



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 14.01.2019, klo 09:30 - 12:06

Paikka Kunnantalo, Ravintola Ervastin kabinetti

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 3 Masalanportin asemakaava lausuntopyyntö**
- § 4 Mustikkarinteen asemakaava OAS**
- § 5 Bjönsinmäen asemakaava OAS**
- § 6 Hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksyminen**
- § 7 ikäihmisten tehostetun palveluasumisen hankinta**
- § 8 Vanhusneuvostopäivien muistion läpikäyminen**
- § 9 Muistiliitto ja yhdistyksen toiminta**
- § 10 Muut esille tulevat asiat**
- § 11 Vanhusneuvoston seuraava kokous**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Tammi, puheenjohtaja
Kaj Sjöblom, 1. varapuheenjohtaja
Urban Fellman
Pekka Alanen
Antti Kohvakka

Muut saapuvilla olleet

Sari Suurjoki-Niemi, sihteeri
Ulf Kjerin, poistui 11:40
Anniina Lehtonen, kaavoitusarkkitehti, poistui 10:00
Gun-Lis Wollsten, ikäihmisten hyvinvointipalveluiden tulosalueen vastuhenkilö,
saapui 10:30, poistui 11:00
Irma Härkönen, Eila Karjalaisen sijainen

Poissa

Eila Karjalainen

Allekirjoitukset

Jukka Tammi
Puheenjohtaja

Sari Suurjoki-Niemi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.01.2019

24.01.2019

Kaj Sjöblom

Urban Fellman



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Vanhusneuvosto: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Valitaan pöytäkirjantarkastajat

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan Kaj Sjöblom ja Urban Fellman.

Päätös

Vanhusneuvosto: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kaj Sjöblom ja Urban Fellman.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Vanhusneuvosto, § 18, 10.09.2018
Kuntatekniikan lautakunta, § 137, 18.10.2018
Kunnanhallitus, § 366, 19.11.2018
Vanhusneuvosto, § 3, 14.01.2019

§ 3

Masalanportin asemakaava lausuntopyyntö

KIRDno-2017-130

Vanhusneuvosto, 10.09.2018, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunnan kaavoituspalvelut ilmoitti kesäkuussa 2016, että Masalanportin asemakaavoitus on aloitettu. Kaavan tarkistettu valmisteluaineisto on ollut julkisesti nähtävillä vuodenvaihteessa 2017-2018.

Suunnittelualueen rajausta on valmisteluaineiston nähtävilläoloajan jälkeen muutettu yhteneväksi Suvimäen ja Majvikin asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyn uuden rajauksen kanssa. Suunnittelualueiden uusien rajausten myötä Masalanportin asemakaavan itäosasta siirtyy alueita Suvimäen ja Majvikin asemakaavaan, mikä edesauttaa liikenteellisten vaikutusten kokonaistarkastelua alueella.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta käy ilmi mm. kaavan alustava suunnittelualue, tavoitteet ja aikataulu, suunnittelu- ja päätöksentekoprosessi, tiedottaminen ja osallistumismahdollisuudet, selvittävät vaikutukset sekä kaavoittajan yhteystiedot. OAS on tämän kirjeen liitteenä.

Kirkkonummen kuntatekniikan lautakunta on merkinnyt tiedoksi OAS:n 17.5.2018.

Sen lisäksi, että OAS jaetaan näin kirjeitse osallisille, asiakirja julkaistaan kaavoituksen kotisivuilla osoitteessa www.kirkkonummi.fi > ASUMINEN JA YMPÄRISTÖ > Maankäyttö ja liikenne > Kaavoitus > Nähtävänä nyt ja uudet hankkeet.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja: Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Anniina Lehtonen

anniina.lehtonen@kirkkonummi.fi

kaavoitusarkkitehti

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Masalassa rantaradan, Kehä III:n ja Sundsbergintien muodostamassa liikenteellisessä solmukohtassa. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 16 ha, joka on pääosin yksityisessä omistuksessa. Merkittävimmät maanomistajat ovat Fastighets Ab Implementin lisäksi Kirkkonummen kunta, Suomen valtio ja Rolate Oy. Suunnittelualueella toimii tällä hetkellä metallialan yrityksiä, koiraurheilupalveluita tarjoava agilykeskus sekä polttoaineen kylmäasema. Suunnittelualue kuuluu kunnallistekniikan piiriin. Lähimmät palvelut sijaitsevat radan länsipuolella Masalantien lähiympäristössä sekä Kartanonrannan asuinalueella.

Suunnittelualue on osoitettu Uudenmaan maakuntakaavassa keskustatoimintojen alueeksi ja lähiympäristö tiivistettäväksi taajamatoimintojen alueeksi. Kirkkonummen yleiskaavassa 2020 suunnittelualue on merkitty yritystoiminnan alueeksi (PT), joka varataan yksityisille palveluille, hallinnolle ja muulle yritystoiminnalle. Vireillä olevassa Masalan osayleiskaavassa tarkastellaan kuitenkin uudelleen myös Masalanportin maankäyttöä mm. Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 pohjalta. Siinä suunnittelualue kuuluu rantaradan vyöhykkeeseen, jossa asemanseutujen voimakasta kehittämistä ja tiivistämistä jatketaan uudisrakentamisella ja jonne luodaan toiminnoiltaan sekoittuneita keskuksia. Masalan ja Luoman osayleiskaavoitusta varten laaditussa Masalan ja Luoman kehityskuvassa 2040 suunnittelualue kuuluu Masalan keskusta. Loppuvuodesta 2017 nähtävillä olleessa Masalan osayleiskaavan valmisteluaineistossa Masalanportin alue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi (C).

Masalanportin asemakaava on tullut vireille 17.6.2016. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 19.5.2016 (§ 39) ja sitä on tarkistettu yhdyskuntatekniikan lautakunnan päätöksellä 16.2.2017 (§ 18). Kaavan valmisteluaineisto käsiteltiin 20.4.2017 (§ 23) ja se palautettiin valmisteluun, jotta kaavaratkaisu vastaisi paremmin kaavoituksen käynnistämissopimuksen (kh 21.12.2015, § 400) tavoitteita. Kaavan tarkistettu valmisteluaineisto hyväksyttiin kuntatekniikan lautakunnassa 23.11.2017 (§ 64) ja valmisteluaineisto oli nähtävillä 18.12.2017-24.1.2018. Suunnittelualueen rajausta supistettiin valmisteluaineiston nähtävilläoloajan jälkeen ja tästä syystä laadittiin päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka vietiin kuntatekniikan lautakunnalle tiedoksi 15.5.2018 (§ 70).

Asemakaavan tavoitteet

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa vanhusten hoivakodin ja palveluasuntojen, erityisryhmien asuntojen sekä tavanomaisten kerrostaloasuntojen rakentaminen hyvän joukkoliikenteen palvelutason alueelle. Hankkeen tavoitteena on myös osoittaa tila paloasemalle Sundsbergintien eteläpuoliselle alueelle. Asemakaavamuutoksella

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

tuetaan Masalan keskustan kehittymistä monipuolistamalla alueen palveluita junaseisakkeen läheisyydessä.

Asemakaavaehdotus

Asemakaava mahdollistaa 3400 k-m²:n suuruisen vanhusten hoivakodin ja 1000 k-m²:n suuruisen päiväkodin (P) sekä yhteensä 6 800 k-m² käsittävien vanhusten palveluasuntojen (P) rakentamisen Salmitien, Sundsbergintien ja rantaradan rajaamalle alueelle. Vanhusten palvelutalon ympärille on osoitettu myös tavanomaista asuinrakentamista (AK) yhteensä 9 600 k-m², ja asumisen aputiloja (yht) 1 640 k-m². Palvelurakennusten korttelialueille (P) saa sijoittaa yhteensä 400 k-m² sallitusta kerrosalasta myymälätiloja. Näin muodostuvan korttelin sisälle on merkitty asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue leikki- ja oleskelualueita varten (AH) vanhusten palvelutalon ja päiväkodin viereen. Kerrostalotonttien pysäköintipaikat (LPA) on osoitettu keskitetysti korttelin länsi- ja itäreunalle, jossa niiden autosuojat (a) toimivat osittain myös asuntojen melusuojuksena rakentamisen vaiheistuksessa. Asemakaavalla mahdollistetaan lisäksi paloaseman rakentaminen Eteläisen Salmitien varteen (P). Asemakaava turvaa myös kylmäaseman (LH) toiminnan jatkumisen alueella. Salmitien katulinjaus muuttuu niin, että se ja Eteläinen Salmitie liittyvät Sundsbergintiehen samalla kiertoliittymällä. Myös Sundsbergintien katulinjaus siirtyy Kehä III:n liittymän parantamisen vuoksi. Asemakaavassa varaudutaan lisäksi uuden kaupunkiradan tilavarauksiin ja muutoksiin juna-aseman ympäristössä. Kevyen liikenteen Salmitietä suurempi yhteys suunnittelualueelta Masalan juna-asemalle on tarkoitus hoitaa rata-alueen kautta siihen saakka, kunnes suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsevan toimitilarakennustontin (KTY) käyttötarkoitus mahdollisesti muuttuu. Kaavassa osoitetaan suunnittelualueen ja Suvimäen yhdistävän jalankulun ja pyöräilyn sillan lähtöalue. Myös Sundetin luonnonsuojelualue (SL) säilyy asemakaavassa ennallaan. Vesialue (w) on merkitty aiemmasta poiketen ainoastaan sen osa-alueeksi.

Asemakaavan kokonaisrakennusoikeus on 32 270 k-m² sisältäen aputilat, korttelitalon ja autokatokset. Asemakaava tuo alueelle noin 440 uutta asukasta ja arviolta 110 uutta työpaikkaa vanhusten hoivakotiin, päiväkotiin, palveluasumiseen ja muihin palveluihin. Paloasemaan sijoittuu arviolta 20 työpaikkaa.

Lähiympäristö- ja rakentamistapaohje

Kaava-alueelle on laadittu Masalanportin lähiympäristö- ja rakentamistapaohje, jonka avulla varmennetaan alueen tavoitellun ilmeen toteutuminen.

Maankäytösopimukset

Kunnan käytännön mukaisesti ennen asemakaavan hyväksymiskäsittelyä kunnanvaltuustossa, on kaavoituksen kautta taloudellista hyötyä saavien alueen maanomistajien ja kunnan kesken tehtävä maankäytösopimukset asemakaavan toteuttamisesta.

Muuta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Arkkitehti Arja Sippola FCG arkkitehdit Oy:stä on kutsuttu esittelemään kaavaehdotusta.

Asiakirjat:

- Masalanportin asemakaavaehdotuksen selostus liitteineen (sisältäen mm. asemakaavakartan, piir.nro 3320 ja havainnekuvan, piir.nro 3321)
- kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin
- Masalanportin lähiympäristö ja rakentamistapaohje

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1.

se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin.

2.

se asettaa Masalanportin asemakaavaehdotuksen, piir.nro 3320, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3.

se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- sivistys- ja vapaa-aikatoimi
- kulttuuritoimi
- liikuntatoimi
- nuorisotoimi
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto
- nimistötoimikunta
- Kirkkonummen vesi

Muut viranomaiset

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Liikennevirasto
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Yhdistykset ja järjestöt

- Kartanonrannan asukasyhdistys
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrkslätt's Natur och Miljö rf
- Masalan asukasyhdistys ry

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oyj
- VR-Yhtymä Oy
- VR Track Oy

4.

ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa on kunnan ja kaavoituksen kautta taloudellista hyötyä saavien alueen maanomistajien kesken oltava hyväksytyt ja allekirjoitetut maankäyttösopimukset.

Käsittely:

Arkkitehti Arja Sippola, FCG Arkkitehdit Oy, esitteli asemakaavaa lautakunnalle.

Keskustelun aikana jäsen Matti Kaurila teki seuraavan muutosehdotuksen: Korttelialueella syntyviä hulevesiä on viivytettävä kaava-alueella/korttelialueella tonttien sijaan. Autopaikka mitoitus tulee olla lautakunnan aikaisempien päätösten mukainen.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta kannatti ehdotusta yksimielisesti.

Jäsen Pekka Jäppinen esitti seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen: Tutkitaan ja esitetään kevyenliikenteen yhteys alueelta Sundsbergintielle siten, että kevytliikenne ei joudu kiertämään tulevien kiertoliittymien kautta.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta kannatti ehdotusta yksimielisesti.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti keskustelun jälkeen esittää kunnanhallitukselle, että

1.

se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

2.

se asettaa Masalanportin asemakaavaehdotuksen, piir.nro 3320, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3.

se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- sivistys- ja vapaa-aikatoimi
- kulttuuritoimi
- liikuntatoimi
- nuorisotoimi
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto
- nimistötoimikunta
- Kirkkonummen vesi

Muut viranomaiset

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Liikennevirasto
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Yhdistykset ja järjestöt

- Kartanonrannan asukasyhdistys
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Masalan asukasyhdistys ry

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oy
- VR-Yhtymä Oy
- VR Track Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

4.
ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa on kunnan ja kaavoituksen kautta taloudellista hyötyä saavien alueen maanomistajien kesken oltava hyväksytyt ja allekirjoitetut maankäyttösopimukset.
5.
tutkitaan ja esitetään kevyenliikenteen yhteys alueelta Sundsbergintielle siten, että kevytliikenne ei joudu kiertämään tulevien kiertoliittymien kautta.
6.
korttelialueella syntyviä hulevesiä on viivytettävä kaava-alueella/korttelialueella tonttien sijaan. Autopaikka mitoitus tulee olla lautakunnan aikaisempien päätösten mukainen.

Merkittiin tiedoksi, että jäsen Pekka Jäppinen saapui tämän kokousasian käsittelyn alussa klo 17.03, Pekka Rehn tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 17.39 ja että arkkitehti Arja Sippola poistui esittelyn jälkeen klo 17.34 ja kaavoitusarkkitehti Anniina Lehtonen poistui tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 17.49.

Kunnanhallitus, 19.11.2018, § 366

Valmistelijat / lisätiedot:
Anniina Lehtonen
anniina.lehtonen@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1.
se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin.
2.
se asettaa Masalanportin asemakaavaehdotuksen, piir.nro 3354, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi.
3.
se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- sivistys- ja vapaa-aikatoimi
- kulttuuritoimi
- liikuntatoimi
- nuorisotoimi
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto
- nimistötoimikunta
- Kirkkonummen vesi

Muut viranomaiset

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Liikennevirasto
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Yhdistykset ja järjestöt

- Kartanonrannan asukasyhdistys
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kyrksläotts Natur och Miljö rf
- Masalan asukasyhdistys ry

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- VR-Yhtymä Oy
- VR Track Oy

4.

ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa on kunnan ja kaavoituksen kautta taloudellista hyötyä saavien alueen maanomistajien kesken oltava hyväksytyt ja allekirjoitetut maankäyttösopimukset.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Liitteet

1 Masalanportin asemakaava, lausuntopyyntö.pdf

Aineisto josta lausunto pyydetään löytyy osoitteesta: www.kirkkonummi.fi>
ASUMINEN JA YMPÄRISTÖ> Kaavoitus > Nähtävänä nyt ja uudet hankkeet

Kaavoitusarkkitehti Anniina Lehtonen tulee kokoukseen esittelemään ehdotusta.
Lausunto tulee antaa 31.1.2019 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Vanhusneuvosto: Mahdollinen lausunto annetaan kokouksessa.

Päätös

Vanhusneuvosto: Annetaan lausunto myöhemmin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Mustikkarinteen asemakaava OAS

KIRDno-2018-1334

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Liitteet

1 Mustikkarinteen asemakaavan OAS osallisille SU ja RU.docx

Kirkkonummen kunnan kaavoituspalvelu on ilmoittanut että Mustikkarinteen asemakaavoitus on alkanut. Lisätietoa asiasta löytyy osoitteesta www.kirkkonummi.fi > ASUMINEN JA YMPÄRISTÖ > Kaavoitus > Nähtävänä nyt ja uudet hankkeet, Itäinen Kirkkonummi, Mustikkarinne

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Vanhusneuvosto: Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Bjönsinmäen asemakaava OAS

KIRDno-2017-472

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Liitteet

1 Bjönsinmäen tarkistettu oas.docx

Kirkkonummen kunnan kaavoituspalvelu on ilmoittanut että Bjönsinmäen asemakaavaa päivitetään. Lisätietoa asiasta löytyy osoitteessta www.kirkkonummi.fi > ASUMINEN JA YMPÄRISTÖ > Maankäyttö ja liikenne > Kaavoitus > Nähtävänä nyt ja uudet hankkeet, Itäinen Kirkkonummi > Bjönsinmäki

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Vanhusneuvosto: Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 105, 20.12.2018

Vanhusneuvosto, § 6, 14.01.2019

§ 6

Hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksyminen

KIRDno-2017-59

Perusturvalautakunta, 20.12.2018, § 105

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Hilander, Jaana Koskela

jaana.koskela@kirkkonummi.fi

vt. perusturvajohtaja

Palvelutuotannon jaosto käsitteli 28.11.2018 § 82 hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksymistä. Palvelutuotannon jaosto päätti välittää kunnanhallitukselle esitykset kustannusten karsinnasta ja evästä, että päätöksenteon tueksi kunnanhallituksen käsittelyä varten liitetään mm. perusturvalautakunnan lausunto suunnitelmista.

Kuntatekniikan toimitilapäällikkö Jarno Köykkä, Tähti-Set Oy:n arkkitehti ja perusturvapalveluiden hankesuunnittelija Anne Hilander ovat paikalla kokouksessa tämän kokousasian käsittelyn ajan.

Liite: Perusturvalautakunnan lausunto hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksymisestä

Ehdotus

Esittelijä: Jaana Koskela, vt. perusturvajohtaja

Perusturvajohtaja:

Perusturvalautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksymisestä kunnanhallituksen käsittelyä varten.

Päätös

Käsittely: Keskustelujen kuluessa perusturvalautakunnan jäsen Pekka Rantanen ehdotti esittelijän päätösehdotuksen hyväksymistä muutettuna siten, että liitteenä olevan perusturvalautakunnan lausunnon viimeisen sivun otsikko "Perusturvalautakunnan lausunto pääsuunnittelijan laatimista vaihtoehtoista ja muutoksista tiloihin sijoitettavissa palveluissa" alla oleva teksti muutetaan seuraavaksi:

"Perusturvalautakunta näkee tärkeänä säilyttää tilasuunnitelmat toiminnan näkökulmasta suuruudeltaan ennallaan.

Perusturvalautakunta näkee tarpeellisena sijoittaa hyvinvointikeskukseen hallintopalvelut sekä lastensuojelun, vammaispalvelun sekä aikuissosiaalityön

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

palveluja. Näiden muutosten johdosta ikäihmisten päivätoiminta pidetään suunnitelmassa soveltuvin osin.

Näin saadaan noin 400 000 euron säästö ilman, että toiminta heikkenee."

Perusturvalautakunnan jäsen Tuula Sjölund kannatti Pekka Rantasen vastaehdotusta ja perusturvalautakunta hyväksyi Rantasen vastaehdotuksen yksimielisesti.

Päätös: Perusturvalautakunta päätti antaa liitteenä olevan lausunnon hyvinvointikeskuksen suunnitelmien hyväksymisestä kunnanhallituksen käsittelyä varten muutettuna siten, että liitteenä olevan perusturvalautakunnan lausunnon viimeisen sivun otsikko "Perusturvalautakunnan lausunto pääsuunnittelijan laatimista vaihtoehtoista ja muutoksista tiloihin sijoitettavissa palveluissa" alla oleva teksti muutetaan seuraavaksi:

"Perusturvalautakunta näkee tärkeänä säilyttää tilasuunnitelmat toiminnan näkökulmasta suuruudeltaan ennallaan.

Perusturvalautakunta näkee tarpeellisena sijoittaa hyvinvointikeskukseen hallintopalvelut sekä lastensuojelun, vammaispalvelun sekä aikuissosiaalityön palveluja. Näiden muutosten johdosta ikäihmisten päivätoiminta pidetään suunnitelmassa soveltuvin osin.

Näin saadaan noin 400 000 euron säästö ilman, että toiminta heikkenee."

Pöytäkirjan liite 1/20.12.2018: Perusturvalautakunnan lausunto hyvinvointikeskuksen suunnitelmista kunnanhallituksen käsittelyä varten

Vanhusneuvosto, 14.01.2019, § 6

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Puheenjohtaja Tammi esittää perusturvalautakunnan tekemää päätöstä ja tuo tiedoksi hyvinvointikeskuksen suunnitelmia.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Merkataan tiedoksi.

Päätös



KIRKKONUMMI
KYRKSLÄTT

Kirkkonummen kunta
Vanhusneuvosto

Pöytäkirja
14.01.2019

1/2019 18 (28)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Vanhusneuvosto: Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 7

ikäihmisten tehostetun palveluasumisen hankinta

KIRDno-2019-19

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Suurjoki-Niemi

sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Espoon kaupungilla, Kauniaisten kaupungilla, Kirkkonummen kunnalla ja Perusturvakuntayhtymä Karviaisella on voimassa oleva puitesopimus yksityisten palveluntuottajien kanssa tehostetun palveluasumisen hankinnasta ikäänntyneille. Sopimukset ovat voimassa 31.12.2019 saakka.

Ikäihmisten tulosalueen vastuuhenkilö Gun-Lis Wollsten tulee esittelemään hankinnan periaatteita:

1. Asiakkaalla on mahdollisuuksia tehdä nykyistä enemmän palveluntuottajaa koskevia valintoja tuloista ja varallisuudesta riippumatta.
2. Tilaava kunta määrittää vähimmäisvaatimukset palvelun sisällölle ja laadulle sekä maksaa palveluntuottajille samasta palvelusta samansuuruisen korvauksen.
3. Palveluntuottajat kilpailevat palvelujen laadulla ja hyvällä asiakaskokemuksella.
4. Tiedot palveluntuottajien laadusta ja asiakaskokemuksista ovat helposti saatavilla ja vertailtavissa.
5. Palvelua hankitaan suomeksi ja ruotsiksi.
6. Hankintatapana käytetään toistaiseksi voimassa olevaa ilmoittautumismenettelyä, jossa kaikki tilaavan kunnan asettamat ehdot täyttävät palveluntuottajat hyväksytään.
7. Asiakas maksaa asiakasmaksun kunnalle ja vuokran palveluntuottajalle.
8. Uusi hankintamalli varmistaa, että kustannuskehitys pysyy tilaavan kunnan hallinnassa.
9. Hankinta valmistellaan yhteistyössä Länsi-Uudenmaan kuntien kanssa. Tavoitteena on, että näissä kunnissa on jatkossa yhtenevä palvelukonsepti sekä hankintamenettely. Jokainen kunta tekee itsenäisesti hankintaa koskevat päätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Gun-Lis Wollsten, ikäihmisten hyvinvointipalveluiden tulosalueen vastuuhenkilö

Puheenjohtaja:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Vanhusneuvosto: Hyväksyttiin hankinnan periaatteet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Vanhusneuvostopäivien muistion läpikäyminen

KIRDno-2018-769

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Vanhusneuvoston puheenjohtaja Jukka Tammi ja varajäsen Pekka Alanen kävivät 7.11.2018 valtakunnallisilla vanhusneuvostopäivillä Helsingissä.

Yhtenä osana päivää oli erittäin mielenkiintoiset työpöytäkeskustelut, joka on lähetetty jäsenille sähköpostitse 20.12.2018. Keskustellaan oman vanhusneuvostomme toiminnasta, sen heikkouksista ja mahdollisista toiminnan parannuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Vanhusneuvosto: Puheenjohtaja kävi läpi vanhusneuvostopäivien muistion (liitteenä) ja nosti esille mm. näitä asioita:

- tiedottaminen, miten saada vanhusneuvoston toiminta näkyvämmäksi?
- vanhusneuvoston osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet kunnan toimintaan?

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Vanhusneuvosto, § 14, 10.09.2018

Vanhusneuvosto, § 26, 08.10.2018

Vanhusneuvosto, § 35, 19.11.2018

Vanhusneuvosto, § 9, 14.01.2019

§ 9

Muistiliitto ja yhdistyksen toiminta

KIRDno-2018-769

Vanhusneuvosto, 10.09.2018, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Asiantuntija Anna Salmi, Muistiliitto ry:stä tulee kertomaan vanhusneuvostolle Muistiliiton ja yhdistysten toiminnasta ja samalla kertoo mitä vaatii yhdistyksen perustaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja: Vanhusneuvosto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Asiantuntija Anna Salmi, Muistiliitto ry:stä kertoi vanhusneuvostolle Muistiliiton ja yhdistysten toiminnasta ja myöskin siitä mitä vaatii yhdistyksen perustaminen.

Sihteeri lähetti esityksen ja ohjeen yhdistyksen perustamiselle sähköpostitse jäsenille.

Merkittiin asia tiedoksi.

Vanhusneuvosto, 08.10.2018, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Jatketaan keskustelua muistiyhdistyksen perustamisesta Kirkkonummelle.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Vanhusneuvosto:

Päätettiin että puheenjohtaja ja sihteeri laativat kirjeen eläkeyhdistysten puheenjohtajille ja muille yhdistyksille (esim. SPR, SRK, martat, Lions) muistiyhdistyksen perustamisesta Kirkkonummelle ja sen aloittamisen käynnistämisestä.

Vanhusneuvosto, 19.11.2018, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Suurjoki-Niemi

sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Kirjelmä lähetettiin sähköpostitse 23.10.2018 seuraaville tahoille: eläkeläisjärjestöjen puheenjohtajat, SPR Kirkkonummi, Kirkkonummen seurakunta, Kyrkslätt svenska församling, sydänyhdistys, martat (uudenmaan piirin martat), omaishoitaja yhdistys, Lions club Kirkkonummi Kyrkslätt ja hoivakodit, Villa Kaskimäki, Valkokulta, Tammikartano sekä Kirkkonummen palvelukeskussäätö.

Kirkkonummen kunnan vanhusneuvosto on jo pidemmän aikaan miettinyt Muistiyhdistyksen perustamista kuntaamme. Muistiliiton asiantuntija Anna Salmi on vierailut vanhusneuvostossamme ja pitänyt osaltaan tärkeänä, että Kirkkonummelle perustettaisiin muistiyhdistys. Kirkkonummellakin ikäihmisten määrä on kovassa kasvussa. Viimeisten ennusteiden mukaan yli 75-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan vuoteen 2030 mennessä 2,2 kertaiseksi. Tämä valitettavasti tuo tullessaan myös lisääntyviä muistisairauksia ja näin ollen myöskin aiheuttaa lisää huolia sairastavien omaisille. Lähestymme tällä kirjelmällä kuntamme eri yhteisöjä saadaksemme selvitettyä löytyisikö mielenkiintoa vapaaehtoistyöhön perustuvan muistiyhdistyksen perustamiseen Kirkkonummella. Vanhusneuvoston tavoitteena koskien omaa muistiyhdistystä olisi saada paikallista apua, neuvontaa ja vertaistukea kuntamme muistisairaille ja heidän läheisilleen.

Toivoisimme jotta paikallinen muistiyhdistys saataisiin perustettua alkuvuodesta 2019, että voisitte käsitellä tätä asiaa yhteisöissänne loppuvuoden aikana. Haluaisimme tämän kirjelmän avulla selvittää myös löytyisikö yhteisönne jäsenistöstä halukkuutta tämän tyyppiseen vapaaehtoistoimintaan. Jos halukkuutta, niin kuin toivomme, löytyisi niin vanhusneuvosto olisi valmis järjestämään alkuvuodesta 2019 yleisötilaisuuden, jolloin asiaa esiteltäisi kuntalaisille. Pyydämme ystävällisesti kannanottoanne kyseiseen tärkeään asiaan sähköpostitse 14.12.2018 mennessä jukka.tammi@elisanet.fi tai sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja:

Keskustelua aiheesta

Päätös

Vanhusneuvosto: Päätettiin että kirjelmä lähetetään vielä seuraaville yhdistyksille: LC Kirkkonummi nice ja LC Kyrkslätt nord. Todettiin että yhdistyksillä on vielä 14.12.2018 asti aikaa lähettää kannanotto tärkeästä asiasta.

Vanhusneuvosto, 14.01.2019, § 9

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Suurjoki-Niemi

sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunnan vanhusneuvosto on pidemmän aikaa miettinyt Muistiyhdistyksen perustamista kuntaamme. Vanhusneuvoston puheenjohtaja ja sihteeri pyysivät kannanottoa sähköpostitse 14.12.2018 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Todetaan että mielenkiintoa muistiyhdistyksen perustamista kohtaan ei ole ja vanhusneuvosto päättää lopettaa asian käsittelyn.

Päätös

Vanhusneuvosto: Todettiin että käsittelyä ei tässä vaiheessa jatketa, mutta käsittelemme asian vielä keväällä 2019 pidettävässä eläkeläisjärjestöjen puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien yhteistapaamisessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Muut esille tulevat asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Suurjoki-Niemi

sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

1. Hoivakodin kannustinmalli 2018-raadin tilaisuus on perjantaina 1.2.2019 klo 13-15 Espoon valtuustotalossa, johon toivotaan jäseniä kumppanikuntien vanhusneuvostosta ja virkamiehiä. Raati valitsee parhaan käytänteen, joka on lähetetty Hoivakodin kannustinmallin 2018 palkintokilpailuun.
2. Toimintaohjetyöpajassa 23.1.2019 klo 17-19, käsitellään viimeisimpiä uutisia Kuljetukset 2019 projektista ja käydään läpi kehittäjäasiakaskyselyn tuloksia. Vanhusneuvoston puheenjohtaja Jukka Tammi osallistuu.
3. Sovitaan eläkeläisjärjestöjen puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien, sekä vanhusneuvoston jäsenien yhteistapaaminen keväälle 4/2019

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

1. Valitaan edustajat tilaisuuteen
2. Merkitään tiedoksi
3. Merkitään tiedoksi

Päätös

Vanhusneuvosto:

1. Sovittiin että varapuheenjohtaja Kaj Sjöblom ja sihteeri Sari Suurjoki-Niemi osallistuvat hoivakodin kannustinmalli 2018 raadin tilaisuuteen.
2. Puheenjohtaja Jukka Tammi osallistuu.
3. Sovittiin, että yhteistapaaminen pidetään maanantaina 15.4.2019 klo 10-12 kunnantalolla kokoushuone Ervastissa.
4. Varapuheenjohtaja Kaj Sjöblom ehdotti, että vanhusneuvosto tekee aloitteen jakaa ikäihmisille liukuesteitä jalkineisiin.
5. Sovittiin, että mahdolliseen Uudenmaan maakuntien vanhusneuvostojen järjestäytymiskokoukseen 4.2.2019 osallistuisi jäsen Pekka Alanen ja sihteeri Sari Suurjoki-Niemi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 11

Vanhusneuvoston seuraava kokous

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Suurjoki-Niemi
sari.suurjoki-niemi@kirkkonummi.fi

Vanhusneuvoston seuraava kokous päätetään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Tammi

Puheenjohtaja:

Päätös

Vanhusneuvosto: Seuraava kokous pidetään maanantaina 25.2.2019 klo 9.30-
kunnantalolla Kajanus kokoushuoneessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§3

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.
