, saapui 16:58

Muut saapuvilla olleet

Anu Karkinen, hallintojohtaja, sihteeri
Anders Adlercreutz, valtuuston puheenjohtaja, saapui 16:11, poistui 17:30
Minna Hakapää, valtuuston 1. varapuheenjohtaja, saapui 16:35, poistui 19:40
Raija Vahasalo, valtuuston 2. varapuheenjohtaja, saapui 16:11, poistui 17:32
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, esittelijä, saapui 16:11
Risto Nikunlaakso, kehitysjohtaja, saapui 16:13, poistui 17:30
Oili Toivanen, hankintapäällikkö, saapui 17:31, poistui 17:31
Liisa Ståhle, perusturvajohtaja, saapui 17:32
Soile Kortesalmi, Kipinä ry, saapui 16:18, poistui 16:24

Poissa

Emmi Wehka-Aho

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
Puheenjohtaja

Anu Karkinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.12.2017

Saara Huhmarniemi

Ulf Kjerin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 5.12.2017 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa

Anu Karkinen, sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

§ 247

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

§ 248

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 30.11.2017 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 4.12.2017. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan esimerkiksi seuraavassa kokouksessa.

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 5.12.2017 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 6.12.2017.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulf Kjerin ja Saara Huhmarniemi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 249

Yhteistyö Kirkkonummen Kipinä ry:n kanssa

KIRDno-2017-1471

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Nikunlaakso

risto.nikunlaakso@kirkkonummi.fi

Kuntakehitysjaosto käsitteli 14.11.2017 § 51 muissa asioissa Kirkkonummen Kipinä r.y:n Osallisuudesta Kipinää Kirkkonummen ikäihmisille -hankkeen ESR - rahoitushakemusta seuraavasti:

Kirkkonummen Kipinä Ry on valmistelemassa kolmivuotista ESR-hankekokonaisuutta joka vähentää muun muassa pitkäaikaistyöttömyyttä Kirkkonummella ja luo osaamispääomaa sekä työpaikkoja taide- ja kulttuurialan ammattilaisille sekä hoitohenkilökunnalle. Kipinä on kolmivuotisen toimintansa aikana työllistänyt taiteilijoita ja kulttuuritoimijoita, pitkäaikaistyöttömiä ja tarjonnut työkokeilupajakoja mm. päihdekuntoutujille. Jotta hanke voi toteutua, siihen tarvitaan myös yksi iso kumppani eli kunta tai yritys. Kirkkonummen kunta olisi luonnollinen kumppani, koska hankkeen toimenpiteet kohdistuvat kirkkonummelaisiin pitkäaikaistyöttömiin ja alueen hoivalaitoksiin.

Hanke kokeilee rahoitusmallia, jossa palkkasuhde taiteilijoiden, sairaanhoitajien ja Kirkkonummen Kipinä ry:n välillä mahdollistuu Kirkkonummen kunnan ja Euroopan sosiaalirahaston turvin sekä TE-toimiston palkkatuen turvin. Hankkeen rahoitusosuudet olisivat ESR-hakuehtojen mukaisesti seuraavat: ESR-rahoitusta 75 %, Kirkkonummen kunta 24% ja Kipinä 1%. TE-toimiston palkkatukien määrä olisi 1 800 e/kk/työllistetty.

”Osallisuudesta Kipinää” on Kirkkonummen Kipinä ry:n projekti, jonka tarkoituksena on kehittää edelleen Kipinän osallisuuden toimintamallia Kirkkonummen hoivalaitoksissa 2018-21. Toimintaa on testattu 2016-2017 Opetus- ja kulttuuriministeriön tuella Yhteisötaiteen Residenssihankeessa ja hyvin alkanutta yhteistyötä hoivalaitosten kanssa halutaan jatkaa.

Projektin tarkoituksena on viedä taiteilijoita, taidetta ja taiteen tekemisen prosesseja sinne missä niitä ei luontaisesti ole ja niiden ihmisten luo jotka eivät itse taiteen äärelle pääse. Taiteen katsotaan omaavan muutosvoimaa joka parhaillaan voi vahvistaa työyhteisöä ja laajentaa työmenetelmien kirjoa auttaen tunnistamaan voimavaroja ja osaamista. Kolmivuotiseen projektiin valitaan vuodessa 10 pitkäaikaistyöttöä ammattitaiteilijaa ja 10 pitkäaikaistyöttöä sosiaalialan ammattilaista (sairaanhoitaja/lähihoitaja). Taiteilija-hoitaja -työpari ohjataan tuottamaan osallistava taideprojekti nimettyyn hoivalaitokseen Kirkkonummella. Projektin suunnitteluun tarjotaan tähän toimintaan räätälöityä koulutusta ja toteutukseen työnohjausta sekä henkilökohtaista että vertaismentorointia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Projekti luo pysyviä ja uudenlaisia toimintamalleja taiteilijoiden ja hoivalaitosten välille ja jalkauttaa myös taiteilijoiden osaamista osaksi hoivalaitostyöntekijöiden arkea. Projekti tukee vahvasti taiteilijoiden osaamista laajentaen taiteilijoiden työnkuvan taiteen ulkopuolisiin konteksteihin. Ammattimaisesti toteutettu taiteilijoiden työnohjaus ja mentorointi varmistaa projektin vaikuttavuuden. Projekti kehittää alueelle toimialoja ylittäviä toimintamuotoja joissa taide- ja kulttuuritoiminta otetaan tasavertaiseksi tekijäksi.

Kuntakehitysjaosto kuuli kokouksessa Kipinän edustajan, Soile Kortesian esityksen asiasta.

Kuntakehitysjaosto merkitsi esityksen tiedoksi ja evästi jatkamaan viranhaltijavalmistelua pyytäen perusturvaa ottamaan kantaa hankkeeseen. Jaosto katsoo, että asiassa tarvitaan perusturvalautakunnan lausunto.

Kuntakehitysjaosto katsoo, että tämä olisi yksi hyvä keino pienentää kunnan työmarkkinatuen rahoitusosuutta. Jaosto katsoo myös, että tämä ensimmäinen tämänkaltaisen yhteistyöpyyntö tuo esille puutteet kunnassa liittyen järjestöjen tukemiseen.

Asia liittyy työllistämistoimenpiteisiin, mutta asian ollessa ensi kertaa esillä kunnassa, kuntakehitysjaosto pyytää kunnanhallitusta ottamaan asian käsittelyyn 27.11.2017 mahdollisen periaatepäätöksen tekemiseksi asiasta.

Kirkkonummen Kipinä ry:n ESR -hankehakemus on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää että mikäli Kirkkonummen Kipinä ry:n Osallisuudesta Kipinää Kirkkonummen ikäihmisille -hankkeen ESR-rahoitushakemus hyväksytään oheisen hankesuunnitelman mukaisesti, Kirkkonummen kunta ryhtyy yhteistyöhön Kirkkonummen Kipinä ry:n kanssa hankesuunnitelmassa ehdotetulla tavalla.

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Kehitysjohtaja Risto Nikunlaakso ja Kipinä ry:n edustaja Soile Kortessalmi olivat kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Antti Kilappa teki seuraavan lisäehdotuksen: työllistämisyksikön pitää olla minimissään 9 kk/henkilö ja tavoitteena pitää olla se, että hanke työllistää minimissään 20 pitkäaikaistyötöntä 18 kk aikana. Ehdotusta kannatettiin ja se hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti lisäyksellä, että työllistämiskauden pitää olla minimissään 9 kk/henkilö ja tavoitteena pitää olla se, että hanke työllistää minimissään 20 pitkäaikaistyötöntä 18 kk aikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehitysjaosto, § 43, 31.10.2017
Kuntakehitysjaosto, § 50, 14.11.2017
Kunnanhallitus, § 250, 27.11.2017

§ 250

Kuntastrategia 2018-2021 kunnanhallituksen ehdotus valtuustolle (kv)

KIRDno-2017-952

Kuntakehitysjaosto, 31.10.2017, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Nikunlaakso

risto.nikunlaakso@kirkkonummi.fi

Jatkopykälä § 29 (§ 14 & § 8)

Kuntastrategiaa on jatkovalmisteltu kunnan johtoryhmän sekä kuntatekniikan ja perusturvan johtoryhmien strategiakäsittelyillä. Lokakuussa strategiaa käsitellään vielä sivistystoimialan sekä konsernihallinnon johtoryhmissä. Kehitysjohtaja esittelee strategiavalmistelun tämänhetkistä tilannetta.

Ehdotus

Kuntakehitysjaosto merkitsee strategiavalmistelun tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Kuntakehitysjaosto merkitsi esityksen tiedoksi.

Kuntakehitysjaosto päätti pitää 31.10. kokouksessa strategian toimeenpanon ideariihen.

Kuvaus

Kirkkonummen kuntastrategiaa vuosille 2018-2021 on valmisteltu loppukevään ja syksyn 2017 kuluessa. Aineistoa strategiaa varten on kerätty mm. asukas- ja yrityskyselyiden avulla, valtuustoseminaarin 1.-2.9.2017 strategiatyöpajoissa, toimialojen ja kunnan johtoryhmän strategiakeskusteluista sekä valtuuston strategiaseminaarissa 23.10.2017. Strategian luonnoksesta ollaan lisäksi keräämässä palautetta henkilöstöltä ja luottamushenkilöiltä 23. - 30.10. välisenä aikana. Uusi kuntastrategia viedään kunnanhallituksen hyväksyttäväksi 6.11.2017 ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 13.11.2017

Uusi kuntastrategia on luonteeltaan ylätason kokoava strategia. Strategisia linjauksia tarkennetaan toimenpiteiden ja mittareiden osalta lakisääteisillä ja strategian alaisilla ohjelmilla. Kuntakehitysjaoston toimivallan ja tehtäväkentän osalta tärkein kuntastrategiaa tarkentava ohjelma on elinvoimaohjelma, joka on suunniteltu laadittavaksi keväällä 2018.

Kirkkonummen hallintosäännön 45 § mukaan kuntakehitysjaoston toimivaltaan kuuluu valmistella kunnanhallitukselle kuntastrategiaan esitys,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

joka koskee kilpailukykyä, elinkeinopolitiikkaa ja työllisyyttä. Kuntastrategiaan ehdotetaan yhtenä päälinjauksena kunnan elinvoiman ja tunnettuuden parantamista.

Kuntakehitysjaostolle esitellään kuntastrategian pohjaehdotusta, erityisesti sen elinvoimaista kehitystä ja tunnettuutta koskevaa osiota. Esityslistan liitteenä on viimeisin, 26.10. päivitetty strategialuonnos. Lopullinen, henkilöstö- ja luottamushenkilökyselyn palautteen perusteella päivitetty strategian pohjaehdotus jaetaan pöydälle kuntakehitysjaoston kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Nikunlaakso

Kuntakehitysjaosto päättää

1

esittää kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisen esityksen kuntastrategian elinvoiman ja tunnettuuden linjauksista.

2

merkitä tiedoksi kuntastrategian pohjaehdotuksen muilta osin.

Käsittely

Esittelijä teki muutosehdotuksen: Kuntakehitysjaosto päättää palauttaa kuntastrategian pohjaehdotuksen valmisteltavaksi niin, että sitä täydennetään henkilöstö- ja luottamushenkilökyselyn vastausten sekä kuntakehitysjaoston evästysten pohjalta. Pohjaehdotus tuodaan kuntakehitysjaoston käsiteltäväksi 14.11. kokoukseen ja se viedään kunnanhallituksen käsiteltäväksi 20.11. Kuntastrategia on tarkoitus viedä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 18.12. kokoukseen.

Päätös

Kuntakehitysjaosto päätti yksimielisesti esittelijän muutosehdotuksen mukaisesti, että kuntastrategian pohjaehdotus tuodaan käsiteltäväksi 14.11. kokoukseen.

Kuntakehitysjaosto, 14.11.2017, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Nikunlaakso

risto.nikunlaakso@kirkkonummi.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

Kuntastrategian 2018–2021 luonnoksesta kerättiin palautetta kunnan henkilöstöltä ja luottamushenkilöiltä 23.10.–31.10. Vastauksia tuli yhteensä 130 kappaletta. Strategialuonnos on päivitetty kyselystä saadun palautteen perusteella. Tiivistelmä kyselyn tuloksista on asian oheismateriaalina.

Kuntastrategian 2018–2021 pohjaehdotus on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Nikunlaakso

Kuntakehitysjaosto päättää esittää kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteenä olevan kuntastrategian vuosille 2018–2021.

Käsittely:

Kuntakehitysjaosto keskusteli strategian sisällöstä ja evästi viranhaltijaa pienissä yksityiskohdissa. Nämä muutokset läpikäytiin kokouksessa ja hyväksyttiin strategiaehdotukseen.

Päätös

Kuntakehitysjaosto päätti esittää strategian vuosille 2018-2021 kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 250

Valmistelija / lisätiedot:
Ulla Gahmberg
ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi
kunnansihteeri

Liitteet

1 Kuntastrategia kunnanhallitus 27.11.2017.pdf

Kuntakehitysjaoston 14.11.2017 ehdotus on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy kuntastrategian vuosille 2018-2021 liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Kehitysjohtaja Risto Nikunlaakso oli kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Puheenjohtaja ehdotti, että asia jätetään pöydälle, ja että pöydällepanon aikana ryhmät käsittelevät strategialuonnoksen ja antavat mahdolliset muutosehdotuksensa 6.12.2017 mennessä kehitysjohtajalle, joka toimittaa kaikkien näkemykset tiedoksi kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille. Ehdotusta kannatettiin ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle. Pöydällepanon aikana ryhmät käsittelevät strategialuonnoksen ja lähettävät keskiviikkoon 6.12.2017 mennessä mahdolliset muokausehdotuksensa kehitysjohtajalle, joka toimittaa ne tiedoksi kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 251

Sitoutuminen KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailutukseen ja puitesopimukseen Monitoimilaitteet ja niihin liittyvät palvelut

KIRDno-2017-1359

Valmistelija / lisätiedot:

Oili Toivanen

oili.toivanen@kirkkonummi.fi

hankintapäällikkö

Tausta

Kirkkonummen kunnan käyttämä KL-Kuntahankinnat Oy:n ja Konica Minolta Business Solutions Finland Oy:n välinen puitesopimus monitoimilaitteista ja niihin liittyvistä palveluista, jonka KL-Kuntahankinnat Oy (jäljempänä Kuntahankinnat) kilpailutti vuonna 2014, päättyy elokuussa 2018. Kunta sitoutui kyseisen puitesopimuksen käyttäjäksi KH:n päätöksellä 8.9.2014 § 338 (dnro 1782/02.08.00/2011). Kunta käytti myös ajalla 09/2012-08/2014 Kuntahankintojen kilpailuttamaa monitoimilaitteiden puitesopimusta, jossa Konica Minolta oli toimittajana. Kuntahankintojen kilpailutuksessa vuonna 2014 monitoimilaitteiden hankintahinnat laskivat noin 37 %.

Kuntahankinnat on valmistelemassa uutta kilpailutusta (KLKH137) monitoimilaitteista ja niihin liittyvistä palveluista. Tarjouspyyntö julkaistaan huhtikuussa 2018. Puitejärjestelyyn valitaan noin kolme sopimustoimittajaa. Puitesopimuskausi alkaa 08/2018 ja kestää neljä vuotta. Kunta voi käyttää sopimusta ostamalla laitteita ja niihin liittyviä palveluja tarjouskilpailun voittaneelta toimittajalta tai valita toimittajan tekemällä ns. minikilpailutuksen. Molemmissa tapauksissa pienemmät hankinnat (arvo alle kansallisen kynnysarvon 60 000 €) voi tehdä vapaasti miltä tahansa puitesopimustoimittajalta.

Yhteishankintayksikön käyttäminen

Suomen Kuntaliiton omistama kuntien yhteishankintayksikkö KL-Kuntahankinnat Oy on voittoa tavoittelematon yhtiö, joka kilpailuttaa ja neuvottelee asiakkaittensa puolesta puitejärjestelyjä ja hankintasopimuksia sekä vastaa sopimushallinnasta. Kuntahankintojen tavoitteena on tuottaa asiakkailleen säästöjä yhteishankinnan suuren volyymin tuomina alhaisempina yksikköhintoina. Kunta hyötyy myös säästyessään oman kilpailutus- ja hankintaprosessinsa kustannuksilta ja voidessaan käyttää hankintatoimensa resursseja omiin kuntakohtaisiin tarjouskilpailuihin.

Kuntahankinnat keskittyy kilpailutuksiin, joissa paikallista tarjontaa ei yleensä ole. Kuntahankinnat kattaa kulunsa palvelumaksuilla, jotka sopimustoimittajat sisällyttävät asiakashintoihin. Kuntahankintojen palvelumaksu monitoimilaitteiden puitesopimuksessa on 2 % hankittavien laitteiden palvelujen verottomasta arvosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikeuskäytännön uusien linjausten vuoksi yhteishankintayksiköiden kuten Kuntahankintojen on ilmoitettava jo tarjouspyynnössä hankinnan laajuus nimeämällä puitesopimusta käyttävät tai siitä kiinnostuneet hankintayksiköt ja niiden ostovolyymit puitesopimuskauden aikana. Vain sitoutumalla kilpailutukseen kunta-asiakkaat varmistavat, että ne voivat käyttää tulevaa puitesopimusta. Kilpailutukseen sitoutumalla kunta pystyy myös kommentoimaan tarjouspyyntöä ja siten osallistumaan puitesopimuksen valmisteluun.

Hankinnan kohde

Sopimuksen kohteena ovat monitoimilaitteet ja niihin liittyvät palvelut (katso alla). Sitoutuessaan puitesopimukseen kunta ja sen yksiköt sitoutuvat hankkimaan monitoimilaitteet Kuntahankintojen puitesopimuksella. Palveluiden osalta kunta voi liittyä puitesopimukseen tarpeidensa mukaisesti.

- Laitteet (ominaisuudet määritellään kilpailutuksen valmistelussa esiin tulevan asiakastarpeen perusteella)
- Laitteiden huolto- ja ylläpitopalvelut (sisältää värikasetit)
- Tulostuksenhallintapalvelut (määritellään asiakastarpeen mukaan)
- Muut asiantuntijapalvelut

Hankinnan arvo

Kirkkonummen kunnan eri yksiköissä on yhteensä noin 110 KonicaMinolta-monitoimilaitetta ja muutamia vanhoja Ricohin laitteita. Suurin osa nykyisistä laitteista, jotka on hankittu vuosina 2012-2017, uusitaan puitesopimuskauden aikana. Kunnan monitoimilaitteet rahoitetaan kunnan ICT-laitteiden leasingrahoituksen puitesopimuksella. Laitteiden vuokra-aika on yleensä 48 kuukautta. Nykyisten Konica Minolta -laitteiden hankintahinta on yhteensä noin 325.000 €. Hankinnan arvoon lasketaan myös hankittavien laitteiden huolto- ja ylläpitopalvelut neljän vuoden ajalta, arviolta 130 000 € sekä mahdolliset muut palvelut, arviolta 20 000 €. Hankinnan arvo on yhteensä noin 475 000 € (alv 0 %). 4-vuotisen sopimuskauden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää että kunta sitoutuu KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailutukseen monitoimilaitteista ja niihin liittyvistä palveluista sekä kyseisen kilpailutuksen perusteella solmittavan puitesopimuksen käyttäjäksi puitesopimuskauden päättymiseen eli noin lokakuuhun 2022 asti.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

KL-Kuntahankinnat Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 252

Matkapuhelimien hankinnat Tieran verkkokaupasta (Atea)

KIRDno-2017-1450

Valmistelija / lisätiedot:

Oili Toivanen

oili.toivanen@kirkkonummi.fi

hankintapäällikkö

Tausta

Suomen Kuntaliiton omistama kuntien yhteishankintayksikkö KL-Kuntahankinnat Oy:n ja Data-Info Oy:n välinen puitesopimus matkapuhelimista ja niihin liittyvistä palveluista on päättynyt lokakuussa. Kunta sitoutui käyttämään kyseistä sopimusta kunnanhallituksen päätöksellä 17.12.2014 § 483 (Dnro 856/07.03.02/2013). Tätä sopimusta ennen kunta käytti matkapuhelimien hankintaan edellistä KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailuttamaa sopimusta, jossa toimittajana oli Businessforum Oy.

Vuonna 2011 kunta siirtyi uuteen puhelinjärjestelmään, joka perustuu matkapuhelinverkon vaihdepalveluliittymiin. Siitä lähtien kunnan puhelimet ovat olleet pääosin matkapuhelimia (n. 600 kpl) tai pöytä-GSM-puhelimia (n.270 kpl). Kunnalla on myös joitakin kiinteässä puhelinverkossa olevia liittymiä matkapuhelinverkon mahdollisten häiriöiden varalta.

Tieran verkkokauppa

Kuntien Tiera Oy (jäljempänä Tiera), joka on kuntien ja muiden kuntatoimijoiden sekä Suomen kuntaliiton omistama yhteishankintayksikkö, kilpailutti tämän vuoden alussa matkapuhelimet osana Tieran Verkkokauppaa. Kilpailutuksen perusteella Tiera solmi keväällä 2017 Atea Finland Oy:n (jäljempänä Atea) kanssa 3-vuotisen puitesopimuksen, jolla on yksi optiovuosi. Kun Tieran ja Atean välinen puitesopimus päättyy, Tiera kilpailuttaa verkkokaupansa uudelleen.

Tieran Verkkokaupan etuna on, että tuotteet voidaan ostaa suoraan yhden puitesopimustoimittajan verkkokaupasta (Atean verkkokaupasta). Kunta-asiakas ei joudu kilpailuttamaan matkapuhelimia sopimustoimittajien välillä saadakseen matkapuhelimet markkinahintaan, koska puitesopimuksen ehtojen mukaisesti Atea kilpailuttaa jatkuvasti verkkokaupassa olevia eri tuotemerkkejä ja malleja, jolloin tuotteiden hinnoittelu seuraa mahdollisimman hyvin markkinahintoja. Atean tuotetoimittajat, jotka edustavat eri tuotemerkkejä ja valmistajia, näkevät reaaliaikaisesti toistensa hinnat ja kilpailevat jatkuvasti keskenään. Näin Tiera pyrkii takaamaan verkkokaupansa kilpailukykyiset hinnat. Kulloinkin voimassaolevat hinnat näkyvät verkkopalvelussa ja kunta-asiakasta laskutetaan tilaushetkellä voimassaolevan hinnan mukaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Tieran Verkkokaupan kilpailutuksessa tarjoajat ovat ilmoittaneet mobiililaitteille (matkapuhelimille ja tableteille) ja tarvikkeille tuoteryhmäkohtaisen katteen, jonka tulee olla sama tuoteryhmän kaikille tuotteille riippumatta siitä, onko juuri kyseinen tuote ollut hintavertailussa. Palvelujen hinnoittelun muutokset ovat mahdollisia puitesopimuksen ehdoin.

Tieran Verkkokaupan palveluihin sisältyy matkapuhelimien veloitukseton laiterekisteri. Kunta saa käyttöoikeuden Atean laiterekisteriin, johon siirretään Atean myymien tuotteiden tilaushistoria. Kunta voi sitten päivittää rekisteriin käyttäjä- ym. tietoja.

Liittyminen Tieran Verkkokaupan käyttäjäksi ei velvoita kuntaa käyttämään verkkokauppapalvelua. Kunta voi ostaa samoja tuotteita ja palveluja Tieran Verkkokaupan ohella myös muilta toimittajilta. Kunta ei sitoudu mihinkään hankintamääriin. Kunta voi myös lopettaa koska tahansa verkkokaupan käytön.

Yhteishankintayksikön käyttäminen

Kuntien Tiera Oy (jäljempänä Tiera) on kuntatoimijoiden omistama osakeyhtiö. Tiera on myös hankintalain (1397/2016) 20 §:n mukainen yhteishankintayksikkö, jonka kilpailuttamia sopimuksia käyttämällä kunta voi hankkia tavaroita ja palveluja. Tiera kehittää kuntasektorin ICT-palveluja verkostomaisesti yhteistyössä kuntien, muiden kuntatoimijoiden ja kaupallisten toimijoiden kanssa ja kilpailuttaa tuotteita ja palveluja kuntatoimijoille hyödyntäen omistaja-asiakkaittensa ostovoimaa. Kilpailutettavan suuremman volyymin ansiosta saavutetaan kaikkia kunta-asiakkaita koskevat alhaisemmat yksikköhinnat. Lisäksi kunta säästää omia resurssejaan, kun sen ei tarvitse tehdä omaa kilpailutusta eikä hallinnoida ja valvoa sopimuksia. Tiera veloittaa kustannuksensa toimittajan hintaan sisältyvänä provisiona, joka Tieran Verkkokaupassa on 1,5 % tuotteiden ja palveluiden hinnoista.

Tieran omistajina on tällä hetkellä 202 kuntaa, 45 kuntayhtymää ja 18 kuntaomisteista osakeyhtiötä sekä Suomen Kuntaliitto. Kirkkonummen kunta on yksi Tieran osakkaista.

Hankinnan kohde ja arvo

Hankinnan kohteena ovat matkapuhelinlaitteet, pöytä-GSM-puhelimet ja puhelimien lisätarvikkeet. Verkkokaupasta voi tilata myös palveluja kuten matkapuhelimien esiasennuksia ja niiden liittämisen järjestelmänhallintaan. Tieran Verkkokaupassa on myynnissä laaja valikoima matkapuhelinmerkkejä ja malleja, joista kunta valitsee sopivat merkit ja mallit omaan valikoimaansa. Kunnan ATK-yksikkö hankkii keskitetysti matkapuhelimet ja niiden tarvikkeet sekä mahdolliset palvelut yksiköiden tekemien sisäisten tilausten mukaan ja laskuttaa niistä toimialojen eri kustannuspaikkoja. ATK-yksikkö tulee myös hallinnoimaan käyttöön suunniteltua laiterekisteriä.

Matkapuhelinta käytetään yleensä 3-5 vuotta kunnes se korvataan uudella laitteella. Kirkkonummen kunnan matkapuhelinhankinnat sekä niihin liittyvät



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

palvelut olivat viimeisen 12 kuukauden aikana noin 92 000 euroa (alv 0 %). Arvio matkapuhelimien ja niihin liittyvien palvelujen hankintojen arvosta seuraavan neljän vuoden aikana on noin 350 000 euroa (alv 0 %)

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää että kunta käyttää toistaiseksi Kuntien Tiera Oy:n verkkokauppapalvelua (Tieran Verkkokauppaa, jossa tämän hetkisenä puitesopimustoimittajana on Atea Finland Oy) hankkiessaan matkapuhelimia, pöytä-GSM-puhelimia, puhelinten lisätarvikkeita sekä niihin liittyviä mahdollisia palveluja.

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Hankintapäällikkö Oili Toivanen oli kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 253

Kirkkonummen kunnan lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa (kv)

KIRDno-2017-1323

Valmistelija / lisätiedot:
Liisa Stähle, Kati Kupiainen
liisa.stahle@kirkkonummi.fi
perusturvajohtaja

Liitteet

1 Lausuntokysely perusturvalautakunnan 23.11.2017 hyväksymä.pdf

Perusturvalautakunta 23.11.2017

Kirkkonummen kuntaan on 3.11.2017 saapunut lausuntopyyntö, jolla sosiaali- ja terveysministeriö pyytää Manner-Suomen kunnilta, kuntayhtymiltä, muilta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluntuottajilta sekä muilta jakelussa mainituilta tahoilta lausunnot liitteenä olevasta luonnoksesta valinnanvapauslainsäädännöstä annettavaksi hallituksen esitykseksi. Lausunnot pyydetään toimittamaan 15.12.2017 klo 16.15 mennessä sosiaali- ja terveysministeriöön. Annetut vastaukset ovat julkisia. Lausuntoyhteenvedossa otetaan huomioon määräaikaan mennessä saapuneet lausunnot.

Lausuntopyynnön kohteena olevalla lakiluonnoksella on tarkoitus edistää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaiden mahdollisuuksia valita palveluntuottaja, parantaa palvelujen saatavuutta ja laatua sekä vahvistaa palvelujärjestelmän kannusteita kustannusvaikuttavaan toimintaan ja jatkuvaan kehittämiseen. Lakia sovelletaan maakunnan järjestämisvastuulle kuuluvaan sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Lausuntopyynnön materiaalit:

<http://alueuudistus.fi/lausuntopyynto-3-11-2017>

Esityslistan liite:

- Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntökyselyyn hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa, ehdotus perusturvalautakunnalle

Ehdotus

Perusturvalautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon annettavaksi vastaukseksi lausuntopyyntöön.

Käsittely:

Lausuntoon tehtiin keskustelun kuluessa seuraavat muutosehdotukset:

Riikka Purra esitti Merja Reijosen kannattamana, että lausunnon kysymyksen neljä vastaus muutetaan ei pääosin -vastauksesta ei-vastaukseksi.

Puheenjohtaja Jukka Tammi esitti Riikka Purran kannattamana, että lausunnon kysymyksen 9a vastaus muutetaan vastauksesta kyllä pääosin vastaukseksi ei pääosin.

Riikka Purra esitti Merja Reijosen kannattamana, että lausunnon kysymyksen 11b vastaus muutetaan ei pääosin -vastauksesta ei-vastaukseksi.

Merja Reijonen esitti 11c -kysymyksen kappalejärjestyksen vaihtamista.

Riikka Purra esitti 11d-kysymyksen vastauksen muuttamista siten, että ei pääosin muutetaan vastaukseksi ei.

Merja Reijonen esitti kysymyksen 11e vastauksen muuttamista ei pääosin vastauksesta ei vastaukseksi

Tero Kovala esitti Tuula Sjölundin kannattamana kysymyksen 12 vastauksen muuttamista ei pääosin vastauksesta ei vastaukseksi.

Eja Björkqvistin esitti puheenjohtajan kannattamana kysymyksen 14A vastauksen muuttamista vastauksesta kyllä pääosin ei pääosin -vastaukseksi.

Riikka Purra esitti Eja Björkqvistin kannattamana, että kysymyksen 16A vastaus muutetaan vastauksesta kyllä pääosin vastaukseksi ei pääosin.

Merja Reijonen esitti 16A-kysymyksen kappaleiden järjestyksen vaihtoa.

Merja Reijonen sitti kysymyksen 16c vastauksen vaihtamista Eja Björkqvistin kannattamana kyllä pääosin vastauksesta vastaukseksi ei pääosin.

Puheenjohtaja esitti kysymyksen 17a vastauksen muuttamista ei pääosin vastauksesta ei vastaukseksi.

Riikka Purra esitti puheenjohtajan kannattamana kysymyksen 18 vastauksen muuttamista vastauksesta ei pääosin ei vastaukseksi.

Riikka Purra esitti seuraavan tekstin lisäämistä kysymykseen nro 20:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

"Valinnanvapausesityksen ja kokonaisuudessaan soteuudistuksen julkilausutut tavoitteet eivät useiden asiantuntijoiden mukaan toteudu.

- 1) yhdenvertaisten palveluiden saatavuus ei toteudu
- 2) hyvinvointi- ja terveyserot eivät vähene
- 3) palvelujen asiakaslähtöisyys ei lisäänty
- 4) kustannussäästöjä ei todennäköisesti synny
- 5) palvelujen integraatio ei toteudu"

Perusturvalautakunta hyväksyi esitetyt muutokset yksimielisesti, ja ne tehtiin hallitukselle saatettavaan lausuntoluonnokseen.

Päätös 23.11.2017:

1

Perusturvalautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon annettavaksi vastaukseksi lausuntopyyntöön.

2

lautakunta hyväksyi tältä osin pöytäkirjan kokouksessa.

Tämän asian käsittelyn aikana pidettiin tauko n. klo 20.50 - 21

Pöytäkirjan liite:

Liite 4/23.11.2017, Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntökyselyyn hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa, perusturvalautakunnan päätös

Kunnanhallitus 27.11.2017

Perusturvalautakunta käsittelee asian kokouksessaan 23.11.2017. Perusturvalautakunnan käsittely ja päätös on lisätty 24.11.2017.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

1

ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon annettavaksi vastaukseksi lausuntopyyntöön ja

2

tarkistaa pöytäkirjan tämän päätöksen osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Perusturvajohtaja Liisa Stähle oli kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Anna Aintila teki seuraavan lisäysehdotuksen lausuntoon:

Asiakassetelipalveluntuottajan on edelleenkin oltava yksityinen. Perustuslakivaliokunta vaati lausunnossaan, että ”maakunnalla tulee olla oikeus itse tuottaa suoran valinnan palveluja ja asiakassetelillä tuotettavia palveluja”. Siitä huolimatta 26 §:ssä sanotaan seuraavasti: ”Asiakkaalla on oikeus valita asiakassetelillä annettavan palvelun tuottajaksi yksityinen palveluntuottaja, jonka jokin maakunta on hyväksynyt asiakassetelipalveluntuottajaksi.”

Kielellisistä oikeuksista, 41 §: ”Maakunnan on mahdollisuuksien mukaan huolehdittava siitä, että asiakassetelin ja henkilökohtaisen budjetin perusteella annettavia palveluja on saatavilla maakunnan alueella maakunnan kielillä siten, että asiakkaan valinnanvapaus mainituissa palveluissa toteutuu.” Tämä a) ei ole erityisen hyvää lakitekstiä, b) ei ole sitä, mitä kielellisillä oikeuksilla tarkoitetaan. Sen sijaan, että annetaan lisärahoitusta ruotsin-/suomenkielisille palveluille, pitäisi mieluummin säätää, että kaksikielisissä maakunnissa on saatava hoitoa molemmilla kielillä ja että hoitoketjujen on toimittava molemmilla kielillä. Kyseessä on kansalliskielemme.

Henkilökohtaisesta budjetista kirjoitetaan 28 §:ssä seuraavasti:

”Henkilökohtaisella budjetilla ei voi kuitenkaan saada palvelua maakunnan liikelaitoksen tuottamana.” Tämä tarkoittaa, että esimerkiksi kehitysvammaiset, joille myönnetään henkilökohtainen budjetti, eivät voi käyttää maakunnan tarjoamia palveluja, vaan ainoastaan yksityisiä palveluita. Jos tätä nyt on tulkittu oikein, käy toisin sanoen niin, että mikäli Kårkullasta tulee osa maakuntaa, eivät ne, joille myönnetään henkilökohtainen budjetti, voi käyttää Kårkullan palveluja.

Kapitaatiojärjestelmä eli kuinka rahat jaetaan. Järjestelmää ei ole vielä rakennettu ja siinä on suuria riskejä. Palveluntuottajilla ei ilmeisesti ole velvollisuutta ottaa vastaan asiakasseteliasiakkaita (sote-keskusten sitä vastoin täytyy vastaanottaa tietty määrä näitä asiakkaita). Jos palveluntuottajat voivat kieltäytyä ottamaan vastaan kalliiksi tulevia asiakkaita, kaikki kustannukset lankeavat maakunnille.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Aintilan ehdotusta kannatettiin, mutta sitä ei hyväksytty yksimielisesti, joten ehdotuksesta oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: JAA on pohjaehdotus ja EI on Aintilan lisäsehdotus. Äänestystulos on pöytäkirjan liitteenä. Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 5-3, 5 tyhjää ääntä.

Hanna Haikonen teki seuraavan lisäsehdotuksen: Kirkkonummen kunta pitää sote-uudistusta tarpeellisena ja on valinnanvapauden hallitun laajentamisen kannalla. Ehdotusta kannatettiin, mutta sitä ei hyväksytty yksimielisesti, joten ehdotuksesta oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: pohjaehdotus on JAA ja EI on Haikosen lisäsehdotus. Äänestystulos on pöytäkirjan liitteenä. Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 10-3.

Äänestykset

Anna Aintilan ehdotus: JAA = päätösehdotus EI = Annan lisäykset

Jaa

Vesa-Pekka Sainio
Pirkko Lehtinen
Ari Harinen
Antti Kilappa
Timo Haapaniemi

Ei

Anna Aintila
Hans Hedberg
Ulf Kjerin

Tyhjä

Hanna Haikonen
Antti Salonen
Saara Huhmarniemi
Reetta Hyvärinen
Katarina Helander

JAA = pohjaehdotus EI = Hanna Haikolan lisäys

Jaa

Saara Huhmarniemi
Anna Aintila
Pirkko Lehtinen
Ari Harinen
Vesa-Pekka Sainio
Antti Salonen
Reetta Hyvärinen
Antti Kilappa
Ulf Kjerin
Hans Hedberg

Ei

Hanna Haikonen
Katarina Helander

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä



Timo Haapaniemi

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 219, 06.11.2017

Kunnanhallitus, § 254, 27.11.2017

§ 254

Kiinteistön 257-418-1-107 ostaminen, Hevoshaansilta 1, Gesterby

KIRDno-2017-1291

Kunnanhallitus, 06.11.2017, § 219

Valmistelijat / lisätiedot:

Otso Kärkkäinen

otso.karkkainen@kirkkonummi.fi

Kunnangeodeetti

Liitteet

1 Gesterby Liikekiinteistö Oy esisopimuksen liite (kauppakirja)

OK20171024.docx

2 Gesterby Liikekiinteistö Oy esisopimus TP20171026.docx

Gesterbyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 22.10.2015 (§ 68), ja kaavan vireilletulosta on kuulutettu 13.11.2015. Nähtävillä olleissa kaavaluonnosvaihtoehdoissa lähikauppaa on esitetty siirrettäväksi lähemmäs Gesterbyntietä (KL-tontti), jossa sen toimintaedellytykset ja liikenteellinen saavutettavuus sekä autoilun että kevyen liikenteen osalta paranevat.

Aiemmin Siwan käytössä ollut liiketontti, kiinteistö 257-418-1-107 osoitteessa Hevoshaansilta 1, sijaitsee Gesterbyn keskeisellä paikalla. Siwa suljettiin huhtikuussa 2017. Kaavamutoksen luonnoksessa liiketontti on muutettu asuinkerrostalotontiksi. Tontti rajoittuu Gesterbyntoriin, jonka laidoilla sijaitsevien asuinkerrostalojen alimpiin kerroksiin on kaavaluonnoksessa osoitettu myös myymälätilaa.

Tonttipalvelut on neuvotellut liiketontin (kiinteistö 257-418-1-107) omistajan, Gesterbyn Liikekiinteistö Oy, kanssa tontin hankkimisesta siten, että myyjä vastaa kustannuksellaan liikerakennuksen purkamisesta ja mahdollisista pilaantuneen maaperän puhdistuskustannuksista ympäristöviranomaisten edellyttämään tasoon kuitenkin enintään esisopimuksen allekirjoitushetkellä voimassa olevan asemakaavan mukainen käyttötarkoitus (liikerakennusten korttelialue) huomioiden. Myyjä vastaa mahdollisista pilaantuneen maaperän puhdistuskustannuksista ns. normaalin maanrakennustyön ylittävältä osalta. Normaali maanrakennustyöllä tarkoitetaan uudisrakentamiseen liittyvää maankaivuuta ja poisvientä sellaisessa tapauksessa, että rakennuskohteen maaperä ei olisi pilaantunut. Myyjä ei vastaa mahdollisista putkien ja johtojen siirtokustannuksista.

Kauppahinnaksi on neuvoteltu 220.000 euroa. Kaupan kohteena olevan kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 0,1177 ha. Kiinteistö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

on merkitty oheismateriaalina olevalle kartalle, jossa värilliset alueet ovat kunnan omistuksessa olevia alueita.

Tonttipalvelut esittää, että kunta tekee myyjän kanssa kiinteistökaupan esisopimuksen, jossa sopijaosapuolet sitoutuvat tekemään lopullisen kaupan esisopimuksessa mainittujen kaupan edellytysten täytyessä. Kaupan edellytyksenä on, että myyjä on suorittanut liikerakennuksen purkamistyön kiinteistöllä asianmukaisesti niin, että rakennusvalvontaviranomainen on loppukatselmuksessa voinut todeta purkamistyön hyväksytysti suoritetuksi. Esisopimus raukeaa, mikäli myyjä ei saa liikerakennukselle purkamislupaa 30.6.2018 mennessä. Tällöin sopijaosapuolilla ei ole mitään vaatimuksia tai velvoitteita toisiaan kohtaan. Myyjä sitoutuu tekemään purkamistyön yhdeksän kuukauden kuluessa purkamisluvan saamisesta. Esisopimus on voimassa 30.6.2019 asti.

Esityslistan oheismateriaalina olevat nykyarvolaskelmat (2 kpl) skenaarioineen (3 eri tontinmyyntihintaa) osoittavat, että kauppa on kunnalle kannattava jo 2100 k-m²:n määrällä kaavoitettua asuinkerrostalon rakennusoikeutta olettaen, että kunta voi myydä tontin vähintään ARA-rajoitusten mukaisella enimmäistonttihinnalla (185 euroa per k-m²). Mainittu rakennusoikeuden määrä tontilla vastaa 6-kerroksista kerrostaloa. On huomioitava, että Gesterbyn asemakaavamuutoksen luonnoksessa tontille on esitetty 2800 k-m² asuinkerrostalon rakennusoikeutta siten, että suurin sallittu kerrosluku on 8.

Nykyarvolaskelmassa on arvioitu vähentävänä tekijänä saamatta jäämä maankäytösopimuskorvaus, jonka kunta saisi kaavamuutoksessa, mikäli kauppaa ei tehtäisi. Tontin myynnin on laskettu tapahtuvaksi kuudennen vuoden lopussa kaupantekohetkestä lukien. Nykyarvolaskelmassa diskonttokorkona on käytetty 2,5%.

Sen lisäksi, että kaupan voidaan arvioida olevan kunnalle kannattava, saa kunta mahdollisuuden vaikuttaa vapaammin Gesterbyn keskeisellä paikalla olevan tontin kehittämiseen.

Esityslistan liitteet:

- Kiinteistön 257-418-1-107 esisopimus
- Kiinteistön 257-418-1-107 esisopimuksen liite (kaupakirja)

Esityslistan oheismateriaali:

- Karttaote kaupan kohteena olevasta kiinteistöstä
- Kuva purettavasta liikerakennuksesta
- Kiinteistön 257-418-1-107 nykyarvolaskelma, jossa asuinkerrostalon rakennusoikeutta 2100 k-m²
- Kiinteistön 257-418-1-107 nykyarvolaskelma, jossa asuinkerrostalon rakennusoikeutta 2800 k-m²



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

hyväksyä liitteen mukaisen esisopimuksen liitteineen (kauppakirja), jolla kunta sitoutuu hankkimaan kiinteistön 257-418-1-107 esisopimuksessa mainittujen kaupan edellytysten täytyessä kauppahintaan 220.000 euroa.

2

että esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa kiinteistön ostopäätöksen saatua lainvoiman.

3

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään vähäisiä tarkistuksia esisopimuksen liitteeseen (kauppakirja).

Kunnanhallitus 6.11.2017 käsittely:

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Ari Harinen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Käsittelyn aikana puheenjohtaja Timo Haapaniemi ehdotti asian palauttamista uuteen valmisteluun. Ehdotusta kannatettiin, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 254

Valmistelija / lisätiedot:
Otso Kärkkäinen
otso.karkkainen@kirkkonummi.fi
Kunnangeodeetti

Liitteet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- 1 Gesterby Liikekiinteistö Oy esisopimus TP20171026.docx
- 2 Gesterby Liikekiinteistö Oy esisopimuksen liite (kauppakirja) OK20171024.docx

Kunnanhallitus päätti kokouksessa 6.11.2017 (§ 219) palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kuntatekniikan toimialajohtaja on keskustellut Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtajan kanssa tontista, jonka jälkeen Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy on toimittanut kuntaan oheismateriaalina olevan 15.11.2017 päivätyn kirjeen.

Tonttipalvelut esittää, että kunta tekee myyjän kanssa kiinteistökaupan esisopimuksen alkuperäisessä päätösehdotuksessa (kunnanhallituksen päätös 6.11.2017 § 219) esitellyin perusteluin.

Esityslistan liitteet:

- Kiinteistön 257-418-1-107 esisopimus
- Kiinteistön 257-418-1-107 esisopimuksen liite (kauppakirja)

Esityslistan oheismateriaali:

- Karttaote kaupan kohteena olevasta kiinteistöstä
- Kuva purettavasta liikerakennuksesta
- Kiinteistön 257-418-1-107 nykyarvolaskelma, jossa asuinkerrostalon rakennusoikeutta 2100 k-m²
- Kiinteistön 257-418-1-107 nykyarvolaskelma, jossa asuinkerrostalon rakennusoikeutta 2800 k-m²
- Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n kirje 15.11.2017

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

hyväksyä liitteen mukaisen esisopimuksen liitteineen (kauppakirja), jolla kunta sitoutuu hankkimaan kiinteistön 257-418-1-107 esisopimuksessa mainittujen kaupan edellytysten täytyessä kauppahintaan 220.000 euroa.

2

että esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa kiinteistön ostopäätöksen saatua lainvoiman.

3



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään vähäisiä tarkistuksia esisopimuksen liitteeseen (kauppakirja).

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Ari Harinen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Gesterbyn Liikekiinteistö Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 255

ARA korkotukilainavaraushakemukset, TA-Asumisoikeus Oy - Kirkkonummen Naissaarentie 15 ja Muhuntie 2 TA-Asumisoikeus Oy

KIRDno-2017-1449

Valmistelija / lisätiedot:

Ansa Virtanen

ansa.virtanen@kirkkonummi.fi

rakennus- ja asuntoasiantuntija

TA-Asumisoikeus Oy / Naissaarentie 15 ja Muhuntie 2 (TA-Rakennuttaja Oy) on 19.11.2017 jättänyt korkotukihakemuksen koskien kohteita Naissaarentie 15 ja Muhuntie 2.

Naissaarentie 15 käsittää 22 asuntoa, joiden asuntoala on 1590 m² ja Muhuntie 2 käsittää 16 asuntoa, joiden asuntoala on 1504 m². Huoneistojen keskipinta-ala on Naissaarentiessä 72,3 m² ja Muhuntie 2:ssa 94,0 m². Rakennustöiden suunniteltu alkamisajankohta on syyskuu 2018.

Naissaarentie 15 kokonaiskustannusten arvioidaan olevan 5.427.000 €. Hankkeen rahoitussuunnitelma on seuraava: Korkotukilaina 4.612.950 €, Asumisoikeusmaksut 814.050 € eli Yhteensä 5.427.000 €

Muhuntie 2 kokonaiskustannusten arvioidaan olevan 5.072.000 €. Hankkeen rahoitussuunnitelma on seuraava: Korkotukilaina 4.311.200 €, Asumisoikeusmaksut 760.800 € eli Yhteensä 5.072.000 €

Asumisen rahoitus- ja kehityskeskukseen (ARA) helmikuussa 2017 antaman hakuohjeen mukaan korkotukilainoille on jatkuva hakuaika. Hakija jättää hakemusasiakirjat kuntaan, joka antaa hankkeesta lausuntonsa ja toimittaa asiakirjat ARA:lle.

Valmistelija: Rakennus- ja asuntoasiantuntija Ansa Virtanen, puh. 040-126 9762, ansa.virtanen@kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

- TA-Asumisoikeus Oy / Naissaarentie 15 ja TA-Asumisoikeus Oy / Muhuntie 2 (TA-Rakennuttaja Oy), korkotukilainojen varaushakemukset.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

puoltaa TA-Asumisoikeus Oy / Naissaarentie 15 (TA-Rakennuttaja Oy) kohdetta Naissaarentie 15. Hanke käsittää 22 asuntoa, lainatarve on 4.612.950 €. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan ja markkinatilanteeseen.

2

puoltaa TA-Asumisoikeus Oy / Muhuntie 2 (TA-Rakennuttaja Oy) kohdetta Muhuntie 2. Hanke käsittää 16 asuntoa, lainatarve on 4.311.200 €. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan ja markkinatilanteeseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 256 Oikaisuvaatimus koeaikapurusta

KIRDno-2017-325

Valmistelija / lisätiedot:
Anu Karkinen
anu.karkinen@kirkkonummi.fi
hallintojohtaja

Kuntalain 134 §:n mukaan kunnanhallituksen ja lautakunnan, niiden jaoston ja niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Koeaikapurkoa koskeva oikaisuvaatimus on saapunut kuntaan 10.11.2017. Päätös, jota oikaisuvaatimus koskee, on toimitettu asianomaiselle 3.11.2017. Näin ollen oikaisuvaatimus on saapunut kuntaan määräajassa ja otetaan tutkittavaksi.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä sekä tarkoituksenmukaisuusperusteilla että laillisuusperusteilla. Oikaisuvaatimuksessa esitetyt laillisuusvirheet on tutkittava ja on harkittava myös, onko päätöstä muutettava vaatimuksen tekijän esittämät tarkoituksenmukaisuusperusteet huomioon ottaen. Oikaisuvaatimusta käsittelevä viranomainen on siten sidottu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin eikä voi käsitellä asiaa oikaisuvaatimusasiana tätä laajemmin.

Oikaisuvaatimuksen johdosta tehtävästä päätöksestä säädetään hallintolaissa. Otettuaan oikaisuvaatimuksen tutkittavakseen viranomainen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksesta annettavassa päätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös koskee koeaikapurkoa. Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole esittänyt täsmällistä vaatimusta päätöksen muuttamiseksi, mutta on esittänyt perustelut seuraavasti: "Kunta on veloitettu työllistämään tukiajan" ja "perehdyttäminen työtehtäviin jäi vajaaksi". Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan on ohessa liitteenä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä palkattiin kunnan palvelukseen määräaikaiseen palvelussuhteeseen TE-toimiston myöntämällä palkkatuella. Työ- ja elinkeinotoimisto voi myöntää työnantajalle palkkatukea työttömän henkilön palkkauskustannuksiin, jos työnhakija ei työllisty avoimille työmarkkinoille tai jos hän ei sijoitu koulutukseen. Palkkatukea voidaan myöntää työsopimussuhteessa tehtävään työhön tai oppisopimuskoulutukseen. Sitä voivat saada kunnat, yritykset ja muut yksityisen sektorin työnantajat, mm. yhdistykset, säätiöt ja kotitaloudet, sosiaaliset yritykset sekä tietyissä tapauksissa myös henkilöstövuokrausta harjoittavat yritykset. Kun TE-toimisto on antanut palkkatukihakemukseen myöntävän päätöksen, kunta voi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tehdä henkilön kanssa määräaikaisen työsopimuksen. Oikaisuvaatimuksen tekijän kohdalla TE-toimisto myönsi kunnalle palkkatukea ajalle 11.9.2017 - 10.5.2018 ja kunta teki hänen kanssaan määräaikaisen työsopimuksen samalle ajanjaksolle. Työsopimukseen kirjattiin kolmen kuukauden (3 kk) koeaika.

Koeaikaa koskevat säännökset ja määräykset on kirjattu työsopimuslakiin (TSL 1 luku 4 §). Koeajan tarkoituksena on työnantajan näkökulmasta selvittää tehtävään otetun henkilön soveltuvuus kyseessä olevaan tehtävään. Koeajan kuluessa työsuhde voidaan molemmin puolin purkaa päättymään välittömästi. Perusteeksi riittää lähtökohtaisesti vetoaminen koeaikaan (KHO 2014: 103). Koeajan tarkoituksena on antaa molemmille osapuolille aikaa harkita, vastaako tehtävä etukäteisodotuksia. Työnantajalla on asiassa laaja harkintavaltia. Laajasta harkintavallastaan huolimatta työnantajan on esitettävä näkemykselleen objektiivisesti hyväksyttävä peruste, mikäli työnantaja katsoo, että koeaikapurun perusteet täyttyvät. Työnantaja ei tarvitse purkamiseen työsopimuslaissa säädettyjä yleisiä irtisanomis- eikä purkamisperusteita. Työsopimusta ei saa kuitenkaan purkaa syrjivillä eikä koeajan tarkoitukseen nähden epäasiallisilla perusteilla (TSL 2 luku 2 § 1 mom). Työnantajan purkaessa työsopimuksen koeaikana perusteen tulee olla sellainen työntekijän henkilöön ja hänen työsuoritukseensa liittyvä syy, jonka vuoksi työnantajalla on peruste katsoa, että tehty työsopimus ei vastaa työnantajan sille asettamia vaatimuksia.

Työnantaja katsoo, että oikaisuvaatimuksen tekijälle on annettu selkeät perustelut työsopimuksen purkamiselle koeaikana. Oikaisuvaatimuksen tekijän kohdalla koeaikapurun perusteena olevat syyt on yksilöity työntekijälle 1.11.2017 pidetyn kuulemistilaisuuden kirjallisessa kutsussa, kuulemistilaisuudessa sekä kuulemistilaisuudesta laaditussa kirjallisessa muistiossa. Koeaikapurun perusteet liittyvät oikaisuvaatimuksen tekijän työsuoritukseen. Työnantajan näkemyksen mukaan oikaisuvaatimuksen tekijä ei oppinut työsuhteensa aikana uusia tehtäviä ja unohteli jo oppimiaan asioita. Kunta-asiakkaat sekä muut kunnan työntekijät antoivat hänen työsuorituksestaan negatiivista palautetta. Oikaisuvaatimuksen tekijä ei selviytynyt annetuista työtehtävistä.

Työnantajan näkemys on, että oikaisuvaatimuksen tekijä perehdytettiin työtehtäviinsä tavanomaiseen tapaan. Työpisteessä on ollut paljon työllistettyjä työntekijöitä, ja oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut palvelussuhteensa aikana vastaavanlaisen perehdytyksen kuin muutkin työpisteessä työskennelleet työllistettävät henkilöt ovat saaneet. Oikaisuvaatimuksen tekijä työskenteli työpisteessä asiakaspalvelu- ja asiakasohjaustehtävissä. Oikaisuvaatimuksen tekijän työsuorituksesta tuli työnantajalle poikkeuksellisen paljon negatiivista palautetta kuntalaisilta ja kunnan muilta työntekijöiltä. Lähiesimies kävi työsuoritukseen liittyviä epäkohtia läpi oikaisuvaatimuksen tekijän kanssa 12.10.2017 ja huomautti niistä. Työnantaja katsoi, että oikaisuvaatimuksen tekijä ei selviytynyt hänelle annetuista työtehtävistä, ei oppinut uusia työtehtäviä, unohti oppimansa asiat eikä hänen työtehonsa ollut tavanomaisella tasolla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

Työnantajan näkemyksen mukaan koeaikapurun perusteet eivät ole epäasiallisia eivätkä syrjiviä, vaan perustuvat henkilön työsuorituksen ongelmiin. Työsuorituksessa liittyvien epäkohtien vuoksi työnantajalla on peruste katsoa, että työsopimus ei vastannut sille asetettuja vaatimuksia. Työnantaja toteaa perehdytyksen olleen asianmukaista. Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan "työkyvyn heikkenemiseen terveydellisten tekijöiden selvittämiseen esimiehen kanssa ei selvitelty". Työnantajan näkemys on, että koeaikapurun syyt eivät ole terveydentilaan liittyviä, vaan peruste liittyy oikaisuvaatimuksen tekijän työsuorituksen ongelmiin ja työsuoritusta koskevan negatiivisen palautteen tavanomaista suurempaan määrään.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen. Perustelu: oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteita, joiden perusteella oikaisuvaatimuksen kohteena olevaa päätöstä tulisi muuttaa tai joiden perusteella päätös tulisi kumota. Kunnanhallitus katsoo, että koeaikapurku on toteutettu työsopimuslain säännösten ja määräysten mukaisesti, ja koeaikapurun perusteet liittyvät henkilön työsuoritukseen. Koeaikapurun perusteet eivät ole epäasiallisia tai syrjiviä. Työntekijän perehdytys työtehtäviin on hoidettu asianmukaisesti ja työsuoritukseen liittyviä ongelmia on pyritty ratkaisemaan työntekijän kanssa työsuhteen aikana.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 257

Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali (kv)

KIRDno-2017-533

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Gahmberg
ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi
kunnansihteeri

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11. - 31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun perusteella. Uudenmaan vaalipiiristä valitaan 12 jäsentä ja 12 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2016) vastaava äänimäärä.

Kirkkonummen kunnalla oli 39 053 asukasta 30.11.2016 ja vastaavasti Kirkkonummella on 39 053 ääntä.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on esityslistan oheismateriaalina.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että kunnanvaltuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä



voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 164, 02.10.2017

Kunnanhallitus, § 258, 27.11.2017

§ 258

Presidentinvaalit 2018: vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten nimeäminen

KIRDno-2017-764

Kunnanhallitus, 02.10.2017, § 164

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Gahmberg

ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi

kunnansihteeri

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1.

asettaa vaalilautakunnat kunnan äänestysalueille, nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan poliittisten ryhmien ehdotusten pohjalta viisi jäsentä ja 11 varajäsentä ja nimetä jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

Äänestysalueet

1. Lapinkylä

2. Veikkola

3. Masala

4. Gesterby

5. Kirkonkylä

6. Heikkilä

7. Porkkala

2.

asettaa yhden vaalitoimikunnan ja nimetä siihen poliittisten ryhmien ehdotusten pohjalta 3 jäsentä sekä 5 varajäsentä sekä nimetä jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

3

todeta, että konsernihallinto lähettää vuoden 2015 eduskuntavaaleissa Uudenmaan vaalipiirissä ehdokkaita asettaneille puoluekisteriin merkityille puolueille pyynnön nimetä ehdokkaansa vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan. Kunnanhallitus tekee ehdotusten pohjalta päätöksen vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan kokoonpanosta jäsenten ja varajäsenten osalta myöhemmin syksyllä 2017.

Käsittely

Keskustelun aikana kunnanjohtaja Aarnio totesi, että pohjaehdotusta on täydennetty edellä olevalla kohdalla 3.

Puheenjohtaja Haapaniemi ehdotti, että vaaliviranomaisten ehdokkaiden nimeämisasiä käsitellään luottamushenkilötoimikunnassa, joka valmistelee asian kunnanhallitukselle.

Haapaniemen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1.

asettaa vaalilautakunnat kunnan äänestysalueille, nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan poliittisten ryhmien ehdotusten pohjalta viisi jäsentä ja 11 varajäsentä ja nimetä jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

Äänestysalueet

1. Lapinkylä
2. Veikkola
3. Masala
4. Gesterby



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

5. Kirkonkylä

6. Heikkilä

7. Porkkala

2.

asettaa yhden vaalitoimikunnan ja nimetä siihen poliittisten ryhmien ehdotusten pohjalta 3 jäsentä sekä 5 varajäsentä sekä nimetä jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan

3

todeta, että konsernihallinto lähettää vuoden 2015 eduskuntavaaleissa Uudenmaan vaalipiirissä ehdokkaita asettaneille puolerekisteriin merkityille puolueille pyynnön nimetä ehdokkaansa vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan. Kunnanhallitus tekee ehdotusten pohjalta päätöksen vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan kokoonpanosta jäsenten ja varajäsenten osalta myöhemmin syksyllä 2017.

4

että vaaliviranomaisten ehdokkaiden nimeämisasiä käsitellään luottamushenkilötoimikunnassa, joka valmistelelee asian kunnanhallitukselle

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 258

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Gahmberg
ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi
kunnansihteeri

Puolueet ovat antaneet ehdotuksensa presidentinvaalien 2018 vaaliviranomaisiksi. Ehdokkaiden vaalitoimitsijakelpoisuudet on tarkastettu ja ehdokastiedot on annettu luottamushenkilötoimikunnalle, joka tekee ehdotuksensa kunnanhallitukselle. Kunnanhallitus asetti kokouksessaan 2.10.2017 seitsemän vaalilautakuntaa yhden kullekin äänestysalueelle ja yhden vaalitoimikunnan. Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet ja varajäsenet nimetään tässä kokouksessa. Keskusvaalilautakunta nimeää vaalitoimitsijat.

Vaalilautakuntakuntien ja vaalitoimikunnan kokoonpanoissa tulee toteutua poliittinen tasapuolisuus ja tasa-arvolaki. Vaalitoimituksen onnistumiseksi erityisesti toimielinten puheenjohtajiksi olisi hyvä nimittää vaalilautakunta- tai



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

toimikuntatyössä kokeneita henkilöitä. Kokoonpanoihin toivotaan valittavan myös mahdollisimman paljon tietotekniikkataitoisia henkilöitä.

Oikeusministeriön ohje presidentinvaalien järjestämisestä s. 5
"Keskusvaalilautakunnan jäsenen tai sihteerin ei ole suositeltavaa toimia oman tehtävänsä ohessa minään muuna vaaliviranomaisena. Koska keskusvaalilautakunta tarkastaa vaalilain 63 § mukaisesti ennakoäänestysasiakirjat, vaalitoimitsijana tai vaalitoimikunnan jäsenenä ollut keskusvaalilautakunnan jäsen tai sihteeri olisi keskusvaalilautakunnassa esteellinen osallistumaan oman toimintansa laillisuuden arviointiin."

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimetä vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet presidentinvaaleja 2018 varten liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa keskusvaalilautakunnan viranhaltijoita tekemään vaalilain perusteiden mukaisia vähäisiä tarkistuksia puolueiden mahdollisten täydennysten tai muutosten pohjalta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta, § 32, 14.11.2017
Kunnanhallitus, § 259, 27.11.2017

§ 259

Presidentinvaalit 2018: laitokset joissa voi ennakoäänestää presidentinvaaleissa 2018

KIRDno-2017-764

Keskusvaalilautakunta, 14.11.2017, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Gahmberg

ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi

kunnansihteeri

Konsernihallinto on pyytänyt perusturvan toimialaa tekemään ehdotuksensa laitospaikoiksi, joissa ennakoäänestysaikana järjestetään vaalit. Perusturvajohtaja antoi perusturvan ehdotuksen 16.10.2017. Pyyntökirje ja perusturvan ehdotus ovat oheismateriaalina.

Vaalilain 9.1 §:n 3 mukaisia laitosennakoäänestyspaikkoja joissa ennakoäänestys voidaan järjestää ovat:

1. Sairaalat, esimerkiksi: yleissairaalat, terveyskeskusten vuodeosastot, psykiatriset sairaalat jne.;
2. Ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt, esimerkiksi: kunnalliskodit mukaan lukien myös niiden mielisairaalaosastot, vanhainkodit, sairaskodit, sosiaalihuoltolaissa, vammaispalvelulaissa ja kehitysvammalaissa tarkoitetut palvelutalot, asuntolat, päihdyttävien aineiden väärinkäyttäjien huoltolat, kehitysvammaisten erityishuoltolaitokset jne. "Muista sosiaalihuollon toimintayksiköistä" on tehtävä päätös hyvissä ajoin ennen ennakoäänestyksen alkamista. Sen määrittelyssä, onko sosiaalihuollon toimintayksikkö katsottava ennakoäänestykseen piiriin kuuluvaksi laitokseksi, lähtökohtana on pidettävä sitä, annetaanko yksikössä ympärivuorokautista hoitoa
3. Rangaistuslaitokset, esimerkiksi: vankilat, työsiirtolat, vankimielisairaalat jne.

Kunnanhallitus päättää laitosennestyspaikoista keskusvaalilautakunnan ehdotuksesta. Upinniemen varuskunnan terveysasema on ollut viimeisimmissä vaaleissa laitosennestyspaikkana mahdollisten vuodepotilaiden äänestysmahdollisuuksien takaamiseksi. Vaalitoimikunta on esittänyt toiveen Upinniemen varuskunnan terveysaseman poistamiseksi laitosennestyspaikoista. Terveysasemalla ei vuoden 2015 kuntavaalien jälkeen ole ollut laitosennestysaikaan hoitoon otettuja potilaita. Perusturvan ehdotuksessa Upinniemen terveysasema on mukana laitospaikoissa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta tekee ehdotuksensa kunnanhallitukselle muilta osin perusturvan toimialan esityksen mukaisesti, paitsi että Upinniemen varuskunnan terveysasema poistetaan laitospaikkojen luettelosta.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Karkinen, hallintojohtaja

Keskusvaalilautakunta päättää

1

ehdottaa kunnanhallitukselle, että presidentinvaalien 2018 ennakkoäänestys järjestetään seuraavissa laitoksissa:

Helsingin keskuslaitos Killinmäen osastot

Volskoti

Tammikartanon hoitokoti

Kirkkonummen palvelukeskuksen ryhmäkodit

Lehmuskartano

Villa Sipriina

Valkokulta

Villa Kaskimäki

2

todeta, että em. luettelo toimitetaan vaalitoimikunnalle heti kun toimikunnan jäsenet on nimetty ja että vaalitoimikunnalle järjestetään koulutus laitosvaalien toimittamisesta

Päätös

Keskusvaalilautakunta päätti ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 259

Valmistelija / lisätiedot:
Ulla Gahmberg
ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi
kunnansihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

että presidentinvaalien 2018 ennakkoäänestys järjestetään seuraavissa laitoksissa:

Helsingin keskuslaitos Killinmäen osastot

Volskoti

Tammikartanon hoitokoti

Kirkkonummen palvelukeskuksen ryhmäkodit

Lehmuskartano

Villa Sipriina

Valkokulta

Villa Kaskimäki

2

todeta, että em. luettelo toimitetaan vaalitoimikunnalle heti kun toimikunnan jäsenet on nimetty ja että vaalitoimikunnalle järjestetään koulutus laitosvaalien toimittamisesta

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 260

Vastaus valtuustoaloitteeseen nro 10/2017 Kirkkonummen osallistumisesta Suomi 100-juhlahankkeeseen (kv)

KIRDno-2017-997

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Gahmberg

ulla.gahmberg@kirkkonummi.fi

kunnansihteeri

Vihreiden, SDP:n, Perussuomalaisen, Keskustan ja Kirkkonummen Vasemmiston valtuustoryhmät jättivät kunnanvaltuuston kokouksessa 4.9.2017 seuraavan aloitteen:

"Valtio kutsuu maanomistajia perustamaan suojelualueita Suomen 100 -vuotisjuhlavuoden kunniaksi. Useat kunnat ovat jo osallistuneet kampanjaan, ja tämän aloitteen myötä myös Kirkkonummi lähtee mukaan juhlistamaan satavuotiasta Suomea ja Suomen luontoa.

Suomi 100 -hankkeeseen ehdotetaan kunnan omistamia alueita, jotka täydentävät olemassaolevien suojelu- ja virkistysalueiden verkostoa, vahvistavat luonnon monimuotoisuutta ja palvelevat kuntalaisten retkeily- ja vapaa-ajankohteina. Suojelualueiden rauhoitusmääräyksissä huomioidaan virkistyskäyttö, jolloin luontolahjasta on iloa kuntalaisille pitkälle tulevaisuuteen. Rauhoituspäätöksiin tulee tieto, että kohde on osa itsenäisyyden juhlakampanjaa.

Perustettaviin suojelualueisiin selvitetään alueita kunnan omistamilta virkistys- ja luontokohteilta. Alueita, niiden luontoa ja erityispiirteitä esitellään tarkemmin liitteessä.

Me allekirjoittaneet kunnanvaltuuston jäsenet ehdotamme, että kunnanvaltuusto päättää selvittää liitteessä esitettyjen kunnan omistamien alueiden suojelua Suomi 100-ohjelmassa."

Aloitteen olivat allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Ari Harinen, Ulf Kjerin, Jerri Kämpe-Hellenius, Linda Basilier, Bodil Lindholm, Anna Aintila, Tony Björk, Miika Engström, Raija Vahasalo, Pekka Rehn, Kati Kettunen, Anni-Mari Syväniemi, Hanna Haikonen, Katarina Helander, Timo Haapaniemi ja Patrik Lundell.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnan toimialat ovat antaneet lausutonsa seuraavasti: Vapaa-aikajaosto 11.10.2017 § 26, rakennus- ja ympäristölautakunta 17.10.2017 § 47,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

kuntatekniikan lautakunta 26.10.2017 § 50. Kuntakehitysjaosto on käsitellyt lausuntoa 14.11.2017 ja päätti antaa valtuustoaloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kuntakehitysjaosto haluaa painottaa, että aloite on käynyt eri toimialoilla käsitellyt lautakunnissa ja jaostossa. Kuntakehitysjaosto on käsitellyt toimielinten päätökset huolella ja yksimielisesti päätti hyväksyä esittelijän päätösehdotuksen muutosehdotuksineen. Lisäksi kuntakehitysjaosto päätti täydentää ehdotusta Kiilakallion osalta siten, että suojelun ulkopuolelle rajataan yritysalueen itäinen puoli rajautuen maakaasuputkeen ja sähkölinjaan.

Kuntakehitysjaosto päätti esittää kunnanhallitukselle, että

- valtuustoaloitteen alueet soveltuvat jäljempänä esitetyin tarkistuksin hyvin Suomi 100-juhlahankkeeseen ja tähän osallistuminen on perusteltua kunnan merkittävien luontoalueiden ja niiden virkistyskäytön turvaamiseksi. Kuntalaiskyselyissä on tullut esiin, että kuntalaiset arvostavat virkistysmahdollisuuksia luontoympäristöissä asuinalueensa lähistöllä.

- kunta hakee Uudenmaan ELY-keskukselta suojelualueiden perustamista Suomi 100-juhlahankkeeseen huomioiden hakemuksessa seuraavat rakennus- ja ympäristölautakunnan, kuntatekniikan lautakunnan ja vapaa-aikajaoston lausuntoihin perustuvat alueiden rajuusperiaatteet ja rauhoitusmääräykset:

Suojeltavat alueet rajataan niin, että niihin ei kuulu

- alueita, jotka eivät ole kunnan omistuksessa ja hallinnassa;
- alueita, joiden suojelu ei ole kaavoituksellisesti perusteltua (Kantvikin Trehörnsråbergetin kalliometsäalueen koillisosa, Timmermossenin metsän itäinen osa-alue ja läntisen osa-alueen pohjoisosa, Eerikinkartanon lehtojen ja luhtien lounaisen osa-alueen eteläosa);
- kunnan keskustan ja Veikkolan keskustan läheisiä alueita, joilla on keskeisten kuntoreitti- ja latuverkostojen osia (Tolsan koivikkoluhta sekä Eerikinkartanon lehtojen ja luhtien pohjoisin osa-alue);
- metsänhoitotöiden toimenpideohjelman 2015-2016 alueita, joiden sovitut toimenpiteet ovat tekemättä (Kantvikin Trehörnsbergetin kalliometsäalueella sekä Eerikinkartanon lehtojen ja luhtien alueella);
- metsänhoitotöiden toimenpideohjelman 2017-2019 alueita, joille tehtävistä metsänhoitotöistä kuntatekniikan lautakunta päätti kokouksessaan 26.10.2017, 51 § (Juusjärven kalliometsä-kosteikkoalueella ja Volsin ekologisten yhteyksien alueella)
- Volsintien varrella kevyenliikenteen väylälle varattava 20 metriä leveä vyöhyke (Volsin ekologisten yhteyksien alueella).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Kiilakallion osalta suojelun ulkopuolelle rajataan yritysalueen itäinen puoli rajautuen maakaasuputkeen ja sähkölinjaan. (lisäys kkj 14.11.)

Tarkistetut rauhoitusmääräykset:

1. Alueella on kielletty

- rakennuksien, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen
- maa-aineksien ja kalliokivennäisten ottaminen, maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen; ojittaminen, vesien perkaaminen, patoaminen ja muut vesirakennushankkeet;
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet;
- sienien, puiden, pensaiden tai muiden kasvien tai niiden osien ottaminen ja vahingoittaminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen tai kerääminen;
- tulenteko, telttailu ja muu leiriytyminen;
- muut toimet, jotka vaikuttavat epäedullisesti alueen luonnonoloihin, maisemaan tai eliölajien säilymiseen.

2. Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi alueella on kielletty

- moottoriajoneuvoilla liikkuminen lukuun ottamatta alueen hoidon ja käytön kannalta välttämätöntä ajoa;
- maastopyöräily;
- koirien irti pitäminen.

3. Sallitut toimet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittua

- liikkuminen vapaasti jalan ja suksin;
- virkistystä ja luonnonharrastusta palvelevien rakennelmien ja reittien rakentaminen;
- ulkoilureittien ja latujen ylläpito;
- tulenteko sille erikseen varatulla alueella;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

- marjojen ja hyötysienien poimiminen;
- suunnistus- ja retkeilytapahtumien järjestäminen;
- ratsastus sitä varten kunnostettuja polkuja pitkin:
- pyöräily poluilla, joita ei ole kunnostettu muuhun sellaiseen käyttöön, jota pyöräily voi haitata (esim. opastetut luontopolut, ratsastusreitit);
- liikenteen ja ulkoilijoiden turvallisuudelle vaarallisten puiden poistaminen teiden ja rakennettujen ulkoilureittien varsilta;
- metsästys;
- Juusjärven alueella metsäautotien ylläpito niin, että metsäkoneet ja puunkuljetusautot pääsevät kulkemaan sitä pitkin.

4. Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueita koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

5. Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi. Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy suunnitelman.

Kuntakehitysjaoston pykälä on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

hyväksyy kuntakehitysjaoston antaman vastauksen valtuustoaloitteeseen

2

pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Hans Hedberg teki seuraavan ehdotuksen:

Palautusehdotus. Päätösehdotuksesta ei käy ilmi seuraavaa: Kenellä on vastuu valvonnasta, kuka vastaa kaatuneista puista, jotka voivat aiheuttaa vaaraa, rajuilmojen ja tulvien jälkeisistä hoitotoimenpiteistä ja alueen hoidosta silloin, kun se ei enää täytä tehtäväänsä. Kenen tehtävänä on huolehtia esteettömyydestä, jotta kaikki – myös ne kuntalaiset, joiden toimintakyky on rajoittunut – voivat nauttia rauhoitetuista alueista. Lisäksi ei käy ilmi, kuinka jokamiehen oikeudet, järjestyssääntö ja metsästyslaki käyvät yksiin rauhoitusesityksen kanssa. Kuinka taata, että ELY-keskus myöntää päätösehdotuksessa ehdotetut poikkeukset? Mitä keinoja kunta kohdistaa rauhoitettujen alueiden rakentamiseen ja ylläpitoon? Lisäksi Eriksgårdin ja von Wahlbergin rahaston välinen suhde tulee selvittää ja siitä tulee päättää. Ehdotusta kannatettiin.

Puheenjohtaja ehdotti, että asia jätetään pöydälle karttaliitteen ja Hans Hedbergin esittämiin kysymyksiin vastaamiseksi. Ehdotusta kannatettiin ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle. Pöydällepanon aikana esityslistalle liitetään päivitetty karttaliite ja toimitetaan vastaukset Hans Hedbergin esittämiin kysymyksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 261

Kunnanvaltuuston 13.11.2017 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Valmistelija / lisätiedot:
Gunnel Ekström
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi
johdon assistentti

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n tarkoittamassa mielessä, että kunnanvaltuuston 13.11.2017 tekemät päätökset ovat syntyneet oikein eivätkä ole muutenkaan lain eivätkä asetuksen vastaisia, joten ne voidaan esteettä panna täytäntöön.

Lisäksi kunnanhallitus tekee erilliset täytäntöönpanopäätökset seuraavasti:

§ 64 Muutos valtuustoryhmiin, Perussuomalaiset ja Siniset

Päätös toimitettu tiedoksi valtuustoryhmälle ja Taitoa Oy:lle. Tiedot päivitetään kunnan nettisivuille.

§ 65 Vastaus valtuustoaloitteeseen nro 10/2016: Kirkkonummen kunnan tulee hakea osallisuutta HINKU-hankkeeseen

Päätös toimitettu kuntakehitysjaostolle ja kuntatekniikan toimialalle toimenpiteitä varten

§ 66 Veikkolan keskustan korttelin 39 asemakaavan muutoksen (piir.nro 3304) hyväksyminen MRL 52 §:n mukaisesti

Päätös toimitettu tiedoksi Uudenmaan ELY-keskukselle sekä muistutuksen ja lausunnon antajille. Kaavan hyväksymisestä kuulutetaan kunnanvaltuuston päätöksen saatua lainvoiman.

§ 67 Kirkkonummen kunnan kaavoituskatsaus 2016-2017

Päätös toimitettu kuntatekniikan toimialalle ja kaavoitusyksikölle sekä tiedoksi toimialoille

§ 68 Asemakaavojen ajanmukaisuuden arviointi 2017

Päätös toimitettu kuntatekniikan toimialalle ja kaavoitusyksikölle

§ 69 Osavuosikatsaus elokuu 2017

Päätös toimitettu tiedoksi toimialoille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 70 Lisämääräraha-anomus Kirkkonummen Veden käyttötalouden määrärahoihin

Päätös toimitettu Kirkkonummen Vedelle ja talousyksikölle

§ 71 Lainan takauksen myöntäminen / KVA:n valtionkonttorin myöntämien lainojen konvertointi pankkilainaksi

Päätös toimitettu Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:lle ja talousjohtajalle

§ 72 Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2018

Veroprosentti-ilmoitus toimitettu Verohallinnolle ja tiedoksi Suomen Kuntaliitolle

§ 73 Kunnan kiinteistöveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2018

Veroprosentti-ilmoitus toimitettu Verohallinnolle ja tiedoksi Suomen Kuntaliitolle

§ 74 Vastaus kunnanvaltuuston kysymykseen 4.9.2017 § 39 Veikkola - Helsinki bussilinjan toimivuuden parantaminen

Päätös toimitettu tiedoksi kuntatekniikan toimialalle

§ 75 Vastaus valtuustoaloitteeseen nro 8/2011: Aktivoituminen uusiutuvan energian suhteen

Päätös toimitettu tiedoksi kuntakehitysjaostolle

§ 76 Vastaus valtuustoaloitteeseen nro 6/2017: Terveyskeskuksen lääkäri vastaanotto

Päätös toimitettu tiedoksi perusturvan toimialalle

§ 77 Vastaus valtuustoaloitteeseen nro3/2010: Kirkkonummen järjestöstrategia

Päätös tiedoksi konsernihallinnolle

§ 78 Vireillä olevat valtuustoaloitteet tiedoksi valtuustolle marraskuussa 2017

Päätös tiedoksi toimialoille

§ 79 Valtuustoaloite nro 13/2017 - korkeakoulu yhteistyön mahdollisuuksien selvittämiseksi erityisryhmien asuin- ja palvelutalojen suunnittelussa ja rakentamisessa

Aloite toimitettu kuntatekniikan toimialalle valmisteltavaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä



Päätös
Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 262

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Toimielinten pöytäkirjoja:

Vapaa-aikajaosto, 15.11.2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 14.11.2017

Henkilöstöpäällikkö

Yleinen päätös:

§29 Kesätyöllistämistuen myöntäminen vuonna 2017, Carpentum Oy,
22.11.2017

§31 Kesätyöllistämistuen myöntäminen vuonna 2017, Kirkkonummen Huolto
Oy, 22.11.2017

Hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§22 Eron myöntäminen palvelupäällikön tehtävästä, vakanssinumero
0000992516, 22.11.2017

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että asioita ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus 27.11.2017 käsittely:

Ari Harinen ehdotti, että kunnanhallitus käyttää otto-oikeutta henkilöstöjaoston päätökseen 15.11.2017 § 24 (Merkipäivälahjat). Ehdotusta kannatettiin ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päätti käyttää otto-oikeutta henkilöstöjaoston päätökseen 15.11.2017 § 24 (Merkipäivälahjat).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

§ 263

Pöytäkirjoja tiedoksi

HSL:n hallitus, 21.11.2017

HSL:n yhtymäkokous, 21.11.2017

Kuuma johtokunta, 16.11.2017

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

ok



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

§ 264

Ilmoitusasiat

- a) KT Kuntatyönantajat, yleiskirje 6/2017: <https://www.kt.fi/yleiskirjeet/2017/6/hyvakskytty-ammattiyhdistyskoulutus-2018> (Cirkuläret utkommer på svenska senare)
- b) Eduskunnan oikeusasiamiehen päätös 17.11.2017: Ennakoäänestyksen vaalijärjestelyt Kirkkonummen kunnassa

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

§ 265

Muut asiat

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen seuraavat esille otetut muut asiat:

- a) Kunnanhallitus pyytää selvitystä puheterapian neuvolalähetteiden lukumäärän kasvamisesta;
- b) Kunnanhallitus pyytää selvitystä lastensuojelun olosuhdeselvitysten hankkimisen menettelytavoista ostopalveluna;
- c) Kunnanhallitus käy tammikuussa arviointikeskustelun omasta kokousajankohdastaan;
- d) Kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille järjestetään tammikuun alkupuolella koulutus extranetin käytöstä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Muutoksenhakukielto

§247, §253, §261, §262, §263

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§249, §251, §252, §254, §255, §258, §259

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSÄTT

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§256

Kunnallisvalitusohje Kunnallisvalitus

Kunnallisvalitusohje kunnanhallituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun muutoksenhaku-aikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus

Tuomioistuimet-talo

Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000 (vaihde), Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069

Telekopio: 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Virastoaika: 8.00 - 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla peritään muutoksenhakijalta hallinto-oikeudessa 250 euron käsittelymaksu. Oikeudenkäyntimaksu ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.