

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.04.2018, klo 18:04 - 19:25

Paikka Kunnantalo, Ervastintie 2, Kirkkonummisali

Käsitellyt asiat

§ 22 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 23 Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

§ 24 Hauklammen asemakaava, asemakaavan etenemisestä päättäminen

§ 25 Vastaus valtuustoaloitteeseen 8/2016 - Pyöräkatoksen rakentaminen ja pyörille lukitusjärjestelmä

§ 26 Vastaus valtuustoaloitteeseen 9/2016: Projektiluonteisen hissiasiamiehen toimen perustaminen

§ 27 Vastaus valtuustoaloitteeseen 4/2017: Vastuullista ja kestävää ruuan hankintaa

Lisäpykälät

§ 28 Kunnanhallitukselle osoitettu kysymys Kirkkonummen kotihoidon tilanteesta

§ 29 Valtuustoaloite nro 7/2018: Jokiniityn kaavan kiihdyttäminen

§ 30 Valtuustoaloite nro 8/2018: Kirkkonummen tiet kuntoon

§ 31 Valtuustoaloite nro 9/2018: Aktiivimallin piiriin joutuneiden kirkkonummelaisten työttömien tilanne

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anders Adlercreutz, puheenjohtaja
Minna Hakapää, 1. varapuheenjohtaja
Raija Vahasalo, 2. varapuheenjohtaja
Anna Aintila
Anneli Granström
Anni-Mari Syväniemi
Antti Kilappa
Ari Harinen
Bodil Lindholm
Carl-Johan Kajanti
Elina Utriainen
Emmi Wehka-Aho
Erkki Majanen
Hanna Haikonen
Hans Hedberg
Irja Bergholm
Johanna Fleming
Jukka Tammi
Katarina Helander
Kati Kettunen
Kim Männikko
Kim Åström
Linda Basilier
Maarit Orko
Marjut Frantsi-Lankia
Markus Myllyniemi
Matti Kaurila
Mikko Kara
Noora Piili
Outi Saloranta-Eriksson
Patrik Lundell
Pekka Oksanen
Pekka Rehn
Pekka Sinisalo
Petri Ronkainen
Piia Aallonharja
Pirkko Lehtinen
Reetta Hyvärinen
Riikka Purra
Rita Holopainen
Saara Huhmarniemi
Tero Suominen
Timo Haapaniemi
Tony Björk
Ulf Kjerin
Ulla Seppälä
Veikko Vanhamäki
Anna-Mari Toikka, varajäsen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Eero Lankia, varajäsen
Fredrik Pelin, varajäsen
Krista Petäjäjärvi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Gunnel Ekström, johdon assistentti, sihteeri
Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja
Anu Karkinen, hallintojohtaja
Juha Hörkkö, talousjohtaja
Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja
Hannele Kujala, Sivistystoimenjohtaja
Jaana Koskela, vt. perusturvajohtaja
Jarno Köykkä, toimitilapäällikkö
Seppo Mäkinen, kaavoitusarkkitehti
Tua Gunnelius, vt. johtava kielenkääntäjä
Akseli Jokinen, nuorisovaltuuston edustaja
Santeri Suomalainen, it-tuki
Mika Helisten, it-tuki
Arja Sippola, konsultti, FCG
Elina Kuusisto, konsultti, Ely-keskus

Poissa

Anna Kylmänen
Antti Salonen
Miika Engström
Sanni Jäppinen

Allekirjoitukset

Anders Adlercreutz
Puheenjohtaja

Gunnel Ekström
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.04.2018

16.04.2018

Jukka Tammi

Kim Männikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastetu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalossa, Ervastintie 2, ja kunnan verkkosivuilla tiistaina 17.4.2018.

Gunnel Ekström, sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuuston kokouskutsu on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 4.4.2018.

Samana päivänä kutsu on lähetetty valtuutetuille sekä kunnanhallituksen jäsenille.

Kokouksen ajasta ja paikasta on kuulutettu 29.3.2018 Kirkkonummen Sanomissa, jossa valtuusto on päättänyt kuuluttaa.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Ehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Kunnanvaltuusto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Jukka Tammi ja Kim Männikkö.

Pöytäkirja päätettiin tarkastaa maanantaina 16.4.2018 ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalossa, Ervastintie 2, ja kunnan verkkosivuilla tiistaina 17.4.2018.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kuntatekniikan lautakunta, § 14, 15.02.2018
Kunnanhallitus, § 81, 12.03.2018
Kunnanvaltuusto, § 24, 09.04.2018

§ 24

Hauklammen asemakaava, asemakaavan etenemisestä päättäminen

Kuntatekniikan lautakunta, 15.02.2018, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Mäkinen
seppo.makinen@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Hauklammen_AK_16112017_FCG.pdf
- 2 2018-02-06_Vastineet_Hauklampi_FCG.pdf
- 3 2018-02-09_Kaavaselostus_Hauklampi_FCG.PDF

Taustaa ja historia

Maanomistajat jättivät hakemuksen alueen kaavoitusta varten ensimmäistä kertaa vuonna 2011 ja tämän pohjalta hanketta valmisteltiin ensin ranta-asemakaavaksi. Maanomistajat uudistivat kuitenkin kaavoitusaloitteensa ja hanke nostettiin kaavoitusohjelmaan vuosille 2016-2020 äänestyksen jälkeen valtuustokäsittelyssä 31.8.2015 siten, että kaavoitusohjelmassa ranta-asemakaavahankkeena ollut hanke päätettiin muuttaa asemakaavaksi, siten että siltä edellytetään maankäytösopimusta, jolloin maanomistajan kustannuksella toteutetaan mm. kunnallistekniikka ja kadut aina vanhalle Turuntielle saakka. Kaavoitusohjelma 2016-2020 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 31.8.2015 (§ 77). Kaavoitusohjelmassa olevaan hankekorttiin on kirjattu maanomistajien tavoitteena osoittaa asemakaavassa Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukainen laskennallinen rakennusoikeus (seitsemän rakennuspaikkaa).

Kunnanhallitus hyväksyi 13.6.2016 Hauklammen asemakaavan käynnistämissopimuksen. Asemakaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty ja hyväksytty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 15.6.2016 (§ 15).

Ennen asemakaavan laatimista oli asemakaavaan sisällytettyjen kiinteistöjen maankäyttöä pyritty ratkomaan ranta-asemakaavan laatimisen kautta. Hauklammen ranta-asemakaavan laatiminen osoitettiin kunnanvaltuuston vuonna 2013 hyväksymässä kaavoitusohjelmassa aloitettavaksi vuonna 2014 ja se oli tarkoitus hyväksyä vuonna 2015. Ranta-asemakaavan valmisteluun liittyvän viranomaisneuvottelun yhteydessä (12.2.2014) tuli Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen taholta esiin, että ranta-asemakaava ei ole oikea välinen alueen suunnitteluun. Alueen suunnittelussa intressi ei ole rannassa, eikä rannan pituus ja mitoituslaskelmissa huomioitavat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

läheisyystekijät huomioon ottaen kaava-alueelle vaikuttanut mahdolliselta sijoittaa rakennuspaikkoja ranta-asemakaavan puitteissa.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Kirkkonummen kunnan pohjoisosassa, Espoon rajan tuntumassa. Turuntie (seututie 110) sijoittuu noin puoli kilometriä kaava-alueesta pohjoiseen ja koilliseen. Turun moottoritie (vt 1) sijoittuu Turuntien pohjoispuolelle. Turuntieltä kaava-alueelle johtava tie on nimeltään Hauklammentie ja matkaa Hauklammentietä pitkin kaava-alueelle on noin kilometri, joka on samalla etäisyys lähimmälle bussipysäkille. Kaava-alueelta on matkaa Veikkolan keskusta noin 4 km ja Kirkkonummen kuntakeskukseen noin 30 km.

Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 20 ha eikä siihen kuulu vesialuetta. Kiinteistöt ovat yksityisomistuksessa ja rakentamattomia. Lähimmät asuinrakennukset, jotka ovat vapaa-ajankäytössä, sijaitsevat Hauklammentien varressa ja lähimmät kunnalliset ja kaupalliset palvelut Veikkolan keskustassa. Turuntielle kulkee säännöllinen bussiliikenne. Lähialueella ei ole kunnan järjestämiä palveluja.

Laskennallinen rakennusoikeus ja sen hyödyntämismahdollisuus

Asemakaavan laatimisen taustalla on alueen maanomistajien halu sijoittaa kaavoitettavalle alueelle Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukainen laskennallinen rakennusoikeus. Kaava-alueeseen kuuluu kaksi kiinteistöä ja tieyhteys Turuntieltä kiinteistöille. Maanomistajat ovat ilmoittaneet tavoitteekseen asuinpientalojen sijoittamisen alueelle. Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukaan tilalla Bergdala II (RN:o 3:52) on tällä hetkellä kolme (3) laskennallista rakennuspaikkaa ja tilalla Vildmarken (RN:o 3:29) niin ikään kolme (3) laskennallista rakennuspaikkaa.

Kaavoituksen alkaessa silloisella tilalla Bergdala (RN:o 3:28) oli meneillään maanmittaustoimitus, jonka seurauksena emätila lohkottiin ja halottiin kolmeksi tilaksi, joista yhdestä tuli Joukola (RN:o 3:53). Sen maanomistajat ovat sittemmin ilmoittaneet, etteivät osallistu asemakaavan laadintaan. Tämän seurauksena asemakaavaan jäävien kiinteistöjen laskennallinen rakennusoikeus Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukaan on kuusi rakennuspaikkaa. Tilalle Bergdala II (RN:o 3:52) olisi mahdollista harkita yleiskaavan perusteella yhtä lisärakennuspaikkaa (yleiskaavamääräys: "A-1 -alueella sijaitsevilla yli 2 ha:n lohkoiloilla ja M-alueella sijainnin ja liikenneyhteyksien kannalta erityisen edullisesti sijaitseville yli 5 ha:n lohkoiloilla voidaan harkita yhden lisärakennusoikeuden myöntämistä"), mutta tämä edellyttäisi yleiskaavamääräyksen ehtojen täyttymistä ja että kyseinen mahdollisuus arvioitaisiin suunnittelutarveratkaisua koskevassa lupamenettelyssä.

Voimassa olevat aluetta koskevat kaavat ja muut päätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Uudenmaan maakuntakaavassa (vahvistettu vuonna 2006), Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa (vahvistettu vuonna 2014) sekä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavassa, joka on tullut voimaan vuonna 2017 asemakaavahankkeeseen sisältyvät tilat ovat ns. valkoista aluetta (ei maakunnallisia maankäyttövarauksia). Uudenmaan 1. ja 3. vaihemaakuntakaavassa (vahvistettu 2010 ja 2012) suunnittelualueelle ei ole osoitettu myöskään aluevarauksia.

Alueella on voimassa Kirkkonummen yleiskaava 2020, jossa suunnittelualan maa-alue on osoitettu suureksi osaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Suunnittelualan läntisin ja eteläisin osa on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta ja/tai ympäristöarvoja (MU). Hauklampi on osoitettu vesialueeksi (W).

Osalle suunnittelualuetta on perustettu Uudenmaan ELY-keskuksen päätöksellä 30.6.2015 Etelä-Suomen metsien monimuotoisuuden toimintaohjelma METSO:n mukainen suojelualue maanomistajan hakemuksesta. Rajoitusten perusteella kyseiselle alueen osalle ei saa toteuttaa rakennuksia, rakennelmia, teitä eikä polkuja.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa tai ranta-asemakaavaa.

Kaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos) vuonna 2016 ja siitä saatu palaute

Maanomistajien esittämänä tavoitteena on tarjota kaavassa vaihtoehtoisia asumismalleja ja mahdollistaa asumisen ja työn yhdistäminen. Asemakaavaluonnoksessa, joka oli yhdyskuntatekniikan lautakunnan käsittelyssä 20.10.2016 (§ 76) osoitettiin kaavassa yhteensä seitsemän rakennuspaikkaa (eli asemakaavatonttia), joille voidaan rakentaa erillispientaloja sekä niihin liittyviä työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöhäiriötä.

Rakennuspaikat osoitettiin omakotitalorakentamiseen erillispientalojen korttelimerkinnällä AO. Niitä ympäröivät maa- ja metsätalousalueet (M ja MY) sekä luonnonsuojelualue (SL). Nykyistä asutusta palveleva yksityistie muutettaisiin asemakaavassa katualueeksi, jonka varten on mahdollista rakentaa kunnallistekniikka. Ajoyhteys tonteille kulkee asemakaavassa osoitetun katualueen kautta.

AO-korttelissa käytetään tonttien tehokkuuslukua $e = 0.15$, jolloin asemakaavaluonnoksen kokonaisrakennusoikeudeksi muodostui 7500 k-m². Asemakaavaluonnokseen ei sisältynyt määräyksiä asuinkäyttöön osoitettavien erillispientalojen enimmäismäärästä eikä yksittäisten rakennusten enimmäiskerrosalasta. Alueen asukasmääräksi oli kuitenkin arvioitu muodostuvan 20 - 50 asukasta, joka tarkoittaisi sitä, että rakennuspaikkojen tosiasiallinen lukumäärä olisi enemmän kuin seitsemän tonttia.

Päättyessään kaavaluonnoksen nähtävilepanosta lautakunta päätti myös evästyksenä jatkokäsittelylle, että asuntojen lukumäärä tulee rajata 2

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

asuinrakennusta / tontti yleiskaavan laskennallisen mitoituksen mukaisesti. Viittaus yleiskaavan laskennalliseen mitoitukseen pohjautuu siihen, että Kirkkonummen voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä on mahdollistettu yli hehtaarin kokoisille kiinteistöille kaksiasuntoisen asuintalon (paritalo) rakentaminen.

Suunnittelun haasteet

Kaavaluonnoksen jälkeen edenneessä suunnittelussa on maanomistajien pyrkimyksenä ollut lisätä asuinrakennusten määrää, jotta asemakaavan toteuttaminen olisi taloudellisesti mahdollista. Tämä tarkoittaa sitä, että alkuperäisen tavoitteen, eli seitsemän laskennallisen rakennuspaikan sijoittamisen sijasta kaavan tulisi mahdollistaa tätä huomattavasti korkeampi yksittäisten asuinrakennusten määrä.

Kuntatekniikan toimiala tuo esille, että asemakaavan laatiminen ja ympärivuotisen asumisen sijoittaminen merkittävässä määrin Hauklammen alueelle edellyttää tällöin voimassa olevan Kirkkonummen yleiskaavan 2020 maankäytön muuttamista.

Kaavoitushankkeen tavoitteena oleva maankäyttö on ristiriidassa Kirkkonummen yleiskaavan 2020, Uudenmaan maakuntakaavan, Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 sekä Helsingin seudun kuntien ja valtiovallan MAL-sopimuksen kanssa. Todettakoon, että MAL-sopimuksen mukaisesti 80 % uudesta asuinrakennusoikeudesta on sijoitettava Helsingin maankäyttösuunnitelman 2050 (MASU) ns. tummille alueille (asumisen ensisijainen vyöhyke) hyvän joukkoliikenteen vaikutusalueella, johon Hauklammen alue ei lukeudu.

Kirkkonummella ei ole laadittu asemakaavoja yleiskaavan 2020 osoittamille maa- ja metsätalousvaltaisille alueille (yleiskaavan M-alkuiset käyttötarkoituserkinnät), sillä kyseisten kaavahankkeiden yleiskaavan vastaisuus on tiedostettu, eikä asumisen sijoittamista asemakaavojen edellyttämällä tehokkuudella irralleen yhdyskuntarakenteesta ole pidetty siten mahdollisena.

Kaavahankkeen keskeinen haaste liittyykin kaavajuridiikkaan siten, että ollakseen hankkeena kustannustehokas asemakaavalla tulisi voida osoittaa riittävästi hyödynnettävää rakennusoikeutta, jotta kunnallistekniikan rakentamiskustannukset saadaan katettua. Tämä ei ole taas ylempien kaavojen ohjausvaikutuksen perusteella mahdollista.

Kaava-alueelle johtava Hauklammentie on nykyisellään yksityistie, joka tulee osoittaa (ja myös toteuttaa) asemakaavassa katualueena. Tien pystygeometria, mutta myös maaperäolosuhteet Hauklampeen laskevan puron kohdalla asettavat haasteita sen toteuttamiselle kunnan edellyttämien kadunrakennusnormien mukaisesti. Myös liittymäalue Turuntielle saattaa vaatia liikenneturvallisuutta parantavia toimenpiteitä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen kunta on liittynyt Hinku-kuntien verkostoon (hiilineutraalit kunnat) ja yhtenä kriteerinä sen osalta on, että kunta on valtuuston päätöksellä sitoutunut tavoittelemaan koko alueensa kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistä 80 % vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Lisäksi kunnan tulee ottaa kasvihuonekaasupäästönäkökulman huomioon kaikessa merkittävässä päätöksenteossään. Kirkkonummen kasvihuonekaasupäästöt aiheutuvat valtaosin tieliikenteestä, rakennusten lämmityksestä ja sähkönkulutuksesta. Yhdyskuntarakenteesta lähes täysin erillään olevat merkittävät asuinrakennushankkeet ovat omiaan lisäämään yksityisautoiluun perustuvaa tieliikennettä, eivätkä edistä päästövähennystavoitteisiin pääsemistä.

Jatkosuunnittelumahdollisuudet

Asemakaavaluonnoksesta saatiin 15 lausuntoa, joissa useassa kiinnitettiin huomiota mm. asemakaavahankkeen yleiskaavan vastaisuuteen. Viidessä lausunnossa ei otettu joko lainkaan kantaa kaavan sisältöön, tai keskityttiin vain asemakaavaratkaisun yksityiskohtiin. Tammikuussa 2018 pidetyssä Kirkkonummen kunnan, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen sekä Uudenmaan liiton välisessä yhteistyöneuvottelussa nousi esiin vielä aiempaa selvemmin asemakaavahankkeeseen liittyvät maankäyttö- ja rakennuslain vastaisuudet, kun arvioitiin kaavaluonnoksen jälkeen edenneessä suunnittelussa esiintuotua asuinrakentamisen lisääntyntä määrää. Tässä yhteydessä todettiin mm. selvästi, että kaavahanke on asemakaavan sisältövaatimusten vastainen (MRL 54§).

Saatujen lausuntojen ja viranomaistahojen ohjauksen perusteella näyttää ilmeiseltä, että asemakaavaa ei saada lainvoimaiseksi ilman sen sisällön merkittävää uudelleen arviointia. Tämä tarkoittaisi asuinrakennusoikeuden huomattavaa vähentämistä kaavaluonnoksen ja sen jälkeisen valmistelun yhteydessä tavoitellusta. Tämä olisi kuitenkin ristiriidassa kaavatalouden kanssa, eikä mahdollistaisi alueen toteuttamista kustannustehokkaasti.

Asemakaavoitusta on siten erittäin vaikea jatkaa, ennen kuin asemakaavoitusta ohjaavat strategiset suunnitelmat ja lainvoimaiset kaavat (maakuntakaava ja yleiskaava) on muutettu siten, että asemakaavahanke on mahdollinen.

Kunta päättää Veikkolan osayleiskaavoituksen aikaistamisesta päättäessään kaavoitusohjelmasta vuonna 2018. On syytä muistuttaa, että kunnassa on tällä hetkellä vireillä viisi osayleiskaavahanketta. Vuonna 2016 hyväksytyn kaavoitusohjelman yksi periaate on, että vuosittain vireillä saa olla enintään kaksi osayleiskaavahanketta. Kuntatekniikan toimialan kantana on, ettei Veikkolan osayleiskaavoitusta pidä aloittaa seuraavalla suunnittelukaudella 2019 - 2020.

Maanomistaja voi hakea omistamilleen tilalle suunnittelutarveratkaisua / poikkeamista pienen lomarakennuksen rakentamista varten, ja tällaista voitaisiin maanomistajien yhdenvertainen kohtelu huomioon ottaen harkita. Ympärivuotiselle asutukselle ei kuitenkaan voida esittää myönteistä lupaa, koska kyseessä on muun muassa olemassa olevasta yhdyskuntarakenteesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

irrallaan sijaitseva alue. Samaa yhdenmukaisuusperiaatetta sovelletaan koko kunnan alueella. Vastaavalle, irrallaan yhdyskuntarakenteesta sijoittuvalle alueelle Kirkkonummella, on korkein hallinto-oikeus tehnyt jo vuonna 2011 kielteisen päätöksen omakotitalojen rakentamisesta rakennuspaikoille, joilla on yleiskaavan mukainen laskennallinen rakennuspaikka.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Kirkkonummen kuntavastaava on kutsuttu kokoukseen.

Asiakirjoihin lisätään ennen kokousta myös asemakaavaehdotuksen valmisteluun liittyvät maanomistajien päivitettyt aineistot.

Asiakirjat: (oheismateriaali)

- Maanomistajien kaavoitusaloite
- Ote Kirkkonummen yleiskaavasta 2020
- Kaavoitusohjelman 2017-2012 hankekortti
- Kaavaluonnoskartta
- Asemakaavan sisältövaatimukset (MRL 54 §)

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Hauklammen asemakaavoitus lakkautetaan ja hanke poistetaan kaavoitusohjelmasta.

Käsittelyn aikana Pekka Jäppinen teki palautusesityksen, jonka mukaan kuntatekniikan lautakunta palauttaa kaavaehdotuksen jatkovalmisteluun samalla evästyksellä jonka lautakunta antoi kaavaluonnosta käsiteltäessä: että asuntojen lukumäärä tulee rajata 2 asuntoa / tontti yleiskaavan laskennallisen mitoituksen mukaisesti ja rakennusalat merkitään kaavakarttaan. Asiasta äänestettiin. Esittelijän pohjaesitystä kannatti kuusi jäsentä; Matti Kaurila, Kim Männikkö, Pekka Rehn, Bodil Lindholm, Kati Kettunen ja Santtu Vainionpää. Palautusesitystä evästyksillä kannatti viisi jäsentä; Pekka Jäppinen, Miisa Jeremejew, Sanni Jäppinen, Viveca Lahti ja Erkki Ahlsten. Pohjaesitys voitti äänin kuusi - viisi.

Käsittelyn aikana Kati Kettunen teki muutosehdotuksen, jonka mukaan kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että 1. se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin. 2. Se asettaa Hauklammen asemakaavaehdotuksen, piir,nro 3275, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65§:n ja MRA:n 27§:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

ajaksi. Ruotsinkielinen kaavaselostus liitetään kunnanhallitukselle esitettäviin asiakirjoihin. 3. Se pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: listaus. Asiasta äänestettiin. Esittelijän pohjaehdotusta kannatti yksi jäsen; Viveca Lahti ja Kati Kettusen muutosehdotusta kymmenen jäsentä; Kim Männikkö, Bodil Lindholm, Matti Kaurila, Miisa Jeremjew, Kati Kettunen, Pekka Rehn, Santtu Vainionpää, Pekka Jäppinen, Sanni Jäppinen ja Erkki Ahlsten. Kati Kettusen muutosehdotus voitti äänin kymmenen - yksi.

Käsittelyn aikana kuntatekniikan lautakunta evästi yksimielisesti, että jatkokäsittelyssä tulee selvittää tieyhteyttä yksityistienä.

Käsittelyn aikana Pekka Jäppinen teki lisäsehdotuksen, jonka mukaan Eennen kh käsittelyä kaavakarttaan merkitään asuinrakennusten lkm 2 asuntoa / tontti yleiskaavan laskennallisen mitoituksen mukaisesti ja rakennusalat merkitään kaavakarttaan. Asiasta äänestettiin. Lisäsehdotusta kannatti neljä jäsentä; Sanni Jäppinen, Pekka Jäppinen, Viveca lahti ja Miisa Jeremjew. Kati Kettusen muutosesitystä kannatti seitsemän jäsentä; Matti Kaurila, Kati Kettunen, Kim Männikkö, Santtu Vainionpää, Pekka Rehn, Bodil Lindholm ja Erkki Ahlsten. Kati Kettusen muutosesitys jäi voimaan äänin seitsemän - neljä.

Ylitarkastaja Elina Kuusisto ELY-keskuksesta ja maanomistajan esittelijä Arja Sippola FCG:stä osallistuivat asian esittelyyn.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1.

se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin.

2.

Se asettaa Hauklammen asemakaavaehdotuksen, piir,nro 3275, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65§:n ja MRA:n 27§:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Ruotsinkielinen kaavaselostus liitetään kunnanhallitukselle esitettäviin asiakirjoihin.

3.

Se pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- vesihuoltolaitos
- tontti- ja paikkatietopalvelut
- kehitysjohtaja
- nimistötoimikunta
- sivistystoimi
- vapaa-aikatoimi

Muut viranomaiset

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Museovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES)
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Espoon seudun ympäristöterveys -valvontayksikkö
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat

- lähialueen asukasyhdistykset
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätts Natur och Miljö rf
- alueen yksityistiekunnat
- lähialueen yritykset

Kuntatekniikan lautakunta evästi yksimielisesti, että jatkokäsittelyssä tulee selvittää tieyhteyttä yksityistienä.

Esittelijä jätti eriävän mielipiteen.

Maanomistajan kaavakonsultin asemakaavaehdotusta varten valmisteleva aineisto ei täytä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia asemakaavan sisältövaatimuksia. Maanomistajan kaavakonsultin valmistelemat vastineet kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ovat osin puutteellisia.

Kunnanhallitus, 12.03.2018, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Mäkinen
seppo.makinen@kirkkonummi.fi
kaavoitusarkkitehti

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Kirkkonummen kuntavastaava on kutsuttu kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Hauklammen asemakaavoitus lakkautetaan ja hanke poistetaan kaavoitusohjelmasta.

Kunnanhallitus 12.3.2018 käsittely:

Hanna Haikonen teki seuraavan muutosehdotuksen: Ehdotan että kunnanhallitus esittää Kuntatekniikan lautakunnan päätöksen mukaisesti kunnanvaltuustolle että 1. se hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin. 2. Se asettaa Hauklammen asemakaavaehdotuksen, piir,nro 3275, ja siihen liittyvät asiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65§:n ja MRA:n 27§:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Ruotsinkielinen kaavaselostus liitetään kunnanhallitukselle esitettäviin asiakirjoihin. 3. Se pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: Kirkkonummen kunta - rakennusvalvonta - ympäristönsuojelu - vesihuoltolaitos - tontti- ja paikkatietopalvelut - kehitysjohtaja - nimistötoimikunta - sivistystoimi - vapaa-aikatoimi Muut viranomaiset - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus - Uudenmaan liitto - Museovirasto - Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES) - Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo - Espoon seudun ympäristöterveys - valvontayksikkö - Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) - kuntayhtymä - Länsi-Uudenmaan poliisilaitos - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat - lähialueen asukas yhdistykset - Uudenmaan riistanhoitopiiri - Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys - Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry - Kyrkslätt Natur och Miljö rf - alueen yksityistiekunnat - lähialueen yritykset.

Pekka M. Sinisalo ja Anni-Mari Syväniemi kannattivat Haikosen muutosesitystä. Ehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten siitä oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksen seuraavasti: pohjaehdotus = JAA ja Haikosen muutosehdotus = EI. Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 9-3.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.04.2018, § 24

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Hauklammen asemakaavoitus lakkautetaan ja hanke poistetaan kaavoitusohjelmasta.

Kunnanvaltuusto 9.4.2018, käsittely:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun aikana valtuutettu Pekka Rehn teki seuraavan palautusehdotuksen:

Esitän kaavaa palautettavaksi kuntatekniikan lautakunnalle monimuotoisen asuntotarjonnan turvaamiseksi evästyksellä, että lautakunta selvittää tarvittavat rajoitukset, että kaava ei ole yleiskaavan kokonaisperiaatteiden vastainen ja, että kaava on taloudellisesti järkevä toteuttaa esimerkiksi yksityistiejärjestelyillä.

Seuraavat valtuutetut kannattivat Pekka Rehnin palautusehdotusta: Anni-Mari Syväniemi, Pekka M. Sinisalo, Kati Kettunen, Matti Kaurila, Raija Vahasalo, Hanna Haikonen, Ulla Seppälä, Katarina Helander, Erkki Majanen, Marjut Frantsi-Lankia ja Timo Haapaniemi.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että valtuutettu Pekka Rehn on tehnyt palautusehdotuksen. Ehdotusta on kannatettu. Kunnanvaltuusto ei hyväksynyt palautusehdotusta yksimielisesti, joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään siten, että ne, jotka kannattavat jatkokäsittelyä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Pekka Rehnin palautusehdotusta, äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanvaltuusto päättää Pekka Rehnin palautusehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto hyväksyi äänestysjärjestyksen.

Sähköisesti toimitetussa äänestyksessä annettiin 28 JAA -ääntä ja 23 EI -ääntä. Jatkokäsittely sai enemmän ääniä joten kunnanvaltuusto päätti jatkaa asian käsittelyä.

Jatkokäsittelyn aikana valtuutettu Raija Vahasalo teki muutosehdotuksen, että Hauklampi säilytetään kaavoitusohjelmassa.

Seuraavat valtuutetut kannattivat Raija Vahasalon muutosehdotusta: Matti Kaurila, Anni-Mari Syväniemi ja Pekka Rehn.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että valtuutettu Raija Vahasalo on tehnyt muutosehdotuksen. Ehdotusta on kannatettu. Kunnanvaltuusto ei hyväksynyt muutosehdotusta yksimielisesti, joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään siten, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Raija Vahasalon muutosehdotusta, äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanvaltuusto päättää Raija Vahasalon muutosehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto hyväksyi äänestysjärjestyksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Sähköisesti toimitetussa äänestyksessä annettiin 31 JAA -ääntä, 18 Ei -ääntä ja 1 tyhjä ääni. Valtuutettu Veikko Vanhamäen äänestys ei kirjautunut sähköisesti järjestelmään, joten hän ilmoitti JAA -äänensä suoraan sihteerille. Näin ollen annettiin yhteensä 32 JAA -ääntä, 18 Ei -ääntä ja 1 tyhjä ääni. Kunnanhallituksen pohjaehdotus oli voittanut ehdotus.

Ylitarkastaja Elina Kuusisto ELY-keskuksesta ja maanomistajan esittelijä Arja Sippola FCG:stä sekä kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen olivat läsnä tämän pykälän aikana.

Äänestykset

Jatkokäsittely JAA - Palautusehdotus Ei

Jaa

Hans Hedberg
Elina Utriainen
Anna Aintila
Johanna Fleming
Noora Piili
Anders Adlercreutz
Ari Harinen
Anna-Mari Toikka
Patrik Lundell
Pekka Oksanen
Markus Myllyniemi
Tero Suominen
Minna Hakapää
Emmi Wehka-Aho
Outi Saloranta-Eriksson
Krista Petäjajarvi
Irja Bergholm
Maarit Orko
Tony Björk
Linda Basilier
Saara Huhmarniemi
Pirkko Lehtinen
Fredrik Pelin
Ulf Kjerin
Jukka Tammi
Antti Kilappa
Rita Holopainen
Reetta Hyvärinen

Ei

Matti Kaurila
Ulla Seppälä
Katarina Helander
Pekka Sinisalo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Raija Vahasalo
Kim Männikko
Kati Kettunen
Bodil Lindholm
Timo Haapaniemi
Mikko Kara
Eero Lankia
Anneli Granström
Marjut Frantsi-Lankia
Kim Åström
Anni-Mari Syväniemi
Hanna Haikonen
Piia Aallonharja
Petri Ronkainen
Riikka Purra
Veikko Vanhamäki
Erkki Majanen
Carl-Johan Kajanti
Pekka Rehn

Pohjaehdotus JAA - Muutosehdotus EI

Jaa

Hans Hedberg
Johanna Fleming
Rita Holopainen
Outi Saloranta-Eriksson
Emmi Wehka-Aho
Fredrik Pelin
Jukka Tammi
Elina Utriainen
Minna Hakapää
Anna Aintila
Markus Myllyniemi
Noora Piili
Irja Bergholm
Maarit Orko
Pekka Oksanen
Patrik Lundell
Anders Adlercreutz
Saara Huhmarniemi
Kim Männikko
Pirkko Lehtinen
Krista Petäjäjärvi
Tero Suominen
Tony Björk
Ulf Kjerin
Ari Harinen
Bodil Lindholm



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Anna-Mari Toikka
Antti Kilappa
Carl-Johan Kajanti
Linda Basilier
Reetta Hyvärinen
Ei
Ulla Seppälä
Kim Åström
Pekka Rehn
Katarina Helander
Eero Lankia
Matti Kaurila
Raija Vahasalo
Marjut Frantsi-Lankia
Piia Aallonharja
Kati Kettunen
Anni-Mari Syväniemi
Pekka Sinisalo
Riikka Purra
Hanna Haikonen
Anneli Granström
Petri Ronkainen
Timo Haapaniemi
Erkki Majanen
Tyhjä
Mikko Kara

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Vastaus valtuustoaloitteeseen 8/2016 - Pyöräkatoksen rakentaminen ja pyörille lukitusjärjestelmä

KIRDno-2017-1326

Aikaisempi käsittely

Kuntatekniikan lautakunta, 14.12.2017 § 78

Valmistelija

Tero Luomajärvi, kunnanarkkitehti, tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi

Kunnanvaltuuston valmistelutoimikunta 13.12.2016 § 56

Kirkkonummen Vasemmisto, valtuutettu Irja Bergholmin johdolla, jätti kunnanvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Ehdotan pyöräkatoksen rakentamista kunnan liikekeskukseen ja pyörille uutta modernia lukitusjärjestelmää. Tällaiset tulisi rakentaa kummallekin puolelle rataa".

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanvaltuuston valmistelutoimikunta päättää lähettää valtuustoaloitteen yhdyskuntatekniikan toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Yhdyskuntatekniikan toimiala

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua (valmistelua)

Vastaus valtuustoaloitteeseen 8/2016

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen Vasemmisto, valtuutettu Irja Bergholmin johdolla, on jättänyt 16.11.2016 valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti: "Ehdotan pyöräkatosten rakentamista kunnan liikennekeskukseen ja pyörille uusi moderni lukitusjärjestelmä. Tällaiset tulisi rakentaa kummallekin puolelle rataa."

Kuntatekniikan lautakunta antaa seuraavan vastauksen aloitteeseen 8/2016:

"Valtuustoaloitteen nimikkeellä liikennekeskus tarkoitetaan Kirkkonummen liikekeskustassa sijaitsevaa matkakeskusta (asia tarkastettu Irja Bergholmilta 30.10.2017), joka käsittää rautatieaseman, bussiterminaalin sekä niihin liittyvät liityntäpysäköintialueet molemmin puolin rautatietä.

Kunnallistekniikkapalvelut on pannut vireille matkakeskukseen kytkeytyvän alueen rakentamisen loppukesällä 2017 hyväksytyin Asemapuiston asemakaavan sekä hyväksytyin katu- ja puistosuunnitelman mukaisesti. Rakennettava alue sijaitsee rautatien pohjoispuolella käsittäen mm. Asemankaari-kadun ja Nummitien risteysalueen, jonka tuntumaan rakennetaan mm. maantasoiset pysäköintialueet noin 150 autolle palvelemaan ensisijaisesti liityntäliikennettä. Edellisen lisäksi rakennetaan merkittävä määrä eli noin 80 polkupyöräpaikkaa liityntäliikenteen käyttäjille. Kyseiset paikat ovat katettuja ja pyörien lukitusjärjestelmä on telineisiin runkolukittavia, kuten valtuustoaloitteessa peräänkuulutetaan (ts. moderni lukitusjärjestelmä). Edellisen lisäksi matkakeskuksen itäpäässä on tällä hetkellä katettuja ja runkolukittavia pyöräpaikkoja lähes 50.

Rautatien eteläpuolella, asematunnelin eteläisen sisäänkäynnin länsipuolelle kunta uudisti vuonna 2015 pyöräpysäköintiä niin, että alueella on noin 40 pyöräpysäköintipaikkaa, jotka ovat katettuja ja runkolukittavia. Kyseiset paikat eivät ole kunnan omistamalla maalla. Alueelle laadittavassa Munkinmäenuiston asemakaavahankkeessa tullaan turvaamaan riittävä määrä pyöräpysäköintiä asematunnelin eteläisen sisäänkäynnin läheisyydessä.

Matkakeskuksen keskeisin alue, jolla tarkoitetaan asemarakennuksen ja bussiterminaalin itäpuolista välistä aluetta, ei ole kunnan omituksessa. Tällä hetkellä alue on luonteeltaan hahmoton ja varattu pääosin pyöräpysäköintiin. Pyöräpaikat ovat kattamattomia ja ilman runkolukitusmahdollisuutta. Alueen kehittäminen odottaa päätöksestä asematunnelin jatkamisesta pohjoiseen Asemankaari-kadun ali Asematielle. Kunta käynnistää nykyisen terveyskeskuskorttelin suunnittelun vuonna 2018 ja sen yhteydessä on määrä ratkaista mm. Asematieltä yhteys em. tunneliin.

Rautatien alittavan Asemankaari-kadun toteutuksen yhteydessä saadaan lisää katettuja ja runkolukittavia pyöräpaikkoja matkakeskuksen länsipuolelle. Hanke ajoittunee 2020-luvun alkuun. Alustavien suunnitelmien mukaisesti noin 60 uutta pyöräpaikkaa tullaan sijoittamaan molemmille puolille rataa (yht. 120 pp). Molemmilla alueilla paikat on määrä kattaa ja varustaa runkolukitusmahdollisuudella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Vuonna 2017 matkakeskuksen alueella on noin 90 katettua ja runkolukittavaa pyöräpaikkaa. Kun rautatien pohjoispuoliset liikennejärjestelyt Asemankaari-kadun ja Nummitien alueella ovat valmiit vuonna 2019, nousee edellä kuvatun mukaisten pyöräpaikkojen määrä noin 170. Kun Asemankaari-katu rautatien ali on rakennettu 2020-luvun alkupuolella, nousee edellä kuvattujen mukaisten pyöräpaikkojen määrä liki 300. Edellisen lisäksi myös asemarakennuksen välittömään läheisyyteen toteutetaan arviolta vähintään 200 pyöräpaikkaa siinä vaiheessa kun asematunnelin jatkaminen Asemantielle on valmis 2020-luvulla.

Arviolta vuoteen 2025 mennessä matkakeskuksen yhteyteen on toteutettu vähintään 500 katettua ja runkolukittavaa pyöräpaikkaa.”

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja, anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi

Kuntatekniikan lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se toteaa vastauksen valtuustoaloitteeseen olevan riittävä ja toimittaa sen edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi poistui klo 19.29 § 77 käsittelyn jälkeen.

Kunnanhallitus 12.3.2018 § 86

Valmistelija: Tero Luomajärvi, kunnanarkkitehti,
tero.luomajarvi@kirkkonummi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio, kunnanjohtaja, tarmo.aarnio@kirkkonummi.fi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuunkäsiteltynä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto 9.4.2018

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuunkäsiteltynä.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 87, 12.03.2018
Kunnanvaltuusto, § 26, 09.04.2018

§ 26

Vastaus valtuustoaloitteeseen 9/2016: Projektiluonteisen hissiasiamiehen toimen perustaminen

Kunnanhallitus, 12.03.2018, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Ansa Virtanen

ansa.virtanen@kirkkonummi.fi

rakennus- ja asuntoasiantuntija

VASTAUS VALTUUSTOALOITTEESEEN 9/2016
Hissiasiamiehen toimen perustaminen

Kirkkonummen Vasemmisto, valtuutettu Irja Bergholm on jättänyt kunnanvaltuuston kokouksessa 14.11.2016 seuraavan aloitteen:
"Ehdotan projektiluonteisen hissiasiamiehen toimen perustamisen kuntaan. Kirkkonummella ja etenkin keskustassa on huomattava määrä kiinteistöjä ilman hissiä. Asuinympäristöjen esteetön kulku tulisi tarkastella tässä yhteydessä tarkemmin. Väestön ikääntyminen, vammaiset ja pienten lasten perheet eivät käytännössä voi hyödyntää näitä asuntoja."

Taustaa

Kaikista Suomen kunnista ainoastaan Helsinki on palkannut hissiasiamiehen, mutta hissittömiä kerrostaloja Helsingissä onkin noin 3500. Kirkkonummella hissittömiä kerrostaloja on tilastojen mukaan noin 220 kappaletta. Näistä 118 kappaletta omistaa yleishyödyllinen taho esim. Kirkkonummen vuokra-asunnot Oy, joille hissien rakennuttaminen on tuttua ja peruskorjauksien yhteydessä hissit yleensä rakennetaankin.

Hissin hankinnan valmistelu ja päätöksenteko taloyhtiössä
Taloyhtiön osakkaista kuka tahansa voi tehdä aloitteen hissien hankkimisesta. Aloite tehdään taloyhtiön hallitukselle.

Hissin rakentamisesta kiinteistöön päättää aina taloyhtiön yhtiökokous. Päätös tehdään hallituksen teettämien suunnitelmien, kustannusarvioiden sekä rahoituslaskelmien ja -vaihtoehtojen pohjalta. Realistisen kustannusarvion saamiseksi hissihankkeen toteuttajilta pyydetään ennakkotarjouksia. Hallituksen olisi teetettävä tarvittavat suunnitelmat pätevillä suunnittelijoilla ja asiantuntijoilla, jotta varmistetaan haluttu lopputulos. Hankkeessa on huomioitava mm. arkkitehti-, rakenne- ja LVIS-suunnitelmat. Päätös voidaan tehdä varsinaisessa yhtiökokouksessa tai erikseen järjestettävässä ylimääräisessä yhtiökokouksessa, pääsääntöisesti perustuen enemmistöpäätökseen. Enemmistöpäätös sitoo kaikki osakkeenomistajat osallistumaan hissirakentamisen kustannuksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Hissihankkeen toteuttaminen kiinteistössä on aina taloyhtiön hallituksen ja isännöitsijän vastuulla. Taloyhtiön hallitus hankkii yhtiökokouksen päätöksen perusteella rakennusluvan, järjestää tarvittavan rahoituksen ja hakee ARAlta hissiavustusta, joka on tällä hetkellä enintään 45 % hyväksytyistä hissien tai hissien rakentamiseen liittyvistä kokonaiskustannuksista. Hallitus valitsee hankkeelle vastuullisen valvojan tai muun vastuuhenkilön. Hallitus myös pyytää lopulliset tarjoukset toteuttajilta ja huolehtii vakuutukset hankkeen toteutukselle.

Hissin rakentaminen kiinteistöön edellyttää aina rakennuslupaa. Hankkeen alkuvaiheessa otetaan yhteyttä kunnan rakennusvalvontaan rakennusluvan saamiseksi.

Luvan ennakkokäsittelyssä käydään läpi hankkeen toteutettavuus ja ehdot sekä varmistetaan suunnittelijoiden ja rakentajien pätevyys. Rakennuslupaa käsiteltäessä selvitetään paloturvallisuus ja pelastustoimenpiteitä koskevien määräysten ja ohjeiden toteutuminen.

Ennen hissien käyttöönottoa kohteeseen tehdään viranomaisten turvatarkastus, työn luovutus sekä taloyhtiön vastaanottotarkastus. Tarkastuksissa on käytävä läpi takuehdot sekä sovittava kirjallisesti määräaikaishuollosta.

Loppupäätelmä

Asuntoyhtiöiden omistamien hissittömien kerrostalojen määrä on Kirkkonummella verrattain pieni, joten hissiasiamiehen toimen perustaminen ei liene tarkoituksenmukaista.

Tiedottamista asuntoyhtiöille kuitenkin tulisi lisätä ja jakaa esim. "Hissillä kotiin" -tiedotetta kunnantalon aulassa. Myös netistä osoitteesta www.hissiin.fi löytyy lisätietoa ja tämä linkki on mainittu Kirkkonummen kunnan nettisivuilla osiossa: Asuntojen korjaus- ja energia-avustukset.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio

Kunnanhallitus päättää

1

esittää kunnanvaltuustolle annettavaksi, aloitteeseen hissiasiamiehen toimen perustaminen, esittelytekstin mukaisen vastauksen.

2.

esittää kunnanvaltuustolle, että Kirkkonummen kunta ei tässä vaiheessa jatka selvitystyötä ja valmistelua hissiasiamiehen toimen perustamiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto, 09.04.2018, § 26

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto pitää esittelytekstin mukaisen vastauksen riittävänä, ja toteaa että Kirkkonummen kunta ei tässä vaiheessa jatka selvitystyötä ja valmistelua hissiasiamiehen toimen perustamiseksi ja pitää aloitetta loppuunkäsiteltynä.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Palvelutuotannon jaosto, § 11, 08.02.2018
Kuntatekniikan lautakunta, § 36, 15.03.2018
Kunnanhallitus, § 100, 26.03.2018
Kunnanvaltuusto, § 27, 09.04.2018

§ 27

Vastaus valtuustoaloitteeseen 4/2017: Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa

Palvelutuotannon jaosto, 08.02.2018, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Toini Linnanmäki

toini.linnanmaki@kirkkonummi.fi

ruokapalvelujohtaja

Valtuustoaloitteessa 4/2017 "Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa" valtuutetut ovat todenneet seuraavaa; " Jotta Kirkkonummen julkisissa keittiöissä tarjottaisiin vastuullista ja kestävä ruokaa kotimaisista raaka-aineista, me allekirjoittaneet ehdotamme:

- että Kirkkonummen ruoka- tai hankintastrategia hyväksyy elintarvikkeiden hankinnalle strategiset tavoitteet ja lähtökohdat, omaksuen valtioneuvoston periaatepäätöksen koskien julkisten hankintojen vastuullisuutta,
- että Kirkkonummi hankintaohjeissaan asettaa hankinnoille konkreettisia laatuvaatimuksia, jotka ottavat huomioon hyvät viljelytavat, eläinten hyvinvoinnin ja elintarviketurvallisuuden
- että Kirkkonummen kunta selvittää mahdollisuuksia painottaa ruokahankinnoissaan lähiruokaa

Valtioneuvosto periaatepäätöksessään (29.6.2016) edellyttää, että julkisissa hankinnoissa tavoitellaan korkeaa laatua ja kokonaistaloudellista kestävyyttä. Tähän päästään kiinnittämällä huomioita ympäristön kannalta hyviin viljelymenetelmiin, eläinten hyvinvointiin sekä elintarviketurvallisuuteen. Vaatimuksilla ei saa rajoittaa kilpailua eikä niillä saa pyrkiä suosimaan tai syrjimään ketään tarjoajaa.

Kirkkonummen kunnan elintarvikehankinnat on kilpailutettu yhteistyössä Keravan ja Kauniaisten kanssa. Hankinnat kilpailutetaan 3-4 vuoden välein. Elintarvikekilpailutus on EU-kilpailutus.

Kilpailutuksessa elintarvikkeet on jaettu seitsemään (7) tuoteryhmään ja tuoteryhmäkohtaisia osatarjouksia on ollut mahdollista antaa. Tuoteryhmien tuotteet on tarkoin harkittu tarpeidemme mukaisesti ja niille on annettu tuotteittain/tuoteryhmittäin konkreettisia laatuvaatimuksia, kriteereitä mm. pakkauskoosta, materiaalista, tuotteen koosta ja tuotteen palakoosta, muodosta ja painosta sekä jalostusasteesta. Joidenkin tuotteiden kohdalla on vaadittu lisäaineettomuutta esim. ei natriumglutamaattia sekä Gmo-vapaata. Tärkeänä kriteeristönä on ollut ravitsemukselliset vaateet kuten tuotteen rasva-, suola-, kuitu- ja sokeripitoisuudet. Tarjouspyynnössä on määritetty myös tavaran toimitusaika. Tuotteilta on kysytty myös alkuperämaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Sopimukseen on sisällytetty myös kohta, jossa kunta pidättää itsellään oikeuden ostaa sopimuskauden aikana pieniä eriä kausi-, erityis- ja räätälöityjä tuotteita sopimuksen ulkopuolelta. Tätä sopimuksen kohtaa olemme hyödyntäneet ostamalla joitakin teemoihin liittyviä leivonnaisia lähialueen leipomosta.

Tarjouspyyntöön on kirjattu myös, että ateriapalvelut huomioivat ympäristöä säästäviä toimintatapoja ja toimittajan tulee ottaa tämä huomioon myös omassa toiminnassaan, jotta ympäristökuormitus olisi mahdollisimman vähäinen. Sopimukseen on kirjattu myös velvoite, että sopijaosapuolet edistävät ympäristöystävällistä ja kestävästä kehitystä toteuttaessaan sopimusta.

Kirkkonummen kunnan ruokapalveluille tarjotut ja käytetyt elintarvikkeet ovat pääsääntöisesti suomalaista alkuperää, joten käytämme jo nyt lähialueilla tuotettua ruokaa kuten liha, maito - ja maitotaloustuotteet, munat, perunat ja juurekset, hiutaleet, jauhot, leipä sekä marjat ja kalat osittain. Maito tulee suomalaisilta länsirannikon tiloilta ja juurekset, kasvikset Hämeen alueelta. Perunat tulevat pohjanmaalta. Hiutaleina käytämme luomuhiutaleita. Kirkkonummen keittiöissä leivotaan mm. keittopäivien sämpylät itse. Hoiva-alueen keittiöissä leivotaan myös leipää ja kahvileivät itse, joten toimimme siltä osin itse lähituottajana.

Tuotteisiin kohdistuvaa sosiaalista kestävyttä tuemme mm. käyttämällä reilun kaupan kahvia ja teetä sekä ostamalla ajoittain reilun kaupan hedelmiä.

Ammattikeittiön vastuullisuus on monen osatekijän summa. Ruokalistasuunnittelulla, turhan energian kulutuksella ja ruokahävikin minimoimisella on suuri merkitys. Tähderuuan määrää seurataan toimipaikoittain päivittäin ja se raportoidaan tuotantokeittiöihin. Tämä otetaan huomioon seuraavalla ruokalistakerrolla valmistettavan ruuan määrässä. Ruoka valmistetaan yhtenäisten, kokeiltujen ruokaohjeiden mukaan isoissa tuotantokeittiöissä, josta ruoka toimitetaan lähialueelle.

Eniten ympäristöä kuormittavaa on eläinperäisten elintarvikkeiden tuotanto. Ruokalistaan tulee lisätä jatkossa enemmän kasvisruokaa. Ravitsemussuositukset ohjaavat vähentämään lihan käyttöä. Kirkkonummen kunta suosii kotimaisia kasviksia, juureksia ja kotimaista kalaa sesongit huomioiden.

Kirkkonummen ruokalistoilta on jo vuosia riisi korvattu kotimaisella ohralisukkeella.

Mikäli elintarvikekilpailutusta pilkotaan hyvin pieniin osiin niin, se lisää kuljetuksia keittiöihin ja samalla hiilidioksidipäästöjä. Lisäksi se lisää tilausten, laskujen ja toimituskertojen määrää ottaen huomioon Kirkkonummen kunnan liittyminen HINKU-kuntiin. Elintarvikkeiden hankinnassa on erittäin tärkeää tavarantoimittajan toimintavarmuus ja logistisen ketjun toimivuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kirkkonummen kunnalle ei ole laadittu varsinaista ruoka- ja hankintastrategiaa. Kunnan talousyksikkö on valmistelemaan päivytystä kunnan hankintaohjeeseen, johon elintarvikkeiden hankintaohjeistuskin kirjattaneen.

Elintarvikekilpailutuksessa huomioidaan tarkemmin jatkossa

- että keittiöissä tarjotaan jatkossakin vastuullista ja kestävä ruokaa kotimaisista raaka-aineista ketään syrjimättä
- asetetaan konkreettisia laatuvaatimuksia, jotka ottavat huomioon hyvät viljelymenetelmät, eläinten hyvinvoinnin ja elintarvikeeturvallisuuden.
- kunta selvittää mahdollisuuksia painottaa ruokahankinnoissaan lähiruokaa tehden selvityksiä esim. "Lähiruokaa Uudeltamaalta"-projektin kanssa ja hakemalla lähialueen tuottajia esim. Kirkkonummen internetilmoitusten avulla sekä ilmoittamalla Kirkkonummen Sanomissa elintarvikekilpailutuksen alkamisesta.

Oheismateriaali: Valtuustoaloite 4/2017: Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa - Upphandling av ansvarsfull, hållbar mat

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen

Palvelutuotannon jaosto päättää hyväksyä oheisen selvityksen valtuustoaloitteeseen "Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa" ja lähettää sen edelleen kuntatekniikan lautakunnalle, kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti keskustelun jälkeen päätösehdotuksen mukaisesti.

Todettiin, että jäsen Jerri Kämpe-Hellenius saapui tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 17.04.

Kuntatekniikan lautakunta, 15.03.2018, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:
Toini Linnanmäki
toini.linnanmaki@kirkkonummi.fi
ruokapalvelujohtaja

Oheismateriaali: Valtuustoaloite 4 - 2017; Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Kaisa Kauppinen

Kuntatekniikan lautakunta päättää hyväksyä oheisen selvityksen valtuustoaloitteeseen "Vastuullista ja kestävää ruuan hankintaa" ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Kuntatekniikan lautakunta päätti hyväksyä oheisen selvityksen valtuustoaloitteeseen "Vastuullista ja kestävää ruuan hankintaa" ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus, 26.03.2018, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Toini Linnanmäki

toini.linnanmaki@kirkkonummi.fi

ruokapalvelujohtaja

Vastaus valtuustoaloitteeseen on annettu ja hyväksytty palvelutuotannon jaostossa 8.2.2018 sekä hyväksytty kuntatekniikan lautakunnassa 15.3.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Aarnio

Kunnanhallitus päättää

1

antaa kunnanvaltuustolle palvelutuotannon jaostossa ja kuntatekniikan lautakunnassa hyväksytyn vastauksen ja

2

ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuunkäsiteltynä.

3

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.04.2018, § 27

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuunkäsiteltynä.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 28

Kunnanhallitukselle osoitettu kysymys Kirkkonummen kotihoidon tilanteesta

Valtuuston kokouksessa jätettiin seuraava kunnanhallitukselle osoitettu kysymys:

"Kirkkonummen kotihoidon tilanteesta on tullut sekä henkilökunnalta että kuntalaisilta viestiä, että palvelutuotanto on jo lähes kriisissä. Viime viikkoina on useampi henkilökunnan jäsenistä irtisanoutunut ja vakanssien täytössä ongelmia, koska päteviä hakijoita ei ole.

Me allekirjoittaneet valtuutetut kysymme:

Mitä Kirkkonummen kunta aikoo tehdä kotihoidon henkilökuntatilanteen parantamiseksi ja palvelun laadun varmistamiseksi?"

Kysymyksen olivat allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut:

Outi Saloranta-Eriksson, Maarit Orko, Krista Petäjäjärvi, Saara Huhmarniemi, Anna-Mari Toikka, Emmi Wehka-aho, Minna Hakapää, Reetta Hyvärinen, Noora Piili, Elina Utriainen, Antti Kilappa, Ulf Kjerin, Bodil Lindholm, Linda Basilier, Anna Aintila, Eero Lankia, Hans Hedberg, Fredrik Pelin, Tony Björk, Patrik Lundell, Carl-Johan Kajanti, Rita Holopainen, Pekka M. Sinisalo, Riikka Purra, Piia Aallonharja, Anneli Granström, Raija Vahasalo, Pekka Rehn, Veikko Vanhamäki, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Johanna Fleming, Tero Suominen, Irja Bergholm ja Ari Harinen.

Ehdotus

.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää hallintosäntö § 156 mukaisen kysymyksen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi. Kysymyksen oli allekirjoittanut 35 valtuutettua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Valtuustoaloite nro 7/2018: Jokiniityn kaavan kiihdyttäminen

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 9.4.2018 seuraavan aloitteen:

"Volskodissa on pian edessä tilanne, jossa sen nykyinen käyttö tehostetun palveluasumisen ja vanhusten tuetun asumisen yksikkönä käy mahdottomaksi. Samaan aikaan Kirkkonummen ikääntyvien väestön osuus kasvaa voimakkaasti, samoin kasvaa tarve tarjota tuetun sekä tehostetun palveluasumisen palveluita oman kunnan alueella.

Siksi on tärkeää, että kiirehdimme kaikkia hankkeita, jotka helpottavat tuetun asumisen sekä tehostetun palveluasumisen kasvavaa tarvetta Kirkkonummella.

Kirkkonummen vuosien 2017-2021 kaavoitusohjelmassa on Jokiniityn kaavahanke, jolla on tarkoitus mahdollistaa palveluasumisen Jokiniityyn. Hanke on tällä hetkellä odotuskorissa eikä tule toteutumaan riittävän nopeasti ratkaistakseen akuutin tilanteen. Uuden hyvinvointikeskuksen yhteyteen toteutettuna hanke voisi myös luoda kampusmaisen ympäristön, jossa alueen synergiaedut korostuisivat.

Me allekirjoittaneet valtuutetut ehdotamme, että Kirkkonummen kunta siirtää Jokiniityn kaavahankkeen kaavoitusohjelman odotuskorista toteutuskoriin ja ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin sekä hankkeen edistämiseksi että palveluasumisen sekä tehostetun palveluasumisen suunnittelemiseksi uuden hyvinvointikeskuksen välittömään läheisyyteen."

Aloitteen olivat allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Pirkko Lehtinen, Pekka M. Sinisalo, Krista Petäjäjärvi, Anna-Mari Toikka, Anna Aintila, Tony Björk, Linda Basilier, Petri Ronkainen, Raija Vahasalo, Veikko Vanhamäki, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Ulf Kjerin, Rita Holopainen, Irja Bergholm, Marjut Frantsi-Lankia, Markus Myllyniemi, Ari Harinen, Anders Adlercreutz, Johanna Fleming ja Tero Suominen.

Ehdotus

.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Valtuustoaloite nro 8/2018: Kirkkonummen tiet kuntoon

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 9.4.2018 seuraavan aloitteen:

"Kirkkonummella valtion kunnossapidossa olevat tiet ovat monin paikoin luokattomassa kunnossa. Puutteellisen kunnossapidon johdosta teissä on laajalti halkeamia, patteja, kuoppia ja isoja reikiä. Teiden rappioitunut kunto aiheuttaa merkittävän turvallisuusriskin. Huomion keskittyessä kuoppien väistelyyn, muun liikenteen ja esim. riista-eläinten havainnointi heikkenee olennaisesti. Mopoilla, moottoripyörillä ja pyöräilijöille syvät kuopat ja epätasaisuudet ovat itsessäänkin hengenvaarallisia. Erityisen huonossa kunnossa ovat ainakin Kabanovintie, Lamminpääntie, Masalantie, Överbyntie ja Porkkalantie, joista viimeksi mainittu on muutenkin vaaralliseksi luokiteltu. Aiemmat paikkakorjaukset ovat olleet laaduttomia tai riittämättömiä, sillä kuopat uusiutuvat nopeasti.

Me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet edellytämme kunnalta aktiivisempaa otetta valtion tieviranomaisen kanssa käytyihin neuvotteluihin ja vastaavien virkamiesten yhteydenottoa Ely-keskukseen, jotta tilanne saataisiin Kirkkonummella edes tyydyttävälle tasolle. Edellytämme, että vastauksena valtuustoaloitteeseen on esitetty ne toimenpiteet, joilla Kirkkonummella on edesautettu sitä, että tiet, joilla liikumme, olisivat paremmassa kunnossa ja niiden kunnossapito hyvällä tasolla. Edellytämme myös, että kunta julkaisee kartan tai listan siitä mille tasolle eri teiden ylläpito kuuluu, sekä ohjeet kuntalaisille miten teiden huonosta kunnosta tai aiheutuneista vahingoista voi reklamoida."

Aloitteen olivat allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Kim Åström, Erkki Majanen, Kati Kettunen, Anni-Mari Syväniemi, Ulla Seppälä, Ari Harinen, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Matti Kaurila, Mikko Kara, Veikko Vanhamäki, Pekka Rehn, Noora Piili, Tero Suominen, Johanna Fleming, Reetta Hyvärinen, Minna Hakapää, Timo Haapaniemi, Hanna Haikonen, Raija Vahasalo, Elina Utriainen, Irja Bergholm, Anders Adlercreutz, Pirkko Lehtinen, Markus Myllyniemi, Saara Huhmarniemi, Anneli Granström, Piia Aallonharja, Pekka M. Sinisalo, Rita Holopainen, Carl-Johan Kajanti, Patrik Lundell, Eero Lankia, Marjut Frantsi-Lankia, Tony Björk, Kim Männikkö, Anna Aintila, Bodil Lindholm, Linda Basilier, Outi Saloranta-Eriksson ja Katarina Helander.

Ehdotus

.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Valtuustoaloite nro 9/2018: Aktiivimallin piiriin joutuneiden kirkkonummelaisten työttömien tilanne

Valtuutettu Irja Bergholm jätti ensimmäisenä allekirjoittajana kunnanvaltuuston kokouksessa 9.4.2018 seuraavan aloitteen:

"Tämän vuoden alusta astui voimaan niin sanottu työttömyysturvan aktiivimalli. Sen mukaan työttömien pitää täyttää erityinen aktiivisuusedellytys.

Se tarkoittaa, että työttömän pitää tehdä 65 päivän tarkastelujakson aikana vähintään 18 tuntia työehtosopimuksen mukaan palkattua työtä, ansaittava yritystoiminnassa yhteensä vähintään 23 prosenttia yrittäjän työssäoloehtoon vaaditusta kuukausiansiosta eli tänä vuonna 241 euroa tai oltava viisi päivää TE-toimiston työllistymistä edistävässä palvelussa.

Muuten hänen työttömyysturvaansa leikataan 4,65 prosentilla.

Malli voi työttömän kohdalla johtaa vaikeisiin, joka kohtuuttomiin tilanteisiin. Työtön ei voi itse päättää siitä, palkkaako työnantaja hänet töihin tai onko viranomaisilla riittävästi voimavaroja tarjota työllisyystoimenpiteitä.

Edellä olevan perusteella ja Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 17. luvun 156 § kohtaan viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme aloitteen, jonka mukaan:

*Kirkkonummen kunta selvittää, kuinka moni kirkkonummelainen työtön on joutunut niin sanotun aktiivimallin piiriin ilman, että heillä on mahdollisuuksia työllistyä tai päästä työvoimapolitiittisiin toimenpiteisiin.

*Selvityksen pohjalta kartoitetaan, kuinka paljon maksaisi näiden henkilöiden työllistäminen tai työllisyyspolitiittisten toimenpiteiden piiriin ohjaaminen.

*Yhdessä työvoimaviranomaisten kanssa järjestetään kunnan talousarvion puitteissa jokaiselle kirkkonummelaiselle työttömälle työllisyysmahdollisuuksia tai mahdollisuuksia osallistua työvoimapolitiittisiin toimenpiteisiin niin, etteivät joudu aktiivimallin työttömyysturvaleikkurin piiriin."

Aloitteen olivat Irja Bergholmin lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Markus Myllyniemi, Pirkko Lehtinen, Jukka Tammi, Pekka Oksanen, Johanna Fleming, Tero Suominen, Ari Harinen, Piia Aallonharja ja Anneli Granström.

Ehdotus

.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§24, §25, §26, §27

Kunnallisvalitusohje Kunnallisvalitus

Kunnallisvalitusohje kunnanhallituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun muutoksenhakuaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus

Tuomioistuimet-talo

Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000 (vaihde), Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069

Telekopio: 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Virastoaika: 8.00 - 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla peritään muutoksenhakijalta hallinto-oikeudessa 250 euron käsittelymaksu. Oikeudenkäyntimaksu ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kirkkonummi asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§22, §23, §28, §29, §30, §31

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.