



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 21.01.2019, klo 16:34 - 20:08

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Ervast -kokoustila

Käsitellyt asiat

- § 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 17 Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta**
- § 18 Kirkkonummen kunnan lausunto MAL 2019 -suunnitelmaluonnoksesta (kv)**
- § 19 Kiinteistö Oy Männistönmuorin taloustilanne ja siitä aiheutuvat toimenpiteet**
- § 20 Vuoden 2019 vakanssien perustaminen, lakkauttaminen ja muuttaminen**
- § 21 Valtionosuuspäätökset vuodelle 2019**
- § 22 Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 31.1.2019**
- § 23 Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 5.3.2019, edustajan valinta**
- § 24 Eron myöntäminen vanhusneuvoston jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta**
- § 25 Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset**
- § 26 Pöytäkirjoja tiedoksi**
- § 27 Muut asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Haapaniemi, puheenjohtaja
Ari Harinen, 1. varapuheenjohtaja
Anna Aintila
Antti Kilappa
Antti Salonen
Hans Hedberg
Katarina Helander
Pekka Sinisalo
Pirkko Lehtinen
Reetta Hyvärinen
Saara Huhmarniemi, varajäsen
Matti Kaurila, varajäsen
Kim Männikko, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Anu Karkinen, hallintojohtaja, sihteeri
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, esittelijä
Juha Hörkkö, talousjohtaja
Anders Adlercreutz, valtuuston puheenjohtaja, saapui 16:35, poistui 18:20
Minna Hakapää, valtuuston 1. varapuheenjohtaja, poistui 18:19
Raija Vahasalo, valtuuston 2. varapuheenjohtaja, poistui 19:39
Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja, saapui 16:51, poistui 18:27
Tero Luomajärvi, kunnanarkkitehti, saapui 16:51, poistui 17:46
Ulla Palmroos, henkilöstöpäällikkö, poistui 16:50

Poissa

Ulf Kjerin, 2. varapuheenjohtaja
Emmi Wehka-Aho
Hanna Haikonen

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
Puheenjohtaja

Anu Karkinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.01.2019

28.01.2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Anna Aintila

Matti Kaurila

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 29.1.2019 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa

Anu Karkinen, sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 24.1.2019 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 28.1.2019. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan esimerkiksi seuraavassa kokouksessa.

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 29.1.2019 kunnan verkkosivulla ja kunnan kirjaamossa. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 30.1.2019.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna Aintila ja Matti Kaurila. Muilta osin ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 137,25.09.2017

Kunnanhallitus, § 78,12.03.2018

Kuntakehitysjaosto, § 95,27.11.2018

Kunnanhallitus, § 4,14.01.2019

Kunnanhallitus, § 18, 21.01.2019

§ 18

Kirkkonummen kunnan lausunto MAL 2019 -suunnitelmaluonnoksesta (kv)

KIRDno-2017-901

Kunnanhallitus, 25.09.2017, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Gahmberg

Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymä pyytää kunnanhallitusta nimeämään viisi Kirkkonummen luottamushenkilöedustajaa Helsingin seudun maankäyttöä, asumista ja liikennettä käsittelevään MAL 2019 - suunnitteluun. Em. suunnitelma on Helsingin seudun 14 kunnan yhteinen maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämissuunnitelma vuosiksi 2019 - 2050. Suunnitelman pohjalta solmitaan seuraava MAL - sopimus valtion kanssa. Lisätietoa löytyy sivuilta www.hsl.fi/mal.

MAL -edustajien nimet tulee ilmoittaa HSL:n kirjaamoon viimeistään 13.10.2017.

Saatekirje ja kutsu 9.11.2017 seminaariin ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio

Kunnanhallitus päättää nimetä viisi luottamushenkilöedustajaa MAL 2019 - suunnitteluun.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä viisi luottamushenkilöedustajaa MAL 2019 - suunnitteluun:

Anna-Mari Toikka

Ulf Kjerin

Ari Harinen

Matti Kaurila

Saara Huhmarniemi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 12.03.2018, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:
Tarmo Aarnio

Helsingin seudun kuntien sekä valtion välisessä MAL-sopimuksessa vuosille 2016-2019 on sovittu, että seudulla jatketaan maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteissuunnittelua edellisten suunnitelmien pohjalta. Seudun tarpeet, aiemmat suunnitelmat (HLJ 2015, MASU 2050 ja ASTRA 2025) sekä kansalliset velvoitteet toimivat MAL 2019 -suunnittelun lähtökohtina.

MAL 2019 -suunnitelma valmistellaan Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen asiantuntijoiden yhteistyönä MAL-neuvottelukunnan ja HLJ-toimikunnan ohjauksessa. Suunnittelun alkuvaiheessa hyväksyttiin puiteohjelma 13.12.2016 HSL:n hallituksessa ja 29.11.2016 Helsingin seudun yhteistyökokouksessa. KUUMA-johtokunta hyväksyi puiteohjelman 7.2.2017.

Suunnittelu on edennyt puiteohjelman mukaisesti. Aiempien suunnitelmien, MAL-sopimuksen, tehtyjen selvitysten, tutkimusten ja asiantuntija-arvioiden pohjalta on valmisteltu MAL 2019 -suunnitelman valmisteluun lähtökohdat ja tavoitteet, joita hyödynnetään suunnitelman valmistelussa jatkossa.

MAL 2019 -suunnitelmalla on toteutuessaan merkittäviä vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen ja ympäristöön. Vaikutusten arvioinnilla tuodaan esiin suunnittelun vaikutuksia ja tuetaan suunnitelman valmistelua ja päätöksentekoa. Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma on viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (SOVA-laki 200/2005) mukaan ympäristövaikutusten arviointia edellyttävä suunnitelma.

Lain perusteella vastaavan viranomaisen tulee huolehtia siitä, että ympäristövaikutukset selvitetään ja arvioidaan riittävässä määrin. MAL 2019 -työssä vaikutusten arviointi tehdään liikenteen lisäksi maankäytön ja asumisen keskeisiksi tunnistetuista teemoista.

Helsingin seudun liikenteen (HSL) hallitus päätti 13.2.2018 hyväksyä MAL 2019 -suunnitelman lähtökohdat ja tavoitteet jatkosuunnittelulle. Lisäksi HSL:n hallitus päätti lähettää päätöksen KUUMA-johtokunnalle osaltaan hyväksyttäväksi ja pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmälle sekä Helsingin seudun yhteistyökokoukselle tiedoksi.

Kunnanhallituksen kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ja keskustelun ajaksi on kutsuttu myös kunnanhallituksen 25.9.2017 § 137 nimeämät viisi MAL 2019 luottamushenkilöedustajaa. Nämä nimetyt henkilöt ovat Anna-Mari Toikka, Ulf Kjerin, Ari Harinen, Matti Kaurila ja Saara Huhmarniemi. Viranhaltijoista MAL-vastuutettuja ovat kunnanjohtaja, kuntatekniikan toimialajohtaja, kunnanarkkitehti, rakennus- ja asuntoasiantuntija sekä kehitysjohtaja; myös heidät on kutsuttu tämän asian käsittelyn ajaksi kokoukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oheismateriaali:

- Ote HSL:n hallituksen pöytäkirjasta 13.2.2018 § 12
- Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2019, lähtökohdat ja tavoitteet jatkosuunnittelulle
- MAL 2019 -suunnitelman vaikutusten arviointiohjelma
- MAL 2019 -raamipäätös / H.H.
- V. 2030 keinot ja toimet luonnos

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee MAL 2019 lähtökohdat ja tavoitteet jatkosuunnittelulle tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehitysjaosto, 27.11.2018, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:

Tero Luomajärvi, Anna-Kaisa Kauppinen, Ansa Virtanen

Helsingin seudun liikenne (HSL) -kuntayhtymän hallitus on 30.10.2018 päättänyt lähettää MAL 2019 -suunnitelmaluonnoksen ja siihen liittyvän vaikutustenarvioinnin (SOVA) selostusluonnoksen lausunnoille.

Suunnitelmaluonnoksen lähettävät lausuntokierrokselle HSYK maankäyttö- ja asumisasioiden osalta 13.11.2018 ja HSL:n hallitus vastaavasti liikennesisältöjen osalta. Teknisesti lausuntokierros hoidetaan HSL:n kautta.

Suunnitelmaluonnos on lausunnoilla 14.11.2018 – 18.1.2019. Myös asukkailla on mahdollisuus antaa kannanotto suunnitelmaluonnoksesta. Suunnitelmakokonaisuus kattaa myös lakisääteisen liikennejärjestelmäsuunnitelman. Vaikutusten arviointi täyttää SOVA-lain vaatimukset (laki viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista 200/2005).

Yleistä

Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2019 -suunnitelmaluonnoksessa kuvataan, miten seutua on tarkoitus kehittää vuosina 2019 - 2050. Suunnitelmaluonnoksessa on erityisesti kiinnitetty huomiota maankäytön, asumisen ja liikenteen entistä tiiviimpään yhtäaikaiseen tarkisteluun, vaikutusten arviointiin ja laajaan sidosryhmien vuoropuheluun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Seudun päättäjien hyväksymät MAL-työn visio, keskeiset lähtökohdat ja tavoiteasettelu sekä suunnitelmaluonnoksen kärkikeinot ja niitä tarkentavat toimenpiteet ilmenevät suunnitelmaluonnoksen sivujen 17 - 21 teksteistä, joita on visualisoitu symbolikuvin. Suunnitelmaluonnoksessa on pyritty avaamaan kärkikeinojen osalta toimenpiteitä, joiden avulla seudun kuntien on toimittava saavuttaakseen suunnitelman tavoitteita maankäytön, riittävän asuntotuotannon ja liikenteen suunnittelussa omissa kunnissaan. MAL 2019 -suunnitelman pääsisältö on:

- seudun kasvu ohjataan nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen ja joukkoliikenteen kannalta kilpailukykyisille alueille
- seudulle rakennetaan vuosittain noin 16 500 asuntoa ja asuntokannan sekä elinympäristön laadusta huolehditaan
- raideliikenteeseen ja pyöräliikenteeseen osoitetaan vahvat panostukset, tieliikennettä kehitetään tavara- ja joukkoliikennelähtöisesti
- päästöjä vähennetään useilla liikennesuoritetta pienentävillä keinoilla, mm. tiemaksuilla sekä ajoneuvokantaa energiatehokkaammaksi ja hiilineutraalimmaksi uudistaen.

Suunnitelmaluonnoksessa on osoitettu konkreettiset toimet, joilla seudun päättäjien asettamiin tavoitteisiin päästäisiin vuoteen 2030 mennessä ja miten varaudutaan vuoden 2050 tavoitteiden mukaiseen tilanteeseen. Näitä ovat muun muassa seudullisesti määritellyt maankäytön ensisijaiset kehittämisvyöhykkeet, kuntakohtaiset asuntorakentamisennusteet ja asemakaavatavoitteet sekä ennen vuotta 2030 aloitettavat liikennehankkeet ja -toimenpiteet.

Pidemmillä aikavälillä vuodesta 2030 eteenpäin leikataan edelleen kasvihuonepäästöjä, sijoitetaan uusi maankäyttö tiivistävästi ja kestävästi, pidetään asuntotuotanto riittävänä ja laadukkaana sekä kehitetään ja integroidaan joukkoliikennekokonaisuutta. Tie- ja katuverkolla painopiste säilyy joukko- ja tavaraliikenteen toimivuudessa.

Suunnitelmaluonnoksen sivun 50 kuvista ilmenee Helsingin seudun tie- ja katuverkoston ruuhkautuminen aamuhuipputunnissa vuonna 2017 sekä ennustetilanteessa vuonna 2030 tilanteissa, joissa tienkäyttömaksut ovat joko käytössä tai niitä ei ole. Ruuhkautumisessa vuoden 2030 tilanteissa on selvät erot. Tieliikenteen hinnoittelulla pyritään tilanteeseen, jossa tieverkon käyttäjät maksavat kulkutapansa valinnasta aiheutuvia haittoja. Luonnoksen mukaan päästövähennyskeinona tiemaksu on tehokkain.

Suunnitelmaluonnoksen toimenpiteillä Helsingin seutu kasvaa merkittävästi ja vähentää päästöjä tehokkaasti. Lähes kaikki suunnitelman vuodelle 2030 asetetut tavoitetasot saavutetaan. Liikenteen CO₂-päästövähennystavoite (50 %) saavutetaan, kun kaikki suunnitellut toimet toteutuvat riittävällä voimakkuudella mukaan lukien tiemaksut. Työvoiman saatavuus paranee, mikä houkuttaa yrityksiä ja asukkaita. Luonnoksen toimenpidetkokonaisuus on yhdyskuntataloudelliselta tehokkuudeltaan hyvä, mikä takaa taloudelliset edellytykset seudun kehittämiseen. Asuntotuotanto sijoittuu tavoitteiden mukaisesti ensisijaisesti kehitettävälle vyöhykkeille. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö mahdollistaa kaikille aktiivisen arjen. Sosiaalista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

eriytymistä pyritään jatkossa torjumaan yhteisen ohjelman avulla sekä seuraamaan kehitystä aktiivisemmin. Kestävien kulkutapojen (kävely, pyöräily ja joukkoliikenne) osuus kasvaa jo päätettyihin toimenpiteisiin nähden, mutta tavoitetasoa ei tältä osin kokonaan saavuteta. Suunnitelmaluonnoksen vaikutuksia on arvioitu SOVA-lain mukaisesti ja arviointi on ohjannut suunnitelmaratkaisujen valintaa.

Suunnitelmaluonnoksen valmisteluvaiheessa kolme iterointikierrosta on laadittu valmistelijoiden toimesta vuorovaikutteisesti esimerkiksi työpajatyöskentelynä, mikä on ollut mielenkiintoinen ja vaativa prosessi. Silti iteroinnin kautta saavutetut tulokset perusteluineen eivät helposti avaudu suunnitteluprosessiin osallistuneille eikä mitä oletettavimmin myöskään päättäjätahoille, vaikka niitä on käsitelty hankkeen vaikutusten arviointiluonnoksessa. Edellä esitetty kritiikki koskee etenkin suunnitelmaluonnoksen mittariston kolmea tavoitetasoa (s. 21), joiden johtopäätösten takana lienee monimutkainen arviointikehikko ja tämän takia arvioinnin perusteluja on vaikea kokonaisvaltaisesti hahmottaa aiheuttaen epätietoisuutta, joka koskee etenkin seuraavia mittaristoja:

- liikenteen kasvihuonepäästöjen vähentäminen
- työvoiman saavutettavuuden parantaminen
- yhteiskuntataloudellinen tehokkuus.

Suunnitelmaluonnoksesta saadun palautteen jälkeen viimeistellään lopullinen MAL 2019 –suunnitelma, jonka hyväksyy HSYK maankäyttö- ja asumissisältöjen osalta lähettäen ne edelleen kuntien hyväksyttäväksi sekä HSL:n hallitus liikennesisältöjen osalta jäsenkuntien puolesta. Niiden kuntien osalta, jotka eivät ole HSL:n jäseniä, liikennesisällöt hyväksytään KUUMA-johtokunnan lähettämänä kokonaisuutena. Tavoitteena on saada suunnitelma hyväksyttyä hyvissä ajoin kevään 2019 aikana.

MAL 2019 –suunnitelman pohjalta valmistellaan ja neuvotellaan MAL-sopimus 2020 – 2023 valtion, seudun kuntien ja HSL:n kesken. MAL 2019 –suunnitelmaa ja sopimusta tullaan seuraamaan vuosittain.

Kirkkonummen kuntaa koskevat keskeiset nostot MAL 2019 -suunnitelmaluonnoksesta Suunnitelmaluonnoksen sivuilta 23 ja 24 ilmenevät Kirkkonummen kunnan esittämät maankäytön ensisijaiset kehittämisvyöhykkeet ja laajenemisalueet sekä myös suunnitelmaluonnokseen nousseet kehittämisvyöhykkeet. Kirkkonummen kunnan osalta luonnoksen kehittämisvyöhykkeet poikkeavat kunnan tavoiteasettelusta varsinkin, kun kunnan tavoitteena on Kantvikin alueen sisällyttäminen asumisen ensisijaiseksi vyöhykkeeksi.

Suunnitelmaluonnoksessa on esitetty paljon hyviä keinoja tavoitteiden saavuttamiseksi ja ne ovat pääsääntöisesti kunnan tahtotilan mukaisia. Kasvihuonepäästöjen vähentäminen on yksi tärkeimmistä ja seudun päättäjien asettama velvoittava tavoite koskee liikenteen päästöjen merkittävää vähentämistä. Liikenteen CO₂-päästövähennystavoite asettaa esimerkiksi kirkkonummelaiset eriarvoiseen asemaan verrattuna pääkaupunkiseudun asukkaisiin, koska KUUMA-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

kunnissa asuvat tarvitsevat omaa autoa liikkumiseen huomattavasti enemmän kuin seudun ytimessä asuvat joukkoliikennetarjonnan takia.

Kirkkonummi kuuluu HINKU-kuntiin, jotka pyrkivät kasvihuonepäästöjen merkittävään leikkaamiseen vuoteen 2030 mennessä. Itse asiassa kunnan tavoiteasettelu on kunnianhimoisempi kuin suurimmalla osalla Helsingin seudun kuntia. Näiltä osin suunnitelman tavoitetilä on kunnan tavoitteiden mukainen, vaikka Kirkkonummi muiden KUUMA-kuntien mukaisesti vastustaa ajoneuvoliikenteen hinnoittelua eli ns. tiemaksuja alueella.

Suunnitelmaluonnos on liikennepainotteinen edellisen MAL 2016 -suunnitelman tapaan, tosin nyt käsittelyssä olevassa luonnoksessa maankäyttö- ja asumissisältöjä on käsitelty tasavertaisemmin liikenteen kanssa. Liikenne ja tarpeelliset liikennehankkeet kytkevät Helsingin seudun yhdeksi toiminnalliseksi kokonaisuudeksi, metropolialueeksi, jonka liikenteen järjestämiskäytöksillä on suuri vaikutus mm. kuntien vetovoimaan ja seudun kilpailukykyyn. Suuret liikennehankkeet kohdistuvat ensisijaisesti pääkaupunkiseudulle. KUUMA-kuntiin ei montaa seudullista isoa liikennehanketta ole tulossa. Kirkkonummea eniten hyödyttävä seudullinen liikennehanke on kaupunkirata Leppävaarasta Espoon keskukseen, mikä mahdollistaa nykyistä paremmin Kirkkonummen lähijunaliikenteen nopeuttamisen ja aikataulujärjestelyjen kehittämisen. Toinen kirkkonummelaisia palveleva hanke on seudun pääpyöräily-yhteyksien rakentaminen kunnan haja-asutusalueilla. Taajamissa ja niiden vaikutusalueilla merkittävä osa yhteyksistä toteutetaan asemakaavojen kautta, siis vailla seudullista rahoitusta.

Lähijunaliikenteen matkustajien määrän kasvun takia ruuhka-aikoina U-juniin on lisätty loppusyksystä 2018 vaunuyksikkö, jossa kuitenkin ei voi matkustaa Masalan seisakkeen jälkeen Kirkkonummella. Tämä johtuu siitä, että Jorvaksen seisakkeen nykyiset, tämän päivän vaatimusten mukaiset laiturialueet ovat sekä liian lyhyet että turvallisuudeltaan kyseenalaiset. Seisakkeen ratasuunnitelma on valmistunut, mikä mahdollistaa seisakkeen uudistamistyön käynnistymisen. Jorvaksen seisakkeen parantamisesta on sopimus kustannusjakoineen kunnan ja Liikenneviraston kesken. Seisakkeen parantamishanketta ei ole suunnitelmaluonnokseen sen pienuuden takia listattu yksittäisenä kohteena, mutta sen rakentaminen on saatava vireille viivytyksettä.

Suunnitelmassa esitetty lähijunaliikenteen seisontavarikon on todettu sijoittuvan rantaradalle, mutta sivun 24 kuvassa varikko (R-merkintä) on sijoitettu kunnan alueelle. Rantaradan aluevaraussuunnitelmassa (v. 2016) varikko on esitetty sijoitettavaksi Luoman lakkautetun junaseisakkeen tuntumaan, vaikka Kirkkonummen kunta ei ole ottanut vielä virallista kantaa asiaan. Lainvoimainen Kirkkonummen yleiskaava 2020 ei mahdollista varikon sijoittamista aluevaraussuunnitelmassa osoitetulle alueelle, tosin kunnassa on vireillä Luoman osayleiskaavahanke ja siinä otetaan kantaa varikon sijoittamisesta alueelle.

Suunnitelmaluonnoksessa Kirkkonummen vuosittainen asuntotuotantotavoite nousisi voimassa olevasta MAL-sopimuksesta hieman ollen noin 435. Luonnoksessa ei ole määritelty kunnille veloitetta asemakaavoittaa riittävästi asuinmahdollisuuksia, mutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

lähtökohtaisesti Kirkkonummen kunta katsoo, että nykyinen vuosittainen velvoite eli noin 40 000 k-m² tulee olla myös uuden MAL-sopimusneuvottelujen lähtökohta.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kuntakehitysjaosto hyväksyy osaltaan ja toimittaa edelleen kunnanhallitukselle Kirkkonummen lausunnon MAL 2019 –suunnitelmaluonnoksesta ja siihen liittyvästä vaikutustenarvioinnin selostusluonnoksesta (SOVA).

Päätös

Kuntakehitysjaosto päätti ehdotuksen mukaisesti, lisäksi jaosto valtuutti viranhaltijat tekemään lausuntoon tarkistuksia kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta.

Kunnanhallitus, 14.01.2019, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Kaisa Kauppinen, Tero Luomajarvi

anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi, tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi

kuntatekniikan toimialajohtaja, kunnanarkkitehti

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy Kirkkonummen lausunnon MAL 2019 –suunnitelmaluonnoksesta ja siihen liittyvästä vaikutustenarvioinnin selostusluonnoksesta.

Päätös

Pöydälle viikon ajaksi. Pöydällepanon aikana viranhaltijat käsittelevät ja arvioivat annetut muutosehdotukset.

Kunnanhallitus, 21.01.2019, § 18

Valmistelija / lisätiedot:

Anna-Kaisa Kauppinen, Tero Luomajarvi

anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi, tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi

kuntatekniikan toimialajohtaja, kunnanarkkitehti

Liitteet

1 Liite lausuntoon MAL 2019 suunnitelmaluonnoksesta.pdf

2 Kirkkonummen kunnan lausunto MAL 2019, korjattu kunnanhallituksen päätöksen 21.1.2019 mukaisesti.docx

Oheismateriaali

1 mal2019_suunnitelmaluonnos_30102018_0.pdf

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- 2 Vaikutusten_arvioinnin_(SOVA)_selostusluonnos.pdf
- 3 KUUMA_lausunlunnos_MAL2019_päivitetty.pdf
- 4 Ote HSL hallituksen pöytäkirjasta 13.2.2018 § 12.pdf
- 5 MAL2019_luonnos_kalvot.pdf
- 6 MAL_2019_luonnos_23-5-2018.pdf
- 7 mal2019_liite_toimenpidekortit_30102018.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy Kirkkonummen lausunnon MAL 2019 –suunnitelmaluonnoksesta ja siihen liittyvästä vaikutustenarvioinnin selostusluonnoksesta.

Kunnanhallitus 21.1.2019 käsittely:

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen kävi läpi edellisessä kokouksessa esitetyt muutosehdotukset.

Käsittelyn aikana tässä ja edellisessä kokouksessa ennen pöydällepanoa tehtiin seuraavat muutosehdotukset:

- sivu 1: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että poistetaan lause "Lopputilanteessa asuntoalueet muodostavat liki 5 000 asukkaan yhdyskunnan, jonka kautta suunnitellaan bussilinja siten, että se jatkuu kehä III:lle rakennettavan uuden Majvikinportin eritasoliittymän kautta Masalan keskustaan ja asemanseudulle, jonne toteutetaan laadukas joukkoliikenteen vaihtopaikka (Masalan laatu- ja ympäristösuunnitelma 2017)". Ehdotusta kannatti edellisessä kokouksessa Hanna Haikonen. Matti Kaurila teki samansisältöisen muutosehdotuksen, jota kannattivat Katarina Helander, Antti Salonen ja Pekka M. Sinisalo. Haapaniemen/Kaurilan ehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten siitä oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: pohjaehdotus oli JAA ja poistoehdotus EI. Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 8-5. Äänestystulos on pöytäkirjan liitteenä.
- sivu 2: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että sivun puolivälistä poistetaan sana "tosin" ja uusi kappale alkaa sanoin "Kunnan tavoitteena on...". Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti teknisenä korjauksena.
- sivu 2: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että sivun toiseen varsinaiseen kappaleeseen lisätään sana "pääosin", jolloin ensimmäinen lause tulee muotoon "Kantvikin osayleiskaavoituksen periaatteiden mukaisesti asuminen, palvelut ja työpaikat sijoitetaan pääosin suunnitellun runkobussilinjaston varrelle...". Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti teknisenä korjauksena.
- sivu 2: Ari Harinen ehdotti, että sivun 2 lauseesta "Kirkkonummen kunnalle on tärkeää, että Kirkkonummen keskeiseen taajamavyöhykkeeseen kuuluvat Kantvikin ja Pikkalanlahden alueet tunnustetaan Helsingin seudun potentiaalisena

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

kasvuvyöhykkeenä" poistetaan maininta Pikkalanlahdesta. Antti Kilappa ja Pekka M. Sinisalo kannattivat ehdotusta. Sitä ei hyväksytty yksimielisesti, joten asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: pohjaehdotus on JAA ja Harisen poistoehdotus on EI. Harisen poistoehdotus hyväksyttiin äänin 8-5. Äänestystulos on pöytäkirjan liitteenä.

- sivu 5: Pekka M. Sinisalo ehdotti edellisessä kokouksessa seuraavaa: "esitän kohtaan 'liikenne' toisen kappaleen loppuun: Valtatie yhden (VT1) toimivuus ja liikenneturvallisuus on puutteellista Veikkolan liittymässä sekä liittymän ja Kehä III välillä". Hanna Haikonen ja Timo Haapaniemi kannattivat ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 6: Pekka M. Sinisalo ehdotti edellisessä kokouksessa, että poistetaan sivun kuusi kaksi viimeistä kappaletta tarpeettomina kunnan kanta huomioiden". Timo Haapaniemi ja Hanna Haikonen kannattivat ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 6: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että lauseesta "Veikkolan suunnalla on niin ikään huolehdittava suorien bussiyhteyksien säilymisestä Helsingin keskustaan tilanteessa, jossa länsirataa ei vielä ole" poistetaan loppuosa, jolloin lause kirjoitetaan muotoon "Veikkolan suunnalla on niin ikään huolehdittava suorien bussiyhteyksien säilymisestä Helsingin keskustaan". Hanna Haikonen kannatti ehdotusta edellisessä kokouksessa, ja ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 6: Pekka M. Sinisalo ehdotti edellisessä kokouksessa, että kaksi viimeistä kappaletta (tiemaksut) poistetaan tarpeettomina kunnan kanta huomioon ottaen. Ehdotusta kannattivat edellisessä kokouksessa Hanna Haikonen ja Timo Haapaniemi. Timo Haapaniemi ehdotti, että tekstin poistamisen sijaan lisätään maininta, että kunta vastustaa tiemaksuja. Haapaniemi ja Sinisalo yhdistivät käsittelyn aikana ehdotuksensa yhdeksi yhtenäiseksi ehdotukseksi: poistetaan kaksi viimeistä kappaletta ja tilalle kirjataan, että kunta vastustaa tiemaksuja. Ehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: pohjaehdotus oli JAA ja Haapaniemen/Sinisalon yhdistetty ehdotus oli EI. Haapaniemen/Sinisalon ehdotus hyväksyttiin äänin 10-3. Äänestystulos on pöytäkirjan liitteenä.

- sivu 7: Ari Harinen ehdotti, että ensimmäisen nuolen toinen lause kirjoitetaan muotoon "Se mahdollistaa myös rantaradan hyödyntämisen ja kehittämisen Kirkkonummelta länteen". Antti Kilappa ja Pekka M. Sinisalo kannattivat ehdotusta. Saara Huhmarniemi ehdotti, että Harisen muutosehdotus muotoiltaisiin muotoon "Se mahdollistaa myös rantaradan hyödyntämisen ja kehittämisen Kirkkonummelta länteen sekä joukkoliikenteeseen tukeutuvan asumisen toteuttamisen". Reetta Hyvärinen kannatti Huhmarniemen ehdotusta. Puheenjohtaja totesi, että on annettu kaksi kannatettua ehdotusta, joista on äänestettävä. Äänestysjärjestys oli seuraava: Huhmarniemen muutosehdotus oli JAA ja Harisen muutosehdotus EI. Harisen ehdotus sai enemmän ääniä, joten äänin 7-6 se otettiin jatkokäsittelyyn. Puheenjohtaja totesi, että voittanut Harisen ehdotus asetetaan pohjaehdotuksen kanssa vastakkain, jolloin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

äänestysjärjestys oli seuraava: pohjaehdotus JAA ja Harisen muutoehdotus EI. Harisen muutoehdotus hyväksyttiin äänin 8-5. Äänestystulokset ovat pöytäkirjan liitteinä.

- sivu 7: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että neljännen nuolen ensimmäinen lause "Kirkkonummen kunta suhtautuu varauksellisesti..." muutetaan muotoon "Kirkkonummen kunta suhtautuu kielteisesti...". Matti Kaurila teki samansisältöisen muutoehdotuksen. Katarina Helander, Pekka M. Sinisalo ja Antti Salonen kannattivat Haapaniemen/Kaurilan muutoehdotusta ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 7: Timo Haapaniemi ehdotti edellisessä kokouksessa, että neljännen nuolen kolmas lause "Koska työpaikkapysäköinnistä vastaa pääasiassa yksityiset toimijat..." poistetaan kokonaan. Hanna Haikonen teki edellisessä kokouksessa samansisältöisen muutoehdotuksen, ja sitä kannattivat Katarina Helander ja Pekka M. Sinisalo. Haapaniemen/Haikosen muutoehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 7: Matti Kaurila ehdotti, että Sivun 7, 4.kappaleen loppuun lisätään lause "Myös Veikkolan VT 1 liittymän toimivuuden ja turvallisuuden parantaminen edellyttää liittymän parantamistoimenpiteitä laadittavana olevan tiesuunnitelman mukaisesti 2020 luvun alussa". Katarina Helander, Pekka M. Sinisalo ja Antti Salonen kannattivat muutoehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 8: Matti Kaurila ehdotti, että kolmannen kappaleen toinen lause kirjoitetaan muotoon "Kunta edellyttää, että verkon rakentaminen jatkuu rakentamalla yhteys Veikkolasta Espoon Nupuriin". Katarina Helander, Pekka M. Sinisalo ja Antti Salonen kannattivat ehdotusta. Kaurila kirjasi muutoehdotuksensa käsittelyn aikana toiseen kertaan, jolloin sitä kannattivat Timo Haapaniemi, Katarina Helander ja Antti Salonen. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

- sivu 8: Hans Hedberg ehdotti edellisessä kokouksessa, että tekstiin lisätään sana "toistaiseksi", jolloin sivun 8 lause kirjoitetaan muotoon "Luoman seisake poistettiin toistaiseksi käytöstä". Timo Haapaniemi kannatti ehdotusta edellisessä kokouksessa ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:

Äänestys: sivu 1 puheenjohtajan muutoehdotus : lopputilanteessa...-lause poistetaan

pohja = JAA ja Timon muutoehdotus EI

Jaa 8 Ari Harinen, Antti Salonen, Hans Hedberg, Kim Männikko, Anna Aintila, Pirkko Lehtinen, Pekka Sinisalo, Antti Kilappa

Ei 5 Katarina Helander, Matti Kaurila, Saara Huhmarniemi, Timo Haapaniemi, Reetta Hyvärinen

Tyhjä 0

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Äänestys: s. 2 Pikkalanlahti pois...

pohja = JAA ja Arin muutosehdotus = EI

Jaa 5 Timo Haapaniemi, Katarina Helander, Matti Kaurila, Saara Huhmarniemi, Reetta Hyvärinen
Ei 8 Antti Kilappa, Anna Aintila, Hans Hedberg, Kim Männikko, Pirkko Lehtinen, Ari Harinen, Antti Salonen, Pekka Sinisalo
Tyhj 0
ä

Äänestys: sivu 6 alareuna tiemaksuista

pohja = JAA ja Timon/Pekan ehdotus (poistetaan kaksi viimeistä kappaletta ja tulee tilalle: Kirkkonummi vastustaa tiemaksuja) = EI

Jaa 3 Saara Huhmarniemi, Antti Kilappa, Reetta Hyvärinen
Ei 1 Pekka Sinisalo, Matti Kaurila, Ari Harinen, Pirkko Lehtinen, Kim Männikko, Anna Aintila, Timo Haapaniemi, Hans Hedberg, Antti Salonen, Katarina Helander
Tyhj 0
ä

Äänestys: s. 7 vastakkain Arin ja Saaran ehdotukset

Saara = JAA ja Ari = EI

Jaa 6 Timo Haapaniemi, Saara Huhmarniemi, Katarina Helander, Pekka Sinisalo, Reetta Hyvärinen, Matti Kaurila
Ei 7 Hans Hedberg, Antti Salonen, Anna Aintila, Ari Harinen, Kim Männikko, Pirkko Lehtinen, Antti Kilappa
Tyhj 0
ä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Äänestys: s. 7 vastakkain pohja ja Ari

Pohja = JAA ja Ari = EI

Jaa 5 Timo Haapaniemi, Saara Huhmarniemi, Reetta Hyvärinen, Matti Kaurila,
Katarina Helander
Ei 8 Hans Hedberg, Anna Aintila, Pirkko Lehtinen, Antti Kilappa, Ari Harinen, Kim
Männikko, Pekka Sinisalo, Antti Salonen
Tyhj 0
ä

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti seuraavin tekstimuutoksin:

- sivu 2: teknisinä korjauksina poistetaan sivun puolivälistä sana "tosin" ja uusi kappale alkaa sanoin "Kunnan tavoitteena on..." sekä lisätään sana "pääosin" toisen varsinaisen kappaleen ensimmäiseen lauseeseen, jolloin lause kirjoitetaan muotoon "Kantvikin osayleiskaavoituksen periaatteiden mukaisesti asuminen, palvelut ja työpaikat sijoitetaan pääosin suunnitellun runkobussilinjaston varrelle..."
- sivu 2: lauseesta "Kirkkonummen kunnalle on tärkeää, että Kirkkonummen keskeiseen taajamavyöhykkeeseen kuuluvat Kantvikin ja Pikkalanlahden alueet tunnistetaan Helsingin seudun potentiaalisena kasvuyöhykkeenä" poistetaan maininta Pikkalanlahdesta.
- sivu 5: kohtaan liikenne, toisen kappaleen loppuun lisätään lause "Valtatien yhden (VT1) toimivuus ja liikenneturvallisuus on puutteellista Veikkolan liittymässä sekä liittymän ja Kehä III välillä".
- sivu 6: poistetaan kaksi viimeistä kappaletta ja kirjataan tilalle, että kunta vastustaa tiemaksuja.
- sivu 6: lauseesta "Veikkolan suunnalla on niin ikään huolehdittava suorien bussiyhteyksien säilymisestä Helsingin keskustaan tilanteessa, jossa länsirataa ei vielä ole" poistetaan loppuosa, jolloin lause kirjoitetaan muotoon "Veikkolan suunnalla on niin ikään huolehdittava suorien bussiyhteyksien säilymisestä Helsingin keskustaan".
- sivu 7: ensimmäisen nuolen toinen lause kirjoitetaan muotoon "Se mahdollistaa myös rantaradan hyödyntämisen ja kehittämisen Kirkkonummelta länteen".
- sivu 7: neljännen nuolen ensimmäinen kappale "Kirkkonummen kunta suhtautuu varauksellisesti..." muutetaan muotoon "Kirkkonummen kunta suhtautuu kielteisesti..."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- sivu 7: neljännen nuolen kolmas lause "Koska työpaikkapysäköinnistä vastaa pääasiassa yksityiset toimijat..." poistetaan kokonaan
- sivu 7: neljännen kappaleen loppuun lisätään lause "Myös Veikkolan VT 1 liittymän toimivuuden ja turvallisuuden parantaminen edellyttää liittymän parantamistoimenpiteitä laadittavana olevan tiesuunnitelman mukaisesti 2020 luvun alussa".
- sivu 8: kolmannen kappaleen toinen lause kirjoitetaan muotoon: "Kunta edellyttää, että verkon rakentaminen jatkuu rakentamalla yhteys Veikkolasta Espoon Nupuriin".
- sivu 8: lisätään sana "toistaiseksi", jolloin lause kirjoitetaan muotoon "Luoman seisake poistettiin toistaiseksi käytöstä".

Lisäksi kunnanhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 19

Kiinteistö Oy Männistönmuorin taloustilanne ja siitä aiheutuvat toimenpiteet

KIRDno-2017-1283

Valmistelija / lisätiedot:
Anna-Kaisa Kauppinen
anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi
kuntatekniikan toimialajohtaja

Kiinteistö Oy Kirkkonummen Männistönmuori on yhtiö, jonka osakkeista Kirkkonummen kunta omistaa 149 kappaletta ja Suomen valtio/Senaatti-kiinteistöt yhden kappaleen. Yhtiö omistaa valtiolta vuokratulla tontilla sijaitsevat vuokratilat, jotka on rakennettu ARA:n korkotukilainalla. Korkotukilainaan liittyvät käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa vuoteen 2037 saakka. Kohteessa on 24 asuntoa. Kunta oli vuokrannut kaikki asunnot 28.2.2018 päättyneellä vuokrasopimuksella Puolustusvoimille. Puolustusvoimat ei jatkanut vuokrasopimusta sen päättyessä. Männistönmuorin asunnoista on tällä hetkellä yhdeksän vuokrattuna. Yhtiön ARA-laina valtionkonttorilta on lokakuun lopussa 2018 ollut 405 944,43 euroa ja muut lainat 56 250 euroa.

KiOy Männistönmuorin tilannetta on käsitelty kunnanhallituksessa 6.11.2017 ja 21.1.2018 sekä 11.6.2018 § 213, joista asia on palautettu uudelleen valmisteluun ja selviteltäväksi seuraavat skenaariot: 1) Pysyy kunnan omistuksessa 2) Siirtyy KVA:n omistukseen 3) Rakennuksen purkaminen 4) Myynti/siirto Senaatti-kiinteistöjen omistukseen.

Selvitykset:

1) Pysyy kunnan omistuksessa

Näyttäisi siltä, että erillisenä kiinteistöosakeyhtiönä kohdetta on vaikea saada taloudellisesti kannattavaksi. Puolustusvoimien vuokrasopimuksen aikaisella vuokratasolla ja käyttöasteella yhtiön talous pysyi tasapainossa, mutta em. vuokrataso olisi korkea verrattuna vieressä sijaitsevien vuokra-asuntokohteiden vuokratasoon. Asunnoista valtaosa on edelleen tyhjillään. Yhtiössä pitäisi tehdä perusparannusta, johon nyt ei ole varaa, koska lainojen lyhennyksiäkään ei pystytä hoitamaan.

Kunta on markkinoinut kohteen asuntoja paikallislehdessä, kunnan nettisivuilla ja sosiaalisessa mediassa. Koska yhtiöllä ei ole omaa henkilöstöä, kunta on sopinut, että Kirkkonummen Vuokra-Asunnot Oy hoitaa kohteen vuokrausta. Asunnot on siivottu, uusia vuokralaisia on saatu muutamia. Asuntojen kysyntään vaikuttanee eniten se, että yhtiö sijaitsee kaukana keskustasta ja palveluista. Lisäksi osa asunnoista kaippaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

remontoitua. Vuokralaisehdokkaat ovat pitäneet vuokratasoa on korkeana. Puolustusvoimien vaatimus siitä, että asukkaiden tulee olla Suomen kansalaisia, vaikeuttaa vuokrausta.

Yhtiö näyttäisi muodostuvan rasitteeksi Kirkkonummen kunnalle. Ei liene tarkoituksenmukaista, että kunta pitää suorassa omistuksessaan Kirkkonummen vuokra-asunnot oy:n lisäksi muita vuokra-asuntoja omistavia yhtiöitä.

2) Siirtyy KV-A:n omistukseen

Kuntakonsernin näkökulmasta Männistönmuorin osakkeiden luovuttaminen tai yhtiön fuusiointi osaksi kunnan 100% omistamaa Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy: tä olisi perusteltua, koska kuntakonsernissa muidenkin vuokralalojen omistus on siirretty KVA Oy:lle. Kunnan ei ole tarkoituksenmukaista pitää vuokralaloja suorassa omistuksessaan eikä pitää vuokralalojen omistusta yksittäisissä erillisissä yhtiöissä. KVA Oy:lla on paremmat resurssit ja taloudelliset mahdollisuudet huolehtia rakennusten ylläpidosta ja korjaamisesta sekä tasapainottaa asuntokantansa vuokratasoa kokonaisuutena.

Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n hallitus on ilmoittanut, että vaikka kaikki asunnot saataisiin vuokratuksi, talouden tasapainottaminen tulee viemään aikaa, kun samaan aikaan tulee tehdä ikääntyvään kiinteistöön kuuluvia kunnostus- ja huoltotöitä. Omat haasteensa asuntojen vuokraamiselle tekee kiinteistön sijainti kaukana palveluista. Yhtiön siirtyminen KV-A:n omistukseen rasittaisi KV-A:n kannattavuutta ja aiheuttaisi vuokrien nostopainetta myös muissa asunnoissa. Kunnan kanssa pidetyissä neuvotteluissa KV-A:n edustajat ovat ilmoittaneet, että he eivät hyväksy Koy Kirkkonummen Männistönmuorin fuusioimista KV-A:han tai osakkeiden luovutusta KV-A:lle.

Vaikka rakennuksissa on peruskorjaustarvetta, rakennusten kunnan arvioidaan kuitenkin olevan niin hyvä, että kohteen luovuttaminen KV-A:lle on yksi mahdollinen vaihtoehto. Puolustusvoimien logistiikkakeskuksen esikunta ei ole kuitenkaan toistaiseksi, ilman lisäselvityksiä, antanut Senaatti-kiinteistöille lupaa myydä osaketta (1 kpl) Kirkkonummen kunnalle, mikä mahdollistaisi Koy Kirkkonummen Männistönmuorin fuusioimisen tai luovutuksen KV-A Oy:lle. Lisäselvityksiä asiaan ei Puolustusvoimista ole saatu - toistuvista pyynnöistä huolimatta.

3) Rakennuksen purkaminen

Koy Kirkkonummen Männistönmuori sijaitsee Puolustusvoimien toiminnan kannalta tärkeällä alueella, eikä sen omistuksen ajautuminen ulkopuolisille ole Puolustusvoimien kannalta toivottavaa. Puolustusvoimien kannanoton mukaan puolustusvoimien kannalta olisi järkevää saada yhtiön toiminta lakkautettua. Kirkkonummen kunta on neuvotellut puolustusvoimien ja Senaatti-kiinteistöjen kanssa vaihtoehdosta, että rakennukset purettaisiin. Kunta hakisi ARA:lta purkulupaa rakennukselle ja maksaisi yhtiön lainat (462 194,43 euroa pvm. 29.10.2018) ja Senaatti-Kiinteistöt ja Puolustusvoimat vastaisivat rakennusten purkukustannuksista. Purkukustannusten on arvioitu olevan n. 200 000 euroa. Samalla kunnan ja Senaatti-Kiinteistöjen välinen Koy Kirkkonummen Männistönmuorin maanvuokrasopimus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

päätettäisiin.

Purkamisen jälkeen kunnalla olisi mahdollisuus hakea purkuluvan saaneelle aravakohteelle Valtionkonttorista purkuakordia, jolloin Valtiokonttori voi päättää, että osa jäljellä olevasta valtion asuntolainasta tai aravalainasta jää valtion vastuulle (aravarajoituslaki 17 a §). Akordin määrä on enintään 60 % jäljellä olevasta lainasta ja erääntyneistä koroista. Valtionkonttorilta saadun alustavan arvion mukaan purkuakordin myöntämistä ei tue se, että Kirkkonummella on pulaa kohtuuhintaisista vuokra-asunnoista.

Kunnanhallitus on evästännyt jatkamaan valmistelua tämän vaihtoehdon pohjalta.

4) Myynti/siirto Senaatti-kiinteistöjen omistukseen

Sekä Senaatti-kiinteistöt että A-Kruunu ovat ilmoittaneet, että ne eivät ole kiinnostuneita ostamaan Koy Kirkkonummen Männistönmuorin osakekantaa. Puolustusvoimien logistiikkakeskuksen esikunta ei ole toistaiseksi antanut Senaatti-kiinteistöille lupaa luovuutta osaketta (1 kpl) Kirkkonummen kunnalle, joka mahdollistaisi Koy Kirkkonummen Männistönmuorin myynnin. Lisäksi kiinteistön sijainti Puolustusvoimien alueella rajoittaa mahdollisuutta myydä yhtiö muille tahoille eikä yhtiön muuttaminen esim. omistusasuntokohteeksi ole mahdollista, koska Puolustusvoimat haluaa tarkistaa asukasvalinnat.

Männistönmuorin taloudellinen tilanne

Yhtiökokous totesi 28.5.2018, että Männistönmuori ei selviä kesäkuun 2018 maksuvelvoitteista enää nykyisillä vuokratuotoilla. 28.8.2018 päivätyllä vuokrasopimuksella. Kirkkonummen kunta vuokrasi määräajaksi (1.6.- 30.9.2018) Koy Kirkkonummen Männistönmuorin vapaana olevat asunnot, jotta varmistettiin yhtiön maksukyky tilapäisesti. Kunta on pyytänyt Valtionkonttorilta lykkäystä syksyllä erääntyneen lainaerän maksuun 31.1.2019 asti.

Koska yhtiö on lähes kokonaan kunnan omistuksessa ja kunta on taannut yhtiön lainat, on kunnan intressissä varmistaa yhtiön taloudellisen toimintakyky, kunnes yhtiön tulevaisuus on ratkaistu. Mikäli mitään toimenpiteitä ei tehdä, yhtiö ajautuu selvitystilaan. Ratkaisuna on, että kunta vuokraa yhtiöltä uudelleen tyhjillään olevat asunnot, kunnes yhtiön rakennusten purkamisesta tai muusta järjestelystä on tehty päätös.

Oheismateriaalit:

- Rakennusten kunnossapitotarveselvitys ja korjauslista
- Kirkkonummen vuokra-asunnot oy:n antama lausunto

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

1.
kehottaa Koy Kirkkonummen Männistönmuoria käynnistämään valmistelun yhtiön toiminnan lakkauttamiseksi ja rakennusten purkamiseksi
2.
Koy Kirkkonummen Männistönmuorin toiminnan lakkaamisen ja rakennusten purkamisen aiheuttamat taloudelliset vaikutukset, mm. lainojen maksuun tarvittava lisämääräraha, valmistellaan kunnanvaltuuston päätettäväksi, mikäli yhtiö saa ARA:lta rakennusten purkuluvan.
3.
että kunta vuokraa Kiinteistö Oy Kirkkonummen Männistönmuorilta yhtiön tyhjillään olevat asunnot vuokralla 11 €/m²/kk (yhteensä noin 9 724 euroa/kk) 1.1.2019 alkaen, kunnes yhtiön purkamisesta tai muusta järjestelystä on tehty päätökset. Jos asuntoja vuokrataan yksityishenkilöille, poistetaan ne kunnan ja yhtiön välisestä vuokrasopimuksesta ja vähennetään kunnan maksamaa vuokraa.
4.
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Kunnanhallitus 21.1.2019 käsittely:

Ari Harinen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Ari Harinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Vuoden 2019 vakanssien perustaminen, lakkauttaminen ja muuttaminen

KIRDno-2019-75

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Palmroos

ulla.palmroos@kirkkonummi.fi

henkilöstöpäällikkö

Liitteet

- 1 Perusturva 2019 vakanssimuutokset.pdf
- 2 Konserni 2019 vakanssimuutokset.pdf
- 3 Kuntatekniikka 2019 vakanssimuutokset.pdf
- 4 Sivistystoimi 2019 vakanssimuutokset.pdf

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.12.2018 hyväksynyt kunnan talousarvion vuodelle 2019.

Talousarviosta johtuvat vakanssimuutokset tehdään perustamalla uudet vakanssit valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti. Toimialoilta on lisäksi tullut vakanssimuutosesityksiä erityisesti nimikkeiden ja pätevyysvaatimusten osalta ja nämä muutosesitykset tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn samassa yhteydessä.

Vakanssimuutokset ja uudet perustettavat vakanssit ovat toimialoittain tämän pykälän liitteenä.

Valmistelijat: Henkilöstöpäällikkö Ulla Palmroos, palvelupäällikkö Mira Willemse ja henkilöstösuunnittelija Monica Lunden-Piirilä

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1 perustaa liitteiden mukaiset uudet vakanssit
- 2 lakkauttaa liitteiden mukaiset vakanssit
- 3 muuttaa liitteiden mukaiset vakanssien nimikkeet ja kelpoisuusvaatimukset

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Valtionosuuspäätökset vuodelle 2019

KIRDno-2019-46

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Hörkkö

juha.horkko@kirkkonummi.fi

talousjohtaja

Oheismateriaali

1 Valtiovarainministeriön päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2019

2 Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja päätös kunnan verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vahvistamisesta kunnille vuonna 2019

3

Opetus_ ja_ kulttuuriministeriön_ päätös_ opetus_ ja_ kulttuuritointa_ varten_ kunnille_ vuoden_ 2019_ käyttö_ kustannuksiin_ myönnettävästä_ valtionos.pdf

Valtiovarainministeriö sekä Opetus- ja kulttuuriministeriö ovat vahvistaneet vuoden 2019 valtionosuudet. Päätökset toimitetaan kunnanhallitukselle tiedoksi muutoksenhakua varten.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sisältää verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen) vuodelle 2019 on 23 446 098 euroa, josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus on - 12 385 163 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on - 2 996 879 euroa.

Kotikuntakorvaustulot ja kotikuntakorvausmenot suoritetaan kunnalle valtionosuuksien yhteydessä, mutta ne eivät ole valtionosuuksia. Vuodelle 2019 kotikuntakorvaustulot ovat 667 937 euroa ja kotikuntakorvausmenot ovat - 1 468 992 euroa (netto - 801 055 euroa).

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

merkitä ministeriöiden päätökset tiedoksi

2

ettei päätöksiin haeta muutosta.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 31.1.2019

KIRDno-2017-1367

Valmistelija / lisätiedot:

Gunnel Ekström

gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

johdon assistentti

Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 31.1.2019 klo 14.00 Varuboden Areenalla. Kokouksessa käsitellään hallituksen jäsenten lukumäärää sekä valitaan hallituksen jäsenet.

Kunnanhallitus on 25.9.2017 valinnut Krista Petäjäjärven kunnan yhtiökokousedustajaksi vuosiksi 2017-2019. Hän on ilmoittanut että kokousaika sopii hänelle ja voi osallistua kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan edustajalle 31.1.2019 pidettävää yhtiökokousta varten

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus 21.1.2019 käsittely:

Ari Harinen ehdotti, että kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajaa seuraavasti: kunta nimeää Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n hallitukseen edustajakseen Pekka Oksasen. Pekka M. Sinisalo kannatti ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1

evästyksen antamisesta kunnan edustajalle 31.1.2019 pidettävää yhtiökokousta varten seuraavasti: kunta nimeää Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n hallitukseen edustajakseen Pekka Oksasen.

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 5.3.2019, edustajan valinta

KIRDno-2017-1077

Valmistelija / lisätiedot:

Gunnel Ekström

gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

johdon assistentti

Oheismateriaali

1 Kokouskutsu, Omnian yhtymäkokous 1, 5.3.2019

2 Esityslista, Omnian yhtymäkokous 1, 5.3.2019

3 § 4 liite - hallintosääntöesitys, Omnian yhtymäkokous 1, 5.3.2019

4 Liite: Voimassa oleva hallintosääntö, Omnian yhtymäkokous 1, 5.3.2019

Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous pidetään 5.3.2019 klo 11.00 osoitteessa Kirkkokatu 16 A, ravintola Henricus, Espoo.

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustaja tulee valita kuhunkin kokoukseen erikseen.

Edellisessä yhtymäkokouksessa 15.5.2018 kunnan edustajana oli Timo Haapaniemi.

5.3.2019 pidettävän yhtymäkokouksen kokousasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

nimetä edustajansa sekä hänelle varaedustajan Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen 5.3.2019

2

mahdollisen evästyksen antamisesta edustajalle yhtymäkokouksen asioiden käsittelyä varten.

Kunnanhallitus 21.1.2019 käsittely:

Matti Kaurila ehdotti, että kunnanhallitus nimeää kunnan edustajaksi Timo Haapaniemen. Timo Haapaniemi, Pekka M. Sinisalo ja Katarina Helander kannattivat ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

1

nimetä yhtymäkokousedustajaksi Timo Haapaniemen 5.3.2019 pidettävään Omnian yhtymäkokoukseen ja

2

todeta, että sillä ei ole erityistä evästettävää yhtymäkokouksen asioiden käsittelyä varten.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Eron myöntäminen vanhusneuvoston jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta

KIRDno-2017-155

Valmistelija / lisätiedot:

Gunnel Ekström

gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

johdon assistentti

Oheismateriaali

1 Eroanomus vanhusneuvoston jäsenyydestä (I.N.)

2 Eläkeliitto, Kirkkonummen yhdistys ry, pöytäkirjanote 14.11.2018.pdf

Ismo Niemeläinen on 14.1.2019 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa vanhusneuvoston jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan Kirkkonummen kunnassa on vaikuttamistoimielimet, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Vanhusneuvoston toimikausi on neljä vuotta (1.6.2017-31.5.2021).

Vanhusneuvostoon kuuluvat Kirkkonummella toimivien vanhusjärjestöjen edustajat (6).

Kunnanhallitus on 26.6.2017 § 61 nimennyt vanhusneuvostoon vanhusjärjestöjen edustajat seuraavasti:

- Kirkkonummen Eläkkeensaajat ry: varsinainen jäsen Jukka Tammi, varajäsen Reijo Ovaska

- Eläkeliiton Kirkkonummen yhdistys ry: varsinainen jäsen Ismo Niemeläinen, varajäsen Pekka Alanen

- Kirkkonummen Kansalliset Seniorit ry: varsinainen jäsen Antti Kohvakka, varajäsen Maisa Liimatainen

- Norra Kyrkslätt's Pensionärsförening fr: varsinainen jäsen Urban Fellman, varajäsen Sune Främling

- Kirkkonummi-Siuntion eläkeläiset ry: varsinainen jäsen Eila Karjalainen, varajäsen Kirsti Eklund

- Kyrkslätt's Pensionärer rf: varsinainen jäsen Kaj Sjöblom, varajäsen Barbro Henriksén.

Perusturvalautakunta on 31.8.2018 § 16 nimennyt perusturvalautakunnan edustajaksi vanhusneuvostoon kaudelle 2017 - 2019 Jukka Tammen.

Vanhusneuvoston sihteerinä toimii perustuvapalvelujen toimialajohtajan nimeämä edustaja, tukipalveluiden alue-esimies Sari Suurjoki-Niemi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Eläkeliiton Kirkkonummen yhdistys ry on syyskokouksessaan 14.11.2018 päättänyt valita vanhusneuvostoon varsinaiseksi jäseneksi Pekka Alanen ja varajäseneksi Valtteri Rantanen.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1

myöntää Ismo Niemeläiselle eron vanhusneuvoston jäsenyydestä

2

valita Eläkeliiton Kirkkonummen yhdistys ry:n 14.11.2018 tekemän päätöksen mukaisesti Pekka Alasen uudeksi jäseneksi ja Valtteri Rantasen varajäseneksi toimikauden loppuun.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Toimielinten pöytäkirjoja:

Viranhaltijapäätöksiä:

Kuntatekniikan toimialajohtaja

Yleispäätös:

§ 7 Kunnallistekniikan investointipalvelujen yksikön rakennuttajinsinöörin viran täyttäminen, vakanssinumero 3000991908 alkaen 1.2.2019, Kuntatekniikan toimialajohtajan päätöksen 5.12.2018 § 123 kumoaminen, 14.01.2019

Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 20 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen varhaiskasvatuksen lastenhoitajalle, vakanssinumero 1000300936, 15.01.2019

§ 21 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen varhaiskasvatuksen lastenhoitajalle, vakanssinumero 2000992174 ajalle 28.1.2019-31.5.2019, 17.01.2019

§ 22 Opiskelijaohjauspalkkion myöntäminen varhaiskasvatuksen opettajalle, vakanssinumero 2000992173 ajalle 15.1.2019-15.3.2019, 17.01.2019

Talusojohtaja

Talous- ja rahoituspäätös:

§ 2 Pitkäaikainen laina vuodelle 2019, 10.01.2019

Hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 3 Konsulttipalveluiden hankinta tietojohdamisen kehittämiseksi, 11.01.2019

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että asioita ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 26

Pöytäkirjoja tiedoksi

Valmistelija / lisätiedot:

Gunnel Ekström

gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

johdon assistentti

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallitus 14.1.2019

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 27

Muut asiat

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen seuraavat esille otetut muut asiat:

- a) Vuoden 2019 toimintakellon luonnos; todettiin, että asia on käsitelty myös ryhmäpuheenjohtajiston kanssa viikolla 3. Sovittiin, että kunnanjohtaja lähettää kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille lopullisen toimintakellon, kun se valmistuu. Samassa yhteydessä käytiin yleiskeskustelua toimintakelloon sisältyvistä asiakokonaisuuksista.
- b) Pitkän aikavälin suunnitelma talouden tasapainottamiseksi; kunnanhallitus kävi lähetekeskustelun talousarviokirjan sivulle 2 kirjatusta sitovasta tavoitteesta. Todettiin, että asian valmistelua jatketaan kokouksessa esitetyn suunnitelman pohjalta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§16, §17, §21, §26, §27

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§19, §20, §22, §23, §24

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.